

Dins dels compromisos adquirits pel Consorci de la Zona Franca de Barcelona al seu Sistema de Gestió Ambiental figura transmetre unes pautes senzilles d'actuació a les empreses de serveis que porten a terme obres en terrenys dels Polígon Industrial de la Zona Franca de Barcelona.

Condicions generals

- L'empresa de serveis s'obliga a conèixer la Política Ambiental del Sistema de Gestió del Consorci de la Zona Franca de Barcelona, vetllant pel compliment de cada una de les seves directrius, així com dels requisits específics en el desenvolupament del seu treball, i a fer conèixer les normes establertes a tot el seu personal contractat i subcontractat, així com les afeccions a les parts interessades detectades per aquest Consorci.

Poden accedir externament a través de la pàgina web del Consorci: <http://www.elconsorci.net/aspx/home.aspx>


- L'empresa de serveis aplicarà quantes mesures preventives siguin necessàries per evitar la generació d'impactes ambientals negatius durant el desenvolupament dels seus treballs, i, en cas que es produïssin, s'han d'aplicar les mesures correctives necessàries per solucionar-los, essent al seu compte quantes despeses es derivin de les mateixes.

Condicions específiques:

VECTOR	LÍNIA D'ACTUACIÓ	OBLIGAT / RECOMANAT
ABOCAMENTS	<ul style="list-style-type: none"> - Prohibir l'estacionament i la realització del manteniment de la maquinària prop de la xarxa de drenatge. - Prohibir emmagatzemar olis, combustibles i altres contaminants líquids en zones properes a la xarxa de drenatge. - Connectar les aigües sanitàries al clavegueram públic, o, quan sigui inevitable, abocar-les en fosses sèptiques degudament impermeabilitzades o en dipòsits tractats químicament, sempre que ambdues solucions comptin amb un programa adequat de gestió. - Prohibir la neteja de cubes de formigó a l'obra, limitar la neteja exclusivament a les canaletes i comunicar aquest requeriment a les diferents plantes de subministrament. - Adequar zones específiques d'abocament de l'aigua de neteja de canaletes i estris en formes de basses de decantació, adequadament senyalitzades i impermeabilitzades. - Transportar a un abocador autoritzat els residus solidificats, així com les estructures de les basses quan ja no siguin necessàries. - Evitar l'abocament indiscriminat d'aigües contaminades (pintura, ciment, guix, etc.) sobretot amb materials de caràcter perillós. 	OBLIGAT
	<ul style="list-style-type: none"> - Comptar amb una central de reciclatge de bentonita durant l'ús i una bassa de decantació al final de la seva vida útil. - Evitar en la mesura possible l'arrossegament d'inerts (terra, runes, etc.) mitjançant rentat o neteja amb aigua: retirada prèvia de la major part dels inerts. - Evitar localitzar els dipòsits de materials en punts amb risc d'arrossegament i col·lapse de desguassos i xarxa de sanejament. 	RECOMANAT

VECTOR	LÍNIA D'ACTUACIÓ	OBLIGAT / RECOMANAT
EMISSIONS DE GASOS DE COMBUSTIÓ	<ul style="list-style-type: none"> - Utilitzar maquinària (motors d'equips autònoms, grups electrògens i maquinària auxiliar) amb segell CE. - Realitzar revisions regulars dels equips i maquinària per a optimitzar el consum d'energia i minimitzar l'emissió de fums i gasos i les fuites. - Prohibir la crema de materials a l'obra. - Assegurar l'estat correcte de manteniment de la maquinària. - Parar la maquinària en operacions relacionades amb l'ús de maquinària, en períodes d'espera. 	OBLIGAT
	<ul style="list-style-type: none"> - Utilitzar maquinària amb catalitzadors de tres vies. - Utilitzar màquines i vehicles de baix consum. - Evitar les altes velocitats de vehicles. - Realitzar una conducció suau, en el cas de màquines mòbils. 	RECOMANAT
EMISSIONS DE POLS I PARTÍCULES	<ul style="list-style-type: none"> - Realitzar recs periòdics en aquelles àrees on es produeixen moviments de terra i trànsit de maquinària que poden generar pols. - Avisar prèviament a l'inici de l'activitat origen de les emissions Consorci ZF i veïns de la Zona - Cobrir la caixa dels camions amb lones, especialment en el cas de transport de terres. - Protegir amb veles o lones tots els materials que puguin generar pols a les zones d'abassegament i als contenidors de runes. - Instal·lar paviments, murs de contenció o sitges per als abassegaments. - Realitzar recs periòdics dels abassegaments (la freqüència de recs dependrà de les condicions d'humiditat). - Tenir en compte la direcció del vent i la distància a punts sensibles quan la generació de pols sigui inevitable. 	OBLIGAT
	<ul style="list-style-type: none"> - Abocar el material des de poca alçada. - Tenir l'obra modulada respecte els materials majoritaris per a reduir al màxim el nombre de peces tallades a l'obra. - Dotar la màquina de tall d'algun mètode que eviti les emissions de pols (aspiració, mullat automàtic, ...) - En operacions de tall tenir una central de tall tancada amb control de pols, de sorolls i de vibracions. - Evitar soldar materials impregnats amb substàncies que produeixen emissions tòxiques o perilloses. 	RECOMANAT
EMISSIONS DE COMPOSTOS ORGÀNICS VOLÀTILS I CFC	<ul style="list-style-type: none"> - Emprar pintures i vernissos que gaudeixin d'etiquetatge ecològic o en tot cas naturals i de base aquosa front sintètiques. - Utilitzar el nombre màxim d'elements pintats en taller. - Substituir la pistola de pintat per altres sistemes que generin menys emissions. - Escollir aparells (extintors, màquines de fred, etc.) que no utilitzin gasos destructors de la capa d'ozó. 	RECOMANAT
SOROLL I VIBRACIONS	<ul style="list-style-type: none"> - Respectar els horaris de treball i els requisits de confort veïnal establerts per l'administració local. - Avisar prèviament a l'inici de l'activitat origen del soroll i les vibracions Consorci ZF i veïns de l'emplaçament. 	OBLIGAT
	<ul style="list-style-type: none"> - En operacions de tall tenir una central de tall tancada amb control de pols, de sorolls i de vibracions. - Utilitzar maquinària en bon estat de manteniment i amb el marcatge CE. - Planificar les activitats per minimitzar l'ús de martells perforadors hidràulics o d'aire comprimit. - Minimitzar la generació de sorolls: descàrregues silencioses. - No situar compressors en punts on la molèstia pugui ser excessiva. 	RECOMANAT

VECTOR	LÍNIA D'ACTUACIÓ	OBLIGAT / RECOMANAT
MINIMITZACIÓ DE RESIDUS	<ul style="list-style-type: none"> - Emmagatzemar els materials nous (posant especial atenció en els materials d'acabat) amb ordre en un lloc on no es malmetin les seves propietats, complint estrictament els requisits d'emmagatzematge de cada material o producte. - Emprar elements prefabricats/reutilitzables pel replanteig de la infraestructura de l'obra. - Adequar els mitjans de transport a les necessitats de l'obra per evitar caigudes o bolcades de material (carretons, palets, .etc.). - Evitar el màxim nombre de retalls durant la posada a l'obra dels tubs i d'altres materials (aïllaments, plàstics, etc). - Efectuar a peu d'obra exclusivament aquelles operacions que no poden realitzar-se a taller. 	RECOMANAT
GESTIÓ DE RESIDUS	<ul style="list-style-type: none"> - Programar el volum de terres excavats per a minimitzar els sobrants de terra i utilitzar-les en el mateix emplaçament. Gestionar l'excedent de terres amb un gestor autoritzat. - Runes: no aprofitables, es dipositen en un contenidor específic per després ser portats en un abocador controlat. S'ha de disposar del l'albarà de lliurament en abocador controlat. - Programar l'obra de forma que hi hagi rebleres que serveixin per reutilitzar els residus reciclats (matxucats) i deixar constància d'aquesta previsió en el Pla de Gestió de Residus. - Establir els mecanismes normatius generals per a la correcta gestió dels residus Perillosos: altes de productor de residus, documents de gestió. Redactar el Pla de Residus definitiu respectant els criteris establerts en el Pla de Gestió de Residus inicial definit per l'arquitecte. - Vetllar perquè els residus siguin gestionats per les subcontractes que els genera, sobretot en el cas dels residus especials, atenent a sempre les instruccions del fabricant i d'acord amb la legislació vigent - S'han de preveure mètodes i sistemes de retirada selectiva de tot tipus de residus: perillosos i no perillosos com a mínim com s'indica a continuació: <ul style="list-style-type: none"> - Pintures, envasos de pintures i materials impregnats amb pintures: es generen en pintar les instal·lacions. Són residus perillosos pel que han de ser gestionats per un gestor autoritzat. S'ha de disposar de contracte amb el mateix i posseir la documentació que demostrï la gestió. No han de ser barrejats amb altres residus. - Olis i combustibles: prové de la maquinària utilitzada i dels grups electrògens, tant de canvis d'olis com de possibles vessaments accidentals. Són residus perillosos pel que han de ser gestionats per un gestor autoritzat. S'ha de disposar de contracte amb gestor autoritzat i posseir la documentació que demostrï la gestió. No han de ser abocats al clavegueram o ser dipositats en contenidors no preparats per a això. - Silicones, gomes d'enganxar i similars: es produeixen de forma puntual en fusteria i fontaneria. Són residus perillosos, per la qual cosa han de ser gestionats per un gestor autoritzat. S'ha de disposar de contracte amb gestor autoritzat i posseir la documentació que demostrï la seva gestió. Els materials que s'impregnin amb aquestes substàncies han de ser tractats també com a residus perillosos. - Fustes: sempre que sigui possible es retiren i es tornen al magatzem per a la seva devolució al proveïdor. En cas contrari es dipositen als contenidors d'inerts per a la seva posterior retirada. - Matèria orgànica: S'ha de dipositar en un contenidor específic per la seva recollida selectiva. - Plàstics i embalatges: sempre que sigui possible es retiren i es tornen al magatzem per a la seva devolució al proveïdor. En cas contrari, es dipositen als contenidors per a la seva recollida selectiva. No s'han de barrejar amb altres residus. 	OBLIGAT

Format de Registre Revisió: 0 Data: 15/12/2020 Pàgina 4 de 4	ESPECIFICACIONS TÈCNiques AMBIENTALS EMPRESSES DE SERVEIS	
FPA 07-08		

VECTOR	LÍNIA D'ACTUACIÓ	OBLIGAT / RECOMANAT
--------	------------------	---------------------

OCUPACIÓ, CONTAMINACIÓ I PÈRDUA DE SÒL	<ul style="list-style-type: none"> - Eliminar amb cura el sòl edàfic, emmagatzemar-lo i reaprofitar-lo en el condicionament de l'entorn. - En cas d'abocament de residus líquids al medi, retirar els residus mitjançant un gestor autoritzat i sanejar el terreny si s'escau. - Inspeccionar diàriament el parc de maquinària de l'obra per identificar fuites visibles (degoteig). - Disposar de Pla d'emergències ambientals per fuites de subministres (gas, aigua, ..) o vessaments de productes (ex: gasoils grups electrògens ..) - Realitzar les operacions de manteniment que es facin a l'obra sobre superfícies impermeables amb cubeta de recollida i quan no sigui possible, usar plàstics. - Emmagatzemar olis, gasoil i d'altres líquids (refrigerants, líquids de frens, etc...) sobre superfícies impermeabilitzades amb cubetes de contenció d'abocaments. - Evitar sortir dels accessos i vials indicats. - Evitar alteracions innecessàries de l'entorn proper. 	OBLIGAT
CONSUM DE RECURSOS	<ul style="list-style-type: none"> - Planificar adequadament les activitats per tal d'optimitzar l'aigua, l'ús dels equips elèctrics de l'obra, etc. - Fer controls periòdics dels consums d'aigua, electricitat, gasoil, etc. anotant el consum en un full de registre. - Inspeccionar diàriament la instal·lació d'aigua per identificar fuites visibles (degoteig, etc.) i fer els manteniments periòdics. - Instal·lar sistemes de regulació a les boques de les mànegues. - Utilitzar aigua no potable en les activitats de l'obra quan sigui possible. - Emmagatzemar l'aigua de neteges i reutilitzar-la durant el procés productiu. - Dimensionar adequadament la maquinària d'obra. - Triar materials de llarga durabilitat que redueixen o facilitin el manteniment. - Utilitzar aquells productes del mercat que incorporin material reciclat o aquells avalats per distintius o etiquetes mediambientals. - Escollir materials procedents de recursos renovables, obtinguts o fabricats mitjançant processos que suposin un mínim ús d'aigua i d'energia, reciclables i elaborats amb elements reciclats. 	OBLIGAT
		RECOMANAT

El sotassinat, com a empresa de serveis que porta a terme actuacions en terrenys del Polígon Industrial de la Zona Franca de Barcelona, declara que coneix i actua segons les especificacions tècniques anteriors i accepta sotmetre's a les actuacions de comprovació que des del CZFB es facin aportant la informació que li sigui requerida. mediambient@zfbarcelona.es

Empresa:

Nom del representant:

Càrrec:

Data i signatura