

# Declaració **ambiental** 2019



**EMAS**  
GESTIÓ AMBIENTAL  
VERIFICADA  
ES-CAT-000264

**2019 ZF**

CONSORCI  
**barcelona**  
ZONA FRANCA

## Declaració ambiental

1. Presentació del Consorci	02
2. Context de l'organització i abast	04
3. Política ambiental	06
4. Sistema de gestió ambiental	08
5. Aspectes ambientals	08
6. Indicadors comportament ambiental	12
7. Objectius i fites	28
8. Valoració del compliment legal	30
9. Anàlisi del document de referència sectorial	32
10. Participació i comunicació	32
11. Propera validació de la declaració	35

---

# Presentació del Consorci de la Zona Franca de Barcelona

---

El Consorci de la Zona Franca de Barcelona (ZFB<sup>(1)</sup>) és una entitat pública amb autonomia de gestió que va ser creada l'any 1916 amb l'objecte de l'establiment i explotació de la Zona Franca de Barcelona, i la planificació, ordenament i urbanització industrial de tots els terrenys que constitueixen el seu patrimoni

El Consorci de la Zona Franca de Barcelona funciona, d'acord amb l'estatut de 1968, que regula el funcionament de l'entitat, en Plenari i mitjançant un Comitè Executiu. Hi estan representades les administracions i entitats següents: Ajuntament de Barcelona, Estat espanyol, Duana de Barcelona, Autoritat Portuària de Barcelona, Cambra Oficial de Comerç, Indústria i Navegació de Barcelona i Foment del Treball Nacional.

La institució manté un sòlid patrimoni i els beneficis que obté sempre repercuteixen en projectes per a la ciutat de Barcelona. Disposa de més de 12 milions de metres quadrats de sòl industrial en diferents fases de realització, la meitat dels quals (600 Ha) situats al Polígon Industrial de la Zona Franca, on les activitats principals són la promoció i l'impuls de projectes capdavanters en els sectors immobiliari, logístic i tecnològic.

Dins de l'activitat immobiliària promou i gestiona infraestructures industrials, comercials i de serveis: parcs logístics, centres comercials, naus tecnològiques a la carta, parcs industrials, edificis d'oficines, àrees de negocis, centres de serveis i parcs intel·ligents d'R+D a més de promoure projectes d'habitatge social i de regeneració urbana.

Així mateix, en els darrers anys ha desenvolupat un saber fer (*know-how*) firal que li permet organitzar els principals salons del sector logístic, immobiliari i aeronàutic del país, i convertir-se en un referent internacional.

---

(1) Arrel de la nova imatge corporativa del Consorci de la Zona Franca de Barcelona en que es posa en valor la Zona Franca de Barcelona front el Consorci s'ha realitzat una adaptació en el llenguatge de la Declaració Ambiental sense que això comporti un canvi d'organització atès que el nom de l'organització és Consorci de la Zona Franca de Barcelona com consta en el registre EMAS.

### Dades generals

**Localització:** Polígon Industrial de la Zona Franca. Avinguda Parc Logístic 2-10, 08040 Barcelona

**Telèfon:** 34 932 638 111

**Fax:** +34 932 234 714

**CIF:** Q0876006H

**CNAE:** 8411 Activitats Generals de l'Administració Pública.

**Delegat especial de l'Estat:**

Pere Navarro

**Responsable sistema de gestió ambiental:** Mario Serrano

**Tècniques del sistema de gestió ambiental:** Beatriu Tena i Matilde Castiñeira

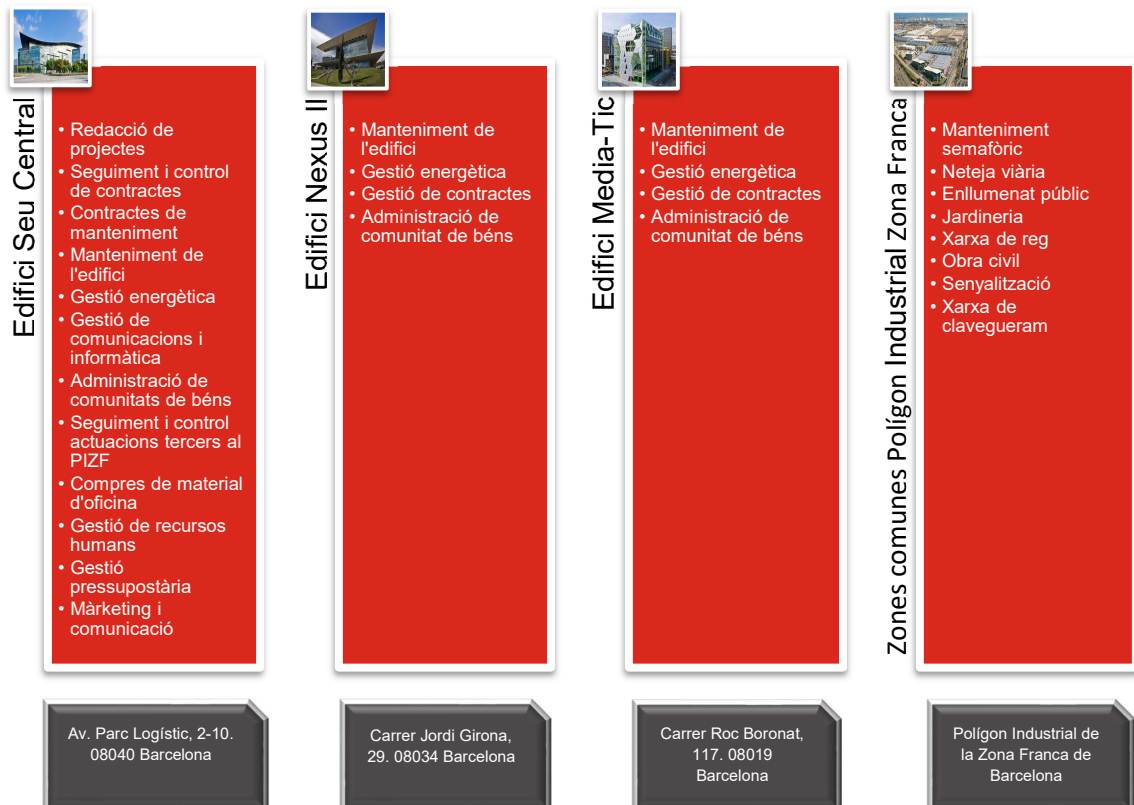


Plànol de situació del Polígon Industrial de la Zona Franca de Barcelona

## Context de l'organització i abast

L'any 2007 va iniciar el seu camí cap a la introducció dels aspectes ambientals en la seva gestió quotidiana amb la certificació ISO 14001 de la seu central de la Zona Franca de Barcelona. L'any següent obté el registre EMAS d'aquest edifici i en anys successius va ampliant l'abast fins a l'actual que inclou: gestió de les oficines centrals del Consorci de la Zona Franca de Barcelona i de la gestió de les zones comunes del Polígon Industrial de la Zona Franca. L'abast també inclou les activitats de gestió i explotació dels edificis d'oficines Nexus II i Media-TIC.

El detall de les activitats incloses a l'abast és el següent:



Es defineixen com a parts interessades pertinents:

PARTS INTERESSADES	NECESSITATS I EXPECTATIVES
<b>TREBALLADORS</b>	Comunicar els resultats del nostre comportament. A nivell: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Treballador amb molt o poc impacte</li> <li>• Encarregats i directius amb poc o molt impacte.</li> </ul>
<b>CLIENTS</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Polígon</li> <li>• Edificis</li> </ul>	Comunicació de la política ambiental de la ZF de Barcelona i aspectes ambientals de la activitat. Senyalització de impactes ambientals dels aspectes positius o negatius.
<b>ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ajuntament de Barcelona</li> <li>• Ministeri de Economia i Hisenda</li> <li>• Agència de Residus</li> <li>• Agència Catalana de l'Aigua</li> <li>• Protecció Civil</li> <li>• Altres (ex:TMB, AMB, ADIF)</li> </ul>	Compliments legals i d'acords voluntaris Es contribueix a la sostenibilitat del territori, Prevenció i remediació de la contaminació, consums de recursos energètics (llum, aigua, ..)
<b>PROVEÏDORS</b>	Comunicació de la política ambiental de la ZF de Barcelona i aspectes ambientals de la activitat
<b>VEÏNS I SOCIETAT CIVIL</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Port de Barcelona</li> <li>• Mercabarna</li> <li>• Ajuntament del Prat de Llobregat</li> <li>• Ajuntament de l'Hospitalet</li> <li>• Zona d'Activitats Logístiques</li> </ul>	Continuar les comunicacions i col·laboracions en projectes limítrofes, col·laborar en aspectes de mobilitat com la Mesa de Mobilitat del Delta.
<b>USUARIS</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Polígon</li> <li>• Edificis</li> </ul>	Comunicació de la Política Ambiental de la ZF de Barcelona i aspectes ambientals de la activitat. Senyalització de impactes ambientals dels aspectes positius o negatius.

---

## Política ambiental

---

### COMPROMÍS DE LA DIRECCIÓ

---

Amb la voluntat de ser un element de referència en el desenvolupament de l'economia de Barcelona i Catalunya, la ZF de Barcelona manté el seu compromís de gestionar les seves oficines, les zones comunes del polígon, l'edifici Nexus II i el Media-Tic, contribuint en 6 dels objectius de desenvolupament sostenible acordats a la Cimera de Desenvolupament Sostenible de l'Organització de Nacions Unides.

Amb aquesta declaració la ZF de Barcelona desitja informar als treballadors del Consorci, administracions i entitats membres, clients, proveïdors, societat civil i totes les parts interessades detectades del seu compromís i respecte al medi ambient que es concreta en els següents principis d'actuació:

- Fer una gestió ambiental planificada, designant el lideratge i les responsabilitats ambientals de la organització i els recursos econòmics i humans necessaris per obtenir una millora continuada del nostre comportament ambiental.
- Proporcionar l'entorn i prendre les mesures d'actuació, control i correcció necessàries per conèixer, prevenir i millorar de manera continuada els impactes ambientals directes i indirectes de les nostres activitats actuals o futures, i avaluar els riscos i oportunitats dels mateixos analitzant el cicle de vida, si s'escau.
- Recolzar iniciatives que contribueixin a la reducció de l'impacte en el medi ambient dels processos i accions ja siguin propis o de tercers, tenint en compte els riscos i les oportunitats i els impactes significatius que les activitats que es desenvolupen puguin generar.
- Assegurar l'acompliment de la reglamentació i legislació ambiental vigent i altres requisits en matèria ambiental adquirits voluntàriament per la ZF de Barcelona i fer-ho públic. Fer un seguiment d'aquest compliment avaluant els riscos i oportunitats que d'aquesta normativa puguin sorgir.
- Definir i revisar periòdicament els objectius i les fites per donar compliment a la nostra política ambiental.
- Formar, sensibilitzar i implicar els treballadors de la ZF de Barcelona, fent-los participants de la gestió ambiental i transmetre als proveïdors, empreses subcontractades i arrendataris les nostres directrius ambientals involucrant-los en la millora contínua del comportament ambiental de la ZF de Barcelona (ODS 17. Aliances per assolir els objectius).
- Afavorir la comunicació ambiental interna i externa amb criteris de transparència, i informar administracions i entitats membres, clients i totes les parts interessades de les mesures de protecció ambiental preses i la política ambiental.
- Protegir el medi ambient i prevenir la contaminació, mitjançant una utilització sostenible dels recursos naturals, l'ús eficient de l'aigua i l'energia i el foment de les pràctiques de reducció, reutilització i reciclatge dels residus (ODS 6. Aigua i sanejament, ODS 7. Energia assequible i no contaminat, ODS12. Producció o consum responsables i ODS 13. Acció pel clima)
- Incentivar els conceptes de l'economia circular basats en la simbiosi industrial que estimula la col·laboració entre empreses del mateix territori (tradicionalment sense relació) per a generar noves oportunitats de negoci explorant maneres innovadores de posar-les en pràctica (ODS 9. Indústria, Innovació i infraestructura, ODS12. Producció o consum responsables i ODS 17. Aliances per assolir els objectius)

Signat

A handwritten signature in blue ink, consisting of several horizontal strokes and a vertical stroke that loops back to the left.

Mario Serrano

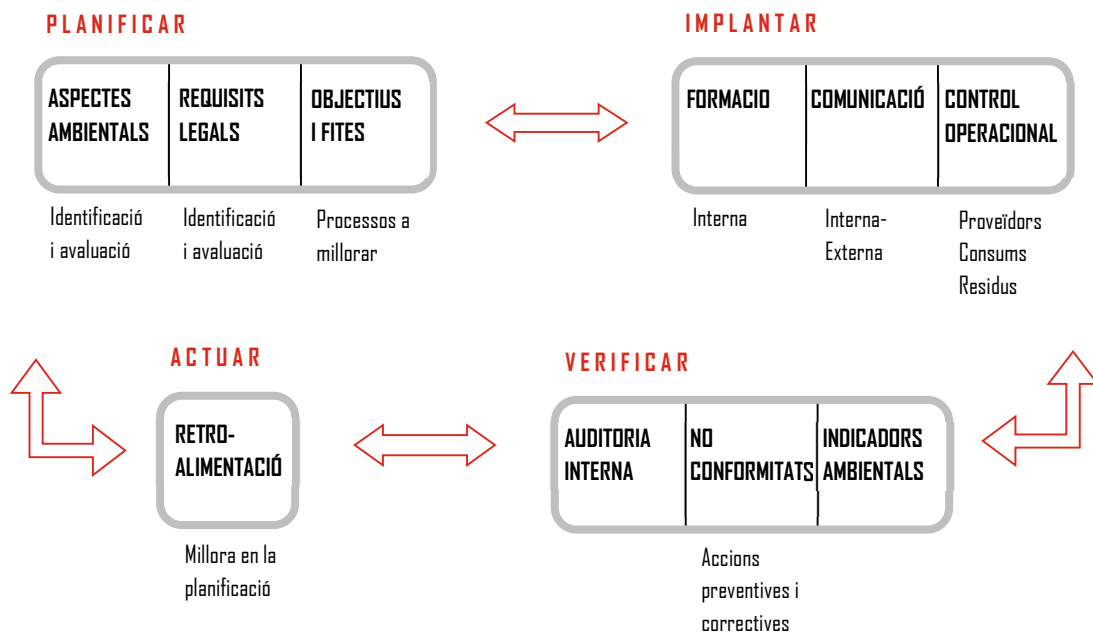
Director d'Urbanisme

11 febrer 2019



## Sistema de gestió ambiental

El Sistema de Gestió Ambiental del Consorci de la Zona Franca de Barcelona (ZFB) s'ha desenvolupat basant-se en el Reglament CE/1221/2009 de relatiu a la participació voluntària d'organitzacions en un sistema comunitari de gestió i auditoria mediambientals (EMAS), en la UNE-EN ISO 14001:2015 Sistemes de gestió ambiental.



## Aspectes ambientals

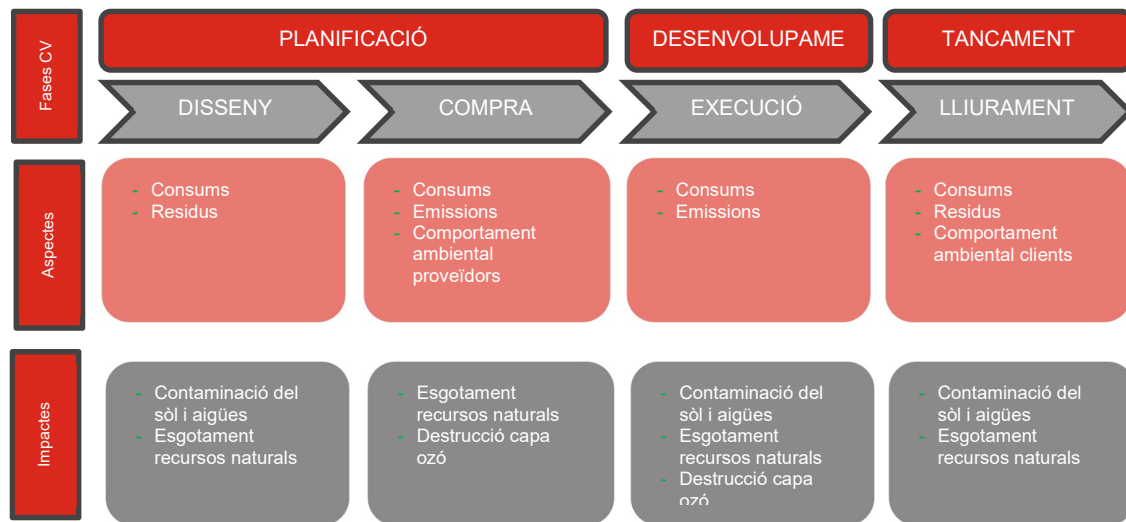
La ZFB té un procediment que permet identificar els aspectes ambientals i establir quins són significatius i quins no. En aquest procediment es tenen en compte els aspectes directes, indirectes i potencials, tant en situacions normals com anormals de funcionament, així com els incidents i accidents amb repercussió ambiental. A l'hora de determinar els aspectes ambientals es té en consideració el cicle de vida, analitzant la seva interrelació amb les parts interessades i considerant la capacitat d'influència sobre aquestes.

El Consorci ZFB porta a terme la seva activitat amb la gestió de projectes i serveis que desenvolupen el seu pla estratègic. Aquesta gestió suposa el desenvolupament de 3 etapes consecutives que inclouen les 4 fases del cicle de vida de la nostra activitat:

- Etapa de planificació, inclou les fases de "disseny del projecte o servei" (identificació de les necessitats de les parts interessades, objectiu, resultats esperats, recursos necessaris, terminis, ...) i l'adquisició de bens i serveis" necessaris pel desenvolupament dels mateixos (habitualment contractació de serveis externs de manteniment, compra de subministraments, etc...)

- Etapa de desenvolupament, que inclou la “realització del projecte o servei” (seguiment d’indicadors, avaluació de resultats, anàlisi de satisfacció...)
- Etapa de tancament, que inclou la fase de “fi de vida i lliurament del projecte o servei (finalització del projecte o servei, millores, ....).

De manera esquemàtica, els aspectes i impactes més rellevants identificats en cada una de les fases del cicle de vida de les activitats de la ZFB són:



**ASPECTE AMBIENTAL DIRECTE:** Aspecte relacionat amb les activitats de la ZFB sobre les quals podem exercir un control de gestió. Els criteris d’avaluació d’aquests aspectes es basen en la seva magnitud i perillositat, la capacitat de control i la capacitat de millora.

**ASPECTE AMBIENTAL INDIRECTE:** Aspecte també derivat de les activitats i serveis de l’organització, però sobre els quals no té ple control de la gestió. En conseqüència, els aspectes ambientals indirectes requereixen que la ZFB faci servir la seva influència davant els contractistes, proveïdors, clients i usuaris dels seus productes i serveis, per obtenir beneficis ambientals. Els criteris d’avaluació d’aquests aspectes es basen la capacitat de control que té la ZFB, la perillositat i en les queixes o reclamacions rebudes.

**ASPECTE AMBIENTAL EMERGÈNCIA:** Aspecte que es pot generar com a conseqüència de les activitats de la ZFB en situacions d’emergència. Per a l’avaluació dels aspectes ambientals identificats en condicions d’emergència es tindrà en consideració la concurrència de dos factors: probabilitat i severitat.

Una vegada identificats els aspectes ambientals, així com l’activitat que els genera, s’avalua amb els següents criteris per establir el seu grau de significança:

Aspectes directes: Es consideraran “significatius” els aspectes que tinguin una puntuació total  $\geq 1,5$ .

Pels aspectes indirectes: Es consideraran “significatius” els aspectes que tinguin una puntuació total  $> 1,5$ .

Pels aspectes emergències: Es consideraran “significatius” els aspectes que tinguin una puntuació total  $\geq 3$ .

S’exposen a continuació els aspectes ambientals significatius de les diferents ubicacions que es contempen a l’abast.

## Seu del Consorci de la Zona Franca de Barcelona

ACTIVITAT	DESCRIPCIÓ	ÀREA INCIDÈNCIA	ASPECTE AMBIENTAL	IMPACTE AMBIENTAL
<b>DIRECTES</b>				
Personal	Enllumenat lavabos, menjadors, despatxos, etc.	Recursos naturals	Consum d'energia	Esgotament recursos naturals
	Clima	Recursos naturals	Consum d'energia	Esgotament recursos naturals
	Piles	Residus	Residus especials	Contaminació del sòl i aigües
	Tònners, paper o líquid correctiu, etc.	Residus	Residus especials	Contaminació del sòl i aigües
	Parc mòbil	Atmosfera	Emissions	Destrucció capa ozó
	Parc mòbil	Atmosfera	Soroll i vibracions	
	Parc mòbil	Recursos naturals	Consum de combustible	Destrucció capa ozó
Operacions de manteniment	Maquinari obsolet	Residus	Residus especials	Contaminació del sòl i aigües
<b>INDIRECTES</b>				
Operacions de manteniment	Envasos i productes tòxics i perillosos	Residus	Residus especials	Contaminació del sòl i aigües
	Pintures i vernissos	Residus	Residus especials	Contaminació del sòl i aigües
	Operacions de manteniment	Atmosfera	Soroll i vibracions	
	Consum de fitosanitaris	Recursos naturals	Consum substàncies	Esgotament recursos naturals
	Desplaçaments parc mòbil	Recursos naturals	Consum de combustible	Destrucció capa ozó
<b>EMERGENCIA</b>				
Operacions de manteniment	Abocament accidental gasoil	Sòls	Contaminació de sòl / aigua	Contaminació del sòl i aigües
	Abocament accidental productes perillosos	Sòls	Contaminació de sòl / aigua	Contaminació del sòl i aigües

## Polígon Industrial de la Zona Franca

ACTIVITAT	DESCRIPCIÓ	ÀREA INCIDÈNCIA	ASPECTE AMBIENTAL	IMPACTE AMBIENTAL
<b>DIRECTES</b>				
Personal	Enllumenat vies i places	Recursos naturals	Consum d'energia	Esgotament recursos naturals
<b>INDIRECTES</b>				
Reg	Consum d'aigua de pou	Recursos naturals	Captació d'aigua	Esgotament recursos naturals
Operacions de manteniment	Consum de fitosanitaris	Recursos naturals	Consum substàncies	Esgotament recursos naturals
<b>EMERGÈNCIA</b>				
Operacions de manteniment	Abocament accidental gasoil	Sòls	Contaminació de sòl / aigua	Contaminació del sòl i aigües
	Abocament accidental productes perillosos	Sòls	Contaminació de sòl / aigua	Contaminació del sòl i aigües
	Manteniment xarxa clavegueram	Sòls	Contaminació de sòl / aigua	Contaminació del sòl i aigües

## Edifici Nexus II

ACTIVITAT	DESCRIPCIÓ	ÀREA INCIDÈNCIA	ASPECTE AMBIENTAL	IMPACTE AMBIENTAL
<b>DIRECTES</b>				
Personal	Ús d'ordinadors, impressores, etc.	Recursos naturals	Consum d'energia	Esgotament recursos naturals
	Enllumenat lavabos, menjadors, despatxos, etc.	Recursos naturals	Consum d'energia	Esgotament recursos naturals
	Clima	Recursos naturals	Consum d'energia	Esgotament recursos naturals
Reg	Consum d'aigua de reg	Recursos naturals	Consum d'aigua	Esgotament recursos naturals
	Abocament d'aigua	Aigua	Abocament d'aigua	Esgotament recursos naturals
<b>INDIRECTES</b>				
Personal	Desplaçaments parc mòbil	Recursos naturals	Consum de combustible	Destrucció capa ozó
Operacions de manteniment	Consum de fitosanitaris	Recursos naturals	Consum de substàncies	Esgotament recursos naturals
	Envasos i productes tòxics i perillosos	Residus	Residus especials	Contaminació del sòl i aigües
	Pintures i vernissos	Residus	Residus especials	Contaminació del sòl i aigües
<b>EMERGÈNCIA</b>				
Operacions de manteniment	Abocament accidental gasoil	Sòls	Contaminació de sòl / aigua	Contaminació del sòl i aigües

## Edifici Media-TIC

ACTIVITAT	DESCRIPCIÓ	ÀREA INCIDÈNCIA	ASPECTE AMBIENTAL	IMPACTE AMBIENTAL
<b>DIRECTES</b>				
Personal	Ús d'ordinadors, impressores, etc.	Recursos naturals	Consum d'energia	Esgotament recursos naturals
	Enllumenat lavabos, menjadors, despatxos, etc.	Recursos naturals	Consum d'energia	Esgotament recursos naturals
	Clima	Recursos naturals	Consum d'energia	Esgotament recursos naturals
Reg	Consum d'aigua de reg	Recursos naturals	Consum d'aigua	Esgotament recursos naturals

	Abocament d'aigua	Aigua	Abocament d'aigua	Contaminació del sòl i aigües
<b>INDIRECTES</b>				
Personal	Desplaçaments parc mòbil	Recursos naturals	Consum de combustible	Destrucció capa ozó
Operacions de manteniment	Consum de fitosanitaris	Recursos naturals	Consum de substàncies	Esgotament recursos naturals
	Envasos i productes tòxics i perillosos	Residus	Residus especials	Contaminació del sòl i aigües
	Pintures i vernissos	Residus	Residus especials	Contaminació del sòl i aigües
<b>EMERGÈNCIA</b>				
Operacions de manteniment	Abocament accidental gasoil	Sòls	Contaminació de sòl / aigua	Contaminació del sòl i aigües
	Abocament accidental productes perillosos	Sòls	Contaminació de sòl / aigua	Contaminació del sòl i aigües

## Indicadors comportament ambiental

Amb motiu de la publicació del document de referència sectorial sobre les millors pràctiques de gestió ambiental, els indicadors sectorials de comportament ambiental i els paràmetres comparatius d'excel·lència per al sector de l'administració pública (Decisió UE 2019/61 de la Comissió de 19 de desembre de 2019) s'ha modificat la manera en que es presenten les dades de comportament ambiental en relació a la declaració ambiental anterior escollint els indicadors més significatius de l'activitat i mostrant valors quantitius i la seva tendència per tal de poder observar la seva evolució. S'ha efectuat també alguns ajustos en alguns indicadors adequant les unitats considerant no només l'impacte/consum anual d'un aspecte concret sinó també la producció global a l'organització el que permet una visualització més real del comportament ambiental de la ZF de Barcelona.

Val a dir que tot i que la ZF de Barcelona és una administració pública, la seves característiques i competències, fa que no hagi de gestionar tots i cadascun dels aspectes ambientals considerats a la Decisió UE 2019/19. Els indicadors de comportament ambiental emprats són coherents amb l'avaluació realitzada dels aspectes ambientals gestionats per la ZF de Barcelona.

## Seu Consorci de la Zona Franca de Barcelona



Usuaris: 110 persones (120 persones any 2019)  
Superfície jardins: 2.010 m<sup>2</sup>  
Superfície edifici: 14.000 m<sup>2</sup>  
Ús: Edifici de representació. Oficines. Activitats d'innovació

### Consum d'energia

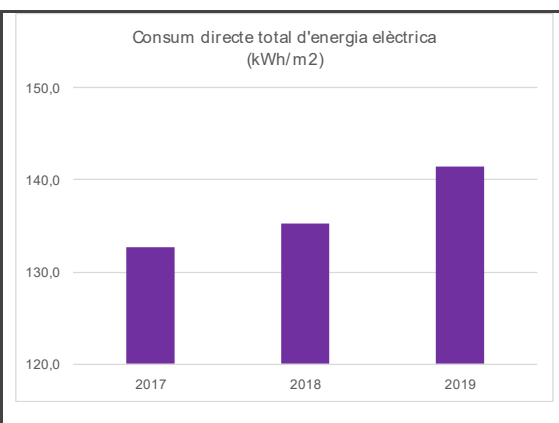
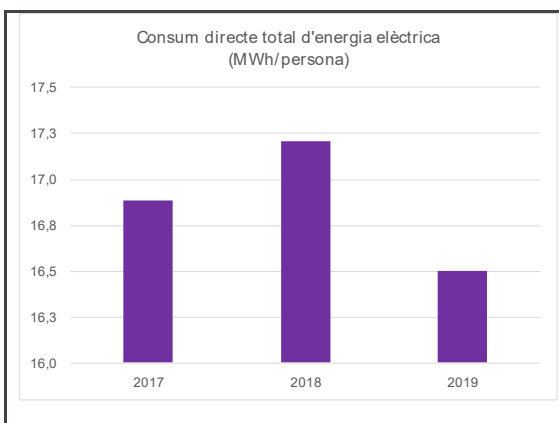
El consum d'energia a la Seu de la Zona Franca de Barcelona prové fonamentalment d'electricitat de la comercialitzadora Endesa Energia SAU. Els principals usos són climatització, il·luminació i funcionament d'instal·lacions i maquinària existent (endolls).

Es disposa de comptadors propis que permeten analitzar els consums per cada ús. El personal de manteniment controla mensualment els consums. Es disposa d'una auditoria energètica de l'edifici que permet prioritzar les accions a realitzar per tal de disminuir el consum i el cost energètic.

Val a dir que la localització, a mitjans del 2019, d'una incubadora 3D-factory fa que els consums d'energia elèctrica s'hagin vist incrementats globalment.

El consum de combustible és exclusiu pels dos vehicles que fan servir el personal de control i gestió del manteniment. La tendència ha estat l'eliminació dels vehicles no imprescindibles i la substitució per vehicles elèctrics. Tot i això encara hi ha dos vehicles dièsel. Es porta a terme un control mensual del consum de combustible i se n'informa als responsables.

	Any	kWh	MWh / persona	kWh / m2 kWh / km	Paràmetre comparatiu	Evolució	Mètode de càlcul
Consum anual total d'energia elèctrica	2017	1.857.600	16,89	132,69	100 kWh/m2/any	Negativa. Increment de consum derivat D-Factory	Consum d'energia elèctrica. Sumatori de les lectures parcials (climatització, enllumenat i endolls)
	2018	1.892.620	17,21	135,19			
	2019	1.980.257	16,50	141,45			
Consum anual total d'energia renovables	2017	661.781	6,02	47,27	-	Negativa. Sense possibilitat compra energia renovable	Consum d'energia elèctrica amb garantia renovable
	2018	0	-	-	-		
	2019	0	-	-	-		
Consum anual total climatització	2017	745.547	6,78	53,25	-	Positiva. Hivern suau afavoreix reducció necessitats de calor	Consum d'energia lectura comptador parcial
	2018	788.412	7,17	56,32	-		
	2019	747.832	6,23	53,42	-		
Consum anual total enllumenat	2017	864.000	7,85	61,71	-	Negativa. Increment de consum derivat D-Factory	Consum d'energia lectura comptador parcial
	2018	843.352	7,67	60,24	-		
	2019	1.066.154	8,88	76,15	-		
Consum anual total endolls	2017	248.053	2,26	17,72	-	Positiva. El consum de força reduït	Consum d'energia lectura comptador parcial
	2018	260.856	2,37	18,63	-		
	2019	166.271	1,39	11,88	-		
Consum anual total de gasoil	2017	23.856	-	1,13	-	Positiva. Consum per km menor	Consum combustible dels vehicles (1 l gasoil equival a 10,087 kWh)
	2018	21.417	-	0,97	-		
	2019	24.128	-	0,67	-		
Consum anual total d'energia	2017	1.881.456	17,10	134,39	-	Negativa. Increment de consum derivat D-Factory	Sumatori del consum anual total d'electricitat i gasoil
	2018	1.914.037	17,40	136,72	-		
	2019	2.004.385	16,70	143,17	-		



<sup>1</sup> Font dels factors de càlcul: PCI del dièsel: Document en relació al "Poders calorífics de les principals fonts energètiques" editat per l'IDAE i disponible a la seva pàgina web.



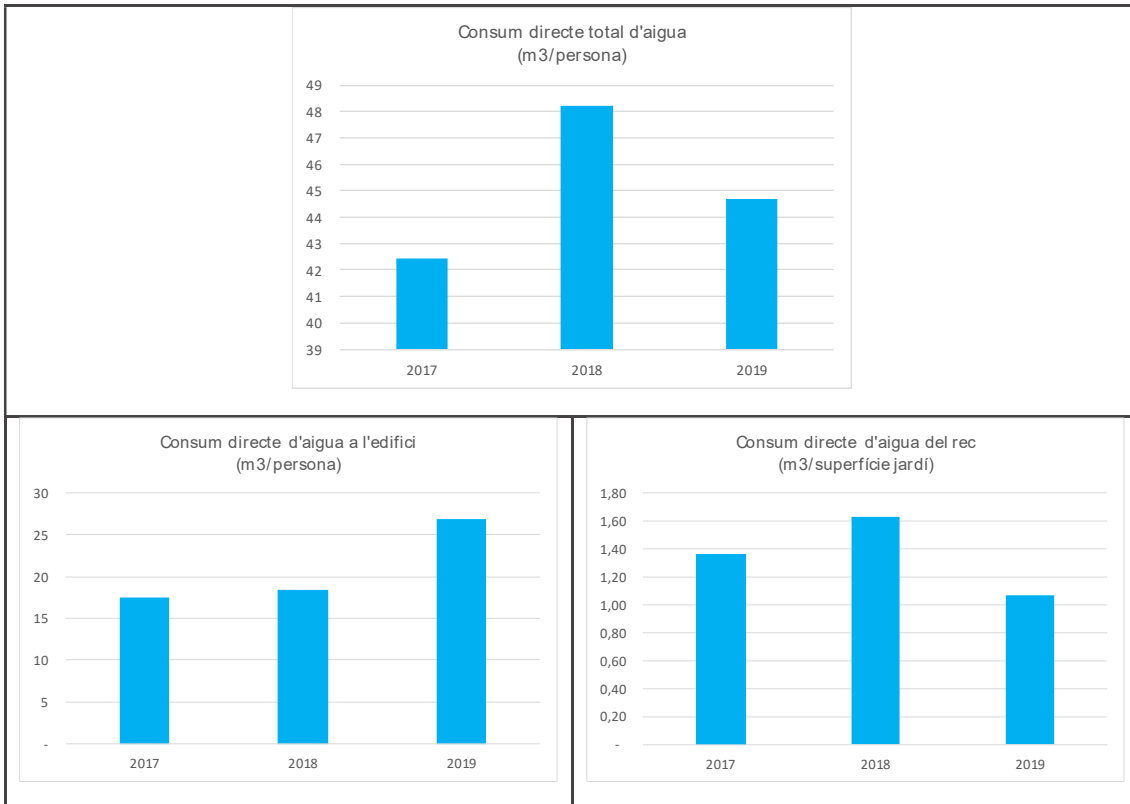
## Consum d'aigua

El consum d'aigua a la seu de la ZFB és per aigua de boca dels usuaris i neteges de l'edifici i pel rec de les zones enjardinades.

El subministrament d'aigua a l'edifici es fa mitjançant una connexió a la xarxa exterior (Aigües de Barcelona), bàsicament, per al consum sanitari (wc, dutxes i menjadors), la neteja de l'edifici, la neteja de roba blanca de delegació i el reg de les terrasses de l'edifici. És per això que, tot i ser un edifici d'oficines, els consums singulars fa que aquests no siguin comparables.

L'aigua de reg de les zones verdes prové de les captacions dels pous del Polígon. Hi ha un comptador propi que permet conèixer el consum i actuar en cas de desviacions importants.

	Any	m3	m3 / persona	m3 / superfície	Paràmetre comparatiu	Evolució	Mètode de càlcul
Consum total anual d'aigua	2017	4.666	42,42	0,33	-	<b>Positiva.</b> Reducció dels consum global	Consum d'aigua. Lectura
	2018	5.303	48,21	0,38	-		
	<b>2019</b>	<b>5.364</b>	<b>44,70</b>	<b>0,38</b>	-		
Consum d'aigua a l'edifici	2017	1.925	17,50	0,14	< 6,4 m3/ persona equivalent a temps complet	<b>Negativa.</b> Consum elevat per replantació de terrasses	Consum d'aigua de l'edifici. Lectura
	2018	2.028	18,44	0,14			
	<b>2019</b>	<b>3.222</b>	<b>26,85</b>	<b>0,23</b>			
Consum d'aigua per rec	2017	2.741	24,92	1,36	-	<b>Positiva.</b> Reducció dels consum derivat d'un control estricte	Consum d'aigua del rec. Lectura
	2018	3.275	29,77	1,63	-		
	<b>2019</b>	<b>2.142</b>	<b>17,85</b>	<b>1,07</b>	-		



## Consum de materials

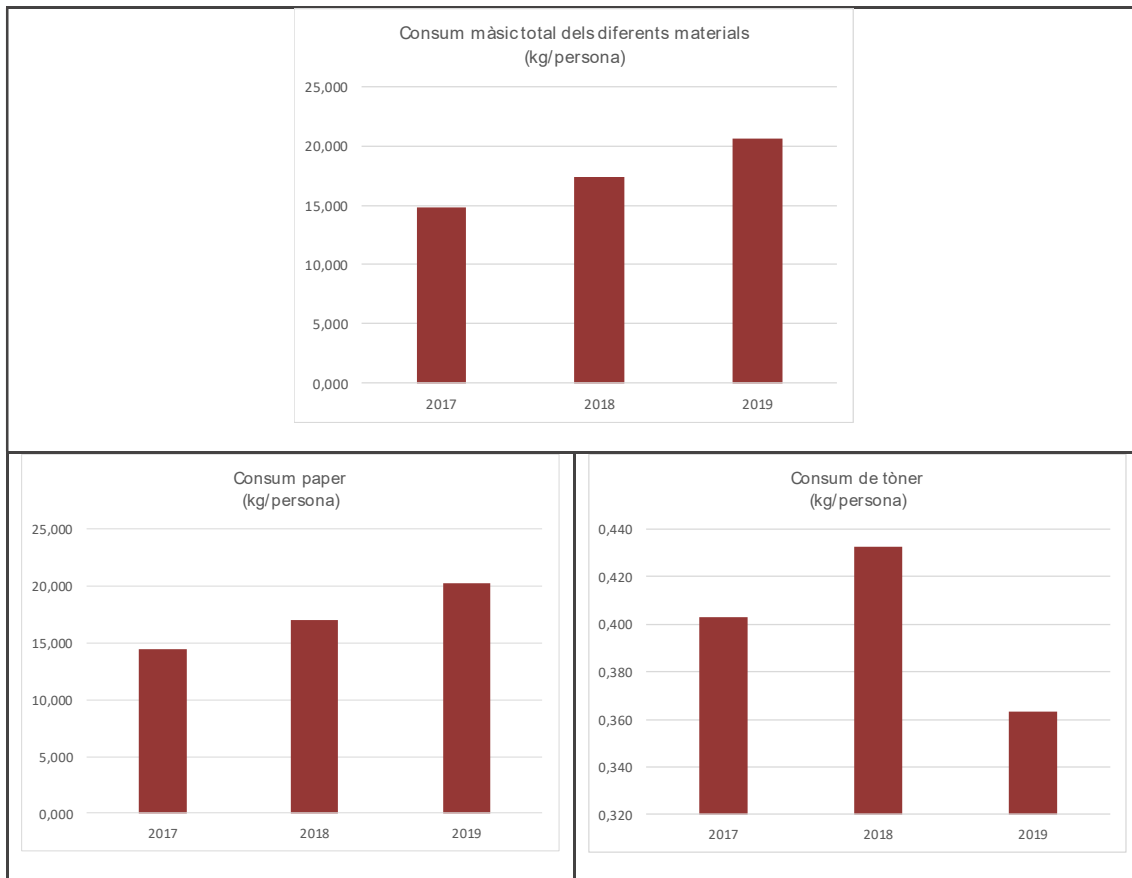
Els indicadors d'eficiència en el consum de materials són dos, el consum de paper i el de cartutxos de tòner.

El control de consum de paper es fa en funció de la compra de paper que es fa. Tot el paper que es consumeix a la seu de la ZFB és paper 100% reciclat certificat. El control del consum de tòner es fa en funció dels retirats com a residu.

	Any	t totals	kg / persona	fulls/persona dia laborable	Paràmetre comparatiu	Evolució	Mètode de càlcul
Consum màsic dels diferents materials	2017	1,63	14,835	-	-		Consum de papaer + consum cartutxos toner
	2018	1,91	17,365	-	-		
	<b>2019</b>	<b>2,47</b>	<b>20,572</b>	-	-		
Consum de paper	2017	1,59	14,432	12,13	15 fullA4/treb/dia	<b>Negativa.</b> Consum elevat per compra recent (estoc)	Nº paquets paper A3 consumits * pes paquet A3 + Nº paquets paper A4 consumits * pes paquet A4
	2018	1,86	16,932	14,23			
	<b>2019</b>	<b>2,43</b>	<b>20,208</b>	<b>16,98</b>			
Consum de cartutxos tòner	2017	0,04	0,403	-	-		Nº cartutxos * pes cartutxos
	2018	0,05	0,433	-	-		
	<b>2019</b>	<b>0,04</b>	<b>0,363</b>	-	-		

S'estima densitat paper 80gr/m<sup>2</sup>. S'estima 0,7 kg/unitat cartutx tinta.





## Generació de residus

Els residus que es generen són fonamentalment residus de paper, envasos i resta. Els residus tòner, fluorescents i altres són gestionats directament per les empreses mantenedores dels diferents equips.

El control de la quantitat de residus generades ha estat difícil de tenir atès que fins la nova contracta es feien estimacions a partir del número de contenidors buidats. Amb la nova contracta de TMA es disposa de dades de pesatge real de cada contenidor a partir del 29 d'octubre del 2018 per la qual cosa les dades no son comparables.

	Any	t totals	kg / persona	Paràmetre comparatiu	Evolució	Mètode de càlcul
Generació total anual de residus	2017	-	-	200 kg/treb/any	No hi ha dades per fer comparativa	Suma dels residus recollits
	2018	4,64	42,16			
	2019	27,72	231,03			
<b>Generació total anual de residus no perillosos</b>						
Residus de paper i cartró	2017	nd	-	-		Pes dels residus recollits segons albarans
	2018	1,29	11,73	-		
	2019	3,59	29,92	-		
Residus d'envasos	2017	nd	-	-		Pes dels residus recollits segons albarans
	2018	0,51	4,64	-		
	2019	1,67	13,92	-		
Residus FORM	2017	nd	-	-		Pes dels residus recollits segons albarans
	2018	0,9	8,18	-		
	2019	9,97	83,08	-		
Residus Resta	2017	nd	-	-		Pes dels residus recollits segons albarans
	2018	1,89	17,18	-		
	2019	12,45	103,75	-		
Residus Tònors	2017	nd	-	-		Pes dels residus recollits segons albarans
	2018	0,05	0,43	-		
	2019	0,04	0,36	-		
<b>Generació total anual de residus perillosos</b>						
Residus de fluorescents		No es disposa de dades de la generació d'aquests residus atès que la seva gestió es porta a terme pels serveis de manteniment. La seva generació és molt puntual i per tant sense significància en comparació amb la resta de residus.				
Residus de piles						
Residus de pneumàtics		No es contabilitzen atès que la seva generació és molt puntual i per tant sense significància en comparació amb la resta de residus. Aquests residus es gestionen pel corresponent taller de manteniment				
Residus d'oli de vehicles						
Residus de filtres de vehicles						
<i>Nota: el pesatge real dels residus recollits s'inicia amb la nova contracta el 2 de novembre de 2018</i>						

## Emissions totals de CO<sub>2</sub>

Les dades d'emissions de CO<sub>2</sub> inclouen les derivades dels consums energètics (electricitat i combustible) i la reposició de gasos refrigerants dels sistemes de clima.

	Any	t totals	t / persona	t / superfície	Paràmetre comparatiu	Evolució	Mètode de càlcul
<b>Emissions anuals totals de GEH</b>							
Emissions totals de GEI (t co2 e)	2017	457,38	4,16	0,033		<b>Positiva.</b> Millora de les emissions del mix elèctric	Emissions derivades del consum elèctric + emissions derivades dels gasos refrigerants
	2018	770,88	7,01	0,055			
	2019	631,91	5,27	0,045			
Derivades del consum elèctric	2017	451,21	4,10	0,032		<b>Positiva.</b> Millora de les emissions del mix elèctric	Consum energètic * factor emissió mix elèctric (Oficina Catalana del Canvi Climàtic)
	2018	607,53	5,52	0,043			
	2019	477,24	3,98	0,034			
Derivades del consum diesel	2017	6,18	0,06	0,000		<b>Negativa.</b> Major consum de dièsel	Consum combustibles * factor emissió dièsel (Oficina Catalana del Canvi Climàtic)
	2018	5,55	0,05	0,000			
	2019	5,90	0,05	0,000			
Derivades dels gasos refrigerants	2017	0	0,00	0,000		<b>Positiva.</b> Fuites similars	Registre de recàrregues. Factor emissió IPCC (Oficina Catalana Canvi Climàtic)
	2018	157,80	1,43	0,011			
	2019	148,77	1,24	0,011			
	Any	kg totals	kg / persona	kg / 100 km	Paràmetre comparatiu	Evolució	Mètode de càlcul
<b>Emissions totals derivades del combustible</b>							
NOx	2017	27,9	0,25	0,13		<b>Negativa.</b> Major consum de dièsel	Consum combustibles * factor emissió dièsel (Oficina Catalana del Canvi Climàtic)
	2018	25,0	0,23	0,11			
	2019	28,2	0,26	0,08			
SO2	2017	0,000033	<0,00	<0,00		<b>Negativa.</b> Major consum de dièsel	Consum combustibles * factor emissió dièsel (Oficina Catalana del Canvi Climàtic)
	2018	0,000030	<0,00	<0,00			
	2019	0,000033	<0,00	<0,00			
PM	2017	1,66	0,02	0,01		<b>Negativa.</b> Major consum de dièsel	Consum combustibles * factor emissió dièsel (Oficina Catalana del Canvi Climàtic)
	2018	1,49	0,01	0,01			
	2019	1,68	0,02	<0,00			

## Polígon Zona Franca

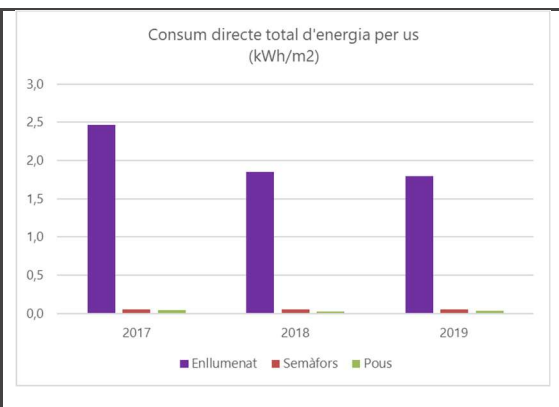
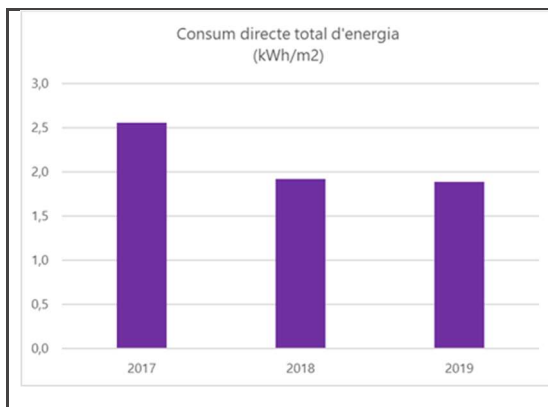


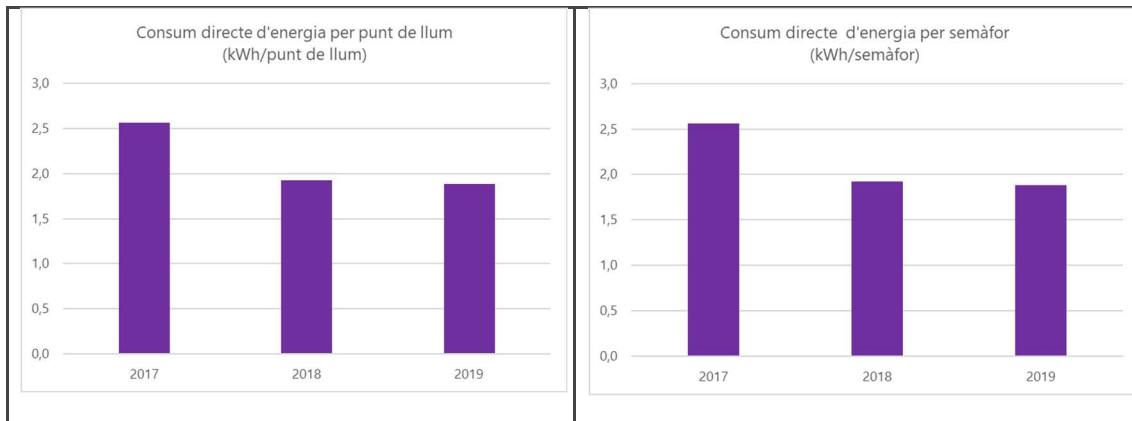
Superfície zona verda: 218.189 m<sup>2</sup>  
Superfície Polígon: 648.566 m<sup>2</sup>  
Bàculs 1.149  
Semàfors 285

### Consum d'energia(\*)

El consum d'energia del Polígon de la Zona Franca respon a la il·luminació dels carrers, així com als consums derivats de la xarxa semafòrica i de les bombes de reg. Actualment aquesta energia elèctrica es subministrada per Endesa Energia SAU. Es fa un control mensual dels consums de les diferents pòlisses contractades actuant quan hi ha una desviació important. En els darrers anys s'ha substituït els diferents punts de llum per làmpades LED la qual cosa ha comportat una reducció molt important del consum energètic.

	Any	kWh	kWh/ punt (*)	kWh / superfície	Paràmetre comparatiu	Evolució	Mètode de càlcul
Consum anual total d'energia	2017	1.669.298	1.511,83	2,57	-	<b>Positiva.</b> Estabilització dels consums	Consum d'energia elèctrica. Suma de lectures d'enllumenat, semàfors i pous
	2018	1.247.356	1.167,11	1,92	-		
	<b>2019</b>	<b>1.223.315</b>	<b>1.132,62</b>	<b>1,89</b>	-		
Consum anual total d'energia renovables	2017	607.186	528,45	0,94	-	<b>Negativa.</b> Sense possibilitat compra energia renovable	Consum d'energia elèctrica amb garantia renovable
	2018	0	-	-	-		
	<b>2019</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		
Consum anual total d'energia enllumenat	2017	1.597.617	1.390,44	2,46	-	<b>Positiva.</b> Estabilització dels consums	Consum d'energia elèctrica per l'enllumenat polígon (suma de lectures)
	2018	1.198.311	1.042,92	1,85	-		
	<b>2019</b>	<b>1.165.086</b>	<b>1.014,00</b>	<b>1,80</b>	-		
Consum anual total d'energia semàfors	2017	34.495	121,04	0,05	-	<b>Positiva.</b> Reducció dels consums	Consum d'energia elèctrica pels semàfors polígon (suma de lectures)
	2018	35.322	123,94	0,05	-		
	<b>2019</b>	<b>33.685</b>	<b>118,19</b>	<b>0,05</b>	-		
Consum anual total d'energia pous	2017	37.186	0,35	0,06	-	<b>Negativa.</b> Consum per m3 d'aigua molt elevat.	Consum d'energia elèctrica pels pous polígon (suma de lectures). Al 2018 el comptador va estar avariat uns mesos, respecte al 2017 l'evolució ha sigut positiva
	2018	13.723	0,26	0,02	-		
	<b>2019</b>	<b>24.544</b>	<b>0,42</b>	<b>0,04</b>	-		

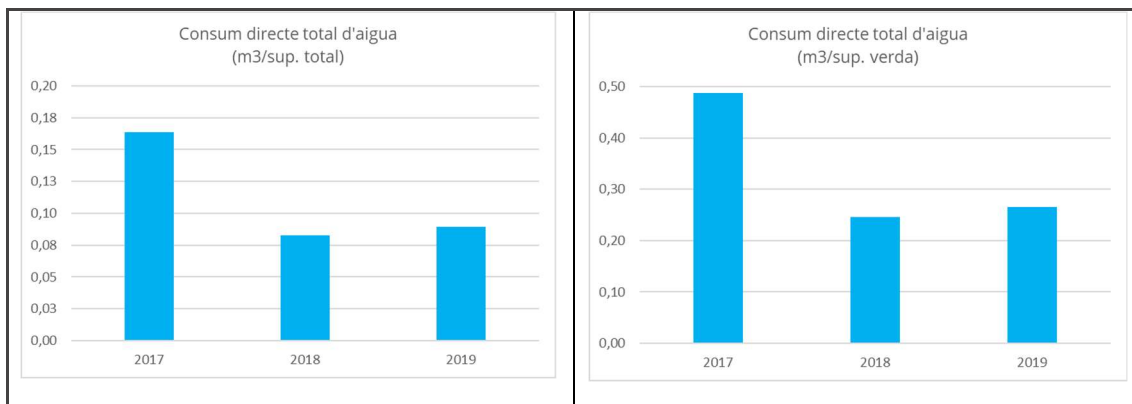




## Consum d'aigua

L'aigua que es consumeix al Polígon és aigua de pou de dues captacions que compten amb l'autorització de l'ACA. El seu ús es principalment per reg.

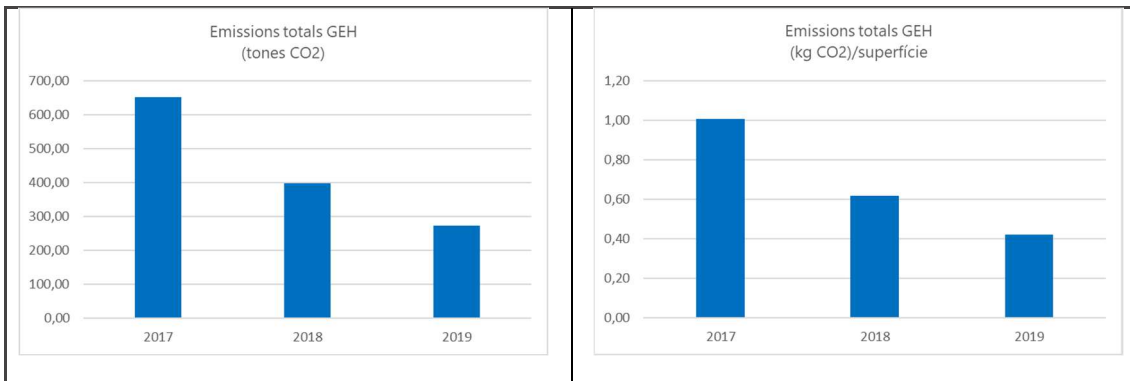
	Any	m3	m3 / sup. total	m3 / sup. verda	Paràmetre comparatiu	Evolució	Mètode de càlcul
Consum total anual d'aigua	2017	106.297	0,16	0,49	-	Positiva. Lleuger increment tot i la climatologia adversa	Consum d'aigua. Lectura
	2018	53.632	0,08	0,25	-		
	2019	57.816	0,09	0,26	-		



## Emissions de CO<sub>2</sub>

Els factors d'emissió utilitzats s'han extret de la Oficina de Canvi Climàtic de la Generalitat de Catalunya

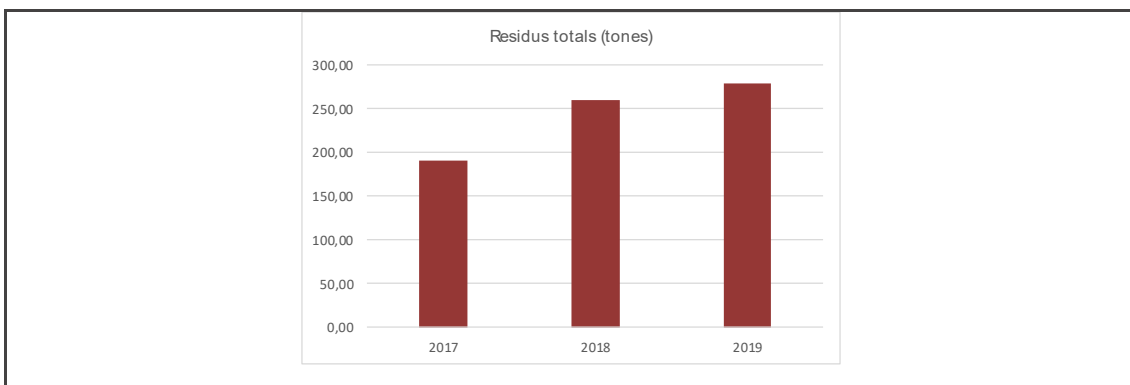
	Any	t totals	t / punt	kg / superfície	Paràmetre comparatiu	Evolució	Mètode de càlcul
Emissions totals de GEH (t co2 e)	2017	651,56	0,57	1,00	-	Positiva. Estabilització de les emissions	Emissions derivades del consum elèctric
	2018	398,50	0,35	0,61	-		
	2019	294,82	0,26	0,45	-		
Derivades del consum elèctric	2017	651,56	0,57	1,00	-	Positiva. Estabilització de les emissions	Consum energètic * factor emissió mix elèctric (Oficina Catalana del Canvi Climàtic)
	2018	398,50	0,35	0,61	-		
	2019	294,82	0,26	0,45	-		



## Generació de residus

El residus generats al Polígon de la Zona Franca són els produïts en la neteja viària i en el manteniment de la jardineria, aquests darrers són molt variables doncs depenen de la necessitat de realitzar podes.

	Any	t totals	kg / sup total	kg / sup verda	Paràmetre comparatiu	Evolució	Mètode de càlcul
Generació total anual de residus	2017	190,10	0,29	0,87	-	<b>Negativa.</b> No hi ha possibilitat de reducció	Suma dels residus recollits
	2018	259,08	0,40	1,19	-		
	2019	278,97	0,43	1,28	-		
<b>Generació total anual de residus no perillosos</b>							
Residus neteja viària	2017	163,12	0,24	0,70	-	<b>Negativa.</b> Vinculada a accidents i episodis d'acumulació de pols	Pes dels residus recollits segons albarans
	2018	177,40	0,27	0,81	-		
	2019	189,83	0,29	0,87	-		
Residus poda	2017	36,98	0,06	0,17	-	<b>Negativa.</b> Generació vinculada campanyes de poda	Pes dels residus recollits segons albarans
	2018	81,68	0,13	0,37	-		
	2019	89,14	0,14	0,41	-		
<b>Generació total anual de residus perillosos</b>							
Sepiolites i altres absorbents		No es disposa de dades de la generació d'aquests residus atès que la seva gestió es porta a terme pels serveis de manteniment. La seva generació depen de l'accidentalitat i per tant possible control per part de la ZFB.					



## Consum de materials

El seguiment del consum dels productes que es fan servir per al manteniment i la conservació del Polígon el realitzen els proveïdors.

## Nexus II

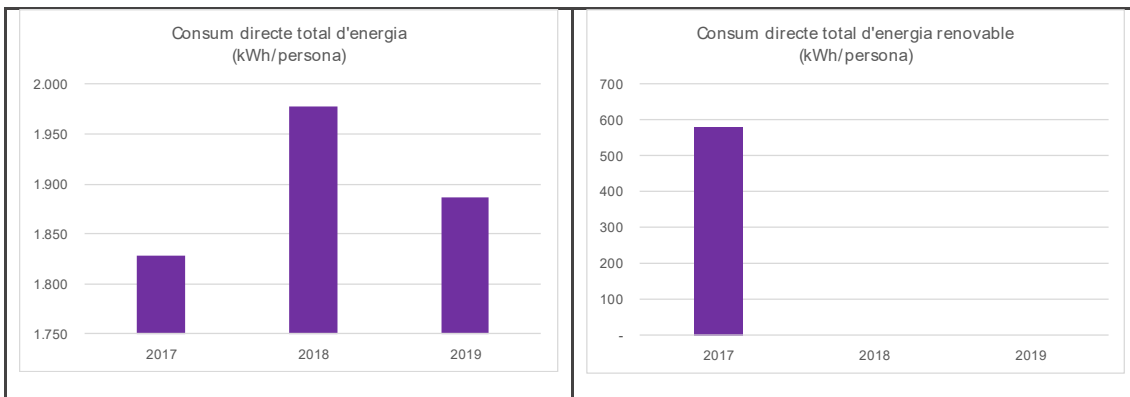


Usuaris: 482 persones  
Superfície: 2.320 m<sup>2</sup>  
Superfície zona verda: 1.110 m<sup>2</sup>  
Ús: Oficines

### Consum d'electricitat

El consum d'energia a l'edifici Nexus II prové fonamentalment d'electricitat de la comercialitzadora Endesa Energía SAU. Els principals usos són climatització, il·luminació i funcionament d'instal·lacions i maquinària existent (endolls). Aquest 2019 tot i la instal·lació d'un sistema d'osmosis per humidificar l'ambient no ha comportat un major consum.

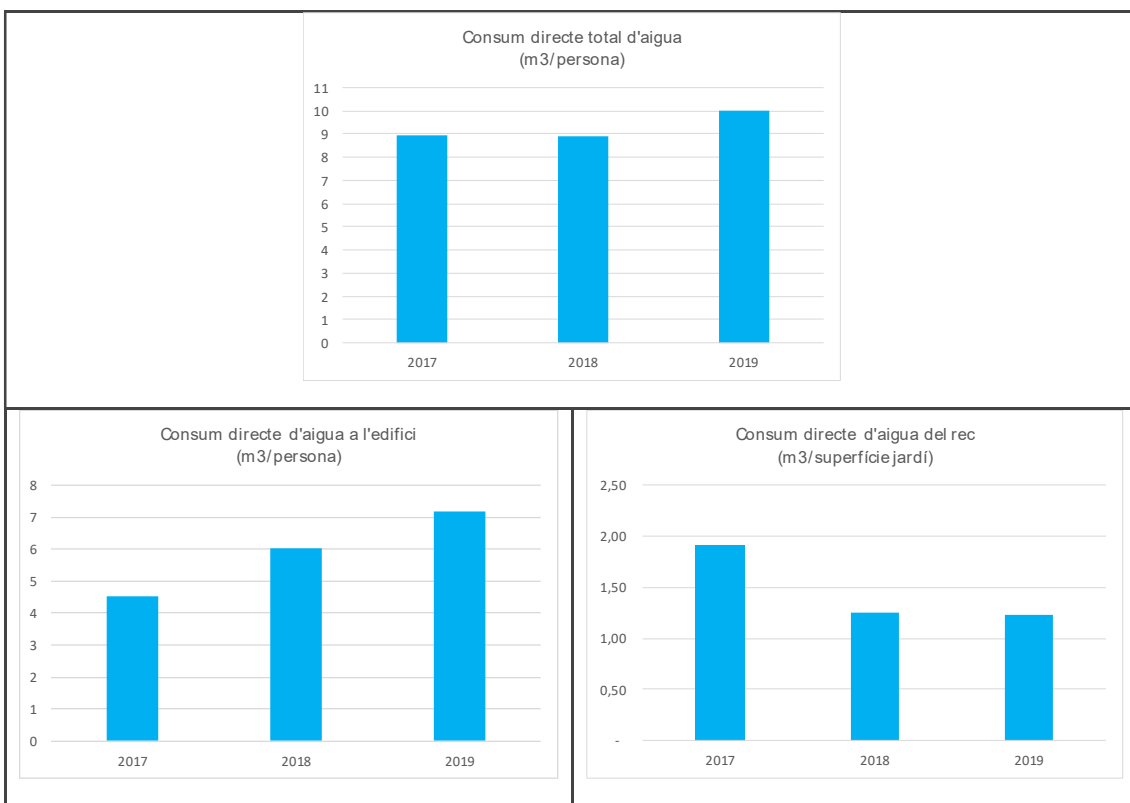
	Any	kWh	kWh / persona	kWh / superfície	Paràmetre comparatiu	Evolució	Mètode de càlcul
Consum anual total d'energia	2017	881.058	1.827,92	259,17	-	<b>Positiva.</b> Reducció dels consum	Consum d'energia elèctrica. Lectura
	2018	952.956	1.977,09	280,31	-		
	<b>2019</b>	<b>909.249</b>	<b>1.886,41</b>	<b>267,46</b>	-		
Consum anual total d'energia renovables	2017	279.192	579,24	82,13	-	<b>Negativa.</b> Sense possibilitat compra energia renovable	Consum d'energia elèctrica amb garantia renovable
	2018	0	-	-	-		
	<b>2019</b>	-	-	-	-		
Tota l'energia és energia elèctrica	No es disposa de comptadors parcials per la qual cosa no es pot diferenciar el consum per usos.						



## Consum d'aigua

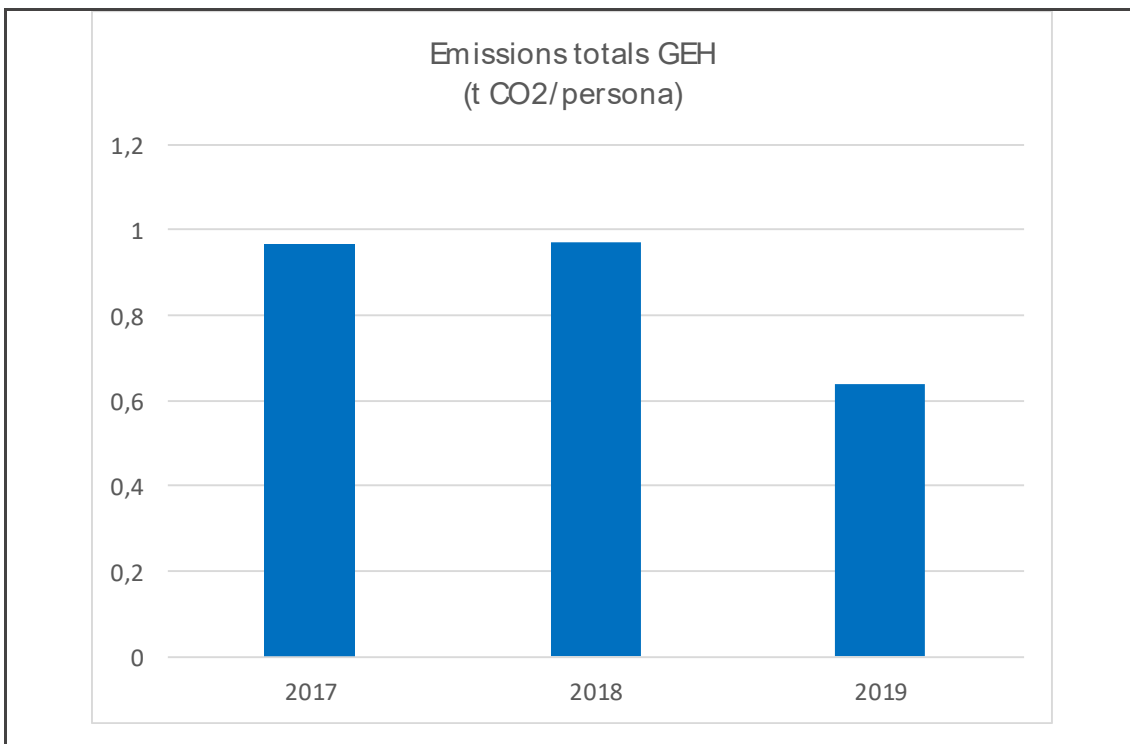
La instal·lació d'aigua per a la provisió de l'edifici Nexus II es fa mitjançant una connexió a la xarxa exterior (Aigües de Barcelona), bàsicament, per al consum sanitari i de reg.

	Any	m3	m3 / persona	m3 / superfície	Paràmetre comparatiu	Evolució	Mètode de càlcul
Consum total anual d'aigua	2017	4.307	8,94	1,49	-	<b>Negativa.</b> Increment del consum per instal·lació d'equips	Consum d'aigua. Lectura
	2018	4.288	8,90	2,10	-		
	2019	4.833	10,03	2,25	-		
Consum d'aigua a l'edifici	2017	2.179	4,52	0,64	< 6,4 m3/ persona equivalent a temps complet	<b>Negativa.</b> Instal·lació d'un sistema d'humidificació	Consum d'aigua de l'edifici. Lectura
	2018	2.898	6,01	0,85			
	2019	3.465	7,19	1,02			
Consum d'aigua per rec	2017	2.128	4,41	1,92	-	<b>Positiva.</b> Estabilització consum tot i la climatologia adversa	Consum d'aigua del rec. Lectura
	2018	1.390	2,88	1,25	-		
	2019	1.368	2,84	1,23	-		



## Emissions de CO2

	Any	t totals	t / persona	kg/ superfície	Paràmetre comparatiu	Evolució	Mètode de càlcul
Emissions totals de GEI (t co2 e)	2017	466,54	0,968	0,285	-	<b>Positiva.</b> Reducció de les emissions	Emissions derivades del consum elèctric + emissions derivades dels gasos refrigerants
	2018	468,47	0,972	0,286	-		
	<b>2019</b>	<b>308,19</b>	<b>0,639</b>	<b>0,188</b>	-		
Derivades del consum elèctric	2017	345,37	0,717	0,211	-	<b>Positiva.</b> Reducció dels consum	Consum energètic * factor emissió mix elèctric (Oficina Catalana del Canvi Climàtic)
	2018	305,90	0,635	0,187	-		
	<b>2019</b>	<b>219,13</b>	<b>0,455</b>	<b>0,134</b>	-		
Derivades dels gasos refrigerants	2017	121,16	0,251	0,074	-	<b>Positiva.</b> Reducció de les recàrregues	Registre de recàrregues. Factor emissió IPCC (Oficina Catalana Canvi Climàtic)
	2018	162,57	0,337	0,099	-		
	<b>2019</b>	<b>89,06</b>	<b>0,185</b>	<b>0,054</b>	-		



## Residus

El residus del Nexus II es gestionen a través de l'Ajuntament de Barcelona per la qual cosa es desconeix quantitats produïdes. Es recullen de manera selectiva.

## Materials

El seguiment del consum dels productes que es fan servir per al manteniment i la conservació dels espais comuns els realitzen els proveïdors.



## MediaTic

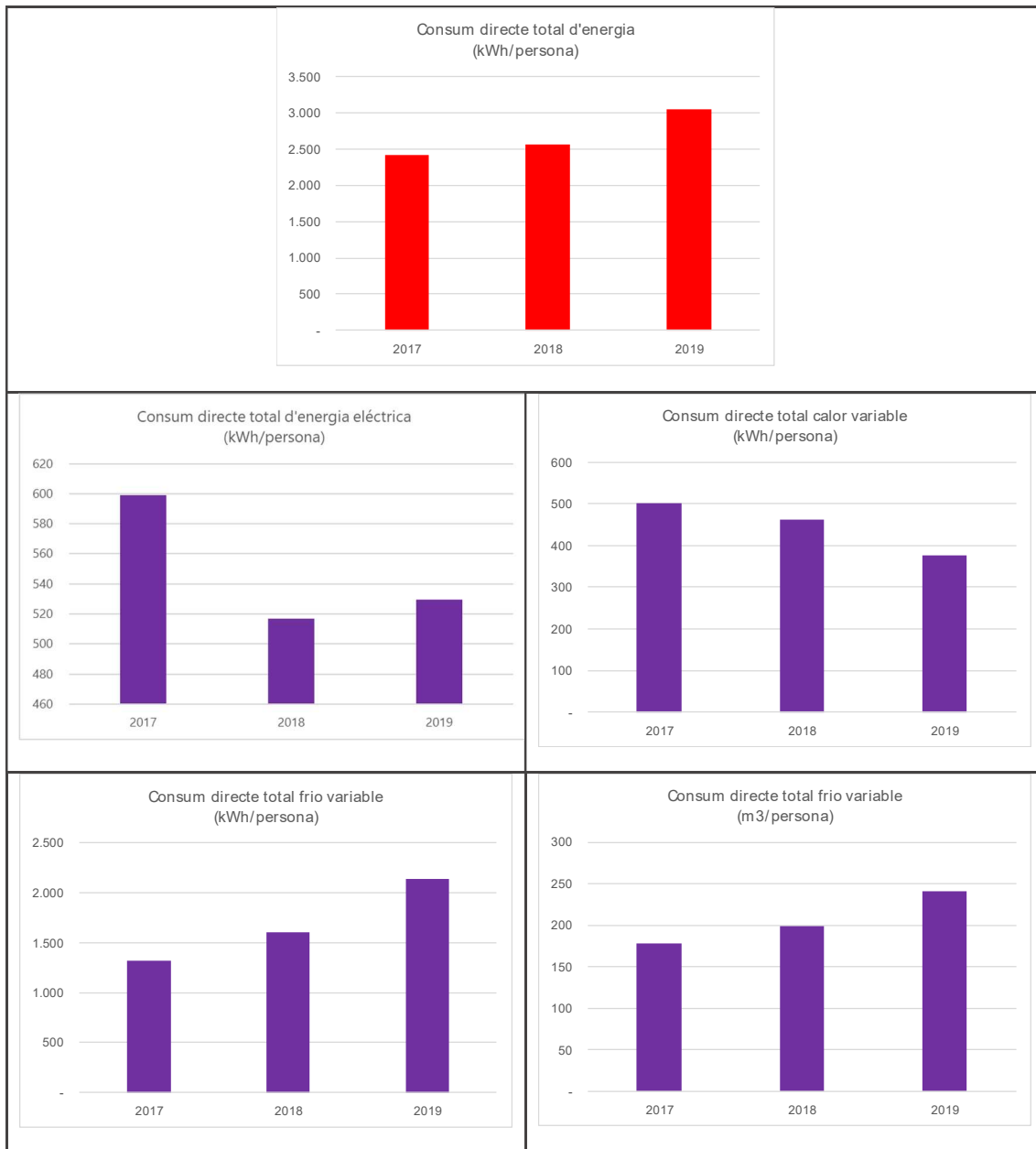


Usuaris: 1.144 persones  
Superfície: 23.106 m<sup>2</sup>  
Ús: Oficines i Centre Formació

### Consum d'energia

El Mediatic està connectat a una xarxa urbana de calor i fred anomenada Districlima que subministra energia procedent de la incineració d'escombraries. Aquesta energia s'utilitza per a la calefacció, la refrigeració i l'aigua calenta sanitària. El consum d'electricitat (Endesa Energía) és per l'enllumenat i els aparells electrònics. Es porta a terme un control mensual dels consums i s'actua en cas de desviació important.

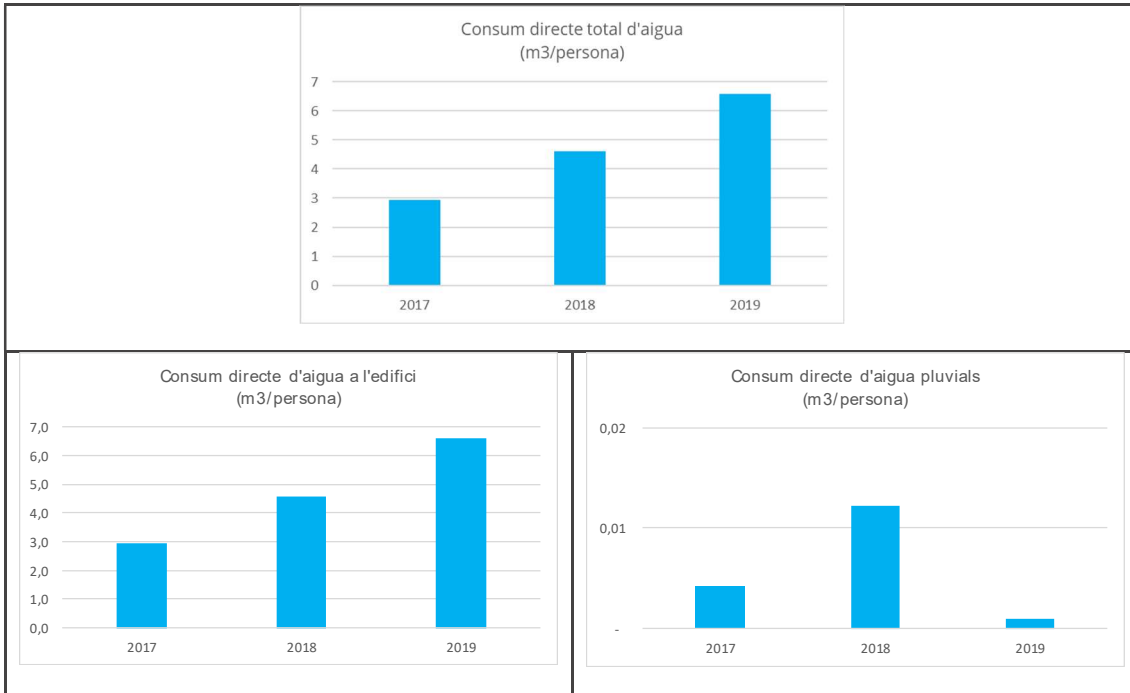
	Any	kWh	kWh / persona	kWh / superfície	Paràmetre comparatiu	Evolució	Mètode de càlcul
Consum anual total d'energia	2017	2.043.659	2.421,40	88,45	100 kWh/m <sup>2</sup> /any	<b>Negativa.</b> Increment del consum per clima advers i nous equips	Consum energia elèctrica + consum de fred + consum de calor
	2018	2.953.498	2.581,73	127,82			
	<b>2019</b>	<b>3.488.199</b>	<b>3.049,13</b>	<b>150,97</b>			
Consum anual total d'energia elèctrica	2017	505.459	598,89	21,88	-	<b>Negativa.</b> Increment del consum per sistema humidificació	Consum d'energia elèctrica. Lectura
	2018	591.199	516,78	25,59	-		
	<b>2019</b>	<b>605.699</b>	<b>529,46</b>	<b>26,21</b>	-		
Consum anual total d'energia renovables	2017	163.855	143,23	7,09	-	<b>Negativa.</b> Sense possibilitat compra energia renovable	Consum d'energia elèctrica amb garantia renovable
	2018	0	-	-	-		
	<b>2019</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		
Consum anual total calor variable	2017	424.200	502,61	18,36	-	<b>Positiva.</b> Hivern suau afavoreix reducció necessitats de calor	Consum calor Districlima. Factura
	2018	527.900	461,45	22,95	-		
	<b>2019</b>	<b>431.600</b>	<b>377,27</b>	<b>18,68</b>	-		
Consum anual total frío variable	2017	1.114.000	1.319,91	48,21	-	<b>Negativa.</b> Increment del consum de fred per clima advers	Consum fred Districlima. Factura
	2018	1.834.399	1.603,50	79,39	-		
	<b>2019</b>	<b>2.450.900</b>	<b>2.142,40</b>	<b>106,07</b>	-		
Consum anual total frío variable volum	2017	150.375	178,17	6,51	-	<b>Negativa.</b> Increment del consum de fred per clima advers	Consum fred Districlima. Factura
	2018	228.048	199,34	9,87	-		
	<b>2019</b>	<b>274.988</b>	<b>240,37</b>	<b>11,90</b>	-		
Tota l'energia és energia elèctrica	No es disposa de comptadors parcials per la qual cosa no es pot diferenciar el consum per usos.						



## Consum d'aigua

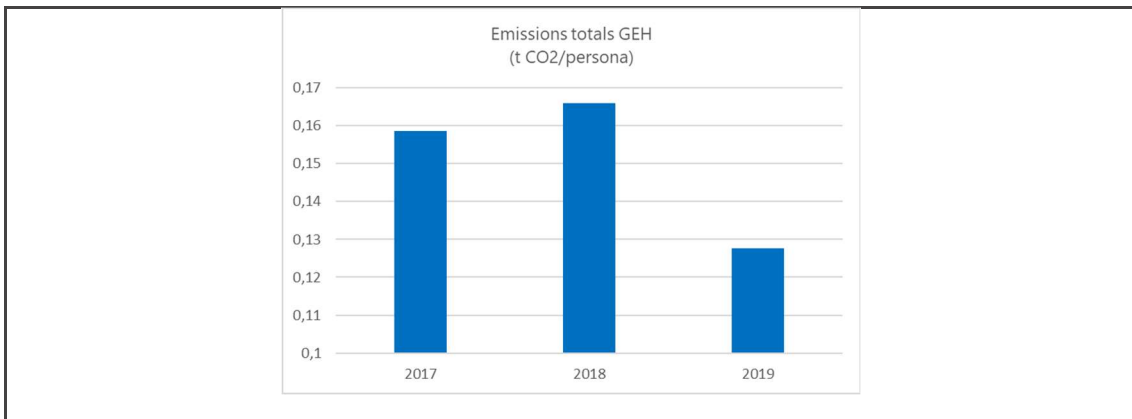
La instal·lació d'aigua de l'edifici Media-TIC es fa mitjançant una connexió a la xarxa exterior (Aigües de Barcelona), bàsicament, per al consum sanitari. Es disposa d'una xarxa d'aigües grises i de recuperació de l'aigua pluvial. Es porta a terme un control mensual dels consums i s'actua en cas de desviació important.

	Any	m3	m3 / persona	m3 / superfície	Paràmetre comparatiu	Evolució	Mètode de càlcul
Consum total anual d'aigua	2017	2.475	2,93	0,11	-	<b>Negativa.</b> Instal·lació de sistemes d'humidificació	Consum d'aigua. Suma aigua de xarxa i aigües pluvials
	2018	5.268	4,60	0,23	-		
	2019	7.531	6,58	0,33	-		
Consum d'aigua de xarxa a l'edifici	2017	2.470	2,93	0,11	<6,4 m3/ persona equivalent a temps complet	<b>Negativa.</b> Instal·lació de sistemes d'humidificació	Consum d'aigua de l'edifici. Factura
	2018	5.254	4,59	0,23			
	2019	7.530	6,58	0,33			
Consum d'aigües pluvials	2017	4,86	0,01	0,00	-	<b>Negativa.</b> Poca pluviositat	Consum d'aigua pluvial. Lectura
	2018	14,00	0,01	0,01	-		
	2019	1,10	0,00	0,00	-		



## Emissions de CO<sub>2</sub>

	Any	t totals	t / persona	kg / m2	Paràmetre comparatiu	Evolució	Mètode de càlcul
Emissions totals de GEI (t co2 e)	2017	133,91	0,159	5,80	-	<b>Positiva.</b> Reducció de les emissions	Emissions derivades del consum elèctric + emissions derivades dels gasos refrigerants
	2018	189,77	0,166	8,21	-		
	2019	145,97	0,128	6,32	-		
Derivades del consum elèctric	2017	133,91	0,159	5,80	-	<b>Positiva.</b> Reducció de les emissions	Consum energètic * factor emissió mix elèctric (Oficina Catalana del Canvi Climàtic)
	2018	189,77	0,166	8,21	-		
	2019	145,97	0,128	6,32	-		
Derivades dels gasos refrigerants	2017	0	0	0	-		Registre de recàrregues. Factor emissió IPCC (Oficina Catalana Canvi Climàtic)
	2018	0	0	0	-		
	2019	0	0	0	-		



## Residus

Els residus del MediaTic es gestionen a través de l'Ajuntament de Barcelona per la qual cosa es desconeix quantitats produïdes. Es recullen de manera selectiva.

## Objectius i fites

El CZFB anualment planteja quins són els seus objectius i fites ambientals en funció de l'assoliment dels objectius de l'any anterior, l'evolució del seu comportament ambiental i les perspectives de futur. Per cada objectiu plantejat per l'any 2019 indiquem l'estat de la situació en relació a les actuacions fetes.

Línia estratègica	Objectiu operatiu	Indicador	Fita	Dada 2019	Assoliment	Observacions
Enfortir la relació amb les parts interessades	Millorar la sensibilització ambiental del personal del Consorci	Nombre d'actuacions realitzades	4	4	✓	Millorar en la planificació de les accions de sensibilització
	Millorar la comunicació amb empreses del Polígon i clients dels edificis	% implantació Pla de comunicació	60%	100	✓	S'han realitzat jornades i comunicacions on s'ha contactat amb tots els clients. Es té una base de dades actualitzada de tots els clients.
	Consolidar la relació amb les administracions	Nombre de reunions mantingudes	10	>10	✓	Reunions freqüents amb altres administracions
	Vincular empreses del Polígon en l'economia circular	Nombre visites executades total	>30	22	—	Tot i la importància del projecte els avenços són molt lents. Intentar visibilitzar un projecte
Consolidar i donar robustesa al sistema de gestió basat en la nova norma	Millorar la planificació de les tasques de manteniment i de control operacional	Dies de retard en recepció de la informació de control operacional	<60 dies	25 dies	✓	S'ha millorat substancialment el seguiment que es fa del control operacional en general
	Consolidar la introducció de criteris ambientals en tots els contractes no dependents del Ministeri	% contractes amb criteris ambientals	80%	100 %	✓	Només un contracte aquest any i incorpora criteris ambientals
	Establir mecanismes d'ambientalització en aquelles contractes que depenen del Ministeri	% contractes amb controls aspectes ambientals	40%	na	—	No hi ha cap contracte nou que no incorpori criteris
	Ampliar l'abast del sistema a aquells edificis que siguin susceptibles de incloure's	Nombre d'edificis inclosos a l'abast	4	3	—	Encara no s'ha tancat l'obtenció de la llicència ambiental
Millorar el comportament ambiental del Consorci	Mantenir o no incrementar el consum energètic dels edificis dins l'abast	Increment 0 del valor any anterior				
		Oficina	0%	+ 4,6%	—	Derivat de Dfactory
		Nexus II		-4,6%	✓	Control climatització.
	Mediatic	+4,6%		—	Millores en clima (humidificadors)	
	Mantenir o no incrementar el consum al Polígon	Polígon	0%	-0.06%	—	Bon manteniment de les inversions realitzades
Involucrar el personal del Consorci en la millora continuada	Nombre de notícies comunicades	10	13	✓	Cal millorar en l'ús de la intranet com a mitjà de comunicació interna	

Per l'any 2020 ZFBarcelona es planteja els següents objectius:

Línia estratègica	Objectiu operatiu	Indicador	Fita indicador
Enfortir la relació amb les parts interessades	Millorar la sensibilització ambiental del personal del Consorci	Nombre d'actuacions realitzades	4
	Millorar la comunicació amb empreses del Polígon i clients dels edificis	% implantació Pla de comunicació	100%
	Consolidar la relació amb les administracions	Nombre de reunions mantingudes	10
	Vincular empreses del Polígon en l'economia circular	Nombre visites executades total	>30
Consolidar i donar robustesa al sistema de gestió basat en la nova norma	Millorar la planificació de les tasques de manteniment i de control operacional	Dies de retard en recepció de la informació de control operacional	<15 dies
	Consolidar la introducció de criteris ambientals en tots els contractes no dependents del Ministeri	% contractes amb criteris ambientals	100%
	Establir mecanismes d'ambientalització en aquells contractes que depenen del Ministeri	% contractes amb controls aspectes ambientals	60%
	Ampliar l'abast del sistema a aquells edificis que siguin susceptibles de incloure's	Nombre d'edificis inclosos a l'abast	4
Millorar el comportament ambiental del Consorci	Mantenir o no incrementar el consum energètic dels edificis dins l'abast	Increment 0 del valor any anterior	0%
	Connectar amb l'aigua regenerada	% d'execució del projecte	100%
	Connectar la Seu Central a Ecoenergies	% d'execució del projecte	60%
	Involucrar el personal del Consorci en la millora continuada	Nombre de notícies comunicades	10

## Valoració del compliment legal

El Consorci realitza un seguiment de la legislació ambiental aplicable per garantir el seu acompliment. A més actualitza i avalua els requisits legals que li apliquen periòdicament.

En relació a la valoració del compliment dels requisits legals i altres requisits cal destacar:

### ACTIVITATS CLASSIFICADES

L'edifici de la Seu Central i el Media-tic està classificat dins l'annex II.2 i disposen de la llicència ambiental corresponent. El Nexus II està classificat dins l'annex III.1 i també disposa de la comunicació preceptiva ambiental vigent. Com es disposa de certificat EMAS no cal control periòdic de Seu Central, i Mediat-tic i Nexus II que com sotmesa a règim de comunicació ja no li calia.

### AIGÜES

Les oficines no han de demanar pel seu consum ni per la seva activitat autorització d'abocament. Les aigües abocades són aigües sanitàries.

Es controla periòdicament els seus contractistes per tal que no s'aboquin productes prohibits.

En cas d'un abocament accidental a la xarxa es comunicaria a l'EDAR.

L'aigua de pou disposa d'una autorització de captació d'aigües subterrànies de 165.000 m<sup>3</sup> anuals vigent i es comunica a l'ACA les quantitats captades d'acord amb el que especifica les clàusules de la concessió. Tanmateix restem a l'espera del permís de l'Àrea Metropolitana per connectar el reg a la xarxa d'aigua regenerada.

D'altra banda, l'edifici Media-tic ha rebut l'aprovació definitiva de l'ACA per la recollida d'aigües pluvials i reutilització per cisternes.

### RESIDUS I SOLS CONTAMINATS

Tots els residus són segregats convenientment per facilitar-ne la correcta gestió.

Es disposa de tota la documentació acreditativa de la gestió de residus així com del corresponent registre de sortida que n'acredita el seguiment. De manera especial els residus perillosos o especials com piles, tòners, fluorescents i RAEE.

En tot cas i com aquest Consorci no genera més de 10 Tn/any de residus especials i, per tant, no està obligat a presentar estudi de minimització de residus perillosos.

Tots els residus són transportats i gestionats a través de transportistes/gestors autoritzats o bé a través del punt verd. Al Nexus II i a l'edifici Media-Tic s'utilitza el servei de recollida municipal.

A la vegada els jardiners disposen dels títols habilitants pels productes fitosanitaris i, es busquen evidències que els envasos siguin gestionats correctament.

Finalment, els residus generats per activitats de neteja del PIZF són tractats a com residu per gestors autoritzats, i es segueix les quantitats i evidències documentals dels mateixos.

### EMISSIONS A L'ATMOSFERA

Es realitzen els manteniments i controls de les emissions del grup electrogen tal i com estableix la reglamentació vigent. Les emissions compleixen amb la normativa vigent.

L'empresa que fa el manteniment dels equips de fred i calor està inscrita al Registre d'empreses mantenidores d'instal·lacions tèrmiques als edificis i es disposa dels corresponents carnets professionals. Es disposa d'un Pla de manteniment de tots els equips i dels registres corresponents.

Es fa el corresponent control i registre de les recàrregues de gasos refrigerants així com de les possibles fuites de gasos refrigerants fluorats per part d'empresa i personal acreditat. S'ha realitzat el control de fuites en els edificis del Consorci d'acord amb el gas i càrrega, amb la periodicitat marcada en normativa RD 795/2010, Reglaments 303/2008 i 517/2014.

A la vegada es fa seguiment dels equips d'extinció automàtica que utilitzen gas CO<sub>2</sub>.

### ALTRES

#### CONTRACTACIÓ PÚBLICA

El Consorci inclou en els seus contractes consideracions ambientals i s'anirà incrementant el grau d'ambientalització de la contractació en coherència amb la política de l'organització. En tots ells i de manera individualitzada es demana, examina i puntua el Pla Ambiental i el Pla de Residus.

## **SOROLL**

Per les seves característiques l'activitat de les oficines no és susceptible de produir. Els equips emissors de soroll disposen de l'etiquetatge adequat.

## **CONTAMINACIÓ LUMÍNICA**

L'enllumenat del polígon compleix els requeriments de la normativa de contaminació lluminosa, d'acord amb el certificat de les lluminàries. Hi ha doble nivell que redueix la quantitat de llum a la nit.

Els edificis són edificis singulars i per tant de situació singular dins la normativa de contaminació lumínica pel que fa a l'enllumenat exterior. L'enllumenat interior s'apaga a partir de les 8 de la nit i només s'obre en cas que hi hagi personal treballant.

## **EFICIÈNCIA ENERGÈTICA**

Tot i no ser d'aplicació el RD d'auditories energètiques al nostre cas, durant el 2016 el Consorci va realitzar auditories energètiques de les seves instal·lacions/edificis estiguin o no dins l'abast. Actualment es tenen informes de resultats i s'estan implantant les mesures proposades.

## **LEGIONEL·LA**

Tant la seu central com l'edifici Nexus II i Media-tic, tenen instal·lacions de baix risc de legionel·la que són els aljubs d'incendi. Aquests són tractats i netejats un cop a l'any tal com sol·licita la normativa i per empresa i personal acreditat per la Generalitat de Catalunya com empresa per la prevenció i control de la legionel·losi. Registres fets i analitzats a l'aljub com preventiu de AFS, ACS, aspersors de edificis i PIZF. Es fan controls i anàlisi també dels aspersors del PIZF.

## **RESPONSABILITAT AMBIENTAL**

No han tingut lloc situacions que puguin causar un dany ambiental.

## **SEGUIMENT**

Continua el seguiment de la normativa ambiental i selecció amb anàlisi del compliment tant pel CZFB com per part de les empreses que presten serveis per aquest.



## Anàlisi document de referència sectorial

La Comissió Europea estableix, en la seva Decisió 2019/16 de 19 de desembre de 2018, el Document de Referència Sectorial (DRS) sobre les millors pràctiques de gestió ambiental, els indicadors sectorials de comportament ambiental i els paràmetres comparatius d'excel·lència per al sector de l'administració pública als efectes del Reglament (CE) 1221/2009.

La majoria de les mesures i bones pràctiques suggerides pel que fa a les gestió ambiental d'oficines sostenibles (capítol 3.1) han estat establertes a les oficines centrals, en concret:

- Gestió i minimització del consum d'aigua i energia i en la generació de residus
- Minimització de l'ús de paper i material fungible
- Reducció de l'impacte ambiental dels desplaçaments domicili-treball i amb motiu de treball

A més, i pel que respecta a l'objectiu de la ZF de Barcelona tenen especial rellevància:

- L'aplicació de la compra verda i la inclusió de criteris ambientals a les contractacions que es porten a terme i no depenen de la compra centralitzada del Ministeri d'Economia (capítol 3.11).
- L'aplicació d'un enllumenat públic eficient al Polígon de la Zona Franca ) (capítol 3.2.4)
- La millora de l'eficiència energètica dels edificis que gestiona (estiguin o no inclosos a l'abast del sistema de gestió ambiental) (capítols 3.2.5 i 3.2.8)
- La sensibilització i informació en matèria de medi ambient a usuaris i empreses (capítol 3.12)
- La coordinació amb l'Ajuntament de Barcelona, TMB i el RACC per a l'impuls de pràctiques de gestió ambiental en relació a la mobilitat com el foment dels desplaçaments en bicicleta amb la implantació de infraestructures per a ciclistes o l'aplicació de sistemes de cotxes compartits.

Tanmateix la singularitat dels edificis de la ZF de Barcelona fa que els indicadors de referència per l'administració pública no li siguin aplicables. El fet que a la seu central per exemple convisqui una activitat d'innovació amb un consum energètic important o que al MediaTic a més d'oficines hi hagi una activitat intensa de formació fa que aquests edificis no puguin comparar-se amb edificis d'oficines al uso.

## Participació i comunicació



Aquest any la ZF de Barcelona ha rebut el reconeixement a les bones practiques atorgat per Barcelona+Sostenible, amb el seu projecte d'economia circular.

Des de la ZF de Barcelona continuem treballant per visualitzar i donar a conèixer aquest projecte i creença en la Economia Circular, dona fe de la nostra tasca. Les principals presentacions i col·laboracions realitzades han estat:

Impuls el servei de carpooling RACC Hop amb la col·laboració de la ZF Barcelona i el RACC. Aquest projecte s'ha presentat a les empreses de la Zona Franca per tal de facilitar a través d'una App (Racc Hop) la mobilitat de més de 4.000 treballadors.



D'esquerra a dreta: Pere Navarro (CZFB) y Josep Mateu (RACC) | Consorcio de la Zona Franca de Barcelona

Jornada en relació al nou RD 244/2019 d'autoconsum fotovoltaic (11 de Juliol) On va fer la presentació el nostre Delegat de l'Estat, Pere Navarro i el Director de l'Area d'Urbanisme, Mario Serrano



**JORNADA SOBRE EL NOU RD 244/2019 D'AUTOCONSUM FOTOVOLTAIC**  
11 Juliol 10:00-11:30 h  
Av. Plaça Loggia 2-18

Esteu interessats en reduir la factura elèctrica? Voleu conèixer les possibilitats d'autoconsum que ofereix la nova legislació? Veniu i escoltareu diverses propostes

**Pere Navarro- Delegat Especial de l'Estat al Consorci de la Zona Franca**  
Introducció i benvinguda

- Cristina Castells - Agència de l'Energia de Barcelona**  
Implantació de renovables, alternatives per les edificacions del Polígon de la Zona Franca.
- Irene Bartol - Prat Rubi Advocats i membre del Clúster de l'Energia Eficient de Catalunya**  
Novetats de la regulació i possibilitats per les activitats industrials per incorporar-se a la producció de FREG.
- Enrique Aymerich - Juan Carlos Ferri - Entoria Energy**  
Favencament i desenvolupament d'instal·lacions fotovoltaïques.
- Xavier Massa - Kmi0 Energy**  
Noves possibilitats de generació i consum energètic amb fotovoltaïca de proximitat. Solucions compartides.

Confirma la teva assistència al correu: [mediambient@zbarcelona.es](mailto:mediambient@zbarcelona.es)

OBJECTIUS SOSTENIBLES



Saló BMP Octubre 2019 també vam explicar les nostres experiències en economia circular i logística, i preparam de cara al 2020 una sinergia concreta en aquest sector.



A través del Projecte Erasmus +INSIGHT (*Fostering Industrial Symbiosis through the development of a novel and innovative training approach*), exportem la nostra experiència. No es habitual que un Polígon faci seus els principis de l'economia circular i és un plus de cara a païssos d'Europa.



---

## Propera validació de la declaració

---

La informació inclosa en aquesta declaració ambiental s'ajusta als requisits que expressa el Reglament EMAS III CE/1221/2009, del Parlament i del Consell Europeu, que permet que les organitzacions s'adhereixin amb caràcter voluntari a un sistema comunitari de gestió i auditoria ambientals i les modificacions definides al Reglament (UE) 2017/1505, 28 d'agost de 2017 i les modificacions del Reglament (UE) 2018/2026.

Declaració validada per **TÜV Rheinland Iberica, ICT**, verificador ambiental acreditat per ENAC amb número ES-V-0010 i habilitat per la Direcció General de Qualitat Ambiental de la Generalitat de Catalunya amb el número 004-V-EMAS-R.

Aquesta declaració comprèn el període de l'1 de gener al 31 de desembre de 2019.

La següent declaració es redactarà dins del primer trimestre de l'any 2021, i un cop validada per un verificador acreditat, estarà disponible a partir del 31 de març de 2021

**TÜV Rheinland Iberica Inspection Certification and Testing**

*Aquesta declaració consta de 35 pàgines numerades més la portada*