

21º SALÓN INMOBILIARIO INTERNACIONAL & SYMPOSIUM BARCELONA MEETING POINT (HASTA EL 22 DE OCTUBRE)

Barcelona Meeting Point 2017 reúne a los líderes del sector inmobiliario

- Los representantes empresariales e institucionales más destacados del sector se congregaron anoche en “La Cena de Líderes del Sector Inmobiliario”, patrocinada por “CaixaBank”.
- La innovación y el concepto *PropTech* centran el interés del Symposium Internacional de BMP 2017

Barcelona, 19 de octubre de 2017. – La 21ª edición de **Barcelona Meeting Point**, que se celebra hasta el próximo domingo 22 de octubre en el pabellón 8 del recinto de Plaza España de Fira de Barcelona, ha vivido hoy la segunda y última jornada de su Symposium Internacional. El concepto **PropTech**, la tecnología aplicada al sector inmobiliario que afecta desde los procesos constructivos a la inversión, la financiación, el big data o la domótica, entre otras, ha sido hoy el gran protagonista del salón.

El Symposium Internacional de BMP ha analizado cómo el inmobiliario se ha visto afectado por esta revolución tecnológica y ha profundizado además en los tipos de herramientas de **PropTech** que están incidiendo desde el análisis de mercado hasta el nuevo proceso de construcción (industrialización), incluyendo nuevos materiales y tecnologías. Personalidades como **Arnaldo Muñoz**, CEO de AIRBNB España, **Rudy Mangino** de We-Work, **Angel Cano** ex CEO de BBVA y **Javier Rodriguez Zapatero** de ISDI han profundizado en los usos de **PropTech**, han analizado las nuevas tendencias de mercado así como los nuevos procesos de construcción industrial, entre otros temas.

El presidente de Barcelona Meeting Point y delegado especial del Estado en el CZFB, **Jordi Cornet**, ha puesto de manifiesto que **“la apuesta de BMP por las nuevas tecnologías es total como lo demuestra la creación este año de una nueva área de exposición donde un decena de empresas están presentando su oferta tecnológica y de innovación aplicada al sector inmobiliario”**. Cornet también ha querido recordar que **“BMP celebró el pasado mes de mayo la primera edición un salón específico**

dedicado a la aplicación de las nuevas tecnologías en el sector inmobiliario, Inmotecnia Rent y que tendrá continuidad el 23 y 24 de mayo de 2018”.

Un reconocimiento al papel de las mujeres en el sector

El Symposium Internacional de BMP también ha acogido el **Primer encuentro de WIRES** (Mujeres del Sector Inmobiliario en sus siglas en inglés). De esta manera BMP ha querido destacar la aportación de la mujer al sector y a las empresas inmobiliarias, un sector tradicionalmente muy masculinizado. Esta sesión, que ha congregado a más de 150 asistentes, ha contado con la presencia de **Carmen Panadero**, vicepresidenta de WIRES España, y ha estado moderada por **Anna Gener**, socia directora de Aguirre Newman en Barcelona, quien ha afirmado que **“dentro de unos años nuestra profesión (el inmobiliario) no se entenderá sin la tecnología”**. Gener también ha querido destacar que **“la tecnología nos dará un retrato exacto de la demanda lo que nos permitirá proyectar en base a esta demanda, o un privado podrá vender una vivienda a un particular sin necesidad de tener que pasar por ningún intermediario”**.

Esta sesión ha contado con la participación de **Cristina Ontoso**, directora de marketing y comunicación de Vía Célere, **Albert Bosch**, CEO de Housfy, **Karen Prats**, cofundadora de Go-PopUp, y **Arnaldo Muñoz**, CEO de AirBNB. **Cristina Ontoso** ha resaltado el papel del big data en el sector inmobiliario porque **“nos permite conocer la oferta y la demanda, poder cruzar datos y poder adaptar el producto a las necesidades de nuestros clientes”**. **Arnaldo Muñoz** ha puesto en valor que **“Barcelona es una de las grandes plazas de talento de Europa, pero aún tenemos una gran barrera en la economía de particulares que es la falta de un marco legislativo”**. En esta misma línea, **Albert Bosch** ha afirmado que **“a las empresas españolas aún nos falta un punto de ambición, de decir vamos a competir con las empresas americanas, porque podemos hacerlo porque tenemos talento, ideas de negocio y financiación”**. Por último, **Karen Prats** ha explicado que **“Barcelona tiene todos los elementos para seguir creciendo en la creación de empresas tecnológicas, por este motivo estamos entre las 5 primeras ciudades europeas en emprendimiento y tecnología”**.

Éxito de la “Cena de Líderes del sector Inmobiliario”

Anoche tuvo también lugar la “Cena de Líderes de sector Inmobiliario” en CosmoCaixa, que estuvo presidida por **Enric Millo**, delegado del gobierno en Cataluña, **Josep Rull**,

consejero de Territorio y Sostenibilidad de la Generalitat de Cataluña, **Jordi Cornet**, delegado especial del Estado en el Consorci de la Zona Franca de Barcelona y presidente de Barcelona Meeting Point, y **Juan Antonio Alcaraz**, director general de CaixaBank. La cena, patrocinada por “CaixaBank” contó con la asistencia de los más destacados representantes del sector inmobiliario tanto a nivel empresarial como institucional. Entre los asistentes más destacados hay que citar:

- Juan Carlos Álvarez**, director general de negocio inmobiliario de Servihabitat
- Joana Amat**, directora general de Amat Inmobiliaria
- Inmaculada Amat**, codirectora general de Amat Inmobiliaria
- Luis Basagoiti**, director general de Mapfre Inmobiliario
- Gonzalo Basso**, CEO de Basso Group Capital
- Juan José Brugera**, presidente de Colonial
- Julián Cabanillas**, CEO de Servihabitat
- Philippe Camus**, CEO de Shaftesbury Asset Management Group
- Joaquín Castellví**, administrador de Stoneweg Spain
- Loredana Carollo**, directora de GRI
- John Carrafiell**, cofundador y socio director de GreenOak Real Estate
- Carles Casanovas**, director corporativo de negocio inmobiliario de CaixaBank
- Josep Casas**, director de negocio inmobiliario de CaixaBank
- Antoni Cayuela**, presidente de BuildingCenter
- Fernando Cirera**, vicepresidente de Puente China
- Ismael Clemente**, consejero delegado de Merlin Properties
- Fernando Conde**, director general de Newland Property Consultants
- Fraser Danton**, Iberian director de UK & European
- Rafael de Gisbert**, director de Actual Capital Partners
- Gustavo de Lío**, director general de Forcadell
- Antoni Detrell**, director del àrea financiera y desarrollo del Consorci de la Zona Franca de Barcelona
- Emanuele Dubini**, CEO de FEO
- Manuel Enrich**, director de relaciones con inversores de SAREB
- Pere Esteve**, director de Salas
- Eduardo Fernández Cuesta**, presidente de RICS
- Antón Ferré**, director del departamento de servicios jurídicos del Consorci de la Zona Franca de Barcelona
- Carmina Ganyet**, directora general corporativa de Colonial

- Xavier García Albiol**, diputado y presidente del Grupo Parlamentario del Partido Popular en Cataluña
- Cristina García-Peri**, consejera delegada de Hispania Activos Inmobiliarios
- Anna Gener**, directora general en Barcelona de Aguirre Newman
- Antonio Gil**, director de Iberian Property
- Gregg Gilbert**, principal de Benson Elliot Services Limited
- Juan Antonio Gómez-Pintado**, presidente de Vía Célere
- Fátima González-Haba**, directora ejecutiva de Morgan Stanley
- Guillermo Guzmán**, director de patrimonio de Iberdrola Inmobiliaria
- Luis Hernández de Cabanyes**, presidente de Renta Corporación
- Jesús Lafuente**, CEO de Way House
- Juan Carlos Led**, CEO de ABC Realty
- Amancio López**, presidente del Grupo Hotusa
- Enrique Losantos**, CEO de JLL
- Joan-Galo Maciá**, director general de Engel & Völkers MMC
- Lluís Marsá**, presidente de la Llave de Oro
- Ricardo Martí-Fluxá**, presidente de la Asociación de Consultoras Inmobiliarias
- Enrique Martínez-Laguna**, vicepresidente de CBRE Spain
- Jaume Massana**, director territorial Cataluña de CaixaBank
- Elena Massot**, consejera delegada de Vertix
- Rafael Merry del Val**, presidente de Savills
- Dominique Moerenhout**, CEO de EPRA
- Hermann Montenegro**, CEO de AXA
- Felipe Morenes**, director general senior de Lone Star Spain Acquisitions
- Rafael Muñoz Toledo**, presidente de ACP Level
- Stephen Newman**, presidente de Aguirre Newman
- Jordi Nicolau**, director territorial de Barcelona de CaixaBank
- Joan Ollé i Beltrán**, presidente del Col.legi d'Apis de Barcelona
- Félix Ortega**, gerente de Empresa, Cultura e Innovación del Ayuntamiento de Barcelona
- Carmen Panadero**, vicepresidenta de WIRES
- Juan Pepa**, director general de Lone Star Spain Acquisitions
- Francisco Pérez**, director territorial de Promoción y Desarrollo de Solvia
- Joan Pla**, presidente de Barcelona Urban Cluster
- José María Pons**, director general de Barcelona Meeting Point
- Adolfo Ramírez-Escudero**, presidente director General de CBRE
- Josep María Ros**, CEO de GUTSER

- Jaume Sabaté**, CEO de Stoneweg
- Emilio Sánchez**, consejero delegado de Iberdrola Inmobiliaria
- Jordi Sans**, director general de Volumetric
- Blanca Sorigué**, directora general del Salón Internacional de la Logística y de la Manutención
- Ricardo Valente**, concejal de Desarrollo Económico y Social del Ayuntamiento de Oporto
- Miquel Valls**, presidente de la Cámara de Comercio de Barcelona
- Alberto Valls**, socio de Financial Advisory de Deloitte
- Iván Vaqué**, director general de Forcadell
- Juan Velayos**, consejero delegado de Neinor Homes
- Pere Viñolas**, consejero delegado de Colonial
- Rohit Wanchoo**, socio y director de Alpine Grove Spain
- Josep M^a Xercavins**, consejero delegado de Tauro Real Estate

Pueden ver [aquí](#) foto cena con **Damiá Calvet**, Presidente de CIMALSA, **Jordi Cornet**, Delegado del Estado en el Consorci de la Zona Franca de Barcelona y Presidente de BMP, **Josep Rull**, Conseller de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, **Juan Antonio Alcaraz**, Director General de CaixaBank, y **Xavier García-Albiol**, Diputado y Presidente del Grupo Parlamentario del Partido Popular en Catalunya.

Networking Internacional

Uno de los aspectos más destacados de la presente edición de BMP es su apuesta por el networking internacional. En este sentido, este mediodía se está celebrando un *Networking Lucheon*, en el Hotel Grand Marina de Barcelona, para que los asistentes del 4º Barcelona Funds Meeting, que reúne a destacados profesionales del sector inmobiliario español, los grandes fondos internacionales y las empresas extranjeras que quieren hacer negocio en España puedan interactuar de una forma distendida. Dentro de este *Networking Lucheon* se va a desarrollar una mesa redonda sobre las perspectivas y la actual situación del sector turístico en España que contará con una representación del sector hotelero español.

Departamento de Comunicación CZFB

PressConsortiZF@elconsorci.es

tel. 932 638 165

Departamento de Comunicación BMP

Lluís López Yuste y Marieta Cavero

Tel: +34 93 223 40 50

comunicacionsil@elconsorci.es

fax 932 638 176

