

TOGETHER
FOR A
BETTER
WORLD



Entitat formada per / Entidad formada por:



El Consorci de la Zona Franca de Barcelona és una institució pública creada el 1916 pel Govern espanyol i l'Ajuntament de Barcelona. És una entitat autònoma amb personalitat jurídica pròpia, que es finança amb els seus fons i es dedica a la generació d'activitat econòmica.

A més de gestionar el Polígon Industrial de la Zona Franca i la Zona Franca Duanera, promou àrees industrials, logístiques i urbanes; oficines i esdeveniments firaus d'interès empresarial, logístic i immobiliari.

Els organismes rectors de l'entitat —amb representants municipals, estatals i econòmics— reflecteixen l'esperit de concertació: l'alcaldessa de Barcelona presideix el Consell Plenari, i el delegat especial de l'Estat, el Comitè Executiu.

El Consorci de la Zona Franca de Barcelona es una institución pública creada en 1916 por el gobierno español y el ayuntamiento barcelonés. Es una entidad autónoma con personalidad jurídica propia, que se financia con sus fondos y se dedica a la generación de actividad económica.

Además de gestionar el Polígono Industrial de la Zona Franca y su Zona Franca Aduanera, promueve áreas industriales, logísticas y urbanas; oficinas y eventos feriales de interés empresarial, logístico e inmobiliario.

Los organismos rectores de la entidad —con representantes municipales, estatales y económicos— reflejan su espíritu de concertación: la alcaldesa de Barcelona preside el Pleno; y el delegado especial del Estado, el Comité Ejecutivo.



El Consorci de la Zona Franca de Barcelona es una entidad imprescindible para Barcelona y su área metropolitana, lo ha sido en el último siglo y está llamada a que en el futuro su papel aún sea más relevante en el desarrollo de esta región metropolitana gracias a las iniciativas de transformación del tejido productivo que ha emprendido en este 2018.

Barcelona precisa de la acción común de todos sus activos públicos y privados para afrontar con éxito y cohesión el reto de la equidad y el progreso. La digitalización y las disruptpciones que se avecinan no pueden ser socialmente inocuas, han de servir para afrontar la situación de emergencia climática del planeta y contribuir de forma insoslayable a mejorar la calidad de vida de nuestros conciudadanos.

Las ciudades del mundo trabajamos en red para afrontar los retos del desarrollo, con una apuesta firme por la innovación y la ecología. Queremos atraer nuevas actividades ecoeficientes que generen empleo de calidad. Ambicionamos una nueva cultura industrial de residuo cero a través de una producción de economía circular que coexista con el marco urbano.

En esta tarea el Consorci y su Zona Franca tienen mucho que decir, puesto que la entidad es un actor público clave en la plataforma

económica del Delta del Llobregat y para reducir la huella ecológica de las empresas. La apuesta del Consorci ha sido muy inteligente al ponerse al frente del cambio productivo 4.0 en la pequeña y mediana industria con iniciativas pioneras como el centro de altas tecnologías 3DFactory Incubator y emprendiendo el eje de desarrollo DFactory.

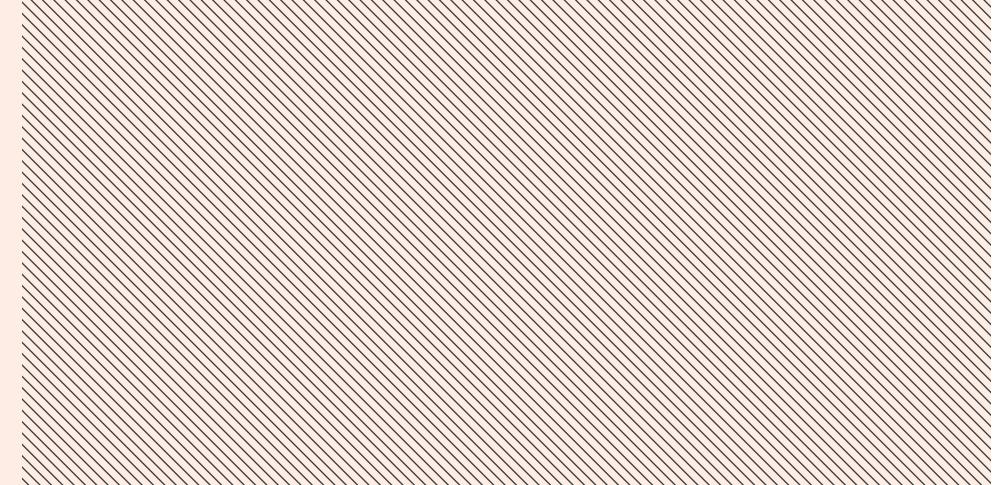
El Consorci, además, es un actor con protagonismo propio en las mayores áreas de crecimiento urbano de la ciudad, los barrios de La Marina del Prat Vermell y de las Antiguas Casernas de Sant Andreu.

Presidir una entidad de consenso como esta es realmente un privilegio cuando todos los agentes públicos están tan bien alineados en favor de los intereses de la ciudad, su proyección internacional y en la consecución de los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS). Las administraciones públicas trabajamos para fomentar la cohesión social y el respeto del planeta.

Nunca me cansaré de reconocer la altura de miras y el espíritu de consenso que guía al Consorci.

Ada Colau

Alcaldessa de Barcelona
i presidenta del Plenari del Consorci de la Zona Franca de Barcelona



El Consorci de la Zona Franca de Barcelona es una entidad imprescindible para Barcelona y su área metropolitana, lo ha sido en el último siglo y está llamada a que en el futuro su papel aún sea más relevante en el desarrollo de esta región metropolitana gracias a las iniciativas de transformación del tejido productivo que ha emprendido en este 2018.

Barcelona precisa de la acción común de todos sus activos públicos y privados para afrontar con éxito y cohesión el reto de la equidad y el progreso. La digitalización y las disruptpciones que se avecinan no pueden ser socialmente inocuas, han de servir para afrontar la situación de emergencia climática del planeta y contribuir de forma insoslayable a mejorar la calidad de vida de nuestros conciudadanos.

Las ciudades del mundo trabajamos en red para afrontar los retos del desarrollo, con una apuesta firme por la innovación y la ecología. Queremos atraer nuevas actividades ecoeficientes que generen empleo de calidad. Ambicionamos una nueva cultura industrial de residuo cero a través de una producción de economía circular que coexista con el marco urbano.

En esta tarea el Consorci y su Zona Franca tienen mucho que decir, puesto que la entidad es un actor público clave en la platafor-

ma económica del Delta del Llobregat y para reducir la huella ecológica de las empresas. La apuesta del Consorci ha sido muy inteligente al ponerse al frente del cambio productivo 4.0 en la pequeña y mediana industria con iniciativas pioneras como el centro de altas tecnologías 3DFactory Incubator y emprendiendo el eje de desarrollo DFactory.

El Consorci, además, es un actor con protagonismo propio en las mayores áreas de crecimiento urbano de la ciudad, los barrios de La Marina del Prat Vermell y de las Antiguas Casernas de Sant Andreu.

Presidir una entidad de consenso como esta es realmente un privilegio cuando todos los agentes públicos están tan bien alineados en favor de los intereses de la ciudad, su proyección internacional y en la consecución de los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS). Las administraciones públicas trabajamos para fomentar la cohesión social y el respeto del planeta.

Nunca me cansaré de reconocer la altura de miras y el espíritu de consenso que guía al Consorci.

Ada Colau

Alcaldessa de Barcelona
i presidenta del Plenari del Consorci de la Zona Franca de Barcelona

CONSELL PLENARI

PRESIDÈNCIA

Ada Colau Ballano

Alcaldessa

Ajuntament de Barcelona

VICEPRESIDÈNCIA

Pere Navarro i Morera

Delegat especial de l'Estat

El Consorci de la Zona Franca

VOCALS REPRESENTANTS DE L'ESTAT

Mª del Pilar Paneque Sosa

Subsecretària d'Hisenda

Ministeri d'Hisenda

Xiana Margarida Méndez

Secretària d'Estat de Comerç

Ministeri d'Economia, Indústria i Competitivitat

Mª José Gualda Romero

Secretaria d'Estat de Presupuestos i Gastos

Ministeri d'Hisenda

Mª José Rallo del Olmo

Secretària General de Transporte

Ministeri de Foment

VOCALS NATS (PER RAÓ DE CÀRREC)

Almudena Escobedo Canalda

Cap de Dependència Provincial de Duanes

i Impostos Especials

José Alberto Carbonell i Camallonga

Director general de l'APB

VOCALS REPRESENTANTS DE L'AJUNTAMENT DE BARCELONA

Gala Pin Ferrando

Regidora

Participació i Territori

Xavier Trias i Vidal de Llobatera

President Grup Municipal CIU

Carina Mejías Sánchez

Presidenta del Grup Municipal Ciutadans

Alfred Bosch i Pascual

Regidor president del Grup Municipal d'ERC

Jaume Collboni i Cuadrado

Regidor president del Grup Municipal PSC

Alberto Fernández Díaz

President del Grup Municipal del Partit Popular

Eulàlia Reguant Cura

Regidora Presidenta del Grup Municipal CUP

VOCALS REPRESENTANTS DE LA CÀMRA DE COMERÇ, INDÚSTRIA I NAVEGACIÓ

Miquel Valls i Maseda

President Cambra de Comerç, Indústria i Navegació

Josep González i Sala

President PIMEC

VOCAL REPRESENTANT DEL PORT DE BARCELONA

Mercè Conesa i Pagès

President de l'A.P.B.

VOCAL REPRESENTANT DEL FOMENT DEL TREBALL NACIONAL

Joaquim Gay de Montellà

President

VOCAL REPRESENTANT DE COMPANYIA DE FERROCARRILS

Isaías Táboas Suárez

President

RENFE – Operadora

CONSEJO PLENARIO

PRESIDENCIA

Ada Colau Ballano

Alcaldesa

Ayuntamiento de Barcelona

VICEPRESIDENCIA

Pere Navarro i Morera

Delegado especial del Estado

El Consorci de la Zona Franca

VOCALES REPRESENTANTES DEL ESTADO

Mª del Pilar Paneque Sosa

Subsecretaria de Hacienda

Ministerio de Hacienda

Xiana Margarida Méndez

Secretaría de Estado de Comercio

Ministerio de Economía, Industria y Competitividad

Mª José Gualda Romero

Secretaría de Estado de Presupuestos y Gastos

Ministerio de Hacienda

Mª José Rallo del Olmo

Secretaría General de Transporte

Ministerio de Fomento

VOCALES NATOS (POR RAZÓN DE CARGO)

Almudena Escobedo Canalda

Jefa de la Dependencia Provincial de Aduanas

e Impuestos Especiales

José Alberto Carbonell i Camallonga

Director general de APB

VOCALES REPRESENTANTES DEL AJUNTAMIENTO DE BARCELONA

Gala Pin Ferrando

Regidora Participación y Territorio

Xavier Trias i Vidal de Llobatera

Presidente del Grupo Municipal CIU

Carina Mejías Sánchez

Presidenta del Grupo Municipal Ciudadanos

Alfred Bosch i Pascual

Regidor presidente del Grupo Municipal ERC

Jaume Collboni i Cuadrado

Regidor presidente del Grupo Municipal PSC

Alberto Fernández Díaz

Presidente del Grupo Municipal Partido Popular

Eulàlia Reguant Cura

Regidora presidenta del Grupo Municipal CUP

VOCALES REPRESENTANTES DE LA CÀMRA DE COMERÇ, INDÚSTRIA I NAVEGACIÓ

Miquel Valls i Maseda

President Cambra de Comerç, Indústria i Navegació

Josep González i Sala

Presidente PIMEC

VOCAL REPRESENTANTE DEL PORT DE BARCELONA

Mercè Conesa i Pagès

Presidente de APB

VOCAL REPRESENTANTE DEL FOMENT DEL TREBALL NACIONAL

Joaquim Gay de Montellà

Presidente

VOCAL REPRESENTANTE DE LA COMPAÑÍA DE FERROCARRILES

Isaías Táboas Suárez

Presidente

RENFE – Operadora

VOCALS REPRESENTANTS DE LES ORGANITZACIONS SINDICALS

Camil Ros

Secretario general UGT Cataluña

Javier Pacheco

Secretario general CCOO Cataluña

EL CONSORCI DE LA ZONA FRANCA DE BARCELONA

Blanca Sorigué Borell

Directora General

SECRETARI GENERAL

Anton Ferré

OBSERVADORS

María Fernández Gonzalo

Abogada del Estado

Cristina Ozores Jack

Abogada del Estado

Jordi Martí Grau

Gerente municipal

Ayuntamiento de Barcelona

Antonio Fernández Pérez

Director Empresas, Entidades Municipales

y Recursos Ayuntamiento de Barcelona

Felix Ortega Sanz

Gerente de Empresa Cultura e Innovación

Ayuntamiento de Barcelona

COMITÉ EJECUTIVO

PRESIDENTE

Pere Navarro i Morera

Delegado especial del Estado

El Consorci de la Zona Franca

VICEPRESIDENCIA

Xxxx

VOCALES

Mª José Rallo del Olmo

Secretaria General de Transporte

Ministerio de Fomento

Almudena Escobedo Canalda

Jefa de la Dependencia Provincial de Aduanas

e Impuestos Especiales

José Alberto Carbonell i Camallonga

Director general de APB

Gala Pin Ferrando

Regidora Participación y Territorio

Jaume Collboni i Cuadrado

Regidor presidente del Grupo Municipal PSC

Miquel Valls i Maseda

Presidente Cambra de Comerç, Indústria i Navegació

Blanca Sorigué Borell

Directora General

Anton Ferré

Secretario General

María Fernández Gonzalo

Abogada del Estado

Cristina Ozores Jack

Abogada del Estado

Antonio Fernández Pérez

Director Empresas, Entidades Municipales

y Recursos Ayuntamiento de Barcelona

Felix Ortega Sanz

Gerente de Empresa Cultura e Innovación

Ayuntamiento de Barcelona



La digitalización y los cambios tecnológicos, la emergencia climática y la conciencia global nos sitúan al borde de la incipiente eclosión de un nuevo orden mundial donde, como decía el filósofo y escritor Bertold Brecht, lo viejo no acaba de morir y lo nuevo no acaba de nacer.

En este momento de cambio es más importante que nunca contar con una ética de responsabilidad, tener claro el rumbo a tomar y disponer de capacidad para anticiparse a los tiempos. El Consorci afortunadamente cuenta con todos estos elementos y por ello no ha dudado en apostar por la disruptión del eje estratégico DFactory y su precuela de alta tecnología en impresión aditiva, el 3Dfactory Incubator.

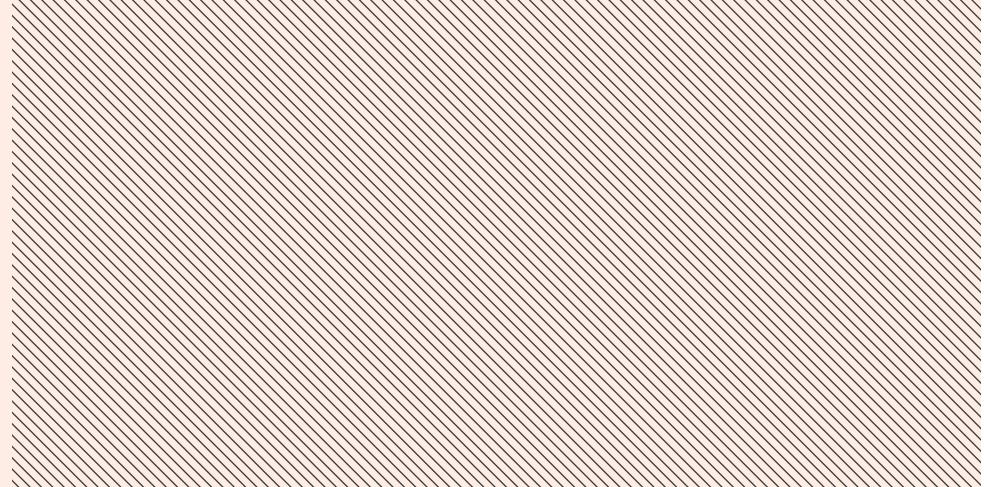
La urgencia climática es tan importante como la urgencia productiva que vive nuestro tejido industrial, que debe ganar competitividad identificando lo que le aporta valor añadido. Por ello, desde el Consorci nos hemos propuesto un total compromiso con los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) y la Agenda 2030, ese gran contrato social y global de nuestro tiempo que actúa de hoja de ruta colectiva para la humanidad.

Desde nuestra parcela de responsabilidad queremos consolidar la propagación de la sostenibilidad y al mismo tiempo favorecer un ecosistema propicio para la atracción de talento, para dar herramientas de innovación a nuestros ciudadanos, para la excelencia de las industrias y sus empleados y para modelar una nueva cultura industrial sostenible y adecuada al entorno urbano.

En un mundo de trabajo en red, nos preparamos para liderar la cumbre de comercio mundial y de logística que hemos de acometer coincidiendo con los salones SIL y eDelivery y el Congreso Mundial de Zonas Francas que celebraremos a mediados del 2019, dando capitalidad a esta dinámica Barcelona, siempre proactiva ante los retos colectivos en el horizonte.

Pere Navarro

Delegado especial del Estado en el CZFB



La digitalización y los cambios tecnológicos, la emergencia climática y la conciencia global nos sitúan al borde de la incipiente eclosión de un nuevo orden mundial donde, como decía el filósofo y escritor Bertold Brecht, lo viejo no acaba de morir y lo nuevo no acaba de nacer.

En este momento de cambio es más importante que nunca contar con una ética de responsabilidad, tener claro el rumbo a tomar y disponer de capacidad para anticiparse a los tiempos. El Consorci afortunadamente cuenta con todos estos elementos y por ello no ha dudado en apostar por la disruptión del eje estratégico DFactory y su precuela de alta tecnología en impresión aditiva, el 3Dfactory Incubator.

La urgencia climática es tan importante como la urgencia productiva que vive nuestro tejido industrial, que debe ganar competitividad identificando lo que le aporta valor añadido. Por ello, desde el Consorci nos hemos propuesto un total compromiso con los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) y la Agenda 2030, ese gran contrato social y global de nuestro tiempo que actúa de hoja de ruta colectiva para la humanidad.

Desde nuestra parcela de responsabilidad queremos consolidar la propagación de la sostenibilidad y al mismo tiempo favorecer un ecosistema propicio para la atracción de talento, para dar herramientas de innovación a nuestros ciudadanos, para la excelencia de las industrias y sus empleados y para modelar una nueva cultura industrial sostenible y adecuada al entorno urbano.

En un mundo de trabajo en red, nos preparamos para liderar la cumbre de comercio mundial y de logística que hemos de acometer coincidiendo con los salones SIL y eDelivery y el Congreso Mundial de Zonas Francas que celebraremos a mediados del 2019, dando capitalidad a esta dinámica Barcelona, siempre proactiva ante los retos colectivos en el horizonte.

Pere Navarro

Delegado especial del Estado en el CZFB

TOGETHER FOR A BETTER WORLD



Hi ha moments en la història, assegurava Stefan Zweig, en què la confluència dels esdeveniments i el posicionament de l'opinió ciutadana porten la humanitat a explorar nous camins, un canvi de rumb que es perllonga durant dècades. En un escenari d'emergència climàtica i en una conjuntura de profunda transformació tecnològica, econòmica i social, aquest canvi de rumb és un camí cap a l'esperança. El full de ruta que el 2015 les Nacions Unides va aprovar per erradicar la pobresa, protegir el planeta i assegurar la prosperitat, finalment va trobar, l'agost del 2018, el catalitzador necessari per difondre el seu missatge: una noia de 15 anys anomenada Greta Thunberg es va plantar davant

del Parlament suec amb la pancarta “Vaga estudiantil pel clima”. D'aleshores ençà i, en bona part, gràcies a les xarxes socials i a la conscienciació cívica, s'ha produït un veritable tsunami contra el canvi climàtic i a favor dels objectius de desenvolupament sostenible (ODS).

El Consorci, amb el delegat Pere Navarro al capdavant de la seva presidència executiva, ha decidit ser una part activa d'aquest nou escenari i defensar sense dilació la sostenibilitat ecològica, social i econòmica dels ODS amb l'any 2030 a l'horitzó, una lluita que ens disposem a emprendre prenent l'economia 4.0 com a eina clau de progrés. No en va, la

Hay momentos en la Historia, aseguraba Stefan Zweig, en los que la confluencia de los acontecimientos y el posicionamiento de la opinión ciudadana llevan a la humanidad a explorar nuevos caminos, un cambio de rumbo que se prolonga por décadas. En un escenario de emergencia climática y en una coyuntura de profunda transformación tecnológica, económica y social, este cambio de rumbo es un camino a la esperanza. La hoja de ruta que en 2015 las Naciones Unidas aprobó para erradicar la pobreza, proteger el planeta y asegurar la prosperidad, al fin halló en agosto del 2018 el catalizador necesario para difundir su mensaje: una chica de 15 años llamada Greta Thunberg se

plantó ante el parlamento sueco con la pancarta “Huelga estudiantil por el clima”. Desde entonces y en buena parte gracias a las redes sociales y la concienciación cívica, se ha producido un verdadero tsunami contra el cambio climático y en favor de los Objetivos de desarrollo Sostenible (ODS).

El Consorci, con el delegado Pere Navarro al frente de su presidencia ejecutiva, ha decidido ser una parte activa de este nuevo escenario y defender sin dilación la sostenibilidad ecológica, social y económica de los ODS con el año 2030 en el horizonte, una lucha que nos disponemos a efectuar tomando la economía 4.0 como herramienta clave de



Ed quam ut resed que
volent faccuptae
nulpa volore, imolum
rest omnihiitiis dolor
excere pro in porestium
qui cus rehenistrum
de eaturion re



Ed quam ut resed que
volent faccuptae
nulpa volore, imolum
rest omnihiitiis dolor
excere pro in porestium
qui cus rehenistrum
de eaturion re



nostra entitat sempre ha destacat per la seva vocació d'explorar noves oportunitats de futur. Per això, el 2018 es van posar les bases de l'eix estratègic DFactory amb els seus dos elements clau: la incubadora d'alta tecnologia en empreses d'impressió additiva 3DFactory Incubator i el hub tecnològic DFactory de la Zona Franca.

Aquest eix estratègic de modernització productiva es va incardinat plenament amb els 17 objectius ODS per a una societat sostenible, ecològica, igualitària, cada dia més inclusiva i justa, com a llegat transcendent per a les noves generacions sobre la base d'uns valors sòlids i un protagonisme compartit entre ciutadans, empreses, associacions i governs.

Adherit a la Xarxa Espanyola del Pacte Mundial per al compliment dels ODS en el marc de les institucions i les empreses, el Consorci va prosseguir —ja dins d'una política expressa d'ODS—, amb la seva aposta pionera per una nova cultura industrial de tendència al residu zero, una política d'excellència mediambiental que ja li va valer certificacions EMAS 2009 i ISO 14001 successives per la seva gestió per a l'estalvi energètic, les bones pràctiques i la conscienciació ambiental.

Actualment, el Consorci planteja quins ODS cal prioritzar dins de la seva gestió de responsabilitat social corporativa (RSC), encara que ja s'entreveuen línies estratègiques coherents amb la seva activitat d'índole econòmica. Així, l'establiment d'alliances estratègiques, l'ODS número 17 (#ODS 17), serà la

progres. No en vano, nuestra entidad siempre ha destacado por su vocación de explorar nuevas oportunidades de futuro. Por ello, en 2018 se pusieron las bases del eje estratégico DFactory con sus dos elementos clave, la incubadora de alta tecnología en empresas de impresión aditiva 3DFactory Incubator y el hub tecnológico DFactory de la Zona Franca.

Este eje estratégico de modernización productiva se incardinó plenamente con los 17 Objetivos ODS persiguen una sociedad sostenible, ecológica, igualitaria, cada día más inclusiva y justa, un legado trascendente para las nuevas generaciones en base a unos valores sólidos y un protagonismo compartido de ciudadanos, empresas, asociaciones y gobiernos.

Adherido a la Red española del Pacto Mundial para el cumplimiento de ODS en el marco de las instituciones y las empresas, el Consorci prosiguió -ya dentro de una política expresa de ODS-, con su pionera apuesta por una nueva cultura industrial tendiente al residuo cero, una política de excelencia medioambiental que ya le valió sucesivas certificaciones EMAS 2009 e ISO 14001 por su gestión por el ahorro energético, las buenas prácticas y la concienciación ambiental.

Actualmente, el Consorci aborda qué ODS priorizar dentro de su gestión de Responsabilidad Social Corporativa (RSC), aunque ya se adivinan líneas estratégicas coherentes con su actividad de índole económica. Así, el establecimiento de alianzas estratégicas, el ODS número 17, (#ODS17) será la palanca

palanca de complicitat per assolir de manera efectiva els objectius de la nova economia industrial imbricada en l'entorn urbà.

Sobre la taula tenim problemàtiques candents com ara l'equiparació de gèneres, la salvaguarda del medi ambient, el tractament dels residus, el canvi energètic, la mobilitat urbana i instruments per afrontar-les com ara l'economia circular que tendeix al residu zero, les noves tècniques mediambientals de construcció, l'educació per a la formació i la producció i el consum responsable, entre molts d'altres. Amb la nova economia 4.0 i tenint en compte els ODS, el Consorci cons-

i nomenada directora general del Consorci a començaments del 2018, va ser un element catalitzador per optimitzar les relacions internacionals i les expectatives del Consorci com a interlocutor per a grans esdeveniments i salons fira.

El 2018, la direcció del Consorci va consensuar amb les entitats internacionals participants en l'esdeveniment la celebració conjunta a Barcelona, del 26 al 28 de juny de 2019, d'aquesta cimera mundial única en la història. D'aquesta manera, la World Free Zones Organization (WFZO) va celebrar la seva 5a Assemblea AICE el Saló Internacional de la Logística (SIL)

de complicitad para lograr de forma efectiva los objetivos de la nueva economía industrial imbricada en el entorno urbano.

Sobre la mesa contamos con problemáticas candentes como la equiparación de géneros, la salvaguarda del medioambiente, el tratamiento de los residuos, el cambio energético, la movilidad urbana e instrumentos para atajarlas como la economía circular tendente al residuo cero, las nuevas técnicas medioambientales de construcción, la educación para la formación y la producción y el consumo responsable, entre otros muchos. Con la nueva economía 4.0 y los ODS en la cabeza,

rior responsable de Consorci Internacional y nombrada directora general del Consorci a inicios de año 2018, fue un elemento catalizador para optimizar las relaciones internacionales y las expectativas del Consorci como interlocutor para grandes eventos y salones feriales.

En 2018 la dirección del Consorci consensuó la celebración conjunta en Barcelona, del 26 al 28 de junio de 2019 de esta cumbre mundial única en la historia con las entidades internacionales participantes en el acontecimiento, de forma que la World Free Zones Organization (WFZO) celebró su 5^a Asamblea



trueix comunitat al delta del Llobregat amb l'empresa responsable i teixeix aliances per a aquesta nova era que iniciarem tots plegats, lluitant per un món millor.

El tercer eix que durant aquest any ha traçat les línies estratègiques del nou Consorci ha estat la preparació de la gran cimera de comerç internacional, zones franques i logística, organitzada pel Consorci per a l'any 2019 en una contribució per recuperar el prestigi de Barcelona com a capital internacional.

L'experiència en l'organització d'esdeveniments internacionals de Blanca Sorigué, anterior responsable del Consorci Internacional

i l'esdeveniment eDelivery Expo&Congress els seus salons anuals respectius, el Congrés Internacional d'Operadors Econòmics Autoritzats (OEA) la seva reunió anual, l'entitat ALACAT d'Agents de Càrrega i Operadors Logístics de Amèrica Llatina el seu XXXVI congrés i les Cambres de la Mediterrània el seu 17 MeidaForum de Logística i Transport.

La voluntat de projectar Barcelona com a hub de referència econòmica del sud d'Europa és present constantment en l'acció corporativa de l'entitat i, per això, el Consorci va augmentar els seus contactes internacionals i la seva presència en esdeveniments durant aquest exercici.

el Consorci construye comunidad en el Delta del Llobregat con la empresa responsable y teje alianzas para esta nueva era que vamos a iniciar todos juntos, luchando para un mundo mejor.

El tercer eje en este año que ha trazado las líneas estratégicas del nuevo Consorci fue la preparación de la gran cumbre de comercio internacional, zonas francas y logística, organizada por el Consorci para el año 2019 en una contribución a recuperar el prestigio de Barcelona como capital internacional.

La experiencia en la organización de eventos internacionales de Blanca Sorigué, ante-

AICE, el Salón Internacional de la Logística (SIL) y el evento eDelivery Expo&Congress sus salones anuales, el Congreso Internacional de Operadores Económicos Autorizados (OEA) su reunión anual, la entidad ALACAT de Agentes de Carga y Operadores Logísticos de la América Latina su XXXVI congreso y las Cámaras del Mediterráneo su 17 MeidaForum de Logística y Transporte.

La voluntad de proyectar Barcelona como hub de referencia económica del sur de Europa subyace constantemente en la acción corporativa de la entidad y por ello el Consorci aumentó sus contactos internacionales y su presencia en eventos durante este ejercicio.

BARCELONA I EL CONSORCI

INDÚSTRIA 4.0 INDUSTRIA 4.0

Barcelona s'està convertint en un dels ecosistemes més dinàmics d'Europa en l'àmbit tecnològic

Barcelona se está convirtiendo en uno de los ecosistemas más dinámicos de Europa en el ámbito tecnológico

9a

ciutat europea més atractiva per als emprenedors digitals**

ciudad europea más atractiva para los emprendedores digitales**

01 Londres
02 Estocolm / Estocolmo
03 Àmsterdam / Ámsterdam
09 Barcelona
10 Viena
12 Cambridge

Barcelona i la seva àrea metropolitana, espai econòmic d'innovació a nivell internacional.

13a

ciutat del món en innovació*

ciudad del mundo en innovación*

01 Londres
02 Nova York / Nueva York
03 Tokio
13 Barcelona
14 Sydney / Sídney
15 Munich / Múnich

3a

ciutat d'Europa amb més volum d'inversió en start-ups el 2017

ciudad de Europa con mayor volumen de inversión en start-ups en 2017

01 Londres
02 Berlín
03 Barcelona
04 París
05 Àmsterdam / Ámsterdam

BARCELONA Y EL CONSORCI

DADES GENERALS DATOS GENERALES

Activitat firal i congressual
Actividad feria y congresual

1.974

esdeveniments internacionals
eventos internacionales

3a ciutat del món per organització de congressos internacionals, darrere de Berlín i París, i per davant de Viena o Londres

3.a ciudad del mundo por organización de congresos internacionales, detrás de Berlín y París, y por delante de Viena o Londres

Aeroport / Aeropuerto

44.154.693

esdeveniments internacionals
eventos internacionales

Barcelona y su área metropolitana, espacio económico de innovación a nivel internacional.

Entorn econòmic
Entorno económico

460.778

empreses
empresas



Port / Puerto

47.578

milers de tones de trànsit total
miles de toneladas de tránsito total

1a ciutat d'Europa per volum de creueristes

1.a ciudad de Europa por volumen de cruceristas



43

vols internacionals
vuelos internacionales

7a per volum de passatgers a Europa

7.a por volum de pasajeros en Europa



ÍNDEX

01

Explorant el Futur

- > Equip de direcció 20
- > Gestió corporativa 20
- > Informe econòmic 2018 20
- > Participació en institucions i empreses 20

02

Zona Franca

- > Polígon Industrial de la Zona Franca 20
- > Eix estratègic DFactory: 3DFactory Incubator i DFactory Barcelona 20
- > Plànol d'ubicacions PIZF 20
- > Zona Franca Duanera 20
- > Naus per a la indústria alimentària 20
- > Centre de serveis 20
- > Edifici industrial 252 20
- > Edifici BP 20
- > Parc Logístic de la Zona Franca 20

03

Parcs Empresarials

- Parcs empresariais**
- > Polígon industrial de Constantí 20
 - > Parc Tecnològic del Vallès 20
 - > Polígon industrial d'Òdena 20
 - > Naus industrials a Can Guitard 20
 - > Polígon industrial de Bellpuig 20
 - > Polígon industrial del Pla de Santa Maria 20

Centres de serveis

- > Centre de serveis El Pla 20
- > Centre de serveis La Ferreria 20
- > Hangar de manteniment d'avions 20
- > Pyramids Industrial Parks 20

04

Projectes Urbans

- > Edifici Media-TIC 20
- > Edifici Crea-TIC 20
- > Edifici Nexus I 20
- > Edifici Nexus II 20
- > Edifici Eureka I 20
- > Barri de la Marina 20
- > Actuació urbanística al barri de Sant Andreu 20
- > City de Mollet 20

05

Salons i Esdeveniments

- > Salons del Consorci ZF Internacional 20
- > Saló immobiliari internacional Barcelona Meeting Point 20
- > Saló Internacional de la Logística i de la Manutenció 20
- > Saló Inmotecnia Rent 20
- > Saló eDelivery Barcelona 20
- > Succeí el 2018 20

ÍNDICE

01

Explorando el Futuro

- > Equipo de dirección 20
- > Gestión corporativa 20
- > Informe económico 2018 20
- > Participación en instituciones y empresas 20

02

Zona Franca

- > Polígono Industrial de la Zona Franca 20
- > Eje estratégico DFactory: 3DFactory Incubator y DFactory Barcelona 20
- > Plano de ubicaciones PIZF 20
- > Zona Franca Aduanera 20
- > Naves para la industria alimentaria 20
- > Centro de servicios 20
- > Edificio industrial 252 20
- > Edificio BP 20
- > Parc Logistic de la Zona Franca 20

03

Parques Empresariales

- Parques empresariales**
- > Polígono industrial de Constantí 20
 - > Parc Tecnológico del Vallès 20
 - > Polígono industrial de Òdena 20
 - > Naves industriales en Can Guitard 20
 - > Polígono industrial de Bellpuig 20
 - > Polígono industrial de El Pla de Santa María 20

Centros de servicios

- > Centro de servicios El Pla 20
- > Centro de servicios La Ferreria 20
- > Hangar de mantenimiento de aviones 20
- > Pyramids Industrial Parks 20

04

Proyectos Urbanos

- > Edificio Media-TIC 20
- > Edificio Crea-TIC 20
- > Edificio Nexus I 20
- > Edificio Nexus II 20
- > Edificio Eureka I 20
- > Barrio de la Marina 20
- > Actuación urbanística en el barrio de Sant Andreu 20
- > City de Mollet 20

05

Salones y Eventos

- > Salones del Consorcio ZF Internacional 20
- > Salón inmobiliario internacional Barcelona Meeting Point 20
- > Salón Internacional de la Logística y de la Manutención 20
- > Salón Inmotecnia Rent 20
- > Salón eDelivery Barcelona 20
- > Sucedió en 2018 20

EL CONSORCI MÁS SOSTENIBLE
PARA CONTRIBUIR A LA BARCELONA
MÁS INNOVADORA
EL CONSORCI MÁS SOSTENIBLE
PARA CONTRIBUIR A LA BARCELONA
MÁS INNOVADORA



DFactory el proyecto estratégico hacia la economía 4.0
DFactory el proyecto estratégico hacia la economía 4.0



Compromiso con la Agenda 2030 y los ODS
Compromiso con la Agenda 2030 y los ODS



25,6 millones

de euros de beneficios
de euros de beneficios



Nuevas oportunidades de futuro
Nuevas oportunidades de futuro



01

Explorant el futur
Explorando el futuro





EQUIP DE DIRECCIÓN EQUIPO DE DIRECCIÓN

El 31 de desembre de 2018

El 31 de diciembre de 2018

Consorti de la Zona Franca

Jordi Cornet

delegat especial de l'Estat
delegado especial del Estado

Anton Ferré

Serveis Jurídics
Servicios Jurídicos

Secretaria General
Secretaría General

Àrea de Serveis i RH
Área de Servicios y RR. HH.

Blanca Sorigué

Dept. Expansió Internacional
Dept. Expansión Internacional

Dept. Zona Franca Duanera
Dept. Zona Franca Aduanera

Antoni Detrell

Àrea de Negoci i dept.
Econòmic financer
Área de Negocio y depto.
Económico-Financiero

Francisco Sensat

Dept. Immobiliari
Dept. Inmobiliario

Mario Serrano

Dept. Urbanisme
Dept. Urbanismo

Montse Novell

Dept. Comunicació
Dept. Comunicación

Antonio Molina

Dept. Seguretat i Processos
Dept. Seguridad y Procesos

Consorti ZF Internacional, SAU

Dedicada a organitzar esdeveniments empresarials, com el saló immobiliari internacional Barcelona Meeting Point, BMP, i el Saló Internacional de la Logística i la Manutenció, SIL, Inmotecnia Rent i eDelivery Barcelona.

Dedicada a organizar eventos empresariales, como el salón inmobiliario internacional Barcelona Meeting Point, BMP, y el Salón Internacional de la Logística y la Manutención, SIL, Inmotecnia Rent y eDelivery Barcelona.

Jordi Cornet

president
presidente

Josep M. Pons

director BMP

Blanca Sorigué

directora SIL





GESTIÓN CORPORATIVA

El 2018 ha estat l'any zero del projecte estratègic Dfactory, que constitueix la columna vertebral amb què el Consorci respon als reptes que planteja la globalització, la disruptió digital i la nova economia 4.0. En aquest exercici, s'ha concebut DFactory com el catalitzador que contribuirà a accelerar la producció industrial de la Zona Franca cap a la nova economia digital i, aquest any, s'han dissenyat les dues iniciatives bàsiques d'aquest eix estratègic: la incubadora d'impressió additiva 3DFactory Incubator i el hub de noves activitats industrials DFactory 4.0 Barcelona. El 2018 s'han establert les bases d'una execució en fases del DFactory, buscant l'aliança de socis tecnològics com ara la Fundació Leitat i la Fundació Incyde i assumint una implementació àgil amb un destacat esforç inversor per part del Consorci, com correspon al seu caràcter d'agent públic de promoció econòmica.

Així, el Consorci inicia una nova etapa corporativa en la qual la reflexió sobre el seu

sentit estratègic la porta a reconèixer-se com a entitat pública que explora les oportunitats de futur i d'innovació per al nostre teixit econòmic i social. La reflexió profunda sobre la visió, missió i valors del Consorci va tenir com a resultat, a més a més, la decisió d'assumir el compromís actiu de l'entitat amb la divulgació i la materialització dels objectius de desenvolupament sostenible aprovats per les Nacions Unides, en una política d'assumpció de la sostenibilitat que va més enllà de la responsabilitat social corporativa per entrar en la definició estratègica.

Amb aquesta mirada reflexiva després de més de 102 anys de vida corporativa, el Consorci es proposa obtenir un rèdit social i de progrés econòmic a través de l'establimet d'aliances amb el teixit socioeconòmic tant públic com privat, conscient que la unió d'esforços és l'únic mitjà per assolir objectius ambiciosos. La sostenibilitat econòmica de l'entitat a llarg termini, la promoció del desenvolupament econòmic i social del seu territori

GESTIÓN CORPORATIVA

El 2018 ha sido el año cero del proyecto estratégico DFactory que constituye la columna vertebral con la que el Consorci responde a los retos que plantea la globalización, la disruptión digital y la nueva economía 4.0. En este ejercicio, se ha concebido DFactory como el catalizador que contribuirá a acelerar la producción industrial de la Zona Franca hacia la nueva economía digital y en este año se han diseñado las dos iniciativas básicas de este eje estratégico: la incubadora de impresión aditiva 3DFactory Incubator y el hub de nuevas actividades industriales DFactory 4.0 Barcelona. En 2018 se sentaron las bases de una ejecución en fases del DFactory, buscando la alianza de socios tecnológicos como la Fundación Leitat y Fundación Incyde y asumiendo una implementación ágil con un destacado esfuerzo inversor por parte del Consorci, como corresponde a su carácter de agente público de promoción económica.

Con ello, el Consorci inicia una nueva etapa corporativa en la que la reflexión sobre

*Ed quam ut resed
que volent faccuptae
nulpa volore, imolum ut
latempercia voluptati
denem ipsandam*



*Ed quam ut resed
que volent faccuptae
nulpa volore, imolum ut
latempercia voluptati
denem ipsandam*



su sentido estratégico la lleva a reconocerse como la entidad pública que explora las oportunidades de futuro y de innovación para nuestro tejido económico y social. La reflexión profunda sobre la visión, misión y valores del Consorci tuvo como resultado además la decisión de asumir el compromiso activo de la entidad con la divulgación y materialización de los Objetivos de Desarrollo Sostenible aprobados por las Naciones Unidas, en una política de asunción de la sostenibilidad que va más allá de la Responsabilidad Social Corporativa para entrar en la definición estratégica.

En este mirarse al espejo después de más de 102 años de vida corporativa, el Consorci se propone obtener un rédito social y de progreso económico a través del establecimiento de alianzas con el tejido socioeconómico tanto público como privado, sabedor que la unión de esfuerzos es el único medio para lograr objetivos ambiciosos. La sostenibilidad económica de la entidad a largo plazo, la

d'influència i la integració urbana i la sostenibilitat mediambiental seran els pilars conceptuels que guiaran aquesta nova etapa.

Els comptes del Consorci en aquest exercici van donar un resultat positiu de 25,6 milions d'euros, un 19,2% inferiors als resultats de l'exercici precedent a causa, entre altres motius, d'ajustaments comptables en la comparativa interanual a la revaloració d'existències dels actius del Consorci a les antigues casernes de Sant Andreu.

El resultat d'explotació va ser de 19 milions d'euros, amb 52,1 milions d'import net de xifra de negocis i 31,3 milions en despeses d'explotació, capítol que va registrar un augment per accions de patrocini, per l'aprovisionament de 2,9 milions d'euros a causa de la valoració de les casernes respecte dels 23,8 milions registrats l'any 2017 (amb 49,6 milions d'import net de xifra de negoci i 26,128 milions de despesa).



*Ed quam ut resed
que volent faccuptae
nulpa volore, imolum ut
latempercia voluptati
denem ipsandam*

En el capítol inversor, van destacar els 4,5 milions d'euros dedicats a inversions immobiliàries, entre les quals destaquen les obres de millora de la Zona Franca Duanera, les obres de manteniment urbà del Polígon Industrial de la Zona Franca i, especialment, la inversió d'1,4 milions d'euros per sufragar les obres del 3DFactory Incubator. El 2018 també es van consignar prop d'un milió d'euros en inversions en curs per a l'adequació dels terrenys de l'edifici DFactory.



promoción del desarrollo económico y social de su territorio de influencia y la integración urbana y la sostenibilidad medioambiental serán los pilares conceptuales que guiarán esta nueva etapa.

Las cuentas del Consorci en este ejercicio arrojaron un resultado positivo de 25,6 millones de €, un 19,2% inferiores a los resultados del ejercicio precedente a causa, entre otros motivos, por ajustes contables en la comparativa interanual en la revalorización de existencias de los activos del Consorci en las Antiguas Casernes de Sant Andreu.

El resultado de explotación fue de 19 millones de € (con 52,1 millones de importe neto de cifra de negocios y 31,3 millones de € en

gastos de explotación, capítulo que registró un aumento por acciones de patrocinio, por el aprovisionamiento de 2,9 millones de € debido a la valoración de Casernes frente a los 23,8 millones registrados el año 2017 (con 49,6 millones de importe neto de cifra de negocio y 26,128 de gasto).

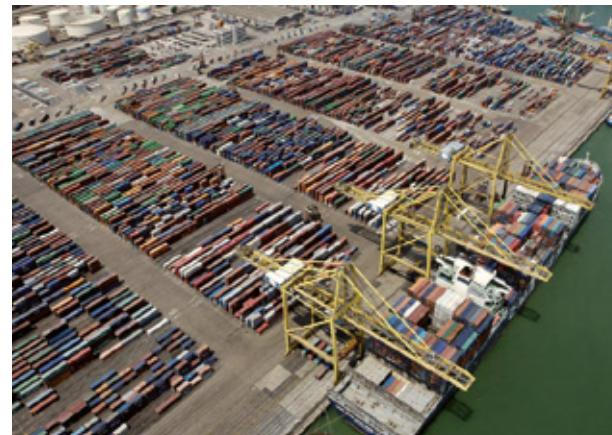
En el capítulo inversor, destacaron los 4,5 millones de € dedicados a inversiones inmobiliarias, entre las que destacan las obras de mejora de Zona Franca Aduanera, las obras de mantenimiento urbano del Polígono industrial de la Zona Franca y especialmente la inversión de 1,4 millones de € para sufragar las obras del 3DFactory Incubator. En 2018 también se consignaron cerca de un millón de € en inversiones en curso para la adecua-

*Ed quam ut resed
que volent faccuptae
nulpa volore, imolum ut
latempercia voluptati
denem ipsandam*

Ed quam ut resed
que volent faccuptae
nulpa volore, imolum ut
latempercia voluptati
denem ipsandam



Ed quam ut resed
que volent faccuptae
nulpa volore, imolum ut
latempercia voluptati
denem ipsandam



L'endeutament de l'entitat va passar dels 45,4 milions el 2017 als 33,5 milions el 2018, amb la qual cosa es va registrar un descens conjunt de l'endeutament a curt i llarg termini del 26%. El resultat financer també va baixar el 2018 a causa de la depreciació d'accions i crèdits de societats en què el Consorci participava. La venda del 10% restant de les accions del Parc Logístic es va equiparar comptablement amb els ingressos financers obtinguts l'any anterior per aquesta mateixa sortida de la societat.

En definitiva, la ràtio d'excedent net de l'exercici sobre fons propis va passar de representar un 7,6% el 2017 al 5,8% el 2018. Pel que fa al patrimoni net, va passar de 414.845.000 € el 2017 a 441.821.000 € el 2018.

El Polígon de la Zona Franca va tancar el 2018 tècnicament amb una ocupació total, ja que comptava amb 3.592.423 m² arrendats —llogats, dedicats a projectes o bé reservats—, d'una superfície total comercialit-

zable de 3.617.166 m². Amb una ocupació del 99,3%, del total comercialitzable, només en quedaven disponibles 24.743 m² (0,7%).

Fins al 31 de desembre de 2018, per sectors, el 44% de les empreses del Polígon es dedicaven a activitat industrial (amb una ocupació del 61% del sòl), el 29% a logística (amb el 24% del sòl) i el 26% a serveis (amb el 14% del sòl).

Pel que fa als edificis, el 2018 es va tancar amb el 99% de l'icònic edifici Media-TIC ocupat, l'ocupació al 100% dels edificis Nexus I, Nexus II, Eureka i Crea-TIC i amb ocupacions del 79%, el 86% i 94% dels centres de serveis al Pla, Zona Franca i La Ferreria. Per la seva banda, l'edifici Dolors Aleu es situava en el 86% d'ocupació i l'edifici BP del Polígon en el 32%.

ción de los terrenos del edificio DFactory. El endeudamiento de la entidad pasó de los 45,4 millones en el 2017 a los 33,5 millones en el 2018, con lo que se registró un descenso conjunto del endeudamiento a corto y largo plazo del 26%. El resultado financiero también descendió en 2018 debido a la depreciación de acciones y créditos de sociedades en las que el Consorci participaba. La venta del restante 10% de las acciones de Parc Logístic se equiparó contablemente con los ingresos financieros obtenidos el año anterior por esta misma salida de la sociedad.

En definitiva, la ratio de excedente neto de ejercicio sobre fondos propios pasó de representar un 7,6% en 2017 a ser del 5,8 % en 2018. En cuanto al Patrimonio neto, éste pasó de 414.845.000 € en 2017 a ser de 441.821.000 € en 2018.

El Polígon de la Zona Franca cerró el 2018 técnicamente con una ocupación total, ya que contaba con 3.592.423 m² arrendados

-alquilados, dedicados a proyectos o bien reservados-, de una superficie total comercializable de 3.617.166 m². Con una ocupación del 99,3%, quedaban del total comercializable sólo disponibles 24.743 m² (0,7%).

Hasta el 31 de diciembre de 2018, por sectores, el 44% de las empresas del Polígono se dedicaban a actividad industrial (ocupando el 61% de suelo), el 29% a logística (ocupando el 24% del suelo) y el 26% a servicios (ocupando el 14% de suelo).

En cuanto a los edificios, el 2018 se cerró con el 99% del icónico edificio Media-TIC ocupado, la ocupación al 100% de los edificios Nexus I, Nexus II, Eureka y Crea-TIC y con ocupaciones del 79%, 86% y 94% de los Centres de Serveis el Pla, Zona Franca y La Ferreria. Por su parte, el edificio Dolors Aleu se situaba en el 86% de ocupación y el edificio BP del Polígono en el 32%.

PREPARANDO LOS HITOS DE LA ZONA FRANCA DEL FUTURO

La conceptualització de les línies mestres del nou Consorci de la Zona Franca per fer front als reptes del canvi tecnològic i la globalització va començar a gestar-se el 2018 amb la materialització d'una llarga llista de mesures a través de les quals l'entitat va establir aliances i adquirir rellevància en l'ecosistema econòmic i social de l'àrea metropolitana barcelonina. Assumint l'Agenda 2030, moltes de les accions són coherents amb els objectius de desenvolupament sostenible de la carta de les Nacions Unides:

L'any es va iniciar amb el nomenament de Blanca Sorigué com a directora general de l'entitat i amb l'impuls de mesures per a la promoció de les noves tecnologies 4.0 a l'entorn industrial de la Zona Franca barcelonina. #ODS 5+ #ODS 9

L'economia 4.0 va assentar les seves bases a l'agenda de l'entitat amb decisions com ara l'aliança del Consorci amb la Fundació Leitat i amb la Fundació INCYDE, anunciada al mes d'abril, per a la creació de la incubadora europea d'alta tecnologia en empreses dedicades a la impressió 3D i la decisió de promoure un àrea dedicada a les noves tècniques industrials, el DFactory, en una zona dels antics terrenys de SEAT a la Zona Franca. #ODS 9 + #ODS 17

Amb la presidència de Pedro Sánchez, el Consell de Ministres va nomenar, el 29 de juny de 2018, Pere Navarro Morera nou delegat especial de l'Estat a l'entitat, en substitució de Jordi Cornet. Aquest nomenament va catalitzar les polítiques de transformació corporativa de l'entitat cap a l'economia 4.0 i va suposar l'assumpció dels objectius de



*Ed quam ut resed que
volent faccuptae
nulpa volore, imolum*

*Ed quam ut resed que
volent faccuptae
nulpa volore, imolum*

PREPARANDO LOS HITOS DE LA ZONA FRANCA DEL FUTURO

La conceptualización las líneas maestras del nuevo Consorci de la Zona Franca ante los retos del cambio tecnológico y la globalización empezó a gestarse en 2018 con la materialización de una larga lista de medidas con las que la entidad ganó alianzas y relieve en el ecosistema económico y social del área metropolitana barcelonesa. Con la asunción de la Agenda 2030, muchas de las acciones son coherentes con los Objetivos de Desarrollo Sostenible de la carta de las Naciones Unidas:

El año se inició con el nombramiento de Blanca Sorigué como directora general de la entidad y con el impulso de medidas para la promoción de las nuevas tecnologías 4.0 en el entorno industrial de la Zona Franca barcelonesa. #ODS 5+ #ODS 9

La economía 4.0 sentó sus bases en la agenda de la entidad con decisiones como la alianza del Consorci con la Fundación Leitat y con la Fundación INCYDE, anunciada en el

desenvolupament sostenible (ODS) com a guia estratègica en aquesta nova etapa. Així, les polítiques d'economia circular que havia emprès l'entitat, que ja havien obtingut el suport d'una trentena d'empreses de la Zona Franca, van rebre un impuls definitiu, van aconseguir diversos reconeixements públics i es van assentar com a habituals en el dia a dia corporatiu. #ODS 12 + #ODS 7+ #ODS 11 + #ODS 13

La imatge del Consorci com a punt de trobada i de sinergies en l'àmbit econòmic es va reforçar un any més a través dels seus salons emblemàtics, el Saló Internacional de la Logística, eDelivery Expo&Congress sobre l'última milla, el saló de PropTech Inmotecnia Rent i el del sector immobiliari Barcelona Meeting Point, esdeveniments que van aportar un networking important per a Barcelona i per al mateix CZFB #ODS 17

El patrociní d'esdeveniments fitals de l'àmbit industrial i productiu com ara el saló de Fira de Barcelona Industry Week, el World Workplace Europe, el congrés ASAPRA d'agents de duana o l'impuls de programes d'acceleració de start-ups logístiques i immobiliàries es va iniciar a 2018 donant a conèixer al Consorci per la seva aposta a favor dels emprenedors. En l'àmbit fital, el saló del Consorci SIL va rebre un reconeixement honorífic pels seus 20 anys de trajectòria al servei del sector de la logística. #ODS 8

Per promoure Barcelona, el Consorci va donar el seu suport a la campanya digital "Share-Like-Follow BCN", impulsant la imatge de Barcelona en l'àmbit internacional. A la campanya per atraure a Barcelona la cimera de comerç i logística del 2019, la va precedir, el 2018, la participació del Consorci al congrés de WFZO a Dubai del mes de maig i la presència de l'entitat i el seu delegat Pere Navarro a esdeveniments internacionals com ara la cimera de zones franques americanes de Guatemala, el congrés d'agents logistics FI-

TAC de Colòmbia i la celebració de MedaWeek a Barcelona amb les cambres de comerç de la Mediterrània. #ODS 17

La col·laboració amb entitats dinamitzadores de l'economia i del teixit productiu local es va traduir en el suport a Smart Logistics d'IESE i BCL, per promocionar la formació per a la logística de l'Escola Europea del Transport Intermodal. Alhora, es va promoure un major coneixement del Consorci i dels seus objectius a través de conferències com la que es va dur a terme davant de la Cambra de Comerç del Brasil o de les Jornades d'Economia de S'Agaró, en què es va donar a conèixer el giro digital i per a l'economia 4.0 de l'entitat. #ODS 17 + #ODS 9

A la tardor, el delegat Pere Navarro va protagonitzar un esmorzar conferència del cicle Fòrum Europa de Nova Economia, en el qual va reivindicar el valor de la concertació per atreure i retenir el talent, un aspecte que també es va subratllar en la planificació social de la taula de debat "Housing for Millennials" que va tenir lloc dins de la fira Smart City i en



ASAPRA
ASOCIACIÓN INTERNACIONAL DE AGENTES
PROFESIONALES DE ADUANA

Ed quam ut resed que
volent faccuptae
nulpa volore, imolum

El patrocinio de eventos feriales del ámbito industrial y productivo como el salón de Fira de Barcelona Industry Week, el World Workplace Europe, el congreso ASAPRA de agentes de aduana, o el impulso de programas de aceleración de start ups logísticas e inmobiliarias se inició en 2018 dando a conocer al Consorci por su apuesta en favor de los emprendedores. En el ámbito ferial, el salón del Consorci SIL recibió un reconocimiento honorífico por sus 20 años de trayectoria al servicio del sector de la logística. #ODS 8

Ed quam ut resed que
volent faccuptae
nulpa volore, imolum

mes de abril, para a creación de la incubadora europea de alta tecnología en empresas dedicadas a la impresión 3D, así como la decisión de promover un área dedicada a las nuevas técnicas industriales, el DFactory-, en un área de los antiguos terrenos de SEAT en la Zona Franca. #ODS 9 + #ODS 17

Bajo la presidencia de Pedro Sánchez, el consejo de ministros nombró el 29 de junio de 2018 a Pere Navarro Morera nuevo delegado especial del Estado en la entidad, sustituyendo en el cargo a Jordi Cornet. Este nombramiento catalizó las políticas de transformación corporativa de la entidad hacia la economía 4.0 y supuso la asunción de los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) como guía estratégica en esta nueva etapa. Así, las políticas de economía circular emprendidas desde la entidad y que ya habían recabado el apoyo de una treintena de empresas de la Zona Franca recibieron un impulso definitivo, logrando varios reconocimientos públicos y asentándose como ya habituales en el día a día corporativo. #ODS 12 + #ODS 7 + #ODS 11 + #ODS 13

La imagen del Consorci como punto de encuentro y de sinergias en el ámbito económico se reforzó un año más a través de sus salones emblemáticos, el Salón Internacional de la Logística, eDelivery Expo&Congress sobre la última milla, el salón de proptech Inmotecnia Rent, y el del inmobiliario Barcelona Meeting Point, eventos que aportaron un networking importante para Barcelona y para el propio CZFB #ODS17

La colaboración con entidades dinamizadoras de la economía y del tejido productivo local conllevo el apoyo a Smart Logistics de IESE y BCL, a promocionar la formación para la logística de la Escuela Europea del Transporte Intermodal. Al mismo tiempo, se promovió un mayor conocimiento del Consorci y de sus objetivos a través de conferencias como la que se efectuó ante la Cámara de Comercio del Brasil o de las Jornadas de Economía de S'Agaró, donde se dio a conocer el giro digital y por la economía 4.0 de la entidad. #ODS17+ #ODS9

En otoño, el delegado Pere Navarro protagonizó un desayuno conferencia del ciclo



el gir social que es va donar al saló immobiliari Barcelona Meeting Point (BMP), un dels esdeveniments fira del Consorci. #ODS 11 + #ODS 3

El Consorci també va afavorir la creació d'una associació de zones franques europees i va reclamar que el Ministeri d'Hisenda cedeixi a les zones franques espanyoles el recurs financer dels seus recintes per constituir un fons de promoció econòmica, una petició que va ser aprovada per la Llei 6/2018 de 3 de juliol. #ODS 17 + #ODS 9

Al Polígon, s'hi va fixar la primera antena de l'associació COCEMFE Barcelona per a la inserció laboral en el marc industrial de la Zona Franca de les persones amb alguna discapacitat, acció per la inclusió social que es va complementar amb altres accions de responsabilitat social corporativa com ara el suport del Consorci a la campanya 2018 del Gran Recapte del Banc dels Aliments, gràcies al qual va resoldre la manca de magatzems per poder dur a terme la seva tasca humanitària. #ODS 10 + #ODS 2 + #ODS 8

A final d'any, el Consorci i Onda Cero van atorgar els Premis Ciutat Solidària, que en aquesta ocasió van premiar la Fundació SURT per la igualtat de gènere i la inserció laboral i a l'Associació Catalana de la Síndrome de RETT, un trastorn geneticoneurològic que afecta bàsicament les nenes, amb la qual cosa es va donar inici a una acció corporativa ja continuada per l'equiparació de gènere. #ODS 5 + #ODS 3

La política de fer més fortes les aliances amb stakeholders va continuar amb el suport al MedaWeek de les cambres de comerç de la Mediterrània i promovent, alhora, una jornada amb la Fundació INCYDE sobre els reptes de la nova economia 4.0 i l'ocupabilitat digital per a les noves generacions. Una altra distinció, el Premi Comerç Exterior instituït entre el CZFB i ABC, va distingir Lucca de Meo, president de SEAT, per transformar SEAT en una empresa de solucions de mobilitat. #ODS 17 + #ODS 9

També es va iniciar la col·laboració del Consorci amb el Port de Barcelona en el cicle formatiu "Forma't al Port" de l'Escola Europea-Intermodal Transport. Unes setmanes abans Pere Navarro havia estat nomenat nou president de l'Associació Barcelona-Catalunya Centre Logístic. #ODS 4 + #ODS 17

El desembre de 2018, Pere Navarro participava en el Dinar Cambra de la Llotja de Barcelona amb la ponència titulada "La Zona Franca, fàbrica d'oportunitats", amb la qual

Ed quam ut resed
que volent faccuptae
nulpa volore, imolum ut
latempercia voluptati
denem ipsandam

Ed quam ut resed
que volent faccuptae
nulpa volore, imolum ut
latempercia voluptati
denem ipsandam

Fórum Europa de Nueva Economía en el que reivindicó el valor de la concertación para atraer y retener el talento, un aspecto que también se subrayó en la planificación social de la mesa de debate "housing for Millenials" que tuvo lugar dentro de la feria Smart City y en el giro social que se imprimió al salón inmobiliario Barcelona Meeting Point (BMP), uno de los eventos feriales del Consorci. #ODS 11 + #ODS 10

También el Consorci favoreció la creación de una asociación de zonas francas europeas y reclamó que el ministerio de Hacienda cediera a las zonas francas españolas el recurso financiero de sus recintos para constituir un fondo de promoción económica, petición que fue aprobada por la ley 6/2018 del 3 de julio. #ODS17 + #ODS 9

En el polígono se fijó la primera antena de la asociación COCEMFE Barcelona para la inserción laboral en el marco industrial de la zona franca de las personas con alguna discapacidad, acción por la inclusión social que se complementó con otras de responsabilidad social corporativa como el apoyo del Consorci a la campaña 2018 del "Gran Recapte" del Banc dels Aliments, con el que solventó la falta de almacenes para poder llevar a cabo su labor humanitaria. #ODS 10 + #ODS 2 + #ODS 8

A final de año, el Consorci junto con Onda Cero otorgaron los Premis Ciutat Solidària, que en esta ocasión premió la Fundació

SURT para la igualdad de género y la inserción laboral y a la Asociación Catalana del Síndrome de RETT, trastorno genético neurológico que afecta básicamente a las niñas, con lo que se dio inicio a una acción corporativa ya continuada para la equiparación de género. #ODS 5 + #ODS 3

La política de estrechar alianzas con stakeholders prosiguió con el apoyo al Medaweek de las cámaras de comercio del Mediterráneo y promoviendo asimismo una jornada con Fundación INCYDE sobre los retos de la nueva economía 4.0 y la empleabilidad digital para las nuevas generaciones. Otra distinción, el Premio Comercio Exterior instituido entre el CZFB y ABC, distinguió a Luca de Meo presidente de SEAT por transformarse en una empresa de soluciones de movilidad. #ODS 17 + #ODS 9

También se inició la colaboración del Consorci con el Port de Barcelona en el ciclo formativo "Forma't al Port" de la Escuela Europea de transporte Intermodal. Unas semanas antes Navarro había sido nombrado nuevo presidente de la Asociación Barcelona-Catalunya Centre Logístic. #ODS 4 + #ODS 17

En diciembre de 2018 Pere Navarro pronunciaba un Dinar Cambra en la Llotja de Barcelona bajo el título "la Zona Franca, fábrica de Oportunidades", con lo que el delegado explicitaba ante la sociedad las líneas de futuro de la entidad. #ODS 9 + #ODS 10 + #ODS 17

Ed quam ut resed
que volent faccuptae
nulpa volore, imolum ut
latempercia voluptati
denem ipsandam



feia explícites a la societat les línies de futur de l'entitat. #ODS 9 + #ODS 10 + #ODS 17

Durant el 2018 s'ha donat continuïtat a la importància que suposa la mobilitat al Polígon, amb l'inici de les obres per a l'establiment d'un carril bici a l'avinguda Parc Logístic i al carrer 2, una remodelació a càrrec del Ajuntament de Barcelona i, pel que fa a l'enllumenat, del Consorci. Amb l'arribada el 2017 del carril bici al Polígon, es va donar un giro a la concepció urbanística inicial, en què es donava accés gairebé exclusiu a l'automòbil. #ODS 3 + #ODS 11

En matèria de sostenibilitat es consolida el projecte de col·laboració empresarial per al reaprofitament de recursos, anomenat Economia Circular o EcoCircular Zona Franca, que pretén fer un ús eficient dels residus amb l'objectiu d'eliminar-los al màxim. Durant aquest any s'han fet tallers que han posat en contacte els "donadors" de residus i empreses que necessiten "recursos", s'ha promogut la recollida selectiva amb la creació de la Mancomunitat de Residus del Polígon de la Zona Franca i s'han gestionat els residus dels enderrocaments de naus, de manteniment del Polígon, per al seu ús en obres del Consorci. #ODS 11 + #ODS 12 #ODS 17

El Polígon Industrial de la Zona Franca, que té en la seguretat una de les seves característiques diferencials, va adjudicar el 2018 el contracte per a les obres de col·locació,



instal·lació i posada en marxa d'un sistema intel·ligent de control d'accisos i videovigilància en el perímetre del Polígon per un import de 1.554.219 €. Aquest projecte de seguretat està principalment relacionat amb el control anticipat de tots els vehicles als accessos del Polígon (entrades i sortides, a més de la localització de vehicles sospitosos o robats). D'acord amb la legislació, aquesta informació serà gestionada per la Guàrdia Civil. #ODS 9

L'any 2018 es va consagrar el Media-TIC com a edifici de referència per a totes les empreses tecnològiques que volen implantar les seves oficines al districte 22@ i que, gràcies a la seva plena ocupació, ha generat un ambient innovador que és idoni per crear sinergies entre les empreses. Al hall de l'edifici, l'empresa municipal BCN Activa va continuar la seva activitat amb la seva Oficina d'Atenció a les Empreses (OAE); a la 1a planta, el Cibernàrium com a equipament de divulgació tecnològica per a activitats de formació a la ciutadania i a empreses i el Mobile Startup Barcelona que ofereix espais d'incubació per a empreses tecnològiques. #ODS 17

En 2018 se ha dado continuidad a la importancia que supone la movilidad en el polígono, con el inicio de las obras para el establecimiento de un carril bici en la Avenida Parc Logístico y en la Calle 2, remodelación que corre a cargo del Ayuntamiento de Barcelona y, por la parte que compete al alumbrado, del Consorci.

Con la llegada en 2017 del carril bici al polígono se dio un giro a la concepción inicial urbanística inicial, donde se daba acceso casi exclusivo en automóvil. #ODS 3 + #ODS 11

En materia de sostenibilidad se consolida el proyecto de colaboración empresarial para el reaprovechamiento de recursos llamado Economía Circular o EcoCircular Zona Franca, que pretende dar un uso eficiente a los residuos con el objetivo de llegar a su máxima eliminación. Durante este año se han realizado talleres poniendo en contacto a los "donadores" de residuos con empresas que necesitan "recursos", se ha promovido la recogida selectiva con la creación de la Mancomunidad de residuos del Polígono de la Zona Franca y se han gestionado los residuos de los derribos de naves, de mantenimiento del polígono para uso en obras del Consorci. #ODS11 + #ODS 12 #ODS17

Ed quam ut resed
que volent faccuptae
nulpa volore, imolum ut
latempercia voluptati
denem ipsandam



La comunicació corporativa del Consorci va generar durant l'any 2018 més de 2.478 articles informatius als mitjans de comunicació segons dades de l'empresa d'estudis de mercat Kantar Media. Aquests impactes, valorats amb un retorn econòmic de 18,4 milions d'euros sobre la tarificació publicitària, van aparèixer en mitjans informatius nacionals, digitals, regionals i mitjans econòmics que van recollir informació de notes de premsa, butlletins empresarials i newsletters que l'entitat va emetre per divulgar les accions corporatives de l'entitat, una presència que també es va veure reflectida en els perfils corporatius en xarxes socials. En el seu dia a dia, el Consorci treballa per millorar l'eficiència, la qualitat, la transparència en la gestió i l'atenció al client. La seva intenció va més enllà de la rendibilitat, ja que uneix esforços amb les entitats públiques i privades per promoure els valors cívics de cooperació, convivència i solidaritat. . #ODS 16

La identificació d'oportunitats de millora en els processos ja és una pràctica habitual atès que l'entitat compta i renova anualment certificacions en temes ambientals, ISO 14001 i reglament EMAS, de prevenció de riscos laborals (UNE-EN ISO 45001) i de seguretat de la informació (ISO 27001). Des de l'àrea de prevenció s'han fet accions de concienciació i sensibilització de promoció de la salut a través de campanyes com ara: antigripal, donació de sang i càncer de pell, a més d'iniciar tallers per prevenir problemes ergonòmics i de seguir duent a terme activitats per fomentar hàbits saludables entre els treballadors (consum de fruita, setmana de l'exercici, etc.).



El 2018, la Generalitat de Catalunya i el Club EMAS van atorgar al Consorci el premi de reconeixement als 10 anys de certificació EMAS. #ODS 3 + #ODS 6 + #ODS 6 + #ODS 7 + #ODS

En temes laborals, el Consorci manté el compromís d'afavorir el creixement i el reconeixement professional dels seus empleats, garantir les condicions de seguretat i salut en el treball i permetre la conciliació laboral i familiar des de la igualtat de gènere i d'opportunità. Amb aquesta finalitat, entre altres mesures, impulsa la formació continuada i l'aprenentatge permanent dels seus empleats. El 2018 es van dur a terme 101 accions formatives. #ODS 4+ #ODS 8



empresas en la planta 1^a y el Mobile Startup Barcelona con espacios de incubación para empresas tecnológicas. #ODS17

La comunicació corporativa del Consorci ocasionó durant el año 2018 más de 2.478 artículos informativos en los medios de comunicación según datos de la empresa de estudios de mercado Kantar Media. Estos impactos, valorados con un retorno económico de 18,4 millones de € sobre tarificación publicitaria, aparecieron en medios informativos nacionales, digitales, regionales y medios económicos que recogieron información de una de notas de prensa, boletines empresariales y newsletters que la entidad emitió para divulgar las acciones corporativas de la entidad, presencia que también se vio reflejada en los perfiles corporativos en redes sociales. En su día a día, el Consorci trabaja para mejorar la eficiencia, la calidad, la transparencia en la gestión y la atención al cliente. Su intención va más allá de la rentabilidad ya que une esfuerzos con las entidades públicas y privadas para promover los valores cívicos de cooperación, convivencia y solidaridad. . #ODS16

La identificación de oportunidades de mejora en los procesos ya es una práctica habitual dado que la entidad cuenta y renueva anualmente certificaciones en temas ambientales, ISO 14001 y reglamento EMAS, de pre-

vención de riesgos laborales (UNE-EN ISO 45001) y de seguridad de la información (ISO 27001). Desde prevención se han realizado acciones de concienciación y sensibilización de promoción de la salud a través de campañas tales como: antigripal, donación de sangre, cáncer de piel y además se han iniciado talleres para prevenir problemas ergonómicos y se continúan realizando actividades para fomentar hábitos saludables entre los trabajadores (consumo de fruta, semana del ejercicio, etc.)

En 2018, la Generalitat de Catalunya i el Club EMAS, otorgaron al Consorci el premio de reconocimiento a los 10 años de certificación EMAS. #ODS3 +#ODS6 +#ODS6 +#ODS7+#ODS

En temas laborales, el Consorci mantiene el compromiso de favorecer el crecimiento y el reconocimiento profesional de sus empleados, garantizar las condiciones de seguridad y salud en el trabajo y permitir la conciliación laboral y familiar desde la igualdad de género y de oportunidades. Con este fin, y entre otras medidas, impulsa la formación continua y el aprendizaje permanente de sus empleados. En 2018 se llevaron a cabo 101 acciones formativas. #ODS4+ #ODS8

BALANÇ DE SITUACIÓ EL 31 DE DESEMBRE DE 2017

BALANCE DE SITUACIÓN A 31 DE DICIEMBRE DE 2017

Actiu (en milers d'euros)

| A) Actiu no corrent | | |
|--|--|----------------|
| I. Immobilitzat intangible | I. Inmovilizado intangible | 84.571 |
| 1. Concessions | 2. Concesiones | 6.423 |
| 5. Aplicacions informàtiques | 5. Aplicaciones informáticas | 147 |
| 6. Drets de traspàs | 6. Derechos de traspaso | 78.001 |
| II. Immobilitzat material | II. Inmovilizado material | 15.047 |
| 1. Terrenys i construccions | 1. Terrenos y construcciones | 11.354 |
| 2. Instal·lacions tècniques i altre immobilitzat material | 2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material | 3.693 |
| III. Inversions immobiliàries | III. Inversiones inmobiliarias | 276.038 |
| 1. Terrenys | 1. Terrenos | 108.775 |
| 2. Construccions | 2. Construcciones | 167.263 |
| IV. Inversions d'empreses del grup i associades a llarg termini | IV. Inversiones de empresas del grupo y asociadas a largo plazo | 8.007 |
| 1. Instruments de patrimoni | 1. Instrumentos de patrimonio | 8.007 |
| V. Inversions financeres a llarg termini | V. Inversiones financieras a largo plazo | 4.153 |
| 1. Instruments de patrimoni | 1. Instrumentos de patrimonio | 495 |
| 2. Crèdits a tercers | 2. Créditos a terceros | 1.848 |
| 5. Altres actius financers | 5. Otros activos financieros | 1.810 |
| B) Actiu corrent | B) Activo corriente | |
| II. Existències | II. Existencias | 104.165 |
| 2. Comercials | 2. Comerciales | 0 |
| 4. Obres en curs | 4. Obras en curso y semiterminados | 104.165 |
| III. Deutors comercials i altres comptes a cobrar | III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar | 2.579 |
| 1. Clients per vendes i prestacions de serveis | 1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios | 1.865 |
| 2. Clients, empreses del grup i associades | 2. Clientes, empresas del grupo y asociadas | 451 |
| 3. Deutors diversos | 3. Deudores varios | 249 |
| 4. Personal | 4. Personal | 14 |
| 5. Altres crèdits amb les Administracions Públiques | 5. Otros créditos con las Administraciones Públicas | |
| IV. Periodificacions a curt termini | IV. Periodificaciones a corto plazo | 46 |
| V. Inversions financeres a curt termini | V. Inversiones financieras a corto plazo | 8.141 |
| 1. Valors representatius del deute | 1. Valores representativos de deuda | 676 |
| 2. Crèdits a empreses | 2. Créditos a empresas | 470 |
| 5. Altres actius financers | 5. Otros activos financieros | 6.995 |
| VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents | VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes | 46.474 |
| 1. Tresoreria i altres actius líquids | 1. Tesorería i otros actius líquids | 46.474 |
| TOTAL ACTIU A) + B) | TOTAL ACTIU A) + B) | 549.221 |

Activo (en miles de euros)

| A) Activo no corriente | | |
|--|--|----------------|
| I. Inmovilizado intangible | I. Inmovilizado intangible | 84.571 |
| 2. Concesiones | 2. Concesiones | 6.423 |
| 5. Aplicaciones informáticas | 5. Aplicaciones informáticas | 147 |
| 6. Derechos de traspaso | 6. Derechos de traspaso | 78.001 |
| II. Inmovilizado material | II. Inmovilizado material | 15.047 |
| 1. Terrenos y construcciones | 1. Terrenos y construcciones | 11.354 |
| 2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material | 2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material | 3.693 |
| III. Inversiones inmobiliarias | III. Inversiones inmobiliarias | 276.038 |
| 1. Terrenos | 1. Terrenos | 108.775 |
| 2. Construcciones | 2. Construcciones | 167.263 |
| IV. Inversiones de empresas del grupo y asociadas a largo plazo | IV. Inversiones de empresas del grupo y asociadas a largo plazo | 8.007 |
| 1. Instrumentos de patrimonio | 1. Instrumentos de patrimonio | 8.007 |
| V. Inversiones financieras a largo plazo | V. Inversiones financieras a largo plazo | 4.153 |
| 1. Instrumentos de patrimonio | 1. Instrumentos de patrimonio | 495 |
| 2. Créditos a terceros | 2. Créditos a terceros | 1.848 |
| 5. Otros activos financieros | 5. Otros activos financieros | 1.810 |
| B) Activo corriente | B) Activo corriente | |
| II. Existencias | II. Existencias | 104.165 |
| 2. Comerciales | 2. Comerciales | 0 |
| 4. Obras en curso y semiterminados | 4. Obras en curso y semiterminados | 104.165 |
| III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar | III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar | 2.579 |
| 1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios | 1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios | 1.865 |
| 2. Clientes, empresas del grupo y asociadas | 2. Clientes, empresas del grupo y asociadas | 451 |
| 3. Deudores varios | 3. Deudores varios | 249 |
| 4. Personal | 4. Personal | 14 |
| 5. Otros créditos con las Administraciones Públicas | 5. Otros créditos con las Administraciones Públicas | |
| IV. Periodificaciones a corto plazo | IV. Periodificaciones a corto plazo | 46 |
| V. Inversiones financieras a corto plazo | V. Inversiones financieras a corto plazo | 8.141 |
| 1. Valores representativos de deuda | 1. Valores representativos de deuda | 676 |
| 2. Créditos a empresas | 2. Créditos a empresas | 470 |
| 5. Otros activos financieros | 5. Otros activos financieros | 6.995 |
| VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes | VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes | 46.474 |
| 1. Tesorería e otros activos líquidos | 1. Tesorería e otros activos líquidos | 46.474 |
| TOTAL ACTIVO A) + B) | TOTAL ACTIVO A) + B) | 549.221 |

Passiu (en milers d'euros)

| A) Patrimoni net | | |
|--|--|----------------|
| A-1 Fons propis | A-1 Fondos propios | 380.857 |
| 1. Fons propis acumulats | 1. Fondos propios acumulados | |
| 1. Fons propis acumulats a l'inici de l'exercici | 1. Fondos propios acumulados al inicio del ejercicio | |
| VII. Excedent de l'exercici | VII. Excedente del ejercicio | 31.695 |
| A-2 Ajustos per canvi de valor | A-2 Ajustes por cambio de valor | -982 |
| II. Operacions de cobertura | II. Operaciones de cobertura | -982 |
| A-3 Subvencions, donacions i llegats rebuts | A-3 Subvenciones, donaciones y legados recibidos | 3.275 |
| B) Patrimoni no corrent | B) Patrimonio no corriente | 116.490 |
| 4. Altres previsiones | 4. Otras previsiones | 0 |
| II. Deutes a llarg termini | II. Deudas a largo plazo | 70.345 |
| 2. Deutes amb entitats de crèdit | 2. Deudas con entidades de crédito | 37.195 |
| 4. Derivats | 4. Derivados | 2.857 |
| 5. Altres passius financers | 5. Otros pasivos financieros | 30.293 |
| V. Periodicacions a llarg termini | V. Periodicaciones a largo plazo | 46.145 |
| C) Patrimoni corrent | C) Patrimonio corriente | 17.886 |
| II. Deutes amb empreses del grup i associats | II. Deudas con empresas del grupo y asociadas | |
| III. Deudes a curt termini | III. Deudas a corto plazo | 11.496 |
| 2. Deutes amb entitats de crèdit | 2. Deudas con entidades de crédito | 8.261 |
| 5. Altres passius financers | 5. Otros pasivos financieros | 3.235 |
| V. Acreedores comercials i altres comptes a pagar | V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar | 6.390 |
| 1. Proveïdors | 1. Proveedores | 5 |
| 2. Proveïdors empreses del grup i associats | 2. Proveedores empresas del grupo y asociadas | 27 |
| 3. Creditors diversos | 3. acreedores diversos | 4.812 |
| 4. Personal (remuneracions pendents de pagament) | 4. Personal (remuneraciones pendientes de pago) | 627 |
| 6. Altres deutes amb les Administracions Públiques | 6. Otras deudas con las Administraciones Públicas | 919 |
| TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU A) + B) + C) | TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO A) + B) + C) | 549.221 |

A l'efecte de l'obligació establecida per l'art. 35.6 del Codi de Comerç i als efectes derivats de l'aplicació del principi d'uniformitat i del requisit de comparabilitat, els comptes anuals corresponents a l'exercici estudiat es consideren comptes anuals inicials, per la qual cosa no és obligatori re ferir xifres comparatives. No obstant això, tal com estableix la Disposició transitoria quart del Reial Decret 1514/2007, s'inclou el balanc i el compte de pèrdues i guanys corresponents a l'exercici anterior, aprovats pel corresponent Ple de l'Entitat. Aquests estats financers van ser elaborats de conformitat a les normes establecudes al Reial Decret 1643/1990, de 20 de novembre-PGC 1990.

A los efectos de la obligación establecida en el art. 35.6 del Código de Comercio y a los efectos derivados de la aplicación del principio de uniformidad y del requisito de comparabilidad, las cuentas anuales correspondientes al ejercicio estudiado se consideran como cuentas anuales iniciales, por lo que no es obligatorio re-eriar cifras comparativas. Sin perjuicio de lo anterior, tal como establece la Disposición transitoria cuarta del Real Decreto 1514/2007, se incluye el balance y la cuenta de pérdidas y ganancias correspondientes al ejercicio anterior, aprobados por el correspondiente Pleno de la Entidad. Dichos estados financieros fueron elaborados conforme a las normas establecidas en el Real Decreto 1643/1990, de 20 de noviembre- PGC 1990.

BALANÇ DE SITUACIÓ EL 31 DE DESEMBRE DE 2018

BALANCE DE SITUACIÓN A 31 DE DICIEMBRE DE 2018

Actiu (en milers d'euros)

| A) Actiu no corrent | | |
|--|--|----------------|
| I. Immobilitzat intangible | | 80.225 |
| 1. Concessions | | 6.260 |
| 5. Aplicacions informàtiques | | 92 |
| 6. Drets de traspàs | | 78.873 |
| II. Immobilitzat material | | 14.279 |
| 1. Terrenys i construccions | | 10.602 |
| 2. Instal·lacions tècniques i altre immobilitzat material | | 3.677 |
| III. Inversions immobiliàries | | 271.079 |
| 1. Terrenys | | 108.775 |
| 2. Construccions | | 162.304 |
| IV. Inversions d'empreses del grup i associades a llarg termini | | 6.329 |
| 1. Instruments de patrimoni | | 6.329 |
| V. Inversions financeres a llarg termini | | 4.012 |
| 1. Instruments de patrimoni | | 455 |
| 2. Crèdits a tercers | | 1.624 |
| 5. Altres actius financers | | 1.933 |
| B) Actiu corrent | | |
| II. Existències | | 114.483 |
| 2. Comercials | | 0 |
| 4. Obres en curs | | 114.483 |
| III. Deutors comercials i altres comptes a cobrar | | 3.759 |
| 1. Clients per vendes i prestacions de serveis | | 2.671 |
| 2. Clients, empreses del grup i associades | | 5 |
| 3. Deutors diversos | | 1.056 |
| 4. Personal | | 27 |
| 5. Altres crèdits amb les Administracions Públiques | | |
| IV. Periodificacions a curt termini | | 46 |
| V. Inversions financeres a curt termini | | 3.112 |
| 1. Valors representatius del deute | | 676 |
| 2. Crèdits a empreses | | 479 |
| 5. Altres actius financers | | 1.957 |
| VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents | | 60.518 |
| 1. Tresoreria i altres actius líquids | | |
| TOTAL ACTIU A) + B) | | 557.842 |

Activo (en miles de euros)

| A) Activo no corriente | | |
|--|--|----------------|
| I. Inmovilizado intangible | | 80.225 |
| 1. Concesiones | | 6.260 |
| 5. Aplicaciones informáticas | | 92 |
| 6. Derechos de traspaso | | 78.873 |
| II. Inmovilizado material | | 14.279 |
| 1. Terrenos y construcciones | | 10.602 |
| 2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material | | 3.677 |
| III. Inversiones inmobiliarias | | 271.079 |
| 1. Terrenos | | 108.775 |
| 2. Construcciones | | 162.304 |
| IV. Inversiones de empresas del grupo y asociadas a largo plazo | | 6.329 |
| 1. Instrumentos de patrimonio | | 6.329 |
| V. Inversiones financieras a largo plazo | | 4.012 |
| 1. Instrumentos de patrimonio | | 455 |
| 2. Créditos a terceros | | 1.624 |
| 5. Otros activos financieros | | 1.933 |
| B) Activo corriente | | |
| II. Existencias | | 114.483 |
| 2. Comerciales | | 0 |
| 4. Obras en curso y semiterminados | | 114.483 |
| III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar | | 3.759 |
| 1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios | | 2.671 |
| 2. Clientes, empresas del grupo y asociadas | | 5 |
| 3. Deudores diversos | | 1.056 |
| 4. Personal | | 27 |
| 5. Otros créditos con las Administraciones Públicas | | |
| IV. Periodificaciones a corto plazo | | 46 |
| V. Inversiones financieras a corto plazo | | 3.112 |
| 1. Valores representativos de deuda | | 676 |
| 2. Créditos a empresas | | 479 |
| 5. Otros activos financieros | | 1.957 |
| VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes | | 60.518 |
| 1. Tresorería i altres actius líquids | | |
| TOTAL ACTIU A) + B) | | 557.842 |

Passiu (en milers d'euros)

| A) Patrimoni net | | |
|--|--|----------------|
| A-1 Fons propis | | 441.821 |
| 1. Fons propis acumulats | | |
| 1. Fons propis acumulats a l'inici de l'exercici | | |
| VII. Excedent de l'exercici | | 25.606 |
| A-2 Ajustos per canvi de valor | | -180 |
| II. Operacions de cobertura | | -180 |
| A-3 Subvencions, donacions i llegats rebuts | | 3.843 |
| B) Patrimoni no corriente | | 97.248 |
| 4. Altres previsiones | | 0 |
| II. Deutes a llarg termini | | 54.767 |
| 2. Deutes amb entitats de crèdit | | 26.636 |
| 4. Derivats | | 1.317 |
| 5. Altres passius financers | | 26.814 |
| V. Periodicacions a llarg termini | | 42.481 |
| C) Patrimoni corriente | | 18.773 |
| II. Deutes amb empreses del grup i associats | | 0 |
| III. Deudas a curt termini | | 10.263 |
| 2. Deutes amb entitats de crédito | | 6.881 |
| 5. Altres pasivos financieros | | 3.382 |
| V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar | | 8.510 |
| 1. Proveedores | | 5 |
| 2. Proveedores empresas del grupo y asociadas | | 375 |
| 3. Creditoras diversos | | 7.086 |
| 4. Personal (remuneraciones pendientes de pago) | | 360 |
| 6. Otras deudas con las Administraciones Públicas | | 684 |
| TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU A) + B) + C) | | 557.842 |
| TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO A) + B) + C) | | 557.842 |

A l'efecte de l'obligació establecida per l'art. 35.6 del Codi de Comerç i als efectes derivats de l'aplicació del principi d'uniformitat i del requisit de comparabilitat, els comptes anuals corresponents a l'exercici estudiad es consideren comptes anuals inicials, per la qual cosa no és obligatori re eixir xifres comparatives. No obstant això, tal com estableix la Disposició transitorià quartà del Reial Decret 1514/2007, s'inclou el balanc i el compte de pèrdues i guanys corresponents a l'exercici anterior, aprovats pel corresponent Ple de l'Entitat. Aquests estats financers van ser elaborats de conformitat amb les normes establecudes al Reial Decret 1643/1990, de 20 de novembre-PGC 1990.

A los efectos de la obligación establecida en el art. 35.6 del Código de Comercio y a los efectos derivados de la aplicación del principio de uniformidad y del requisito de comparabilidad, las cuentas anuales correspondientes al ejercicio estudiado se consideran como cuentas anuales iniciales, por lo que no es obligatorio re-echar cifras comparativas. Sin perjuicio de lo anterior, tal como establece la Disposición transitoria cuarta del Real Decreto 1514/2007, se incluye el balance y la cuenta de pérdidas y ganancias correspondientes al ejercicio anterior, aprobados por el correspondiente Pleno de la Entidad. Dichos estados financieros fueron elaborados conforme a las normas establecidas en el Real Decreto 1643/1990, de 20 de noviembre- PGC 1990.

**COMPTE DE
PÈRDUES I
GUANYS 2017***
(en milers d'euros)

**CUENTA DE
PÉRDIDAS Y
GANANCIAS 2017***
(en miles de euros)

| A) Operacions continuades | | |
|--|--|----------------|
| I. Imports nets de la xifra de negocis | 1. Importes netos de la cifra de negocios | 46.669 |
| a) Vendes | a) Ventas | 49.610 |
| b) Prestacions de serveis | b) Prestaciones de servicios | 59 |
| 3. Variació d'existències de productes acabats i en curs | 3. Variación de existencias de productos terminados y en curso | 5.734 |
| 4. Aprovisionament | 4. Aprovisionamientos | 2.401 |
| a) Consum de mercaderies | a) Consumo de mercancías | -5.376 |
| d) Deteriorament de mercaderies, matèries primeres i altres matèries consumibles | d) Deterioro de mercancías, materias primas y otras materias consumibles | 7.777 |
| 5. Altres ingressos d'explotació | 5. Otros ingresos de explotación | 7.449 |
| a) Ingressos accessoris i altres de gestió corrent | a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente | 7.449 |
| 6. Despeses de personal | 6. Gastos de personal | -6.617 |
| a) Sous, salari i assimilats | a) Sueldos, salarios y asimilados | -5.061 |
| b) Càrregues socials | b) Cargas sociales | -1.556 |
| c) Provisions | c) Provisiones | 0 |
| 7. Altres despeses d'explotació | 7. Otros gastos de explotación | -19.511 |
| a) Serveis exteriors | a) Servicios exteriores | -11.143 |
| b) Tributs | b) Tributos | -8.397 |
| c) Pèrdudes, deteriorament, variació de prov. per operac. comerc. | c) Pérdidas, deterioro y variación de prov. por operac. comerc. | 29 |
| 8. Amortització de l'immobilitzat | 8. Amortización del inmovilizado | -15.381 |
| 9. Imputació subvencions immobilitzat no nancer i altres | 9. Imputación subvenciones inmovilizado no financiero y otros | 105 |
| 11. Deteriorament i resultat per alienacions de l'immobilitzat | 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado | 0 |
| a) Deteriorament i pèrdues | a) Deterioros y pérdidas | 0 |
| b) Resultats per alienacions i altres | b) Resultados por enajenaciones y otros | 0 |
| 13. Altres resultats | 13. Otros resultados | |

| A.1) Resultat d'explotació | | |
|--|--|---------------|
| 14. Ingressos financers | A.1) Resultado de explotación | 23.849 |
| A) De participacions en instruments de patrimoni | 14. Ingresos financieros | 10.680 |
| a) En tercers | A) De participaciones en instrumentos de patrimonio | 125 |
| B) De valors negociables i altres instruments nancers | a) En tercero | |
| a) De tercero | B) De valores negociables y otros instrumentos financieros | |
| C) Deteriorament i venda d'instruments financers | a) De tercero | 71 |
| | C) Deterioro y enajenación de instrumentos financieros | 10.484 |
| 15. Despeses financeres | 15. Gastos financieros | -2.834 |
| b) Per deute amb tercero | b) Por deudas con tercero | -2.692 |
| 16. Variació de valor raonable en instruments financers | 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros | -142 |
| b) Per deutes amb tercero | b) Por deudas con tercero | -142 |
| A.2) Resultat financer | A.2) Resultado financiero | 7.846 |
| A.3) Resultat abans d'impostos | A.3) Resultado antes de impuestos | 31.695 |
| A.4) Resultat de l'exercici procedent operacions | A.4) Resultado del ejercicio procedente operaciones continuadas | 31.695 |
| A.5) Resultat de l'exercici | A.5) Resultado del ejercicio | 31.695 |

* Corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2017.

* Correspondiente al ejercicio anual finalizado el 31 de diciembre de 2017.

**COMPTE DE
PÈRDUES I
GUANYS 2018***
(en milers d'euros)

| A) Operacions continuades | | |
|--|--|----------------|
| I. Imports nets de la xifra de negocis | 1. Importes netos de la cifra de negocios | 52.129 |
| a) Vendes | a) Ventas | 52.070 |
| b) Prestacions de serveis | b) Prestaciones de servicios | 59 |
| 3. Variació d'existències de productes acabats i en curs | 3. Variación de existencias de productos terminados y en curso | 7.350 |
| 4. Aprovisionament | 4. Aprovisionamientos | -4.024 |
| a) Consum de mercaderies | a) Consumo de mercancías | -6.993 |
| d) Deteriorament de mercaderies, matèries primeres i altres matèries consumibles | d) Deterioro de mercancías, materias primas y otras materias consumibles | 2.969 |
| 5. Altres ingressos d'explotació | 5. Otros ingresos de explotación | 6.738 |
| a) Ingressos accessoris i altres de gestió corrent | a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente | 6.738 |
| 6. Despeses de personal | 6. Gastos de personal | -6.142 |
| a) Sous, salari i assimilats | a) Sueldos, salarios y asimilados | -4.558 |
| b) Càrregues socials | b) Cargas sociales | -1.584 |
| c) Provisions | c) Provisiones | 0 |
| 7. Altres despeses d'explotació | 7. Otros gastos de explotación | -21.151 |
| a) Serveis exteriors | a) Servicios exteriores | -12.777 |
| b) Tributs | b) Tributos | -8.175 |
| c) Pèrdudes, deteriorament, variació de prov. per operac. comerc. | c) Pérdidas, deterioro y variación de prov. por operac. comerc. | -199 |
| 8. Amortització de l'immobilitzat | 8. Amortización del inmovilizado | -16.047 |
| 9. Imputació subvencions immobilitzat no nancer i altres | 9. Imputación subvenciones inmovilizado no financiero y otros | 148 |
| 11. Deteriorament i resultat per alienacions de l'immobilitzat | 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado | 0 |
| a) Deteriorament i pèrdues | a) Deterioros y pérdidas | 0 |
| b) Resultats per alienacions i altres | b) Resultados por enajenaciones y otros | 0 |
| 13. Altres resultats | 13. Otros resultados | |
| A.1) Resultat d'explotació | A.1) Resultado de explotación | 19.001 |
| 14. Ingressos financers | 14. Ingresos financieros | 8.792 |
| A) De participacions en instruments de patrimoni | A) De participaciones en instrumentos de patrimonio | 259 |
| a) En tercers | a) En tercero | |
| B) De valors negociables i altres instruments nancers | B) De valores negociables y otros instrumentos financieros | |
| a) De tercero | a) De tercero | 80 |
| C) Deteriorament i venda d'instruments financers | C) Deterioro y enajenación de instrumentos financieros | 8.453 |
| 15. Despeses financeres | 15. Gastos financieros | -2.187 |
| b) Per deute amb tercero | b) Por deudas con tercero | -1.819 |
| 16. Variació de valor raonable en instruments financers | 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros | -368 |
| b) Per deutes amb tercero | b) Por deudas con tercero | -368 |
| A.2) Resultat financer | A.2) Resultado financiero | 6.605 |
| A.3) Resultat abans d'impostos | A.3) Resultado antes de impuestos | 25.606 |
| A.4) Resultat de l'exercici procedent operacions | A.4) Resultado del ejercicio procedente operaciones continuadas | 25.606 |
| A.5) Resultat de l'exercici | A.5) Resultado del ejercicio | 25.606 |

* Corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018.

* Correspondiente al ejercicio anual finalizado el 31 de diciembre de 2018.

**EVOLUCIÓ
PRINCIPALS
MAGNITUDS
2017 - 2018¹**

**EVOLUCIÓN
PRINCIPALES
MAGNITUDES
2017 - 2018¹**

| | Exerc. / Ejerc. 2017 | Exerc. / Ejerc. 2018 | Exerc. / Ejerc. 2017/2018 |
|---|---------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|
| Ingressos nets de la xifra de negocis | | | |
| Ingresos netos de la cifra de negocios | 49.669 | 52.129 | 4,95% |
| Excedent net de l'exercici | | | |
| Excedente neto del ejercicio | 31.695 | 25.606 | -19,21% |
| Patrimoni net | | | |
| Patrimonio neto | 412.552 | 438.158 | 6,21% |
| Flux de caixa operacions corrents (2) | | | |
| Cash-flow operaciones corrientes (2) | 16.106 | 14.044 | -22,43% |
| Excedent net de l'exercici / fons propis | | | |
| Excedente neto del ejercicio / fondos propios | 7,68% | 5,84% | N/A |

1. Xifres econòmiques expressades en milers d'euros.
2. Xifres econòmiques sense tenir en compte el deute financer ni compromisos futurs.

Amb l'aplicació del Nou Pla Comptable, els conceptes dels ingressos d'explotació han canviat. S'han intentat adaptar als nous conceptes d'import net de la xifra de negocis.

1. Cifras económicas expresadas en miles de euros.
2. Cifras sin tener en cuenta la deuda financiera ni compromisos futuros.

Con la aplicación del Nuevo Plan Contable, los conceptos de los ingresos de explotación han variado. Se ha intentado adaptar a los nuevos conceptos de importe neto de la cifra de negocios.

**RESUM DELS
PRINCIPALS
INDICADORS DE
GESTIÓ DEL PERÍODE
2009 - 2018¹**

**RESUMEN DE LOS
PRINCIPALES
INDICADORES DE
GESTIÓN DEL PERÍODO
2009 - 2018¹**

| | Ingressos nets de la xifra de negocis Ingresos neto de la cifra negocios | Excedent net de l'exercici Excedente neto del ejercicio | Patrimoni net Patrimonio neto | Excedent net de l'exercici/fons propis Excedente neto del ejercicio/fondos propios |
|------------------|---|--|--|---|
| 2008 | 63.459 | 12.714 | 482.589 | 3% |
| 2009 | 46.066 | 10.066 | 488.958 | 2% |
| 2010 | 59.104 | 9.316 | 485.973 | 2% |
| 2011 | 54.705 | -12.208 | 432.059 | -2,61% |
| 2012 | 53.418 | -26.978 | 442.382 | -6,24% |
| 2013 | 52.462 | 7.056 | 442.382 | 1,60% |
| 2014 | 48.242 | 25.156 | 367.253 | 6,85% |
| 2015 | 43.355 | 4.533 | 372.550 | 1,22% |
| 2016 | 45.752 | 8.307 | 380.857 | 2,18% |
| 2017 | 49.669 | 31.695 | 412.552 | 7,68% |
| 2018 | 52.129 | 25.606 | 438.158 | 5,84% |
| 2008/2018 | 568.361 | 95.263 | N/A | N/A |

1. Xifres econòmiques expressades en milers d'euros.

Amb l'aplicació del Nou Pla Comptable, els conceptes dels ingressos d'explotació han canviat. S'han intentat adaptar als nous conceptes d'import net de la xifra de negocis.

1. Cifras económicas expresadas en miles de euros.

Con la aplicación del Nuevo Plan Contable, los conceptos de los ingresos de explotación han variado. Se ha intentado adaptar a los nuevos conceptos de importe neto de la cifra de negocios.

Amb l'aplicació del Nou Pla Comptable, els conceptes dels ingressos d'explotació han canviat. S'han intentat adaptar als nous conceptes d'import net de la xifra de negocis.

Con la aplicación del Nuevo Plan Contable, los conceptos de los ingresos de explotación han variado. Se ha intentado adaptar a los nuevos conceptos de importe neto de la cifra de negocios.

PARTICIPACIÓ EN INSTITUCIONS I EMPRESSES

PARTICIPACIÓN EN INSTITUCIONES Y EMPRESAS

El Consorci de la Zona Franca de Barcelona participa i col·labora activament en diversos projectes que tenen com a objectiu potenciar la capacitat empresarial de Barcelona i fer-la cada vegada més competitiva econòmicament.

El Consorci de la Zona Franca de Barcelona participa y colabora activamente en varios proyectos que tienen como objetivo potenciar la capacidad empresarial de Barcelona y hacerla cada vez más competitiva económicamente.

Institucions

Instituciones



BARCELONA CATALUNYA CENTRE LOGÍSTIC

Entitat publicoprivada, que té com a principal objectiu convertir la ciutat i la seva comunitat logística en la principal plataforma de prestació de serveis logístics del sud d'Europa i l'àrea mediterrània i fomentar-ne la projecció internacional en una economia globalitzada.

BARCELONA CATALUNYA CENTRE LOGÍSTIC

Entidad público-privada, que tiene como principal objetivo convertir la ciudad y su comunidad logística en la principal plataforma de prestación de servicios logísticos del sur de Europa y del área mediterránea, y fomentar su proyección internacional en una economía globalizada.



INSTITUT D'ESTUDIS REGIONALS I METROPOLITANS DE BARCELONA

El Consorci forma part del Consell de Govern de l'Institut d'Estudis Regionals i Metropolitanos de Barcelona, que impulsa estudios y valoraciones relacionadas con Barcelona y la seva àrea metropolitana. L'Institut és un precursor en l'anàlisi de les tendències i els problemes de les grans metròpolis i ofereix evaluacions rigoroses sobre diversos aspectes de la ciutat i la seva àrea metropolitana.

INSTITUT D'ESTUDIS REGIONALS I METROPOLITANS DE BARCELONA

El Consorci forma parte del Consejo de Gobierno del Institut d'Estudis Regionals i Metropolitanos de Barcelona, que impulsa estudios y valoraciones relacionadas con Barcelona y su área metropolitana. El instituto es un precursor en el análisis de las tendencias y los problemas de las grandes metrópolis y ofrece evaluaciones rigurosas sobre diversos aspectos de la ciudad y su área metropolitana.



PLA ESTRATÈGIC METROPOLITÀ DE BARCELONA

El Consorci forma part dels òrgans de govern del Pla Estratégic Metropolità de Barcelona, que contribueix a impulsar noves idees i projectes econòmics, socials i institucionals. L'associació té com a objectiu descobrir oportunitats i fomentar línies d'acció innovadores, a més de detectar les mancances de Barcelona i de la seva regió metropolitana.

PLA ESTRATÈGIC METROPOLITÀ DE BARCELONA

El Consorci forma parte de los órganos de gobierno del Pla Estratégic Metropolità de Barcelona, que contribuye a impulsar nuevas ideas y proyectos económicos, sociales e institucionales. La asociación tiene como objetivo descubrir oportunidades y fomentar líneas de acción innovadoras, así como detectar las carencias de Barcelona y de su región metropolitana.

ALTRES INSTITUCIONS

Hi ha un gran nombre d'institucions, fundacions i associacions que integren el ric teixit de la societat civil de Barcelona en què el Consorci participa. En destaquem les següents:

Asociación de Centros de Transporte de España (ACTE) / Cambra de Comerç de Barcelona / Cambra de Comerç Brasil-Catalunya / Cercle d'Economia / Federació d'Empresaris de la Petita i Mitjana Empresa de Catalunya / Foment del Treball Nacional / Fundació Cercle d'Economia / Consell Rector Autoritat Portuària de Barcelona

OTRAS INSTITUCIONES

Hay un gran número de instituciones, fundaciones y asociaciones que integran el rico tejido de la sociedad civil de Barcelona, en las que el Consorci participa. Destacamos las siguientes:

Asociación de Centros de Transporte de España (ACTE) / Cambra de Comerç de Barcelona / Cambra de Comerç Brasil-Catalunya/ Cercle d'Economia / Federació d'Empresaris de la Petita i Mitjana Empresa de Catalunya / Foment del Treball Nacional / Fundació Cercle d'Economia / Consell Rector Autoritat Portuària de Barcelona

Empreses

La institució també impulsa diverses iniciatives empresarials a través de la participació financer en diferents societats que desenvolupen projectes innovadors. Aquestes societats tenen com a nexe comú la seva capacitat de fomentar i millorar els serveis més avançats adreçats a les empreses; estan molt lligades a la ciutat i són pioneres en noves tecnologies.

Empresas

La institución también impulsa diversas iniciativas empresariales a través de la participación financiera en diversas sociedades que desarrollan proyectos innovadores. Estas sociedades tienen como nexo común su capacidad de fomentar y mejorar los servicios más avanzados dirigidos a las empresas; están muy ligadas a la ciudad y son pioneras en nuevas tecnologías.



CONSORCI ZF INTERNACIONAL, SAU

Capital social: 1.333.8600 euros
Participació: 100 %
Dedicada a organitzar esdeveniments fira del sector immobiliari i logístic.

CONSORCI ZF INTERNACIONAL, SAU

Capital social: 1.333.8600 euros
Participación: 100 %
Dedicada a organizar eventos feriales del sector inmobiliario y logístico.

BCN EMPRÈNSCRSA ►►

BARCELONA EMPRÈN

Capital social: 3,82 milions d'euros
Participació: 1,19 %
Barcelona Emprèn inverteix en microempreses innovadores. L'ajuda es concentra en el procés de creixement i desenvolupament. Els sectors preferents d'inversió són: telecomunicacions, electrònica, Internet, informàtica, biotecnologia i continguts audiovisuals.

CONSORCI ZF INTERNACIONAL, SAU

Capital social: 3,82 millones de euros
Participación: 1,19 %
Barcelona Emprèn invierte en microempresas innovadoras. La ayuda se concentra en el proceso de crecimiento y desarrollo. Los sectores preferentes de inversión son: telecomunicaciones, electrónica, Internet, informática, biotecnología y contenidos audiovisuales.



BARCELONA REGIONAL
AGÈNCIA
DESENVOLUPAMENT
URBA

BARCELONA REGIONAL, SA

Capital social: 1,53 millions d'euros
Participació: 12,5 %
Com a consultoria d'arquitectura i enginyeria, Barcelona Regional es dedica a l'estudi, redacció i gestió de projectes d'interès urbà i metropolità.

BARCELONA REGIONAL, SA

Capital social: 1,53 millones de euros
Participación: 12,5 %
Como consultoría de arquitectura e ingeniería, Barcelona Regional se dedica al estudio, redacción y gestión de proyectos de interés urbano y metropolitano.



BARCELONA STRATEGICAL URBAN SYSTEMS, SA

Capital social: 532.000 euros
Participació: 25 %
Consultoria que té com a objectiu principal exportar el reeixit model urbanístic de Barcelona al mercat internacional.

BARCELONA STRATEGICAL URBAN SYSTEMS, SA

Capital social: 532.000 euros
Participación: 25 %
Consultora que tiene como objetivo principal exportar el exitoso modelo urbanístico de Barcelona al mercado internacional.



IBERIA DESARROLLO BARCELONA, SL

Capital social: 6 milions d'euros
Participació: 25 %
Construcció i explotació d'un hangar de manteniment d'avions a l'aeroport del Prat.

IBERIA DESARROLLO BARCELONA, SL

Capital social: 6 millones de euros
Participación: 25 %
Construcción y explotación de un hangar de mantenimiento de aviones en el aeropuerto de El Prat.



PARC TECNOLÒGIC DEL VALLÈS, SA

Capital social: 6,93 milions d'euros

Participació: 49,39 %

Gestiona el centre que acull companyies específicamente dedicadas a R+D.

PARC TECNOLÒGIC DEL VALLÈS, SA

Capital social: 6,93 millones de euros

Participación: 49,39 %

Gestiona el centro que acoge compañías específicamente dedicadas a I+D.



PROVIURE CZF, SL

Capital social: 860.000 euros

Participació: 50 %

Constituïda pel Consorci i Proviure de Caixa Catalunya. El seu objectiu és la construcció i gestió d'un parc de 500 habitatges de dotació de lloguer a Barcelona, destinats a joves i persones de la tercera edat.

PROVIURE CZF, SL

Capital social: 860.000 euros

Participación: 50 %

Constituida por el Consorci y Proviure de Caixa Catalunya. Su objetivo es la construcción y gestión de un parque de 500 viviendas de dotación de alquiler en Barcelona, destinadas a jóvenes y personas de la tercera edad.



PROVIURE CZF PARC D'HABITATGES, SL

Capital social: 3,52 milions d'euros

Participació: 50 %

Promoción de viviendas destinadas a jóvenes y personas de la tercera edad.

PROVIURE CZF PARC D'HABITATGES, SL

Capital social: 3,52 millones de euros

Participación: 50 %

Promoción de viviendas destinadas a jóvenes y personas de la tercera edad.

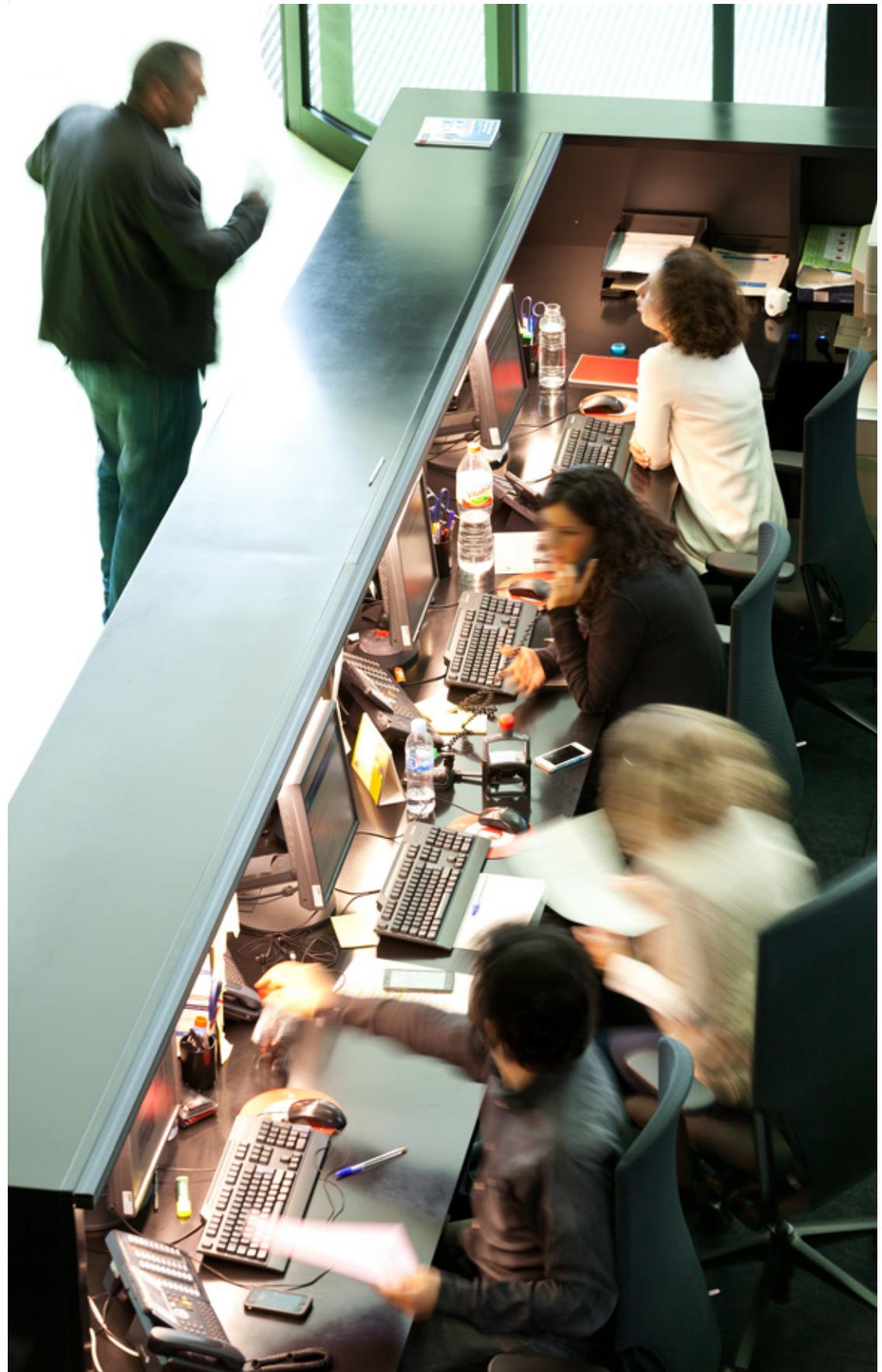


PYRAMIDS INDUSTRIAL PARKS

El Consorci participa amb un 5% en el capital de la societat i hi aporta el seu nom, el seu *know-how* i actuacions de publicitat i promoció del producte, tant a Espanya com internacionalment.

PYRAMIDS INDUSTRIAL PARKS

El Consorci participa con un 5 % en el capital de la sociedad y aporta su nombre, su *know how*, y actuaciones de publicidad y promoción del producto, tanto en España como internacionalmente.



PENSAT PER A LA LOGÍSTICA I LA INDÚSTRIA
PENSADO PARA LA LOGÍSTICA Y LA INDUSTRIA



93 263 81 11

Consulteu disponibilitat d'espais
Consulten disponibilidad de espacios
comercial@elconsorci.es



470 ha

Per a usos productius
Para usos productivos

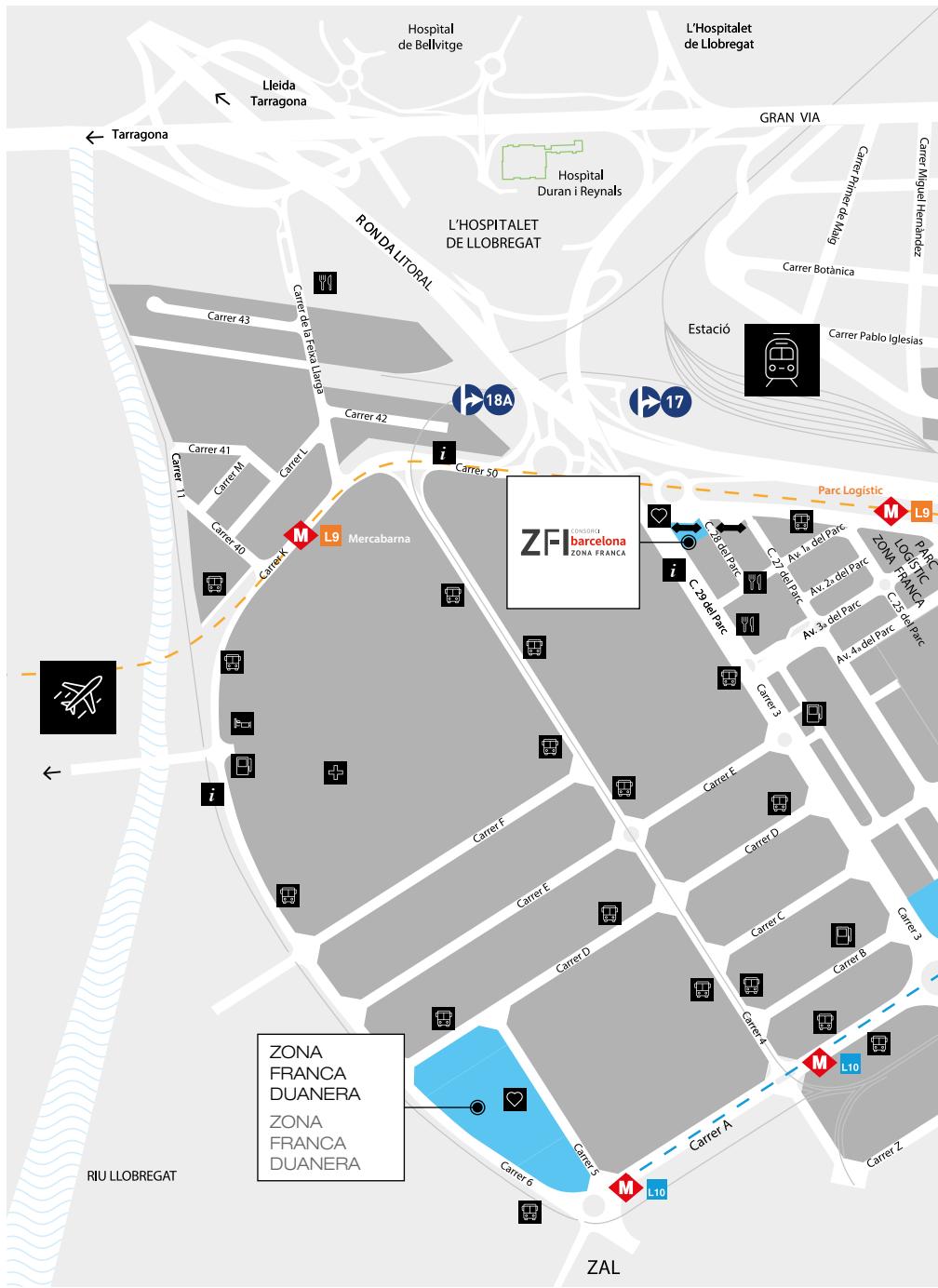


02 Zona Franca
Zona Franca



POLÍGON INDUSTRIAL DE LA ZONA FRANCA

POLÍGONO INDUSTRIAL DE LA ZONA FRANCA



ZONA FRANCA

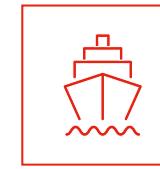
Gran àrea industrial que, juntament amb la resta d'infraestructures de Barcelona, té un paper protagonista com a plataforma logística i productiva mundial, ja que dona accés als principals mercats d'Europa, Àsia i Amèrica Llatina.

Aquest espai econòmic i logístic —combinat amb el port, l'aeroport i el teixit de la conurbació— genera ocupació i dinamitza el creixement econòmic de l'àrea metropolitana de Barcelona.



7 km

Aeroport
Aeropuerto



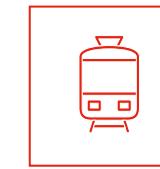
0,1 km

Port
Puerto

ZONA FRANCA

Gran área industrial que, junto con el resto de infraestructuras de Barcelona, tiene un papel protagonista como plataforma logística y productiva mundial, ya que da acceso a los principales mercados de Europa, Asia y América Latina.

Este espacio económico y logístico —combinado con el puerto, el aeropuerto y el tejido de la conurbación— genera empleo y dinamiza el crecimiento económico del área metropolitana de Barcelona.



0,2 km

Ferrocarril
Ferrocarril



Connexió viària internacional
Conexión viaria internacional



POLÍGON INDUSTRIAL DE LA ZONA FRANCA

Gran districte productiu
i porta de la UE

El Polígon Industrial de la Zona Franca —aproximadament 145 empreses instal·lades en 4,7 milions de m² d'extensió— és una de les àrees industrials més grans i actives d'Espanya, clau en el potencial econòmic de Barcelona.

És una plataforma geoestratègica, amb una ubicació privilegiada, al costat d'infraestructures de transport i de comunicació internacionals: l'aeroport, el port, diversos enllaços viaris i la gran estació ferroviària de mercaderies. És la porta d'entrada de la Unió Europea, un pont natural i cultural cap al nord d'Africa i Iberoamèrica.

Orientat al negoci internacional, amb sectors predominants com ara l'automoció, la química bàsica i la logística, al Polígon hi trobem empreses capdavanteres com ara Nissan, SEAT, Covestro (antiga Bayer), DB Schenker, entre d'altres**. Per macrosectors, el 43% del Polígon l'ocupen empreses industrials, el 30% empreses logístiques i el 27% empreses de serveis.

La dinamització comercial, la flexibilització de les condicions de lloguer —bonificacions i preus competitius— i el sanejament de naus obsoletes han incrementat l'atractiu d'aquest gran polígon de Barcelona. Enquany s'han enderrocat tres naus per obtenir més espai comercialitzable.

A l'annex hi ha una llista de les empreses instal·lades al Polígon Industrial.



145

Empreses instal·lades
Empresas instaladas



Bonificaciones
y flexibilidad
Bonificaciones
y flexibilidad



Preus competitius
Precios competitivos



POLÍGONO INDUSTRIAL DE LA ZONA FRANCA

Gran districto productivo
y puerta de la UE

El Polígoно Industrial de la Zona Franca —con 145 empresas arrendatarias en 4,7 millones de m² de extensión—es una de las mayores y más activas áreas industriales de España, clave en el potencial económico de Barcelona.

Es una plataforma geoestratégica, con una ubicación privilegiada, junto a infraestructuras de transporte y de comunicación internacionales: el aeropuerto, el puerto, varios enlaces viarios y la gran estación ferroviaria de mercancías. Es la puerta de entrada de la Unión Europea, un puente natural y cultural hacia el norte de África e Iberoamérica.

Orientado al negocio internacional, con sectores predominantes como la automoción, la

química básica y la logística, el polígono acoge empresas líderes como Nissan, SEAT, Covestro (antigua Bayer), DB Schenker, entre otras**. Por macrosectores, el 43 % del polígono lo ocupan empresas industriales, el 30 % empresas logísticas y el 27 % empresas de servicios.

La dinamización comercial, la flexibilización de las condiciones de alquiler —bonificaciones y precios competitivos— y el saneamiento de naves obsoletas han incrementado el atractivo del gran polígono de Barcelona. Este año se han derribado 3 naves para obtener nuevo espacio comercializable.

En el anexo hay una lista de las empresas instaladas en el polígono industrial.



Ubicació amb serveis

El Consorci gestiona el Polígon i ofereix serveis com ara el manteniment i la vigilància d'àrees comunes o la gestió mancomunada de la recollida de residus.

Les empreses i associacions empresarials situades al Polígon poden utilitzar, prèvia sol·licitud, les sales de reunions i l'auditori (aforament: 160 persones) de la seu del Consorci, obra de l'arquitecte Ricardo Bofill.

La seguretat de les zones comunes és un dels serveis diferencials del Polígon: una dotació coordinada entre la Guàrdia Civil i patrulles privades de vigilància fan rondes les 24 hores, els 365 dies.

El centre de control de vigilància i seguretat privades es troba a la seu del Consorci i està sempre operatiu, les 24 hores a través del telèfon d'atenció (93 263 81 45)

El 2018 es va adjudicar i signar un contracte per a les obres de col·locació, instal·lació i posada en marxa en el perímetre del Polígon d'un sistema de seguretat intel·ligent en el

Atenció 24/7:
93 263 81 45
Patrullatge de
seguretat i
Guàrdia Civil



Ubicación con servicios

El Consorci gestiona el polígono y ofrece servicios como el mantenimiento y la vigilancia de áreas comunes o la gestión mancomunada de la recogida de residuos.

Las empresas y asociaciones empresariales situadas en el polígono pueden utilizar, previa solicitud, las salas de reuniones y el auditorio (aforo: 160 personas) de la sede del Consorci, obra del arquitecto Ricardo Bofill.

La seguridad de las zonas comunes es uno de los servicios diferenciales del Polígono: una dotación coordinada entre la Guardia Civil y patrullas privadas de vigilancia hacen rondas las 24 horas, los 365 días.

El centro de control de vigilancia y seguridad privadas se encuentra situado en la sede del Consorci y está siempre operativo, las 24 horas a través del teléfono de atención (93 263 81 45).

En 2018 se adjudicó y firmó un contrato para las obras de colocación, instalación y puesta en marcha en el perímetro del Polígono de un sistema de seguridad inteligente en el control

de los accesos y salidas del polígono, a través de cámaras de videovigilancia conectadas por fibra óptica; un salto cualitativo en el control de los vehículos.

El polígono fue la primera área industrial española en implantar un servicio de cardioprotección pública. Dispone actualmente de 3 DEAS (desfibriladores externos automáticos) ubicados en la sede del Consorci, la calle 60 y en la Zona Franca Aduanera y dos en las patrullas móviles de seguridad. Los edificios Nexus I, Nexus II, Media-TIC, también disponen de una DEA en cada edificio quedando junto con la sede central, las patrullas de seguridad del polígono, el edificio BP, el Centro de Servicio Zona Franca y la Zona Franca Aduanera cardioprotegidos las 24 horas del día.

24/7 Atención:
93 263 81 45
Patrullaje de
seguridad
y Guardia Civil





Una àrea que guanya valor

El Consorci ha adaptat els 25 km de longitud del Polígon per a la mobilitat reduïda: la totalitat dels passos de vianants i bona part de la xarxa semafòrica.

Actualment, s'hi pot arribar amb els transports públics següents:

- Des de febrer de 2016, dues estacions de metro de la L9 sud (Parc Logístic i Mercabarna) connecten directament aquesta àrea industrial amb el centre de Barcelona, Fira de l'Hospitalet i l'aeroport del Prat, la qual cosa facilita l'extensió de l'àrea de negocis del Polígon.
- Sis línies d'autobusos diürns (21, 23, 37, 109 i 110) i una d'autobús nocturn (N1). A causa de l'arribada del metro, es va acordar un canvi en la línia 110, amb parades

noves al costat de les estacions per afavorir l'ús del transport públic i apropar els usuaris del metro a les empreses.

Les administracions competents preveuen l'entrada en funcionament d'un altre ramal del metro, la L10 sud, amb quatre estacions que recorren el viaducte del carrer A del Polígon.



L9 Metro
L9 Metro

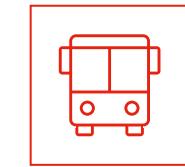


Un àrea que gana valor

El Consorci ha adaptado los 25 km de longitud del Polígono para la movilidad reducida: la totalidad de los pasos de peatones y buena parte de la red semafórica.

Actualmente, se puede llegar con los siguientes transportes públicos:

- Desde febrero de 2016, dos estaciones de metro de la L9 Sur (Parc Logístico y Mercabarna) conectan directamente esta área industrial con el centro de Barcelona, Fira de l'Hospitalet y el aeropuerto de El Prat, lo que facilita la extensión del área de negocios del polígono.
- 6 líneas de autobuses diurnos (21, 23, 37, 109 y 110) y una de autobús nocturno (N1). Debido a la llegada del metro, se acordó un cambio en la línea 110, con nuevas pa-



6 Autobuses diürns
Autobuses diurnos
1 Autobús nocturn
Autobús nocturno

Cultura industrial sostenible

El Consorci apostava per una nova cultura industrial sostenible, que preservi el medi ambient en un entorn urbà. Gràcies a les seves bones pràctiques, les polítiques d'estalvi energètic i la conscienciació ambiental, el Consorci ha obtingut les certificacions europees EMAS 2009 i ISO 14001.

La central d'Ecoenergies de la Zona Franca —creada amb el suport, entre altres institucions, del Consorci— és un dels projectes més importants en matèria d'eficiència energètica del sud d'Europa: el 2019, a ple rendiment, haurà produït l'energia equivalent a una ciutat de 60.000 habitants.

Disposa d'una planta de valorització de biomassa i d'una xarxa de distribució de calor i fred, amb l'objectiu de subministrar fred industrial, calefacció, aire condicionat i aigua sanitària al Polígon Industrial, al barri de la Marina i a la Gran Via de l'Hospitalet. En una segona fase entrarà en funcionament una planta de recuperació del fred residual de la regasificadora del port.

La gestió mancomunada de recollida de residus, duta a terme per una trentena d'empreses del Polígon, optimitza els tràmits i evita l'emissió de tones de CO₂ a l'atmosfera. El Consorci i l'Entitat Metropolitana de Serveis Hidràulics i Tractament de Residus (EMSHT) col·laboren perquè aquest sistema del Programa Life es difongui entre les empreses.



El Polígon es rega i neteja amb aigua freàtica i farà servir aigua regenerada quan el recurs estigui disponible. El Polígon disposa de 112.000 m² de zones verdes i de gairebé 5.000 arbres; una vegetació que es manté per fomentar la biodiversitat.

El polígono se riega y limpia con agua freática y usará agua regenerada cuando el recurso esté disponible. El polígono cuenta con 112.000 m² de zonas verdes y con casi 5.000 árboles; vegetación que se mantiene para fomentar la biodiversidad.



Cultura industrial sostenible

El Consorci apuesta por una nueva cultura industrial sostenible, que preserve el medio ambiente en un entorno urbano. Gracias a sus buenas prácticas, las políticas de ahorro energético y la concienciación ambiental, el Consorci ha obtenido las certificaciones europeas EMAS 2009 e ISO 14001.

La central de Ecoenergies de la Zona Franca —creada con el apoyo, entre otras instituciones, del Consorci— es uno de los proyectos más importantes en materia de eficiencia energética del sur de Europa: en 2019, a pleno rendimiento, producirá la energía equivalente a una ciudad de 60.000 habitantes.

Cuenta con una planta de valorización de biomasa y una red de distribución de calor y frío, el objetivo es suministrar frío industrial, calefacción, aire acondicionado y agua sanitaria al polígono industrial, el barrio de la Marina y la Gran Vía de L'Hospitalet. En una segunda fase entrará en funcionamiento una planta de recuperación del frío residual de la regasificadora del puerto.

La gestión mancomunada de recogida de residuos, efectuada por una treintena de empresas del polígono, optimiza los trámites y evita la emisión de toneladas de CO₂ a la atmósfera. El Consorci y la Entitat Metropolitana de Serveis Hidràulics i Tractament de Residus (EMSHT) colaboran para que este sistema del Programa Life se difunda entre las empresas.



3DFACTORY// INCUBATOR

Eix Estratègic DFactory: 3DFactory Incubator i Dfactory Barcelona

DFactory Barcelona és una iniciativa de referència al sud d'Europa, per agilitzar la transformació digital de les produccions industrials a l'àrea metropolitana de Barcelona. Amb una visió integrada (multidisciplinari): indústria, coneixement, tecnologia i societat, serà el punt de trobada per a tots els sectors econòmics i per a projectes industrials nous i innovadors. La seva voluntat de lideratge col·laboratiu té un enfocament global i internacional amb el suport, entre d'altres, de fons europeus.

DFactory Barcelona consta de dues iniciatives específiques: la 3DFactory Incubator, la incubadora europea de projectes de manufactura additiva, i el DFactory 4.0, una àrea hub en la qual es vol crear un ecosistema d'empreses industrials de tecnologia digital avançada al cor de la Zona Franca barcelonina.

Eje estratégico DFactory: 3DFactory Incubator y DFactory Barcelona

DFactory Barcelona es una iniciativa de referencia en el sur de Europa, para agilizar la transformación digital de las producciones industriales en el área metropolitana de Barcelona. Con una visión integrada (multidisciplinaria): industria, conocimiento, tecnología y sociedad, será el punto de encuentro para todos los sectores económicos y para proyectos industriales nuevos e innovadores. Su voluntad de liderazgo colaborativo tiene un enfoque global e internacional con el apoyo, entre otros, de fondos europeos.



3D Factory Incubator

L'objectiu d'aquesta nova incubadora d'alta tecnologia és promoure el creixement d'iniciatives vinculades amb la impressió 3D mitjançant la creació d'un espai per a la incubació de pimes i microempreses relacionades amb aquestes tecnologies d'indústria 4.0. La Incubadora està cofinançada en un 50% pel Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER), mitjançant el Programa Operatiu Plurirregional d'Espanya 2014-2020, opera sota l'Eix 3 de millora de la competitivitat de les pimes i és concedit a través de la Fundació INCYDE.

La incubadora està ubicada a la seu del Consorci de la Zona Franca de Barcelona, on ocupa una àrea total de 600 m². La zona d'incubació inclou àrees de co-working, oficines, zona de disseny, producció i post-processos, àrees de formació i sales de reunions. Així mateix, també proporciona a les empreses una àmplia gamma de serveis al llarg de tota la cadena de generació de valor: producció, consultoria de negoci, comercialització i certificació. Està equipada amb 4 impressores industrials 3D d'última generació i 3 mini-impressores, a més d'àrees de post-processament, disseny i metrologia.

3D Factory Incubator

El objetivo de esta nueva incubadora de alta tecnología es promover el crecimiento de iniciativas vinculadas con la impresión 3D mediante la creación de un espacio para la incubación de pymes y microempresas relacionadas con estas tecnologías de industria 4.0. La Incubadora está cofinanciada en un 50% por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER), a través del Programa Operativo Plurirregional de España 2014-2020, y opera bajo el Eje 3: Mejora de la competitividad de las PYME, concedido a través de la Fundación INCYDE.

La incubadora está ubicada en la sede del Consorci de la Zona Franca de Barcelona, donde ocupa un área total de 600 metros cuadrados. La zona de incubación incluye áreas de co-working, oficinas, zona de diseño, producción y post procesos, áreas de formación y salas de reuniones. Asimismo, también proporciona a las empresas una amplia gama de servicios a lo largo de toda la cadena de generación de valor: producción, consultoría de negocio, comercialización y certificación. Está equipada con 4 impresoras industriales 3D de última generación, 3 mini-impresoras, así como áreas de post-procesamiento, diseño y metrología.

DFACTORY 4.0

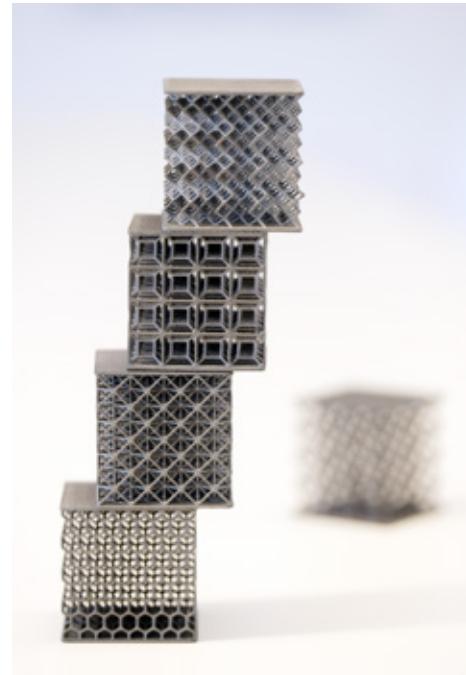
Amb una inversió d'uns 3 milions d'euros, aquesta iniciativa de desenvolupament de projectes industrials i tecnològics preveu "incubar" més de 100 projectes empresariais en els propers cinc anys, ja que és capaç d'acollir uns 25 projectes per any. També té capacitat tècnica per oferir serveis empresariais no presencials.

La 3DFactory Incubator té com a missió la prestació de serveis al col·lectiu empresarial i d'emprenedoria que incorporen la manufactura additiva com a part integrant dels seus models de negoci. Aquesta incubadora d'alta tecnologia facilitarà que empreses emergents, autònoms innovadors i projectes d'emprenedoria corporativa trobin l'entorn i els recursos idonis per al seu aterratge al mercat i el seu creixement i afavorirà, així, la competitivitat del teixit empresarial i emprenedor.

El *hub* d'empreses d'activitat tecnològica DFactory 4.0 es desenvoluparà com un ecosistema de dinamització econòmica en els antics terrenys de la SEAT entre el carrer A i el carrer 3 del Polígon Industrial. Aquest projecte, que permet un creixement escalable, preveu l'inici de les obres del seu primer edifici el 2019, amb una construcció de 17.000 m² per a nous usos avançats en la qual el CZFB invertirà més de 17 milions d'euros durant any.

L'objectiu és la coordinació de projectes entre multinacionals, empreses locals i emprenedoria per generar tecnologia conjunta i nous models de negoci.

El desenvolupament de naus avançades a la Zona Franca té possibilitats de créixer fins a un total de 71.000 m² d'espais per a l'economia 4.0.



DFACTORY 4.0

El *hub* de empresas de actividad tecnológica DFactory 4.0, se desarrollará como un ecosistema de dinamización económica en los antiguos terrenos de la SEAT entre la calle A y la calle 3 del polígono industrial. Este proyecto, que permite un crecimiento escalable, prevé el inicio de las obras de en 2019 de su primer edificio, una construcción de 17.000 m² para nuevos usos avanzados en la que el CZFB invertirá más de 17 millones de € este 2019.

La 3DFactory Incubator tiene como misión la prestación de servicios al colectivo empresarial y de emprendimiento que incorporan la manufactura aditiva como parte integrante de sus modelos de negocio. Esta Incubadora de Alta Tecnología facilitará que startups, autónomos innovadores y proyectos de emprendimiento corporativo encuentren el ambiente y los recursos idóneos para su aterrizaje en el mercado y su crecimiento, favoreciendo así la competitividad del tejido empresarial y emprendedor.

El desarrollo de naves avanzadas en la Zona Franca, tiene posibilidades de crecer hasta totalizar 71.000 m² de espacios para la economía 4.0.



Zona Franca Duanera

La Zona Franca Duanera de Barcelona és un element estratègic i distintiu del negoci històric del Consorci. Té una superfície de 160.000 m², entre el recinte principal i la plataforma portuària d'Álvarez de la Campa: lloga 86.000 m² de magatzems, 7.500 m² d'oficines i 3.000 m² de lockers.

Les dimensions, l'activitat i la seva localització excel·lent —al costat del port de Barcelona i l'aeroport, l'estació ferroviària de mercaderies i la xarxa viària— converteixen la Zona Franca Duanera en una àrea logística privilegiada. Totes les instal·lacions es lloquen a tercers interessats a operar directament o indirectament en règim de zona franca.

Les zones franques són espais duaners comunitaris, separats de la resta del territori, on arriben tot tipus de mercaderies. Durant la seva estada en règim de zona franca —no hi

ha cap limitació temporal de permanència— no estan sotmeses a drets d'importació, gravàmens interiors (IVA o impostos especials) ni mesures de política comercial.

Un element destacat de la Zona Franca Duanera són les condicions de seguretat del recinte, amb una dotació coordinada de Guàrdia Civil i vigilància privada, les 24 hores del dia, tots els dies de l'any.

La Zona Franca Duanera és membre de l'Organització Mundial de Zones Franques (WFZO) i de l'Associació de les Zones Franques de les Amèriques (AZFA).

A l'annex hi ha una llista de les empreses instal·lades a la Zona Franca Duanera.



Zona Franca Aduanera

La Zona Franca Aduanera de Barcelona es un elemento estratégico y distintivo del negocio histórico del Consorci. Tiene una superficie de 160.000 m², entre el recinto principal y la plataforma portuaria de Álvarez de la Campa: alquila 86.000 m² de almacenes, 7.500 m² de oficinas y 3.000 m² de lockers.

Las dimensiones, la actividad y su excelente localización —junto al puerto de Barcelona y el aeropuerto, la estación ferroviaria de mercancías y la red viaria— convierten a la Zona Franca Aduanera de Barcelona en un área logística privilegiada. Todas las instalaciones se alquilan a terceros interesados en operar directamente o indirectamente en régimen de zona franca.

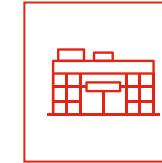
Las zonas francas son espacios aduaneros comunitarios, separados del resto del territorio, donde llegan todo tipo de mercancías. Durante su estancia en régimen de zona

franca —no hay ninguna limitación temporal de permanencia— no están sometidas a derechos de importación, gravámenes interiores (IVA o impuestos especiales), ni medidas de política comercial.

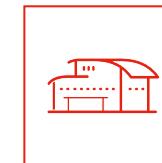
Un elemento destacado de la Zona Franca Aduanera son las condiciones de seguridad del recinto, con una dotación coordinada de Guardia Civil y vigilancia privada, las 24 horas del día, todos los días del año.

La Zona Franca Aduanera es miembro de la Organización Mundial de Zonas Francas (WFZO) y de la asociación de las zonas Francas de las américa (AZFA).

A l'annex hi ha una llista de les empreses instal·lades a la Zona Franca Aduanera.



7.500 m²
d'oficines
de oficinas



86.000 m²
de magatzems
de almacenes

Naus per a la indústria alimentària

Amb l'objectiu de facilitar la instal·lació de nous operadors alimentaris, el Consorci va invertir 15 milions d'euros en la rehabilitació d'una antiga nau de 26.000 m², que ocupa l'empresa belga Molenbergnatie amb un gran magatzem de cafè i cacau, en règim de dipòsit duaner.



Naves para la industria alimentaria

Con el objetivo de facilitar la instalación de nuevos operadores alimentarios, el Consorci invirtió 15 millones de euros en la rehabilitación de una antigua nave de 26.000 m², que ocupa la empresa belga Molenbergnatie con un gran almacén de café y cacao, en régimen de depósito aduanero.

Molenbergnatie España es un de los principales operadores de café y cacao del puerto de Barcelona, la primera empresa española autorizada por la Bolsa de Café de Nueva York (ICE) y una de las primeras en el mercado de futuros de Londres (LFFE), para almacenar, tomar muestras y controlar el peso del café.

Centro de servicios Zona Franca

És un centre de negocis (13.000 m²) de disseny arquitectònic innovador i amb una concepció moderna de l'espai.

Ofereix locals comercials, despatxos i oficines de lloguer a partir de 60 m².

A la planta baixa, al voltant d'un ampli vestíbul, s'hi distribueixen locals comercials i oficines, envoltats d'espais enjardinats.



Centro de servicios Zona Franca

Es un centro de negocios (13.000 m²) de diseño arquitectónico innovador y con una concepción moderna del espacio.

Ofrece locales comerciales, despachos y oficinas de alquiler a partir de 60 m².

En la planta baja, alrededor de un amplio vestíbulo, se distribuyen locales comerciales y oficinas, rodeados de espacios ajardinados.

La inversió per a aquest projecte va ser de 5,5 milions d'euros, amb una participació del 54% del Consorci i el 46% de la Mancomunitat de Municipis d'AMB.

A l'annex hi ha una llista de totes les empreses instal·lades al centre.

Edifici industrial 252

A la cantonada dels carrers Motors i Dolors Aleu, al districte d'activitats econòmiques de Gran Via, al costat del Polígon de la Zona Franca i la Fira de l'Hospitalet, el Consorci disposa d'un edifici industrial de 7.700 m², amb espais modulars i en règim de lloguer, i amb 1.800 m² d'aparcament al soterrani.

El 2013 aquest edifici es va llogar parcialment a l'empresa certificadora CCIC i el 2015 va instal-

lar-hi el primer laboratori europeu certificador de productes per accedir al mercat xinès.

S'espera que aquesta infraestructura de serveis industrials porti a la Zona Franca inversions relacionades amb l'Àsia oriental, per reforçar així el poder d'atracció de la terminal Hutchison del port de Barcelona.



Edificio industrial 252

En la esquina de las calles Motors y Dolors Aleu, en el distrito de actividades económicas de Gran Vía, junto al Polígono de la Zona Franca y la Fira de L'Hospitalet, el Consorci dispone de un edificio industrial de 7.700 m², con espacios modulares y en régimen de alquiler; y 1.800 m² de aparcamiento en el sótano.

En 2013 este edificio se alquiló parcialmente a la empresa certificadora CCIC y en 2015 instaló el primer laboratorio europeo certificador de productos que quieren acceder al mercado chino.

Se espera que esta infraestructura de servicios industriales lleve a la Zona Franca inversiones relacionadas con Extremo Oriente, para reforzar así el poder de atracción de la terminal Hutchison del puerto de Barcelona.



Certificació internacional
Certificación internacional
Accés al mercat xinès
Acceso al mercado chino

Edifici BP

Situat al carrer 60 del Polígon de la Zona Franca, aquest edifici de 7.600 m² —7.100 per a oficines i locals; 500 places d'aparcament— està dividit en quatre mòduls iguals i independents: dos pertanyen a TMB, un a l'Àrea Metropolitana de Barcelona i un altre al Consorci.

L'immoble, que pertany al Consorci, és un edifici de set plantes que disposa d'oficines



Edificio BP

Situado en la calle 60 del Polígono de la Zona Franca, este edificio de 7.600 m² —7.100 para oficinas y locales; 500 plazas de aparcamiento— está dividido en cuatro módulos iguales e independientes: dos pertenecen a TMB; uno, a Àrea Metropolitana de Barcelona y otro, al Consorci.

El inmueble, que pertenece al Consorci, es un edificio de siete plantas que dispone de

de lloguer. Va ser rehabilitat el 2004 i el 2017 es van iniciar treballs de renovació general que van continuar en el transcurs del 2018 i, durant els dos propers anys, es continuà amb les millores. Ofereix diferents tipus de superfícies. La cinquena planta està llogada a l'Àrea Metropolitana de Barcelona i la primera a fundacions sense ànim de lucre.

UBICACIONS PRIVILEGIADES
UBICACIONES PRIVILEGIADAS



5.780.000 m²

de sòl promogut
de suelo promovido



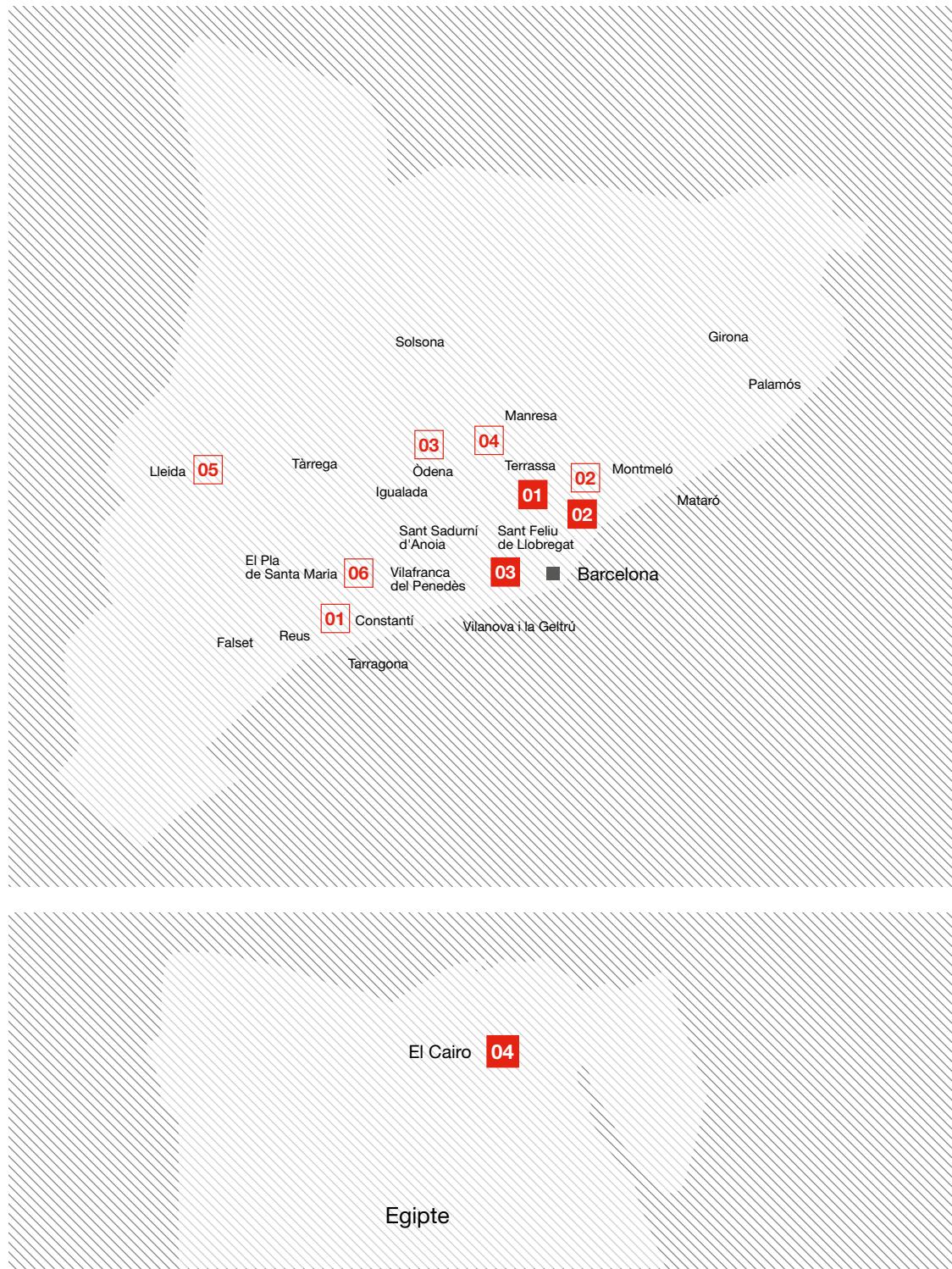
3.926.000 m²

de sòl en projecte
de suelo en proyecto



03 Parcs Empresarials Parques Empresariales





El Consorci ha impulsat un gran nombre d'àrees industrials a Catalunya, especialment a la corona metropolitana de Barcelona. En total, són més de 9.700.000 m² de sòl industrial en diferents fases de desenvolupament i en ubicacions privilegiades per les seves comunicacions.

Gran part d'aquesta excepcional oferta industrial, 5.780.000 m² de sòl, correspon a polígons acabats i en ple rendiment; 3.926.000 m² es troben en la fase inicial de planificació urbanística.

A més, el Consorci gestiona centres de serveis que faciliten les activitats terciàries a les àrees industrials.

El Consorci ha impulsado un gran número de áreas industriales en Cataluña, especialmente en la corona metropolitana de Barcelona. En total, son más de 9.700.000 m² de suelo industrial en distintas fases de desarrollo y en ubicaciones privilegiadas para sus comunicaciones.

Gran parte de esta excepcional oferta industrial, 5.780.000 m² de suelo, corresponde a polígonos terminados y en pleno rendimiento; 3.926.000 m² se encuentran en el estadio inicial de planificación urbanística.

Además, el Consorci gestiona centros de servicios que facilitan las actividades terciarias en las áreas industriales.

Parcs empresariais Parques empresariales

- 01** Polígon industrial de Constantí
- 02** Parc Tecnològic del Vallès
- 03** Polígon industrial d'Òdena
- 04** Naus industrials a Can Guitard
- 05** Polígon industrial de Bellpuig
- 06** Pol. ind. del Pla de Santa Maria

Centres de serveis Centros de servicios

- 01** Centre de serveis El Pla
- 02** Centre de serveis la Ferreria
- 03** Hangar de manteniment d'avions
- 04** Pyramids Industrial Parks

01

CONSTANTÍ

Polygon industrial

Polygon industrial

Superficie bruta: 306 hectàrees

Gaudí d'una ubicació magnífica, ja que en un radi de 5 km s'hi troben totes les plataformes de transport: l'aeroport de Reus —anex al polígon—, el port de Tarragona i l'autopista internacional AP-7. A més, dins del recinte hi ha una terminal TECO, que és la central de mercaderies ferroviàries principal de Tarragona.

El desenvolupament urbanístic de l'àrea es va dur a terme en dues fases, amb una inversió total de 25,2 milions d'euros. La primera i la segona fase ja es van vendre.

Actualment s'està treballant en el desenvolupament i venda de la tercera i última fase, amb 99.000 m² de superficie industrial addicional. El projecte es duu a terme amb IOSA.



Superficie bruta: 306 hectáreas

Goza de una magnífica ubicación, ya que en un radio de 5 km se encuentran todas las plataformas de transporte: el aeropuerto de Reus —anexo al polígono—, el puerto de Tarragona y la autopista internacional AP-7. Además, dentro del recinto hay una terminal TECO, que es la principal central de mercancías ferroviarias de Tarragona.

El desarrollo urbanístico del área se realizó en dos fases, con una inversión total de 25,2 millones de euros. La primera y la segunda fase ya se vendieron.

Actualmente se está trabajando en el desarrollo y venta de la tercera y última fase, 99.000 m² de superficie industrial adicional. El proyecto se lleva a cabo con IOSA.

02

PARC TECNOLÒGIC DEL VALLÈS

Polygon industrial

Polygon industrial

Superficie bruta: 18 hectàrees

Durant la dècada dels anys vuitanta, fruit de la col·laboració entre el CIDEM i el Consorci, es va desenvolupar el polígon del Parc Tecnològic del Vallès a Cerdanyola del Vallès, prop de la Universitat Autònoma de Barcelona (UAB). Aquest polígon va ser pioner al nostre país i és un exemple d'infraestructura industrial impulsora del desenvolupament tecnològic en el sector privat.

Aquest espai urbanitzat, amb uns serveis de primer nivell, acull exclusivament empreses tecnològiques.

El Parc Tecnològic ocupa una posició central en el CIT (Catalonian Innovation Triangle), un corredor tecnològic a l'eix viari de la B-30, que inclou el Parc de Recerca de la UAB, Esade-Creapolis i el Parc Alba.



Superficie bruta: 18 hectáreas

Durante la década de los años ochenta, fruto de la colaboración entre el CIDEM y el Consorci, se desarrolló el polígono Parc Tecnológico del Vallès en Cerdanyola del Vallès, cerca de la Universitat Autònoma de Barcelona (UAB). Este polígono fue pionero en nuestro país y constituye un ejemplo de infraestructura industrial impulsora del desarrollo tecnológico en el sector privado.

Este espacio urbanizado, con unos servicios de primer nivel, acoge exclusivamente a empresas tecnológicas.

El Parc Tecnológico ocupa una posición central en el CIT (Catalonian Innovation Triangle), un corredor tecnológico que discurre por el eje viario de la B-30 e incluye el Parc de Recerca de la UAB, Esade-Creapolis y el Parc Alba.

03

ÒDENA (ANOIA)

Polígon industrial Polígono industrial

Superficie bruta: 200 hectàrees

Al terme municipal d'Òdena —al costat de l'aeròdrom, a 3 km del centre d'Igualada, a 70 de Barcelona i 96 de Lleida—, el Consorci hi té sòl en reserva per desenvolupar un nou polígon industrial, el més gran de la comarca de l'Anoia.



Superficie bruta: 200 hectáreas

En el término municipal de Òdena —al lado del aeródromo, a 3 km del centro de Igualada, a 70 de Barcelona y 96 de Lleida—, el Consorci tiene interés en potenciar un nuevo polígono industrial, el mayor de la comarca de la Anoia.

04

CAN GUITARD (VALLÈS OCCIDENTAL)

Projecte de naus industrials Proyecto de naves industriales

Superficie industrial neta: 29.000 m²

El Polígon Can Guitard està situat a Terrassa —a 33 km de Barcelona— i disposa de comunicacions excel·lents: les autopistes AP-7, C-58 i C-16, a més de la carretera N-152.

El Consorci és propietari de 10 parcel·les amb una superfície total de 28.999 m² i un sostre total de 54.500 m² del Pla parcial d'activitats productives Palau Sud-Can Guitard.

Cadascuna d'aquestes finques és susceptible de dividir-se en règim de propietat horizontal en entitats d'una superfície mínima de 300 m² de sòl, a les quals corresponeria una edificabilitat sobre rasant de 564 m². Com a complement de la venda de parcel·les, s'està estudiant la possibilitat de promoure naus de lloguer (entre 400 i 600 m² edificats).



Superficie industrial neta: 29.000 m²

El Polígon Can Guitard está situado en Terrassa —a 33 km de Barcelona— y cuenta con excelentes comunicaciones: las autopistas AP-7, C-58 y C-16, así como la carretera N-152.

El Consorci es propietario de 10 parcelas con una superficie total de 28.999 m² y un techo total de 54.500 m² del Plan parcial de actividades productivas Palau Sud – Can Guitard.

Cada una de estas fincas es susceptible de dividirse en régimen de propiedad horizontal en entidades de una superficie mínima de 300 m² de suelo, a las que correspondería una edificabilidad sobre rasante de 564 m². Como complemento a la venta de parcelas, se está estudiando la posibilidad de promover naves de alquiler (entre 400 y 600 m² edificados).

05

BELLPUIG (PLA D'URGELL)

Polygon industrial Polígono industrial

Superficie bruta: 42 hectàrees

El Consorci disposa de 42 hectàrees de sòl al terme municipal de Bellpuig, comarca del Pla d'Urgell, on promoure un parc d'activitats industrials, logístiques i terciàries.

Els terrenys —a 122 km de Barcelona i 35 km del centre de Lleida— es troben situats al peu de la carretera N-II i tenen accés directe

a l'autovia A-2. Limiten amb el terme municipal de Vilagrassa i el Circuit de Motocròs de Catalunya.

El 2011 es va aprovar definitivament el Pla d'ordenació urbanística municipal i pròximament s'iniciarán els treballs del Pla parcial.



Superficie bruta: 42 hectáreas

El Consorcio dispone de 42 hectáreas de suelo en el término municipal de Bellpuig, comarca del Pla d'Urgell, en las que promover un parque de actividades industriales, logísticas y terciarias.

Los terrenos —a 122 km de Barcelona y 35 km del centro de Lleida— se encuentran situados al pie de la carretera N-II y tienen ac-

ceso directo a la autovía A-2. Limitan con el término municipal de Vilagrassa y el circuito de motocross de Cataluña.

En 2011 se aprobó definitivamente el Plan de ordenación urbanística municipal y próximamente se iniciarán los trabajos del Plan parcial.

06

PLA DE SANTA MARIA (ALT CAMP)

Polygon industrial Polígono industrial

Superficie bruta: 33 hectàrees

L'objectiu és desenvolupar una nova àrea industrial que consolidi un àmbit que actualment té una forta implantació industrial.

Aquest polígon se situa al terme municipal del Pla de Santa Maria, a 2 km del centre històric de Tarragona, i disposa de bones connexions: la carretera comarcal C-37, que connecta Valls amb Igualada i Manresa, i l'autopista AP-2 (a 3,5 km de la sortida de Valls).



Superficie bruta: 33 hectáreas

El objetivo es desarrollar una nueva área industrial que consolide un ámbito que actualmente tiene una fuerte implantación industrial.

Este polígono se sitúa en el término municipal de El Pla de Santa María, a 2 km del centro histórico de Tarragona, y cuenta con buenas conexiones: la carretera comarcal C-37, que conecta Valls con Igualada y Manresa; y la autopista AP-2 (a 3,5 km de la salida de Valls).

01

EL PLA - SANT FELIU DE LLOBREGAT

Centre de serveis | Centro de servicios

Superficie: 2.336 m²

Aquest edifici es troba situat al polígon industrial El Pla de Sant Feliu de Llobregat. La seva promoció va ser participada en el 54% pel Consorci i el 46% per l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat, que hi té una oficina per a la dinamització econòmica.

El centre ofereix diferents tipus d'oficines de lloguer des dels 35 m², una planta baixa amb múltiples serveis per a empreses, un restaurant i un auditòri —molt adient per a cursos, seminaris, convencions i activitats similars.

↗ A l'annex hi ha una llista de totes les empreses instal·lades al centre.



Superficie: 2.336 m²

Este edificio se encuentra situado en el polígono industrial El Pla de Sant Feliu de Llobregat. Su promoción fue participada en el 54 % por el Consorci y el 46 % por el ayuntamiento de Sant Feliu de Llobregat, que tiene allí una oficina para la dinamización económica.

El centro ofrece diferentes tipos de oficinas en alquiler desde los 35 m², una planta baja con múltiples servicios para empresas, un restaurante y un auditorio —muy adecuado para realizar cursos, seminarios, convenciones y actividades similares—.

↗ En el anexo hay una lista de todas las empresas instaladas en el centro.

02

FERRERIA - MONTCADA I REIXAC

Centre de serveis | Centro de servicios

Superficie: 1.414 m²

El centre de serveis La Ferreria, amb un disseny modern, envoltat d'una àmplia zona enjardinada i excel·lents comunicacions, està situat al polígon industrial La Ferreria de Montcada i Reixac.

A la planta baixa de l'edifici se situen els serveis per a empreses. La resta de la superfície

opera com a centre de negocis, amb oficines de lloguer a partir de mòduls de 25 m².

La seva promoció va ser participada en un 56% pel Consorci i un 44% per l'Ajuntament de Montcada i Reixac.

↗ A l'annex es relacionen totes les empreses instal·lades al centre.



Superficie: 1.414 m²

El centro de servicios La Ferreria, con un diseño moderno, rodeado de una amplia zona ajardinada y excelentes comunicaciones, está situado en el polígono industrial La Ferreria de Montcada i Reixac.

En la planta baja del edificio se sitúan los servicios para empresas. El resto de la superficie

opera como centro de negocios, con oficinas en alquiler a partir de módulos de 25 m².

Su promoción fue participada en un 56 % por el Consorci y un 44 % por el ayuntamiento de Montcada i Reixac.

↗ En el anexo se relacionan todas las empresas instaladas en el centro.

03

HANGAR- EL PRAT DEL LLOBREGAT

Manteniment d'avions

Mantenimiento de aviones

Superficie parcel·la: 24.000 m²

El Consorci i la companyia Iberia van signar el setembre de 2007 un conveni de col·laboració per a la construcció d'un hangar de manteniment d'avions. Per aquest motiu, es va crear una societat en la qual participen Iberia i el Consorci, amb un 75% i un 25%, respectivament.

L'hangar, amb una inversió de 24 milions d'euros, es va inaugurar l'octubre de 2010 i

es troba a ple rendiment: és l'únic hangar de l'aeroport barceloní que ofereix servei a totes les flotes.

Els seus 13.200 m² de superficie tenen capacitat per a aeronaus de fuselatge ample —com ara l'Airbus 340, l'Airbus A380 o el Boeing 747 Jumbo— i estret. A més de la superficie destinada a hangar, disposa de 4.289 m² d'oficines i tallers.



Superficie parcela: 24.000 m²

El Consorci y la compañía Iberia firmaron en septiembre de 2007 un convenio de colaboración para la construcción de un hangar de mantenimiento de aviones. Por este motivo, se creó una sociedad en la que participan Iberia y el Consorci con un 75 % y un 25 %, respectivamente.

El hangar, con una inversión de 24 millones de euros, fue inaugurado en octubre de 2010

y se encuentra a pleno rendimiento: es el único hangar del aeropuerto barcelonés que ofrece servicio a todas las flotas.

Sus 13.200 m² de superficie pueden alojar aeronaves de fuselaje —como el Airbus 340, el Airbus A380 o el Boeing 747 Jumbo— y de fuselaje estrecho. Además de la superficie destinada a hangar, dispone de 4.289 m² de oficinas y talleres.

04

PYRAMIDS INDUSTRIAL PARKS

Plataformes industrials internacionals

Plataformas industriales internacionales

El 2009 el Consorci va formalitzar l'accord de constitució de la societat Pyramids Industrial Parks amb altres empreses, totes de nacionalitat egipcia. El seu objectiu és desenvolupar, en el marc d'un programa de cooperació entre el govern egipci i el sector privat, la segona fase d'un parc industrial als afores del Caire, a la zona coneguda com a 10th of Ramadan, que porta per nom Pyramids Zona Franca Egypt (PZFE).

El Consorci hi participa amb un 5% del capital de la societat i hi aporta el nom, el know-how i actuacions de publicitat i promoció del producte, tant a Espanya com internacionalment.



VIURE I TREBALLAR A LA GRAN BARCELONA
VIVIR Y TRABAJAR EN LA GRAN BARCELONA



564.500 m²

En nous desenvolupaments urbanístics
En nuevos desarrollos urbanísticos



5

Edificis per a l'economia productiva i l'R + D
Edificios para la economía productiva y la I + D



3

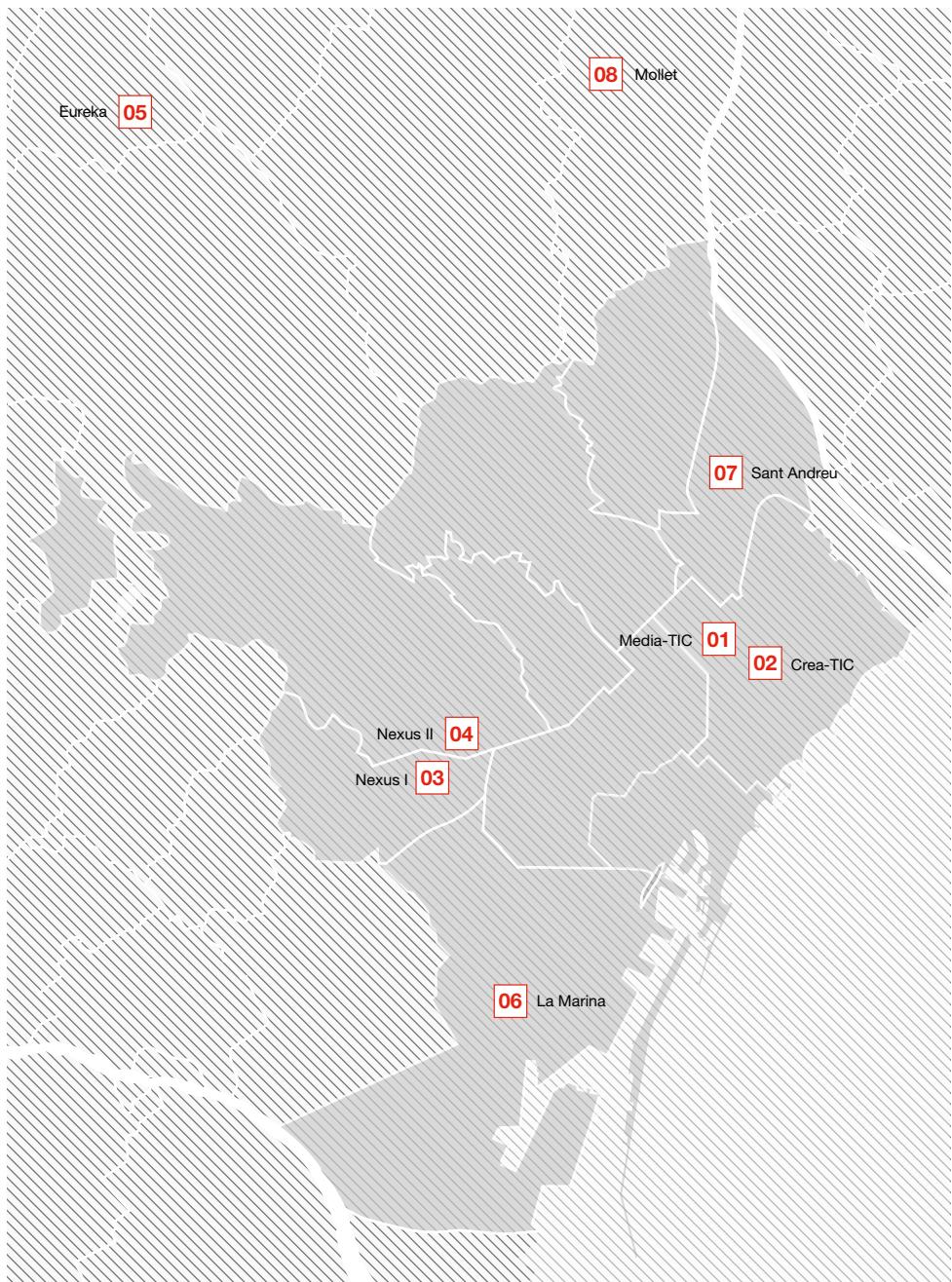
Barris que renoven el teixit urbà
Barrios que renuevan el tejido urbano

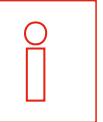


04

Projects urbans
Proyectos urbanos





 93 263 81 11
comercial@zfbaselona.es

El Consorci és un promotor immobiliari relevant per a Barcelona. Ha dotat la ciutat de Barcelona i el seu entorn urbà d'edificacions per a empreses i entitats que impulsen la recerca, el desenvolupament i l'activitat productiva. Ara també impulsa la promoció d'habitatge asequible.

El Consorci es un relevante promotor inmobiliario para Barcelona. Ha dotado a la ciudad de Barcelona y a su entorno urbano de edificaciones para empresas y entidades que impulsan la investigación y el desarrollo, la actividad productiva. Ahora también impulsa la promoción de vivienda asequible.



01
Media-TIC
Edifici
Edificio



02
Crea-TIC
Edifici
Edificio



03
Nexus I
Edifici
Edificio



04
Nexus II
Edifici
Edificio



05
Eureka
Edifici
Edificio



06
La Marina
Barri
Barrio



07
Sant Andreu
Barri
Barrio



08
City de Mollet
Ciutat
Ciudad

01

MEDIA-TIC

Edifici Edificio



Superficie edificada: 23.059 m²

Aquest espectacular edifici cúbic de l'arquitecte Enric Ruiz-Geli es troba al cor del districte 22@, a la confluència dels carrers Roc Boronat i Sancho de Ávila. Simbolitza el potencial de Barcelona en el sector audiovisual i de les tecnologies de la informació.

El revestiment translúcid i innovador d'ETFE (etilè-tetrafluoroetilè) actua de filtre solar en dues de les quatre façanes. La principal té un aspecte encoixinat gràcies al sofisticat sistema pneumàtic, que deixa passar la llum o crea ombra, segons la radiació solar, amb un estalvi energètic del 20%.

Amb nou plantes (16.000 m²) i dos soterranis amb capacitat per a 200 places d'aparcament, disposa d'un *hall* molt diàfan i d'un auditori modern a la primera planta, amb capacitat per a 200 persones, on es duen a terme tot tipus d'esdeveniments.

El Media-TIC ha rebut nombrosos premis arquitectònics, entre els quals el World Architecture Festival (WAF) al millor edifici del 2011, el premi d'Investigació de la IX Bien-

Edificació sostenible, situada en el districte 22@, que assegura un estalvi energètic del **20%**.

nal d'Arquitectura i Urbanisme i l'European Award for Steel Structures 2009.

L'any 2018 s'ha consagrat el Media-TIC com a lloc de referència per a totes aquelles empreses tecnològiques que volen tenir les seves oficines al districte 22@. A més a més, gràcies a la plena ocupació, ha generat un ambient innovador que és idoni per crear sinergies entre les empreses. Pel que fa a BCN Activa, l'entitat dona continuïtat a la seva activitat amb la seva Oficina d'Atenció a les Empreses (OEA), que es troba al hall, el Cibernàrium, com a equipament de divulgació tecnològica que ofereix activitats de formació a la ciutadania i a empreses, que es troba a la 1a planta, i el Mobile Startup Barcelona, que ofereix espais d'incubació per a noves empreses tecnològiques.

A l'annex hi ha una llista de totes les empreses instal·lades a l'edifici.

Superficie edificada: 23.059 m²

Este espectacular edificio cúbico del arquitecto Enric Ruiz-Geli se encuentra en el corazón del distrito 22@, en la confluencia de las calles Roc Boronat y Sancho de Ávila. Simboliza el potencial de Barcelona en el sector audiovisual y de las tecnologías de la información.

El revestimiento translúcido e innovador de ETFE (Ethylene Tetrafluoroethylene actúa de filtro solar en dos de las cuatro fachadas. La principal tiene un aspecto acolchado debido al sofisticado sistema neumático, que deja pasar la luz o crea sombra, según la radiación solar, con un ahorro energético del 20 %.

Con nueve plantas (16.000 m²) y dos sótanos con capacidad para 200 plazas de aparcamiento, cuenta con un *hall* muy diáfano y con un moderno auditorio en la primera planta, con capacidad para 200 personas, donde se realizan todo tipo de eventos.

El Media-TIC ha recibido numerosos premios arquitectónicos, entre ellos: el World Architecture Festival (WAF), al mejor edificio

Edificación sostenible, ubicada en el distrito 22@, que asegura un ahorro energético del **20%**.

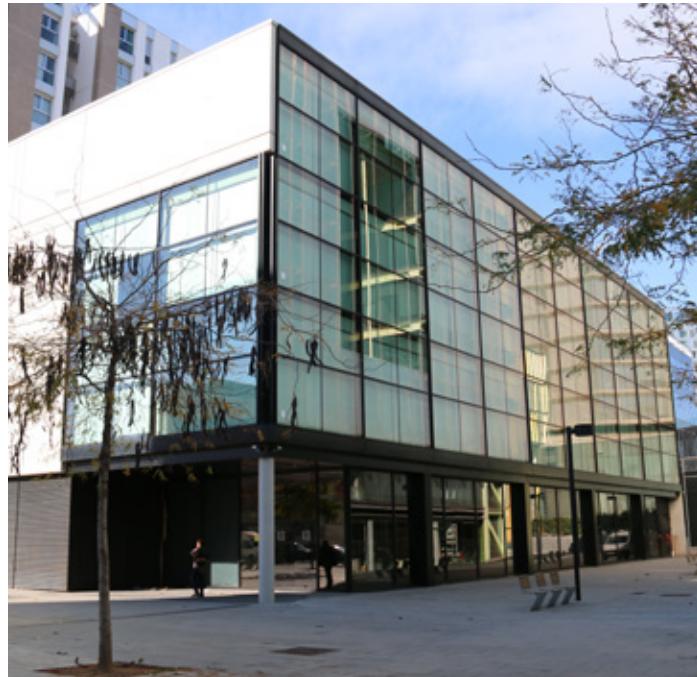
del 2011; el premio de Investigación de la IX Bienal de Arquitectura y Urbanismo; y el European Award for Steel Structures 2009.

El año 2018 ha consagrado al Media-TIC como lugar de referencia para todas aquellas empresas tecnológicas que quieren implantar sus oficinas en el distrito 22@. Además, gracias a la plena ocupación ha generado un ambiente innovador que es idóneo para crear sinergias entre las empresas. En lo que respecta a BCN Activa da continuidad a su actividad con su Oficina de Atención a las Empresas (OEA) en el hall, el Cibernarium como equipamiento de divulgación tecnológica que ofrece actividades de formación a la ciudadanía y a empresas en la planta 1^a, y el Mobile Startup Barcelona que ofrece espacios de incubación para nuevas empresas tecnológicas.

En el anexo hay una lista de todas las empresas instaladas en el edificio.

02 CREA-TIC

Edifici Edificio



Superficie edificada: 6.192 m²

L'edifici d'oficines Crea-TIC està situat al districte 22@ de Barcelona, entre els carrers de Roc Boronat i Ciutat de Granada, al costat del edifici Media-TIC, també promogut pel CZFB.

El seu disseny harmònic i funcional, obra dels arquitectes Jaime de Oleza i Marta Casas, ofereix una superfície construïda de 2.995 m² sobre rasant i 3.197 m² sota rasant, distribuïts en: planta baixa, tres plantes superiors i dues de subterrànies —aparcament, arxiu i galeria de serveis.

Per les tecnologies d'aprofitament energètic i bioclimàtic, l'edifici va obtenir la certificació A d'eficiència energètica de l'Institut Català d'Energia (ICAEN).

Situat en el districte 22@, disposa de la certificació energètica A, atorgada per l'Institut Català d'Energia, gràcies a l'ús de tecnologies d'aprofitament energètic i bioclimàtic.



Superficie edificada: 6.192 m²

El edificio de oficinas CREA-TIC está situado en el distrito 22@ de Barcelona, entre las calles de Roc Boronat y Ciutat de Granada, junto al edificio Media-TIC, también promovido por el CZFB.

Su diseño armónico y funcional, obra de los arquitectos Jaime de Oleza y Marta Casas, ofrece una superficie construida de 2.995 m² sobre rasante y 3.197 m² bajo rasante, distribuidos en: planta baja, tres plantas superiores y dos subterráneas —aparcamiento, archivo y galería de servicios—.

Por las tecnologías de aprovechamiento energético y bioclimático, el edificio obtuvo del Institut Català d'Energia (ICAEN) la certificación A de eficiencia energética.

Ubicado en el distrito 22@, dispone de la certificación energética A, otorgada por el Institut Català d'Energia, gracias al uso de tecnologías de aprovechamiento energético y bioclimático.

03

NEXUS I

Edifici | Edificio



Superficie edificada: 10.000 m²

El Nexus I, exemple de col·laboració destacat entre universitat i empresa, es troba integrat al campus nord de la Universitat Politècnica de Catalunya (UPC), al centre de negocis de la zona alta de Barcelona.

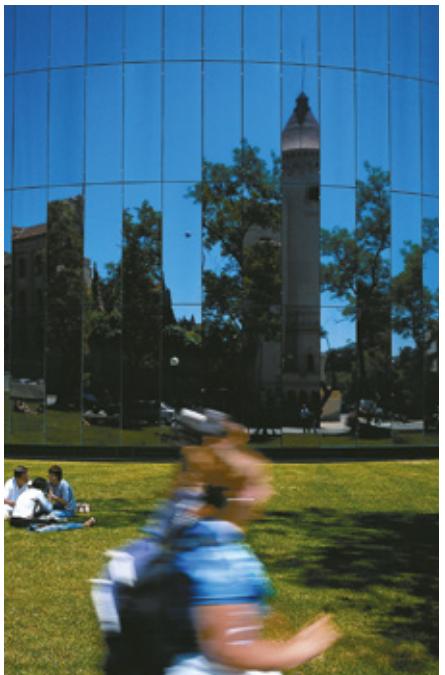
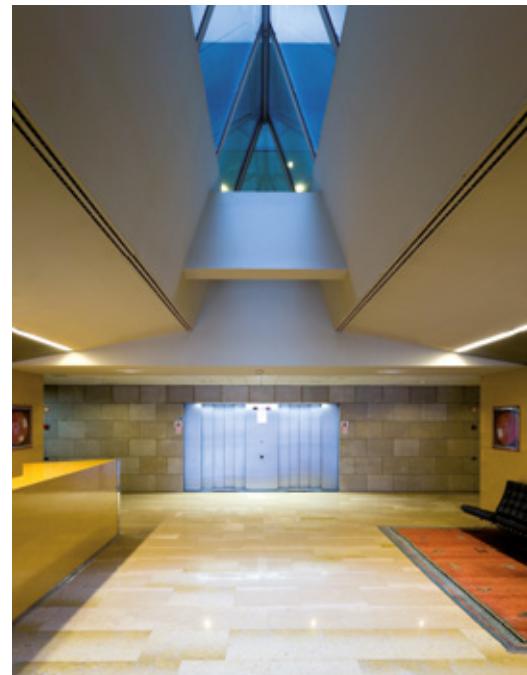
Aquest innovador edifici, concebut per l'arquitecte Lluís Nadal, està envoltat d'una àmplia zona enjardinada i disposa d'un tancament envidrat que afavoreix les sinergies i l'intercanvi entre el món empresarial i l'universitari.

La seva configuració afavoreix les sinergies i l'intercanvi entre el món empresarial i el món universitari. Disposa de múltiples serveis, a més d'aparcament, magatzems i un auditori.

Actualment es troba ocupat per empreses del sector tecnològic i per departaments de recerca i desenvolupament.

A l'annex hi ha una llista de totes les empreses instal·lades a l'edifici.

Integrat al campus nord de la Universitat Politècnica de Catalunya, disposa d'un tancament envidrat que afavoreix les sinergies i l'intercanvi entre el món empresarial i l'universitari.



Superficie edificada: 10.000 m²

El Nexus I, destacado ejemplo de colaboración entre universidad y empresa, se encuentra integrado en el campus norte de la Universidad Politécnica de Cataluña (UPC), en el centro de negocios de la zona alta de Barcelona.

Este innovador edificio, concebido por el arquitecto Lluís Nadal, está rodeado de una amplia zona ajardinada, dispone de un cierre totalmente acristalado y de plantas diáfanas con iluminación natural.

Su configuración favorece las sinergias y el intercambio entre el mundo empresarial y el universitario. Dispone de múltiples servicios, además de aparcamiento, almacenes y un auditorio.

Actualmente se encuentra ocupado por empresas del sector tecnológico y por departamentos de investigación y desarrollo.

En el anexo hay una lista de todas las empresas instaladas en el edificio.

Integrado en el campus norte de la Universidad Politécnica de Cataluña, dispone de un cierre acristalado que favorece las sinergias y el intercambio entre el mundo empresarial y el universitario.



04

NEXUS II

Edifici Edifici



Superficie edificada: 7.600 m²

Segon edifici situat al campus nord i construït pel Consorci en col·laboració amb la UPC.

Nexus II és un edifici singular ocupat per empreses de nova creació vinculades a la universitat, departaments, serveis i entitats universitàries, a més d'altres empreses consolidades del sector tecnològic interessades en la ubicació privilegiada i les altes prestacions tècniques de l'edifici.

Aquest edifici de l'arquitecte Ricardo Bofill, diàfan i geomètric, permet una adaptació fàcil a les necessitats de les empreses tecnològiques. L'entorn universitari i la gran presència d'empreses d'alta tecnologia i R+D generen un intercanvi continu de coneixements.

A l'annex hi ha una llista de totes les empreses instal·lades a l'edifici.

El seu disseny diàfan i geomètric, ideat per Ricardo Bofill, permet una fàcil adaptació a les necessitats de les empreses tecnològiques.

Superficie edificada: 7.600 m²

Segundo edificio situado en el campus norte y construido por el Consorci en colaboración con la UPC.

Nexus II es un edificio singular ocupado por empresas de nueva creación vinculadas a la universidad, departamentos, servicios y entidades universitarias, así como otras empresas consolidadas del sector tecnológico, interesadas en la ubicación privilegiada y las altas prestaciones técnicas del edificio.

Este edificio del arquitecto Ricardo Bofill, diáfano y geométrico, permite una fácil adaptación a las necesidades de las empresas tecnológicas. El entorno universitario y la gran presencia de empresas de alta tecnología e I+D generan un continuo intercambio de conocimientos.

En el anexo hay una lista de todas las empresas instaladas en el edificio.

Su diseño diáfano y geométrico, ideado por Ricardo Bofill, permite una fácil adaptación a las necesidades de las empresas tecnológicas.

05

EUREKA

Edifici Edifici



Superfície edificada: 6.712 m²

El Consorci i la Universitat Autònoma de Barcelona (UAB) van promoure aquest edifici al Parc de Recerca de la Universitat per impulsar l'R+D al campus de Bellaterra (Cerdanyola).

Se situa dins del corredor tecnològic CIT (Catalonian Innovation Triangle) que inclou, a més del Parc de Recerca de la UAB, el Parc Tecnològic del Vallès, el centre Esade-Creapolis i el Parc Alba, a més de diversos parcs empresariais i centres universitaris.

L'edifici, obra de l'estudi d'arquitectura Cinnamond-Torrentó-Sala Arquitectes, té gairebé 5.000 m² sobre rasant i 1.700 m² de planta subterrània. Es distribueix en tres plantes d'oficines, amb un gran pati obert a l'oest, a partir d'un destacat joc de volums.

L'edifici està ocupat per empreses innovadores de nova creació, sorgides majoritàriament de projectes de recerca del campus de la UAB i de departaments d'R+D+i d'empreses consolidades, com ara Henkel, Afinitica i Lucta.

A l'annex hi ha una llista de les empreses instal·lades a l'edifici.

Promogut pel Consorci i la UAB, està ocupat per empreses innovadores de nova creació.



Superficie edificada: 6.712 m²

El Consorci y la Universitat Autònoma de Barcelona (UAB) promovieron este edificio en el Parc de Recerca de la Universitat para impulsar la I+D en el campus de Bellaterra (Cerdanyola).

Se sitúa dentro del corredor tecnológico CIT (Catalonian Innovation Triangle), que incluye además del Parc de Recerca de la UAB, el Parc Tecnológico del Vallès, el centro Esade-Creapolis, el Parc Alba, así como varios parques empresariales y centros universitarios.

El edificio, obra del estudio de arquitectura Cinnamond -Torrentó - Sala Arquitectes, tiene casi 5.000 m² sobre rasante y 1.700 m² de planta subterránea. Se distribuye en tres plantas de oficinas, con un gran patio abierto al oeste, a partir de un destacado juego de volúmenes.

El edificio está ocupado por empresas innovadoras de nueva creación, surgidas mayoritariamente de proyectos de investigación del campus de la UAB, así como departamentos de I+D+I de empresas consolidadas, como Henkel, Afinitica y Lucta.

A el anexo hay una lista de todas las empresas instaladas en el edificio.

Promovido por el Consorci y la UAB, está ocupado por empresas innovadoras de nueva creación.

06

LA MARINA

Barri Barrio



Superficie edificada: 161.000 m²

El nou barri, al sud de Montjuïc, limita geogràficament amb el passeig de la Zona Franca, l'Hospitalet, el port i la Fira. És una zona industrial que es tornarà plenament urbana amb la construcció d'habitatges lliures i protegits, equipaments i zones verdes i l'arribada de la línia 9 de metro.

S'urbanitzaran 750.000 m², l'equivalent a més de quaranta illes de l'Eixample de Barcelona. Disposarà de més de 11.000 pisos nous, dels quals està previst que la meitat sigui de protecció oficial.

El Consorci disposa de 160.000 m² de sostre en tot l'àmbit, principalment en el sector 14, el més proper a la ronda Litoral. L'entitat també té una certa presència en els sectors 6, 8, 10, 12 i 13. S'ha aprovat definitivament el pla de millora urbana del sector 14, el propietari majoritari del qual és el Consorci.

Així mateix, han quedat definitivament aprovats el planejament i els mecanismes de gestió del sector 10, on el Consorci té una presència minoritària. L'abril de 2013 es va acabar el primer bloc d'habitacions —propietat de la Junta de Compensació del sector 10—, construït per reallojar els afectats per la reordenació.

Transformació de la zona industrial de la Marina del Port en una àrea urbana amb habitatges lliures i protegits, equipaments i zones verdes.



Superficie edificada: 161.000 m²

El nuevo barrio, al sur de Montjuïc, limita geográficamente con el paseo de la Zona Franca, L'Hospitalet, el puerto y la Fira. Es una zona industrial que se volverá plenamente urbana con la construcción de viviendas libres y protegidas, equipamientos y zonas verdes; y la llegada de la línea 9 de metro.

Se urbanizarán 750.000 m², el equivalente a más de cuarenta manzanas del Eixample de Barcelona. Dispondrá de más de 11.000 pisos nuevos, de los cuales está previsto que la mitad sea de protección oficial.

El Consorci dispone de 160.000 m² de techo en todo el ámbito, principalmente en el sector 14, el más cercano a la ronda Litoral. La entidad también cuenta con cierta presencia en los sectores 6, 8, 10, 12 y 13. Se ha aprobado definitivamente el plan de mejora urbana del sector 14, el propietario mayoritario del cual es el Consorci.

Transformación de la zona industrial de la Marina del Port en una área urbana con viviendas libres y protegidas, equipamientos y zonas verdes.



Durant el 2015, es va iniciar la construcció i la comercialització de l'edifici de la parcel·la 13, amb un total de 68 habitatges de protecció oficial, quatre locals comercials, aparcaments i trasters. El 2017 van finalitzar les obres de construcció d'aquesta promoció i, mitjançant un conveni entre el Consorci i l'Ajuntament de Barcelona, es liuraran al consistori 44 habitatges de protecció i els seus aparcaments, per oferir-los en règim de lloguer.

A més a més, 18 habitatges més serviran per reubicar les famílies de la Guàrdia Civil afectades per la transformació del sector. Uns sis habitatges més de l'edifici de la parcel·la 13 es van reservar, per la qual cosa es va tancar la fase de comercialització abans de finalitzar l'exercici.

El desenvolupament imparable del barri de la Marina és l'etapa següent del canvi experimentat a Barcelona en els darrers anys, tant a l'àrea d'influència de la Plaça Europa com a l'entorn firal Fira 2. El desenvolupament de properes promocions d'habitatges donarà continuïtat a aquesta transformació integradora i moderna.

Durante 2015 se inició la construcción y la comercialización del edificio de la parcela 13, con un total de 68 viviendas de protección oficial, cuatro locales comerciales, aparcamientos y trasteros. En 2017 finalizaron las obras de construcción de esta promoción y mediante un convenio entre el Consorcio y el ayuntamiento de Barcelona se entregarán al consistorio 44 viviendas de protección y sus aparcamientos, para ofrecerlas en régimen de alquiler.

Además otras 18 viviendas servirán para reubicar a las familias de la Guardia Civil afectadas por la transformación del sector. Otras 6 viviendas del edificio de la parcela 13 se reservaron, por lo que se cerró la fase de comercialización antes de finalizar el ejercicio.

El imparable desarrollo del barrio de la Marina está siendo la siguiente parada en el cambio experimentado en Barcelona en los últimos años tanto en el área de influencia de la Plaza Europa como en el entorno ferial Fira 2. El desarrollo de próximas promociones de viviendas dará continuidad a esta transformación integradora y moderna.

07

SANT ANDREU

Actuació urbanística

Actuación urbanística

Superficie bruta: 107.450 m²

Amb el suport de l'Ajuntament de Barcelona, el Consorci va comprar al Ministeri de Defensa les parcel·les de les antigues casernes de Sant Andreu. La idea era desenvolupar un nou espai amb equipaments per al barri: zones verdes i zones residencials amb habitatges protegits, de dotació i lliures.

L'arquitecte i urbanista Manuel de Solà-Morales va dissenyar el pla de millora urbana, amb la premissa bàsica de mantenir la multiplicitat d'usos a cadascuna de les construccions. D'acord amb aquest desenvolupament, es destinaran 36.000 m² a dotze equipaments nous, 41.000 m² a parcs i zones verdes, 22.500 m² a usos residencials i 14.000 m² a usos viales.

Ja estan en funcionament diversos equipaments, com ara la caserna dels Mossos, el CEIP Eulàlia Bota, el Taller Escola Barcelona (TEB) i el centre sociosanitari.



Reurbanització de les parcel·les de les antigues casernes de Sant Andreu per a la creació de nous equipaments, parcs, zones verdes, habitatges i vials.

Reurbanización de las parcelas de los antiguos cuarteles de Sant Andreu para la creación de nuevos equipamientos, parques, zonas verdes, viviendas y viales.

Superficie bruta: 107.450 m²

El Consorci va acordar amb l'IMAS la construcció d'un edifici sociosanitari que es va entregar el 2011. El va construir el Consorci amb un projecte clau en el pany i un contracte d'arrendament de 29 anys amb el Servei Català de la Salut (CatSalut).

El complex, dissenyat per l'arquitecte Manuel Brullet —del taller Brullet i Associats—, disposa d'un centre d'atenció primària per donar servei a 25.000 persones, a més d'un equip d'atenció primària, amb àrees de medicina general, pediatría, atenció continuada, educació sanitària i cirurgia menor. Quan va començar a funcionar l'àrea d'internament, amb 235 llits (setembre de 2014) pràcticament es va completar l'oferta de serveis del Centre de Salut Isabel Roig - Casernes Sant Andreu.

El Consorci està construint un edifici de 78 habitatges de protecció oficial, redactat per l'arquitecte Francesc Rius, que es destinà als ocupants de l'habitatge del carrer Palomar amb dret al reallojament.

Superficie bruta: 107.450 m²

Con el apoyo del ayuntamiento de Barcelona, el Consorci compró al Ministerio de Defensa las parcelas de los antiguos cuarteles de Sant Andreu. La idea era desarrollar un nuevo espacio con equipamientos para el barrio: zonas verdes, residenciales con viviendas protegidas, de dotación y libres.

El arquitecto y urbanista Manuel de Solà-Morales diseñó el plan de mejora urbana, con la premisa básica de mantener la multiplicidad de usos en cada una de las construcciones. De acuerdo con este desarrollo, se destinarán 36.000 m² en doce nuevos equipamientos, 41.000 m² en parques y zonas verdes, 22.500 m² a usos residenciales y 14.000 m² en viales.

Ya están en funcionamiento varios equipamientos, como el cuartel de los Mossos, el CEIP Eulàlia Bota, el Taller Escola Barcelona (TEB) y el centro sociosanitario.

El Consorci acordó con el IMAS la construcción de un edificio sociosanitario que se entregó en 2011. Lo construyó el Consorci con un proyecto llaves en mano y un contrato de arrendamiento de 29 años con el Servei Català de la Salut (CatSalut).

El complejo, diseñado por el arquitecto Manuel Brullet —del taller Brullet i Associats—, cuenta con un centro de atención primaria para dar servicio a 25.000 personas, así como un equipo de atención primaria, con áreas de medicina general, pediatría, atención continuada, educación sanitaria y cirugía menor. Al empezar a funcionar el área de internamiento, con 235 camas (septiembre de 2014) prácticamente se completó la oferta de servicios del Centro de Salut Isabel Roig - Casernes Sant Andreu.

El Consorci está construyendo un edificio de 78 viviendas de protección oficial, redactado por el arquitecto Francesc Rius, que irá destinado a realojar a ocupantes de la vivienda de la calle Palomar con derecho a realojo.

08

CITY DE MOLLET

Projecte urbanístic

Proyecto urbanístico



Superficie bruta: 296.991 m²

Mollet del Vallès està situada a la primera corona metropolitana, a 15 minuts de Barcelona, i disposa d'unes comunicacions immillorables: AP-7, C-33, C-58, C-17 i C-59.

És una ciutat mitjana (53.000 habitants), amb personalitat pròpia que, gràcies al desenvolupament d'espais urbans nous i a la reconversió d'espais obsolets, s'ha convertit en un punt d'atracció per a la resta de municipis de la comarca.

Encara falta per desenvolupar el sector denominat el Calderí, que s'integrarà en el centre històric. És probablement l'últim gran desenvolupament urbanístic i comercial del Vallès.

Està previst disposar d'un sostre comercial i d'oci de 56.000 m² a l'extrem sud-oest del sector. Aquesta ubicació convertirà el centre comercial en un punt de trobada per a tota l'àrea; actuarà com a portal d'entrada i sortida de la ciutat.

El desembre de 2011 es va aprovar una modificació del Pla d'ordenació urbanística municipal, amb un aprofitament total de 157.910 m² de sostre, distribuïts de la manera següent: residencial (90.000 m²), comercial a la planta baixa (12.000 m²) i comerç, oci i restauració (55.910 m²).

Després d'aprovar-se el Pla parcial (PP) del sector del Calderí, el 2014 hi va haver una modificació del Pla general d'ordenació urbana (PGMOU) de Mollet que va obligar a modificar el PP per adaptar-lo. Aquests treballs es van dur a terme durant el 2015, però una sentència del Tribunal Suprem publicada el febrer de 2016 va anul·lar el Pla general de Mollet.

Això va suposar haver de tornar a treballar amb el PGMOU de Mollet de l'any 1982 i fer una nova proposta de modificació puntual, que es va presentar per a la seva aprovació inicial a finals del 2018.

Superficie bruta: 296.991 m²

Mollet del Vallès está situada en la primera corona metropolitana, a 15 minutos de Barcelona, y cuenta con unas comunicaciones inmejorables: AP-7, C-33, C-58, C-17 y C-59.

Es una ciudad mediana (53.000 habitantes), con personalidad propia que, gracias al desarrollo de nuevos espacios urbanos y a la reconversión de espacios obsoletos, se ha convertido en un punto de atracción para el resto de municipios de la comarca.

Todavía queda por desarrollar el sector denominado el Calderí, que se integrará en el centro histórico. Es probablemente el último gran desarrollo urbanístico y comercial del Vallès.

Está previsto disponer de un techo comercial y de ocio de 56.000 m² en el extremo suroeste del sector. Esta ubicación convertirá el centro comercial en un punto de encuentro para toda el área; actuará como portal de entrada y salida de la ciudad.

Projecte urbanístic de desenvolupament de la ciutat de Mollet del Vallès amb la creació de sostre comercial, d'oci i residencial.

Proyecto urbanístico de desarrollo de la ciudad de Mollet del Vallès con la creación de techo comercial, de ocio y residencial.

PLATAFORMA D'ACORDS EMPRESARIALS
PLATAFORMA DE ACUERDOS EMPRESARIALES



Projecció Internacional
Proyección internacional



Pol logístic del sud d'Europa
Polo logístico del sur de Europa



05

Salons i Esdeveniments
Salones y Eventos





La integració completa del Consorci al teixit empresarial immobiliari i logístic del país li ha permès desenvolupar un *know-how* firal específic i organitzar els principals salons d'aquests sectors a Espanya.

Es tracta d'esdeveniments internacionals i reconeguts professionalment com els més importants del sud d'Europa en els seus àmbits respectius.

El Consorci també ha actuat institucionalment com a plataforma propiciatòria d'acords i de trobades de caire econòmic, especialment d'interès empresarial i de projecció internacional. En aquest sentit, la seu del Consorci va ser l'escenari de moltes trobades.

La completa integración del Consorci en el tejido empresarial inmobiliario y logístico del país le ha permitido desarrollar un know-how feria específico y organizar los principales salones de estos sectores en España.

Se trata de eventos internacionales y profesionalmente reconocidos como los más importantes del sur de Europa en sus respectivos ámbitos.

El Consorci también ha actuado institucionalmente como plataforma propiciatoria de acuerdos y de encuentros de índole económica, especialmente de interés empresarial y de proyección internacional. En este sentido, la sede del Consorci fue escenario de muchos encuentros.

SALÓ IMMOBILIARI INTERNACIONAL BARCELONA MEETING POINT



**Fira: 22º saló immobiliari internacional
Barcelona Meeting Point**

**Feria: 22º salón inmobiliario internacional
Barcelona Meeting Point**

WWW.BMPSA.COM

| | |
|---|----------------|
| Empreses participants Empresas participantes | 280 |
| Empreses internacionals Empresas internacionales | 40% |
| Països participants Países participantes | 21 |
| Visitants professionals Visitantes profesionales | +16.000 |
| Ponents Ponentes | 85 |
| Sessions del Simposi Sesiones del Symposium | 24 |

La 22a edició del saló immobiliari internacional Barcelona Meeting Point va tenir lloc del 25 al 28 d'octubre de 2018 al pavelló 8 del recinte Montjuïc-Plaça Espanya de Fira de Barcelona.

El BMP 2018 va celebrar el seu 22è aniversari amb més de 16.000 visitants, 280 empreses participants de 156 països i un 40% d'empreses internacionals.

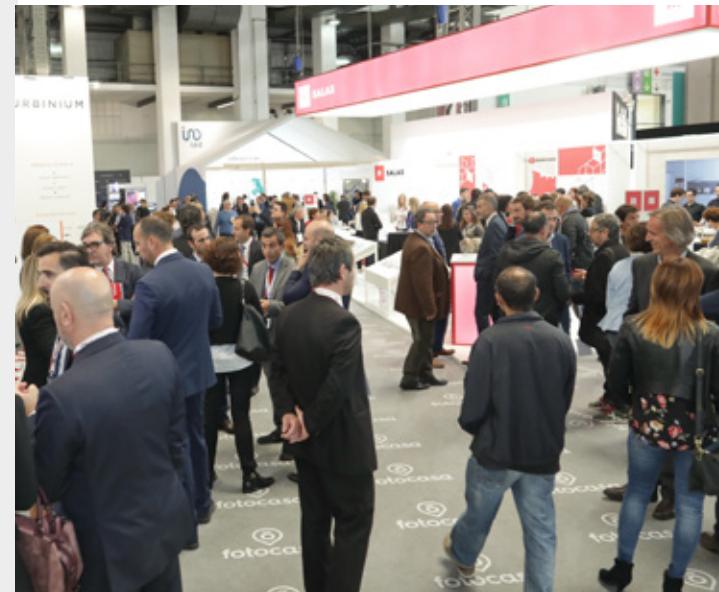
El Barcelona Meeting Point 2018 va dur a terme la seva edició més social i es va convertir en el punt de trobada perquè totes les parts implicades poguessin dialogar per cercar solucions que permetin garantir el dret a l'habitatge de tots els ciutadans. El BMP va voler també reivindicar la igualtat d'oportunitats en un sector on hi ha molt poques dones ocupant càrrecs directius dins de les empreses. Per a això, va organitzar una trobada amb l'Associació WIRES (Women in Real Estate Spain), una associació que té entre els seus

objectius fomentar el paper de la dona en l'entorn professional del sector immobiliari.

Així mateix, va fer una gran aposta per apropar els projectes més recents en innovació i tendències immobiliàries amb la creació d'una zona on van participar més de 50 empreses emergents, anomenada Startup Connection Hub.

Va comptar també amb el primer programa firal d'acceleració d'empreses emergents. Aquest accelerador immobiliari ofereix les eines per identificar, desenvolupar i crear oportunitats de mercat i proporcionar mètodes que facilitin la internacionalització. Per a això, es van identificar els 10 millors projectes empresariais que ja estan participant en el Programa Accelerador de BMP de sis mesos de durada. Aquest curs l'ha promogut el Consorci de la Zona Franca de Barcelona i l'ha dirigit La Salle Technova.

SALÓN INMOBILIARIO INTERNACIONAL BARCELONA MEETING POINT



La 22.º edición del salón inmobiliario internacional Barcelona Meeting Point tuvo lugar del 25 al 28 de octubre de 2018 en el pabellón 8 del recinto Montjuïc – Pl. Espanya de Fira de Barcelona.

BMP 2018 celebró su 22.º aniversario con más de 16.000 visitantes, 280 empresas participantes y con un 40 % de empresas internacionales.

Barcelona Meeting Point 2018 llevó a cabo su edición más social, y se convirtió en el punto de encuentro para que todas las partes implicadas pudieran dialogar en busca de soluciones que permitan garantizar el derecho a la vivienda que tienen todos los ciudadanos. BMP quiso también reivindicar la igualdad de oportunidades en un sector que cuenta con muy pocas mujeres ocupando lugares directivos dentro de las empresas. Para ello, elaboró un encuentro con la Asociación WIRES (Women in Real Estate Spain), asociación que tiene entre sus objetivos fomentar el papel de la mujer en el entorno profesional del sector inmobiliario.

Asimismo, realizó una gran apuesta por acercar lo último en innovación y tendencias inmobiliarias con la creación de una zona donde participaron más de 50 startups, el Startup Connection Hub.

Contó también con el primer programa ferial de aceleración de Startups. Este acelerador inmobiliario ofrece las herramientas para identificar, desarrollar y crear oportunidades de mercado y proporcionar métodos que faciliten la internacionalización. Para ello, se identificaron los 10 mejores proyectos empresariales que ya están participando en el "Programa Acelerador de BMP" de seis meses de duración. Este curso ha sido promovido por el Consorci de la Zona Franca de Barcelona y dirigido por La Salle Technova.



Gran cimera de fons d'inversió internacionals



Gran cumbre de fondos de inversión internacionales

Amb el títol de "Trends & Innovations", el Symposium Internacional de BMP va ser un dels punts forts del Saló Professional. El Symposium, un dels més prestigiosos del sector a Europa, va tornar a comptar amb la col·laboració d'institucions de rellevància local i global, com és el cas d'APCE, ESADE, IESE, RICS, ULI i WIRES. Va comptar amb 24 sessions, 85 ponents i més de 1.400 assistents.

Una de les grans novetats de la passada edició va ser la celebració de **BMP Proptech Congress**, un programa de conferències que presenten les últimes tendències i innovacions del sector, gràcies a l'aplicació de les noves tecnologies en el sector immobiliari.

Barcelona Meeting Point va introduir en la seva passada edició una sèrie de novetats enfocades a millorar sensiblement l'experiència de visita dels assistents professionals. Per això, va organitzar **activitats paral·leles del més alt nivell** que incloïen vols en **helicòpter**, per acostar la ciutat de Barcelona als visitants, o el **Networking Lunch by Nandu Jubany**, el restaurant del qual té una estrella Michelin des del 1998. També va organitzar el **Sopar de Gala al Paraninfo de la Universitat de Barcelona i el Dinar a l'Hotel Vela** de Barcelona per obrir el BMP al front marítim.

La 23a edició del BMP tindrà lloc del 16 al 19 d'octubre de 2019.

Con el título de "Trends & Innovations", el Symposium Internacional de BMP fue uno de los puntos fuertes del Salón Profesional. El Symposium, uno de los más prestigiosos del sector en Europa, volvió a contar con la colaboración de instituciones de relevancia local y global como es el caso de APCE, ESADE, IESE, RICS, ULI y WIRES. Contó con 24 sesiones, 85 ponentes y más de 1.400 asistentes.

Una de las grandes novedades de la pasada edición fue la celebración de **BMP Proptech Congress**, un programa de conferencias que presentan las últimas tendencias e innovaciones del sector, gracias a la aplicación de las nuevas tecnologías en el inmobiliario.

Barcelona Meeting Point introdujo en su pasada edición una serie de novedades enfocadas a mejorar sensiblemente la experiencia de visita de los asistentes profesionales. Para ello, organizó unas **actividades paralelas del más alto nivel** que incluían vuelos en **helicóptero** para acercar a los visitantes la ciudad de Barcelona, o un **Networking Lunch by Nandu Jubany**, cuyo restaurante posee una estrella Michelín desde 1998. Organizó también una **Cena de Gala en el Paraninfo de la Universidad de Barcelona y un Almuerzo** en el **Hotel Vela** de Barcelona para abrir BMP al frente marítimo.

La 23.^a edición de BMP tendrá lugar del 16 al 19 de octubre de 2019.

SALÓ INTERNACIONAL DE LA LOGÍSTICA I DE LA MANUTENCIÓ

SILBARCELONA
expo & congress
//B2B

WWW.SILBCN.COM

20º Saló Internacional de la Logística i de la Manutenció (SIL)

20º Salón Internacional de la Logística y de la Manutención (SIL)

| | |
|--|----------------|
| Empreses participants Empresas participantes | 650 |
| Empreses internacionals Empresas internacionales | 40% |
| Participants en les conferències Participantes en las conferencias | + 3.200 |
| Ponents Ponentes | 22 |
| Total de jornades Total de jornadas | 27 |
| Directors de logística i Supply Chain participants en el Cercle Logístic Directores de logística y Supply Chain participantes en el Círculo Logístico | 242 |

El SIL va celebrar el seu vintè aniversari amb tota mena de luxes, amb la participació de més de 650 empreses, un 40% de les quals van ser internacionals, i una més que notable afluència de professionals amb 30.231 visites i més de 18.300 visitants únics.

El **SIL 2018**, que va comptar amb la participació de la Comunitat Valenciana com a comunitat autònoma convidada, es va celebrar en paral·lel amb la segona edició de eDelivery Barcelona i el Congrés Internacional d'Agents Professionals de Duanes (ASAPRA), que va reunir els principals protagonistes del comerç internacional.

L'acte central del 20è aniversari del SIL va ser la celebració de "La Nit de la Logística" al Garden de l'Hotel Fairmont Joan Carles I de Barcelona. El gran sopar de gala del sector

el va presidir el conseller de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, Damià Calvet, que va estar acompañat pel **president** de la Generalitat Valenciana, Ximo Puig.

Durant "La Nit de la Logística", patrocinada pel **Grupo Fomento**, es va celebrar la cerimònia de lliurament dels **Premis SIL 2018** amb un total de 17 candidatures finalistes. En total es van premiar tres categories: a l'eficiència logística i innovació tecnològica (ZARA-Inditex), a la digitalització de la cadena de subministrament (Media Markt) i a la sostenibilitat logística (Ford España).

Una de les grans novetats del SIL 2018 va ser l'aposta per la indústria 4.0. D'aquesta manera, el SIL Barcelona 4.0 Zone va agrupar una zona d'exposició, una de presentacions i una altra de demostracions i els visi-

SALÓN INTERNACIONAL DE LA LOGÍSTICA Y DE LA MANUTENCIÓN

El SIL, celebró su vigésimo aniversario por todo lo alto con la participación de más de 650 empresas participantes, un 40% de las cuales fueron internacionales, y una más que notable afluencia de profesionales con 30.231 visitas y más de 18.300 visitantes únicos.

El **SIL 2018**, que contó con la participación de la Comunidad Valenciana como comunidad autónoma invitada, se celebró en paralelo con la segunda edición de eDelivery Barcelona y el Congreso Internacional de Agentes Profesionales de Aduanas (ASA-PRA) que reunió a los principales protagonistas del comercio internacional.

El acto central del 20º aniversario del SIL fue la celebración de "La Noche de la Logística" en el Garden del Hotel Fairmont Juan Carlos I de Barcelona. La gran cena de gala del sector estuvo presidida por el Conseller

de Territorio y Sostenibilidad de la Generalitat de Catalunya, Damià Calvet, quien estuvo acompañado por el **presidente** de la Generalitat Valenciana, Ximo Puig.

Durante "La Nit de la Logística", que estuvo patrocinada por el **Grupo Fomento**, tuvo lugar la ceremonia de entrega de los **Premios SIL 2018** que este año contaron con un total de 17 candidaturas finalistas. En total se premiaron tres categorías: a la eficiencia logística e innovación tecnológica (ZARA-Inditex), a la digitalización de la cadena de suministro (Media Markt) y a la sostenibilidad logística (Ford España).

Una de las grandes novedades del SIL 2018 fue su apuesta por la industria 4.0. De esta manera el SIL Barcelona 4.0 Zone agrupó una zona de exposición, una de presentaciones y otra de demostraciones y los visitan-



tants de la fira van poder conèixer les últimes solucions 4.0 del mercat, a més de casos pràctics sobre la implantació de millores que ens ofereixen les solucions 4.0 en matèria de logística i supply chain.

A l'espai del Cercle Logístic, es van celebrar unes trobades breus entre les empreses participants al Saló i directors de logística d'empreses importants de sectors tan diversos com ara l'alimentació i el gran consum, l'automoció, la metal·lúrgia i la siderúrgia, el sector farmacèutic i sanitari, el químic o el tèxtil. Els networking lunchs i els speed dating del Cercle Logístic del SIL 2018 van comptar amb la participació de més de 242 directors de logística, que van mantenir 3.500 reunions directes amb altres directors de logística i empreses participants del Saló.

Dins del SIL 2018 es va celebrar el 21è Congrés Internacional SIL Barcelona, amb la celebració de 27 sessions diferents, que van englobar els diferents sectors i aspectes que formen part de la cadena de subministrament, amb la participació de 222 ponents de reconegut prestigi mundial i més de 3.200 assistents. Dins del Congrés Internacional SIL Barcelona es van presentar 121 casos d'èxit d'empreses tan destacades com ara Coca-cola, Consum, Merck, Nestlé, Metro Group, Clariant, Henkel, Hyundai, Unilever, Ford, Quirón Salut, Johnson & Johnson, Carrefour o Volkswagen, entre d'altres.

Dins del SIL 2018 també es va celebrar el 16è Fòrum Mediterrani de Logística i Transport i la 11a Cimera Mediterrània de Ports.



Del 26 al 28 de juny de 2019, està prevista la celebració de la 21a edició del SIL 2019 a Fira de Barcelona, conjuntament amb la Cimera Mundial de Zones Franques, el Congrés ALACAT, el Congrés Internacional d'OEAs i el Fòrum Mediterrani de Logística i Transport. La present edició del SIL se celebrarà coincidint en lloc i dates amb la 3a edició d'eDelivery Barcelona Expo & Congress, la Fira Internacional de l'Entrega, Logística i Última Milla a l'eCommerce.



tes de la feria pudieron conocer las últimas soluciones 4.0 del mercado, así como casos prácticos en la implantación de mejoras que nos ofrecen las soluciones 4.0 en materia de Logística y Supply Chain.

En el espacio del Círculo Logístico, se celebraron unos encuentros entre las empresas participantes en el Salón y directores de logística de importantes empresas de sectores tan diversos como la alimentación y gran consumo, automoción, metalurgia y siderurgia, farmacéutico y sanitario, químico o textil. Los Networking Lunchs y los Speed Dating del Círculo Logístico del SIL 2018 contaron con la participación de más de 242 directores de logística que mantuvieron 3.500 reuniones directas con otros directores de logística y empresas participantes del Salón.

Dentro del SIL 2018 se celebró el 21º Congreso Internacional SIL Barcelona, con la celebración de 27 sesiones distintas, que englobaron los distintos sectores y aspectos que forman parte de la cadena de suminis-

tro, con la participación de 222 ponentes de reconocido prestigio mundial y más de 3.200 asistentes. Dentro del Congreso Internacional SIL Barcelona se presentaron 121 de casos de éxito de empresas tan destacadas como Coca-cola, Consum, Merck, Nestlé, Metro Group, Clariant, Henkel, Hyundai, Unilever, Ford, Quirón Salud, Johnson & Johnson, Carrefour o Volkswagen, entre otros

Dentro del SIL 2018 también se celebró el 16º Fòrum Mediterráneo de Logística y Transporte y la 11ª Cumbre Mediterránea de Puertos.

El SIL 2019 celebrará su 21ª edición del 26 al 28 de junio de 2019 en Fira de Barcelona conjuntamente con la Cumbre Mundial de Zonas Francas, el Congreso de ALACAT, el Congreso Internacional de OEAs y el Fórum Mediterráneo de Logística y Transporte. La presente edición del SIL se celebrará coincidiendo en lugar y fechas con la 3ª edición de eDelivery Barcelona Expo & Congress, la Feria Internacional de la Entrega, Logística y Última Milla en el eCommerce.

INMOTECNIA RENT

Salón de nuevas tecnologías aplicadas
al sector inmobiliario



WWW.INMOTECNIA.NET

Inmotecnia Rent - 2n Saló de Noves Tecnologies Aplicades al Sector Immobiliari

Inmotecnia Rent - 2º Salón de Nuevas Tecnologías Aplicadas al Sector Inmobiliario

| | |
|---|---|
| Empreses participants Empresas participantes | 60 |
| Visitants professionals Visitantes profesionales | 1.300 |
| Ponents Ponentes | 15 |
| Sessions Sesiones | 50 |
| Periodistes acreditats Periodistas acreditados | 76 |
| Entitats organitzadores Entidades organizadoras | <p>Consorci de la Zona Franca de Barcelona a través de la seva filial Barcelona Meeting Point, col·lectiu d'API i l'empresa NEWTECH a través del seu saló RENT</p> <p>Consorcio de la Zona Franca de Barcelona a través de su filial Barcelona Meeting Point, Colectivo API y empresa NEWTECH a través de su salón RENT</p> |

Inmotecnia Rent, el Saló de Noves Tecnologies Aplicades al Sector Immobiliari, va celebrar la seva segona edició els dies 23 i 24 de maig de 2018 amb un gran èxit de visitants i de vendes. L'esdeveniment va comptar amb més de 1.300 visitants professionals i més de 60 empreses expositoras.

L'objectiu d'Inmotecnia Rent va ser donar a conèixer a les empreses del sector immobiliari quines són les millors eines tecnològiques perquè duguin a terme les seves activitats de forma eficient. Per assolir aquest objectiu, va

reunir empreses expositoras de tots els sectors tecnològics com ara la realitat virtual, big data, construcció 3D, domòtica, portals immobiliaris, peer to peer, imatge, cartelleria digital, plataformes de gestió, fintech, drons, etc.

Un dels pilars d'Inmotecnia Rent va ser el seu programa de conferències en què, durant dos dies, es van donar les claus per augmentar l'eficàcia en màrqueting i comercialització. Entre els ponents que hi van intervenir cal destacar els següents: James Dearly, CEO de The Digital Marketing Bureau i influencer de PropTech;

INMOTECNIA RENT

Salón de nuevas tecnologías aplicadas
al sector inmobiliario



Inmotecnia Rent, salón de Nuevas Tecnologías Aplicadas al Sector Inmobiliario, celebró su segunda edición los días 23 y 24 de mayo de 2018 con un gran éxito de visitantes y ventas. El evento contó con más de 1.300 visitantes profesionales y más de 60 empresas expositoras.

El objetivo de Inmotecnia Rent fue poner en conocimiento del sector inmobiliario cuáles son las mejores herramientas tecnológicas para que lleven a cabo sus actividades de forma eficiente. Para ello, reunió a empresas expositoras de todo tipo de sectores tecnológicos como son la realidad virtual, big data, construcción 3D, domótica, portales inmobiliarios, peer to peer, imagen, cartelería digital, plataformas de gestión, fintech, drones, etc. Uno de los pilares de Inmotecnia Rent fue su programa de conferencias donde se dieron a lo largo de esos dos días las claves sobre cómo aumentar la eficacia en marketing y comercialización. Entre sus speakers, cabe destacar la participación de James Dearly, CEO en The Digital Marketing Bureau y Proptech Influencer; Juan Merodio, Blogger,

Joan Merodio, blogger, conferenciant i assessor internacional en màrqueting i transformació digital a l'empresa; Godefoy Jordan, cofundador i CEO de Smarhab; Silvia Leal, experta internacional en e-lideratge, transformació digital i innovació; Mattew Ferrara, fotògraf, consultor i conferenciant internacional, entre d'altres.

Speaker & International Advisore en Marketing y Transformación Digital en la empresa, Godefoy Jordan, Cofundador y CEO de Smarhab, Silvia Leal, experta internacional en e-liderazgo, transofrmación digital e innovación, Mattew Ferrara, fotógrafo, consultor y keynote speaker internacional, entre otros.



Inmotecnia Rent va comptar amb una secció Startups on es van donar cita empreses de nova creació que van presentar serveis i productes tecnològics al servei del sector immobiliari. Per a això, va comptar amb la col·laboració de La Salle Technova, que va organitzar una zona d'exposició on una sèrie d'empreses emergents seleccionades van presentar les millors solucions i el millor talent vinculat als API.

Inmotecnia Rent contó con una sección de Startups en la cual se dieron cita empresas de nueva creación que presentaron servicios y productos tecnológicos al servicio del sector inmobiliario. Para ello, contó con la colaboración de La Salle Technova que organizó una zona de exposición donde una serie de Startups seleccionadas presentaron las mejores soluciones y el mejor talento vinculado a los APIs.

EDELIVERY BARCELONA EXPO & CONGRESS



2n eDelivery Expo & Congress 2018
2º eDelivery Expo & Congress 2018

WWW.EDELIVERYBARCELONA.COM

Empreses participants
Empresas participantes

50

Visitants del Saló
Visitantes del Salón

4.000

Participants en el Congrés
Participantes en el Congreso

+500

Speakers
Speakers

+50

Sessions
Sesiones

11

Casos d'èxit presentats
Casos de éxito presentados

42

Retailers i eTailers participants
en el #The Retailer Club
Retailers y eTailers participantes
en el #The Reatiler Club

87

El Consorci de la Zona Franca de Barcelona va celebrar la segona edició d'eDelivery Barcelona Expo & Congress, la Fira Internacional de l'Entrega, Logística i Última Milla a l'eCommerce. Aquest gran esdeveniment s'ha consolidat com el punt de trobada que posa el focus d'atenció en l'entrega, la logística i l'última milla com a aspectes fonamentals i crítics per a l'èxit de qualsevol negoci de comerç electrònic, omnicanal i/o multicanal. Novament, es va tornar a celebrar en paral·lel amb el SIL 2018, la Fira Líder de Logística, Transport, Intralogística i Supply Chain del Sud d'Europa.

El Consorcio de la Zona Franca de Barcelona celebró la segunda edición de eDelivery Barcelona Expo & Congress, la Feria Internacional de la Entrega, Logística y Última Milla en el eCommerce. Este gran evento se ha consolidado como el punto de encuentro que pone el foco de atención en la entrega, la logística y la última milla como aspectos fundamentales y críticos para el éxito de cualquier negocio ecommerce, omnicanal y/o multicanal. Nuevamente volvió a celebrarse en paralelo con el SIL 2018, la Feria líder de Logística, Transporte, Intralogística y Supply Chain del Sur de Europa.



eDelivery Barcelona va disposar d'una zona d'exposició on van participar més de 50 empreses de logística, operacions, programari i tecnologies disruptives emergents, solucions d'e-logistics, sistemes de manipulació, serveis i productes sostenibles, immologística, consultories i start-ups. Entre les empreses més destacades que hi van ser presents cal destacar els principals actors del sector: DHL, MRW, Correos, Stuart, Celeritas Transporte y Logística, Correos Express Paquetería Urgente, Geever, Grupo Actúa (BTS + Actúa), Nektria, Nubalia Cloud Computing, Scoobic, DS Smith, Revoolt, Nuuk Europe, Torrot, Pstyle by Practics, Setroc Manufacturas Metálicas o Scoscooting.

eDelivery Barcelona va tornar a acollir un congrés de primer nivell que va comptar, entre els seus més de 50 ponents, amb les veus més autoritzades del sector. Amb el títol de "Tecnología, la gran revolución del lliuramiento", eDelivery Barcelona Congress presentar casos de les empreses més reeixides en la implantació del seu negoci digital.

També es va crear el #The Retailer Club, un espai on les empreses participants a l'esdeveniment van poder contactar amb diferents CEO, COO, CIO, directors d'e-commerce i de Logistics & Supply Chain dels principals retailers i e-tailers a través de speed datings i networking lunch.

Una de les grans novetats d'aquesta edició va ser la creació d'una zona d'exposició dedicada a empreses emergents. Es tracta de

l'Startup Connection Hub, un espai que va presentar l'oferta de 15 empreses disruptives amb solucions que impacten en la logística i la cadena de subministrament del comerç electrònic. L'Startup Connection Hub, que va comptar amb el patrocinio del Banc Sabadell i l'Ajuntament de Barcelona i la col·laboració de La Salle Technova, va permetre que aquest tipus d'empreses presentessin les seves solucions creatives i innovadores davant de corporacions de tot el món, inversors i corporate ventures.

Les empreses emergents participants també van formar part d'un programa d'acceleració de 22 setmanes de durada que les va posar en contacte amb altres companyies del sector de la logística i també amb inversors que van finançar-ne el creixement. Es tracta de la primera acceleradora firal dedicada al sector de la logística creada pel Consorci de la Zona Franca de Barcelona conjuntament amb La Salle Technova Barcelona.

Està previst que eDelivery Barcelona celebri la seva 3a edició del 26 al 28 de juny de 2019 a Fira de Barcelona, conjuntament amb el SIL 2019.



También se creó el #The Retailer Club, un espacio donde las empresas participantes del evento pudieron contactar con CEOs, COOs, CIOs, eCommerce Managers y Logistics & Supply Chain Managers de los principales Retailers y e-tailers a través de Speed Datings y Networking Lunch.

Una de las grandes novedades de la presente edición fue la creación de una zona de exposición dedicada a Startups. Se trata del Startup Connection Hub, un espacio que presentó la oferta de 15 empresas disruptivas con soluciones que impactan en la logística y Supply Chain del eCommerce. Startup Connection Hub, que contó con el patrocinio del Banco Sabadell y el Ayuntamiento de Barcelona y la colaboración de La Salle Technova, permitió a este tipo de empresas presentar sus soluciones creativas e innovadoras delante de corporaciones de todo el mundo, inversores y corporate ventures.

Los startups participantes también formaron parte de un programa de aceleración de 22 semanas de duración que las puso en contacto con otras compañías del sector de la logística y también con inversores que financiaron su crecimiento. Se trata de la primera aceleradora ferial dedicada al sector de la logística creada por el Consorci de la Zona Franca de Barcelona conjuntamente con La Salle Technova Barcelona.

eDelivery Barcelona celebrará su 3ª edición del 26 al 28 de junio de 2019 en Fira de Barcelona, conjuntamente con el SIL 2019.

VA PASSAR EL 2018 SUCEDIÓ EN 2018



El Consorci impulsa la Indústria 4.0 i es reorganitza amb aquest objectiu. Blanca Sorigué nomenada directora general

L'Associació Internacional i la Duana d'Azerbaidjan presenten al Consorci la conferència Internacional Baku

El Consorci Dona Suport a la campanya "Share Like Follow Bcn"

El Consorci patrocina la creació de l'Associació Europea de Zones Franques

Unes trenta empreses del Polígon aposten per optimitzar residus i recursos amb estratègies d'economia circular

Les Zones Franques Espanyoles demanen a Hisenda la cessió del recurs financer dels seus recintes per a un fons de promoció econòmica

Cocemfe Barcelona, Obra Social "La Caixa" i el Consorci de la Zona Franca s'uneixen per impulsar la inserció laboral de les persones amb discapacitat en el marc industrial

El SIL rep un reconeixement honorífic als seus 20 anys de trajectòria al servei del sector de la Logística

El Consorci i leitat s'associen per dotar Catalunya d'una Incubadora d'alta tecnologia en impressió 3D.

Les Zones Franques Espanyoles impulsen la primera Associació de Zones Franques d'Europa

Barcelona consolida el seu lideratge en la WFZO amb l'impuls de les Zones Franques com a plataforma d'Innovació i d'Economia 4.0

Inmotecnia Rent inaugura la seva segona edició amb una gran afluència de públic i expositors

Inici d'obres per dotar de carril Bici l'avinguda Parc Logístic i el carrer 2 de la Zona Franca

El SIL 2018 reivindica el rol de la logística com un dels motors de l'economia mundial

Més de 31 milions de beneficis el 2017 i reducció del 24% de la despesa acumulada del Consorci de la Zona Franca

Pere Navarro pren possessió com a nou delegat especial de l'Estat al Consorci de la Zona Franca

Convocatòria empresarial per participar en la primera incubadora d'impressió 3D Europea

El Consorci de la Zona Franca va ser el patrocinador principal de la Barcelona Industry Week, cimera de Fira de Barcelona sobre la Indústria 4.0

El Consorci impulsará la Industria 4.0 y se reorganiza con este objetivo. Blanca Sorigué nombrada directora general.

La Asociación Interacional y la Adauna de Azerbaiyan presentan en el Consorci la conferencia Internacional Baku

El Consorci da soporte a la campaña "Share Like Follow Bcn"

El Consorci patrocina la creació de l'Associació Europea de Zones Franques

Unas treinta empresas del Polígono apuestan por optimizar residuos y recursos con estrategias de economía circular ods 12

Las Zonas Francas Españolas piden a Hacienda la cesión del recurso financiero de sus recintos para un fondo de promoción económica

Cocemfe Barcelona, Obra Social "La Caixa" y el Consorci de la Zona Franca se unen para impulsar la inserción laboral de las personas con discapacidad en el marco industrial

El SIL recibe un reconocimiento honorífico a sus 20 años de trayectoria al servicio del sector de la Logística

El Consorci y leitat se asocian para dotar a Cataluña de una Incubadora de alta tecnología en impresión 3D. ODS 9

Las Zonas Francas Españolas impulsan la primera Asociación de Zonas Francas de Europa

Barcelona consolida su liderazgo en la WFZO al impulsar las zonas francas como enclave de Innovación y de Economía 4.0

Inmotecnia Rent inaugura la seva segona edició amb gran èxit de públic i expositors

Inici d'obres per dotar de carril Bici l'avinguda Parc Logístic i el carrer 2 de la Zona Franca

El SIL 2018 reivindica el rol de la logística como uno de los motores de la economía mundial

Más de 31 millones de beneficios en el 2017 y reducción del 24% del gasto acumulado del Consorci de la Zona Franca

Pere Navarro toma posesión como nuevo delegado especial del Estado en el Consorci de la Zona Franca

Convocatòria empresarial per participar en la primera incubadora d'impressió 3D Europea

El Consorci de la Zona Franca será el patrocinador principal de la Barcelona Industry Week, cimera de Fira de Barcelona sobre la Industria 4.0

Febrer

Febrero

El Consorci i incide reafirmen la seva entesa per desenvolupar a Catalunya la incubació de projectes empresarials d'impressió 3D

La Salle-URL i el Consorci de la Zona Franca inicien un programa d'acceleració de start-ups del Mercat Logístic

Navarro inicia en la cumbre de Guatemala la promoción Internacional del Congreso Mundial de Zonas Francas que organizará Barcelona en 2019

El Consorci de la Zona Franca presenta al secretari d'estat Pere Saura el 3D Incubator i el projecte DFactory de Barcelona

El Cconsorci comença la promoció de la Incubadora d'impressió 3D Europea i el hub DFactory de la Zona Franca

El CZFB aprova el pressupost per al 2019 amb 10 milions d'euros de previsió de beneficis i 33 milions d'inversió

Barcelona Meeting Point presenta la seva 22a edició amb un enfocament més social i sostenible

El Consorci promociona a FITAC Colòmbia els cinc esdeveniments organitzats a Barcelona el juny de 2019 amb el Congrés Mundial de Zones Franques de la WFZO

Taula de debat "Housing for Millenials" celebrada dins del marc de la Smart City

El Consorci fa possible la logística del gran recapte

Pere Navarro, nou president de l'Associació Barcelona-Catalunya Centre Logístic

Barcelona acull MedaWeek amb participació del Consorci

Esmorzar-conferència del Cicle Fòrum Europa que organitza Nova Economía

El Consorci inicia la col·laboració amb el programa "Forma't al Port" de l'Escola Europea de Transport Intermodal

Onda Cero celebra la sisena edició del Premi Ciutat Solidària

Conferència de Pere Navarro a dinars Cambra "la Zona Franca, fàbrica d'oportunitats"

La presidenta de Ports de l'Estat, Ornella Chacón, va visitar el Consorci de la Zona Franca

El Consorci e incide reafirman su entente para desarrollar en Cataluña la incubación de proyectos empresariales de impresión 3D

La Salle-URL i el Consorci de la Zona Franca inicien un programa d'acceleració de startups del Mercat Logístic

Navarro inicia a la cimera de Guatemala la promoción Internacional del Congrés Mundial de Zones Franques que organiza Barcelona el 2019

El Consorci de la Zona Franca presenta al secretario de estado Pedro Saura el 3D Incubator y el proyecto DFactory de Barcelona

El Consorci empieza la promoción de la Incubadora de impresión 3D Europea y el hub DFactory de la Zona Franca

El CZFB aprueba el presupuesto para el 2019 con 10 millones de € de previsión de beneficio y 33 millones de inversión

Barcelona Meeting Point presenta su 22ª edición con un enfoque más social y sostenible

El Consorci promociona en FITAC Colombia los cinco eventos internacionales que organizará Barcelona en junio de 2019 con el Congreso Mundial de Zonas Francas de la WFZO

Mesa de debate "Housing for Millenials" celebrada dentro del marco de la Smart City

El Consorci hace posible la logística del gran recapte

Pere Navarro, nuevo presidente de la Asociación Barcelona-Catalunya Centro Logístico

Barcelona acoge MedaWeek con participación del Consorci

Desayuno-conferencia del Ciclo Fórum Europa que organiza Nueva Economía

El Consorci inicia la colaboración con el programa "Forma't al Port" de la Escola Europea de Transporte Intermodal ODS4

Onda Cero ha celebrado la sexta edición del Premio Ciudad Solidaria

Conferencia de Pere Navarro en dinars Cambra "la Zona Franca, fábrica de oportunidades"

La presidenta de Puertos del Estado, Ornella Chacón, visitó el Consorci de la Zona Franca

El Consorci impulsa la Indústria 4.0 i es reorganitza amb aquest objectiu. Blanca Sorigué nomenada directora general. ODS 9

El Consorci impulsará la Industria 4.0 y se reorganiza con este objetivo. Blanca Sorigué nombrada directora general. ODS 9

El Consorci de la Zona Franca de Barcelona ha entrat en una nova etapa corporativa en què s'ha marcat l'objectiu estratègic d'ajudar les petites i mitjanes empreses i ser catalitzador de la transformació productiva cap a la indústria 4.0, per contribuir, així, a la recuperació del protagonisme de Barcelona com a plataforma internacional de la nova economia globalitzada.

El projecte d'indústria 4.0 s'ubicarà en terrenys i dependències del Consorci al polígon de la Zona Franca de Barcelona i comptarà amb socis tecnològics i empresarials perquè pugui disposar de la màxima efectivitat en xarxa i optimitzar les possibilitats de creixement i implantació industrial.

Per dur a terme aquests projectes transformadors amb la màxima efectivitat, l'entitat ha resolt reestructurar la seva organització corporativa sota la responsabilitat de la nova directora general Blanca Sorigué (vegeu foto 1 i 2), fins ara directora d'Expansió Internacional i directora del Saló Internacional de la Logística (SIL).

Para acometer estos proyectos transformadores con la máxima efectividad, la entidad ha resuelto reestructurar su organización corporativa bajo la responsabilidad de la nueva directora general Blanca Sorigué, (ver foto 1 y 2) hasta ahora directora de Expansión Internacional y directora del Salón Internacional de la Logística (SIL)



L'Associació Internacional i la Duana d'Azerbaïjan presenten al Consorci la conferència Internacional Baku

El Consorci va rebre el president de l'Associació Internacional d'Operadors Econòmics Autoritzats, Antonio Llobet, i el cap del Comitè Duaner Estatal d'Azerbaïjan, Javad Gasimov, per parlar sobre la Conferència Internacional d'Operadors Econòmics Autoritzats que es va celebrar a Bakú el 2018.

La conferència és una trobada de gran interès per al col·lectiu professional logístic que treballa en el sector de l'activitat duanera i el comerç internacional. L'Associació Internacional d'Operadors Econòmics Autoritzats (OEA) coorganitza aquest esdeveniment dirigit a tots els actors de la cadena de subministrament en el comerç internacional, un congrés que l'any anterior es va celebrar al Saló Internacional de la Logística i la Manutenció SIL Barcelona.

La Asociación Interacional y la Adauna de Azerbijan presentan en el Consorci la conferencia Internacional Baku

El Consorci recibió al presidente de la Asociación Internacional de Operadores Económicos Autorizados, Antonio Llobet, y al jefe del Comité Aduanero Estatal de Azerbaiyán, Javad Gasimov, para abordar la Conferencia Internacional de Operadores Económicos Autorizados que se celebró en Bakú ese 2018.

La conferencia es un encuentro de gran interés para el colectivo profesional logístico que trabaja en el entorno de la actividad aduanera y del comercio internacional. La Asociación Internacional de Operadores Económicos Autorizados (OEA) coorganiza este acontecimiento dirigido a todos los actores de la cadena de suministro en el comercio internacional, congreso que el año anterior se celebró en el Salón Internacional de la Logística y la Manutención SIL Barcelona.



Como embajadores de la iniciativa, además del Consorci, participan en la campaña entidades como Sònar, Futbol Club Barcelona, Mercat de la Boqueria, Betevé, Institut de Ciències Fotòniques, el Museu Nacional d'Art de Catalunya, Fira de Barcelona, Mobile World Congress, institut Ramon Llull, Universitat Oberta de Barcelona, Aeroport de Barcelona-AENA, Barcelona Global, Cambra de Comerç, Port de Barcelona, SEAT y Telefónica.

El Consorci Dona Suport a la campanya "Share Like Follow Bcn" ODS 11 i 17

El Consorci respalda la campaña de reputación internacional "Share Like Follow Barcelona" que, de forma coral, busca consolidar la reputación de la ciudad como polo de generación de actividad económica e innovación, coincidiendo con la celebración del Mobile World Congress MWC.

Durante tres meses, esta campaña de imagen que no cuenta con logotipos y que está auspiciada por el Ayuntamiento de Barcelona opta por presentar una ciudad cohesionada, potente y diversa, con la colaboración de varias entidades públicas y privadas de la ciudad y con la participación también de personalidades relevantes de distintos sectores.



El Consorci da soporte a la campaña "Share Like Follow Bcn" ODS11 Y 17

El Consorci respalda la campaña de reputación internacional "Share Like Follow Barcelona" que, de forma coral, busca consolidar la reputación de la ciudad como polo de generación de actividad económica e innovación, coincidiendo con la celebración del Mobile World Congress MWC.

Durante tres meses, esta campaña de imagen que no cuenta con logotipos y que está auspiciada por el Ayuntamiento de Barcelona opta por presentar una ciudad cohesionada, potente y diversa, con la colaboración de varias entidades públicas y privadas de la ciudad y con la participación también de personalidades relevantes de distintos sectores.

Como embajadores de la iniciativa, además del Consorci, participan en la campaña entidades como Sònar, Futbol Club Barcelona, Mercat de la Boqueria, Betevé, Institut de Ciències Fotòniques, el Museu Nacional d'Art de Catalunya, Fira de Barcelona, Mobile World Congress, institut Ramon Llull, Universitat Oberta de Barcelona, Aeroport de Barcelona-AENA, Barcelona Global, Cambra de Comerç, Port de Barcelona, SEAT y Telefónica.

El Consorci patrocina la creació de l'Associació Europea de Zones Franques ODS 17

El Consorci de la Zona Franca de Barcelona va iniciar una ronda de trobades amb autoritats europees del sector per afavorir la creació de la primera associació europea de zones franques com a instrument de col·laboració i representació davant d'instàncies internacionals.

En el marc d'una estratègia per afavorir l'associacionisme en el sector, el Consorci va rebre els representants de zones franques europees Dragan Kostic i Aleksandar Simonovic (Sèrbia), Eimantas Kiudulas (president de les zones franques de Lituània), Sandra Ezmale (Letònia) Jolanta Novak (Polònia), Ivan Patrushevsi (Macedònia) i Nika Manukova, directora europea de la WFZO, que es van mostrar interessats en constituir la primera associació europea de zones franques, una associació en la qual també han mostrat el seu interès Rússia, Croàcia i Bòsnia i Hercegovina.

El Consorci patrocina la creació de l'Associació Europea de Zones Franques ODS 17

El Consorci de la Zona Franca de Barcelona inició una ronda de encuentros con autoridades europeas del sector para auspiciar la creación de la primera Asociación Europea de Zonas Francas como instrumento de colaboración y representación ante instancias internacionales.

Dentro de una estrategia para favorecer el asociacionismo en el sector, el Consorci, recibió a los representantes de zonas francas europeas Dragan Kostic y Aleksandar Simonovic (Serbia), Eimantas Kiudulas (presidente de las zonas francas de Lituania), Sandra Ezmale (Letonia) Jolanta Novak (Polonia), Ivan Patrushevsi (Macedonia) y Nika Manukova, directora europea del WFZO, interesados en constituir la primera asociación europea de zonas francas, asociación en la que también se han mostrado su interés Rusia, Croacia y Bosnia-Herzegovina.



Unes trenta empreses del Polígon aposten per optimitzar residus i recursos amb estratègies d'economia circular ODS 12

Una treintena de empresas ubicadas en el Polígono Industrial de la Zona Franca de Barcelona participaron en un encuentro de trabajo para desarrollar proyectos de economía circular y simbiosis industrial a fin de aprovechar de forma más eficiente sus recursos y tender hacia el residuo cero.

El Consorci convocó a las empresas del polígono a esta experiencia denominada Zona Franca Economía Circular como un primer paso hacia una gestión de recursos más eficiente, sostenible y socialmente responsable.

La directora general del CZFB, Blanca Sorigué, informó del proyecto a las empresas convocadas y éstas, a través de talleres de intercambio de información y experiencias, exploraron acuerdos específicos de colaboración entre empresas atendiendo a sus producciones, recursos, residuos y necesidades específicas, como se aprecia en la imagen adjunta.

La iniciativa no ocasiona costes adicionales a las empresas, sino que, partiendo de una estrategia de eficiencia y sostenibilidad, plantea ahorrar recursos y energía a la vez que favorece sinergias entre compañías, coherentemente con la nueva cultura industrial 4.0 hacia la cual nuestra sociedad evoluciona. En el encuentro han participado desde firmas de automoción, de industria química, logística e industriales que son emblemáticas del polígono industrial hasta pequeñas y medianas empresas ubicadas en la principal zona productiva del área metropolitana barcelonesa.

Unas treinta empresas del Polígono apuestan por optimizar residuos y recursos con estrategias de economía circular ods 12

Una treintena de empresas ubicadas en el Polígono Industrial de la Zona Franca de Barcelona participaron en un encuentro de trabajo para desarrollar proyectos de economía circular y simbiosis industrial a fin de aprovechar de forma más eficiente sus recursos y tender hacia el residuo cero.

El Consorci convocó a las empresas del polígono a esta experiencia denominada Zona Franca Economía Circular como un primer paso hacia una gestión de recursos más eficiente, sostenible y socialmente responsable.

La directora general del CZFB, Blanca Sorigué, informó del proyecto a las empresas convocadas y éstas, a través de talleres de intercambio de información y experiencias, exploraron acuerdos específicos de colaboración entre empresas atendiendo a sus producciones, recursos, residuos y necesidades específicas, como se aprecia en la imagen adjunta.

La iniciativa no ocasiona costes adicionales a las empresas, sino que, partiendo de una estrategia de eficiencia y sostenibilidad, plantea ahorrar recursos y energía a la vez que favorece sinergias entre compañías, coherentemente con la nueva cultura industrial 4.0 hacia la cual nuestra sociedad evoluciona. En el encuentro han participado desde firmas de automoción, de industria química, logística e industriales que son emblemáticas del polígono industrial hasta pequeñas y medianas empresas ubicadas en la principal zona productiva del área metropolitana barcelonesa.

Les Zones Franques Espanyoles demanen a Hisenda la cessió del recurs financer dels seus recintes per a un fons de promoció econòmica ODS 17

Les zones franques d'Espanya han sol·licitat al Ministeri d'Hisenda i Administracions Pùbliques que els cedeixi el "recurs financer" (els recursos que recapta de les empreses ubicades a les seves àrees respectives en concepte d'impost sobre societats) amb la finalitat que les zones franques estableixin un fons de promoció econòmica per afrontar els canvis de l'economia 4.0.

Segons el Reial decret legislatiu 1/1999, de 23 de desembre, aquest recurs financer dels consorços de les zones franques queda constituit per les mesures fiscals administratives, d'ordre social i la recaptació de l'impost de societats derivat de la liquidació anual i els pagaments fraccionats de l'impost sobre societats corresponents a companyies establertes a les zones franques, amb exclusió de les retencions i ingressos a compte que aquestes n'hagin efectuat.

Las Zonas Francas Españolas piden a Hacienda la cesión del recurso financiero de sus recintos para un fondo de promoción económica ODS 17

Las zonas francas de España han solicitado al Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas que éste les ceda el "recurso financiero" (los recursos que recauda de las empresas ubicadas en sus respectivas áreas en concepto de impuesto sobre sociedades) con el fin de que las zonas francas establezcan un fondo de promoción económica para afrontar los cambios de la economía 4.0.

Según el Real Decreto Legislativo 1/1999 del 23 de diciembre, este recurso financiero de los consorcios de las zonas francas queda constituido por las medidas fiscales administrativas, de orden social y la recaudación del impuesto de sociedades derivado de la liquidación anual y los pagos fraccionados del impuesto sobre sociedades correspondientes a compañías establecidas en las zonas francas, con exclusión de las retenciones e ingresos a cuenta que estas hayan efectuado.

Cocemfe Barcelona, Obra Social "La Caixa" i el Consorci de la Zona Franca s'uneixen per impulsar la inserció laboral de les persones amb discapacitat en el marc industrial ODS 10

La ministra de Sanitat, Serveis Socials i Igualtat, Dolors Montserrat, va visitar a la Zona Franca de Barcelona les obres del Punt Incorpora per a la integració de persones en situació de vulnerabilitat, que es posarà en marxa gràcies a un acord de col·laboració entre el Consorci de la Zona Franca, l'Obra Social "la Caixa" i COCEMFE Barcelona.

Aquest nou Punt Incorpora estarà gestionat per la Federació d'entitats de persones amb discapacitat física i orgànica Francesc Layret, COCEMFE Barcelona, que s'ha sumat al Programa Incorpora de "la Caixa" per impulsar la integració laboral al mercat ordinari de persones amb discapacitat.

Per tirar el projecte endavant, el Consorci de la Zona Franca de Barcelona i COCEMFE Barcelona han signat un conveni de col·laboració que en permetrà la posada en marxa en un local de 188 metres quadrats ubicat a l'Edifici BP del Consorci, al número 19 del carrer 60 del Polígon Industrial.

Cocemfe Barcelona, Obra Social "La Caixa" y el Consorci de la Zona Franca se unen para impulsar la inserción laboral de las personas con discapacidad en el marco industrial ODS 10

La ministra de Sanidad, Servicios Sociales e Igualdad, Dolors Montserrat, visitó en la Zona Franca de Barcelona las obras del Punto Incorpora para la integración de personas en situación de vulnerabilidad, que se pondrá en marcha gracias a un acuerdo de colaboración entre el Consorci de la Zona Franca, la Obra Social "la Caixa" y COCEMFE Barcelona.

Este nuevo Punto Incorpora estará gestionado por la Federación de entidades de personas con discapacidad física y orgánica Francesc Layret COCEMFE Barcelona, que se ha sumado al Programa Incorpora de "la Caixa" para impulsar la integración laboral en el mercado ordinario de personas con discapacidad.

Para llevar adelante el proyecto, el Consorci de la Zona Franca de Barcelona y COCEMFE Barcelona han firmado un convenio de colaboración que permitirá su puesta en marcha en un local de 188 metros cuadrados ubicado en el Edificio BP del Consorci, en el número 19 de la calle 60 del polígono industrial.





El SIL rep un reconeixement honorífic als seus 20 anys de trajectòria al servei del sector de la Logística

El SIL, la Fira Líder de Logística, Transport, Intralogística i Supply Chain del Sud d'Europa, va celebrar el seu vintè aniversari i va rebre un emotiu reconeixement a la seva trajectòria en el marc dels XXVIII Premis al Desenvolupament de la Gestió Logística del Centre Espanyol de Logística (CEL). Aquest guardó vol reconèixer els 20 anys de trajectòria del SIL al servei del sector de la logística, evolucionant de la mà del sector com a punt de trobada anual per conèixer les últimes novetats i tendències del mercat i fomentant l'intercanvi de coneixement.

Blanca Sorigué, directora general del Consorci de la Zona Franca de Barcelona i del SIL, va ser l'encarregada de recollir el premi, lliurat per Ana Isabel González Herrera, presidenta del CEL, i José Estrada, director general del CEL.

El SIL recibe un reconocimiento honorífico a sus 20 años de trayectoria al servicio del sector de la Logística

El SIL, la Feria Líder de Logística, Transporte, Intralogística y Supply Chain del Sur de Europa, celebró su 20 Aniversario, recibió un emotivo reconocimiento a su trayectoria en el marco de los XXVIII Premios al Desarrollo de la Gestión Logística del Centro España de Logística (CEL). Este galardón quiere reconocer los 20 años de trayectoria del SIL al servicio del sector de la logística, evolucionando de la mano del sector como punto de encuentro anual donde conocer las últimas novedades y tendencias del mercado y fomentando el intercambio de conocimiento.

Blanca Sorigué, directora general del Consorci de la Zona Franca de Barcelona y del SIL, fue la encargada de recoger el Premio que fue entregado por Ana Isabel González Herrera, presidenta del CEL, y José Estrada, director general del CEL.



El Consorci i leitat s'associen per dotar Catalunya d'una Incubadora d'alta tecnologia en impressió 3D. ODS 9

El Consorci de la Zona Franca de Barcelona, Leitat i la Fundació INCYDE van presentar el Projecte d'Incubadora d'Alta Tecnología en Impressió 3D que promouen a la Zona Franca de Barcelona i que es finança amb fons FEDER de la Unió Europea. La candidatura comptava ja amb una resolució provisional favorable del Comitè de Selecció d'Operacions d'INCYDE.

El projecte té per objectiu la prestació de serveis al col·lectiu científic, tecnològic i empresarial susceptibles de l'aplicació 3D/AM (manufactura additiva i nous materials), una tecnologia transversal que reforçarà la competitivitat del teixit empresarial i emprenedor a Catalunya millorant l'eficiència i donant major valor afegit a produccions de sectors consolidats (salut, biomèdic, automoció, indústria metal·lomecànica, indústria química i aeroespacial, entre d'altres), especialment per a la transferència tecnològica en l'àmbit empresarial de les micropimes i empreses emergents.

El Consorcio y leitat se asocian para dotar a Cataluña de una Incubadora de alta tecnología en impresión 3D. ODS 9

El Consorci de la Zona Franca de Barcelona, Leitat y la Fundación INCYDE presentaron el Proyecto de Incubadora de Alta Tecnología impresión 3D que promueven en la Zona Franca de Barcelona y que se financia con fondos FEDER de la Unión Europea. La candidatura contaba ya con una resolución provisional favorable del Comité de Selección de Operaciones de INCYDE.

El proyecto tiene como objetivo la prestación de servicios al colectivo científico, tecnológico y empresarial susceptibles de la aplicación 3D/AM (Manufactura Aditiva y Nuevos Materiales) una tecnología transversal que reforzará la competitividad del tejido empresarial y emprendedor en Cataluña mejorando la eficiencia y dando mayor valor añadido a producciones de sectores consolidados (salud, biomédico, automoción, industria metal-mecánica, industria química y aeroespacial entre otras) especialmente para la transferencia tecnológica en el ámbito empresarial de las micropymes y start-ups.

Les Zones Franques Espanyoles impulsen la primera Associació de Zones Franques d'Europa ODS 17

Delegats de 10 països que representen unes cent zones franques van signar, coincidint amb el Congrés Mundial de Zones Franques de Dubai, un protocol d'intencions per constituir l'Associació de Zones Franques d'Europa, sota l'impuls de les zones franques espanyoles i el suport de la Xarxa Mundial de Parcs Científics i Tecnològics (IASP).

El protocol estableix les bases per constituir una entitat d'incidència internacional que els representi i que faci de la innovació el seu element definitori, ja que les zones franques i els parcs científics europeus volen treballar en xarxa i augmentar el seu valor afegit davant dels canvis que s'apropen en el món productiu i en el comerç internacional per l'economia 4.0, que preveu un canvi accelerat de paradigma a causa de la digitalització, la internet de les coses (IoT), la impressió 3D, la robotització, etc.

Las Zonas Francas Españolas impulsan la primera Asociación de Zonas Francas de Europa ODS 17

Delegados de 10 países que representan unas cien zonas francas firmaron, coincidiendo con el congreso mundial de Zonas Francas de Dubai, un protocolo de intenciones para constituir la Asociación de Zonas Francas de Europa, bajo el impulso de las zonas francas españolas y el apoyo de la Red Mundial de Parques Científicos y Tecnológicos (IASP).

El protocolo sienta las bases para constituir una entidad de incidencia internacional que les represente y que haga de la innovación su elemento definitorio, ya que las zonas francas y los parques científicos europeos quieren trabajar en red y aumentar su valor añadido ante los cambios que se avecinan en el mundo productivo y en el comercio internacional por la economía 4.0, que prevé un acelerado cambio de paradigma debido a la digitalización, el internet de las cosas (IoT), la impresión 3D, la robotización etc.



Barcelona consolida el seu lideratge en la WFZO amb l'impuls de les Zones Franques com a plataforma d'Innovació i d'Economia 4.0 ODS 9

El Consorci de la Zona Franca de Barcelona va consolidar el seu lideratge dins del Congrés Mundial de Zones Franques (WFZO) celebrat a Dubai propugnant una xarxa de zones franques que siguin generadores de nova economia 4.0 i d'innovació tecnològica, un objectiu que és un eix dels debats de la cimera mundial del sector a Barcelona el 2019.

Al tancament del congrés de Dubai, el president de l'Organització Mundial de Zones Franques (WFZO), Mohammed Alzarooni, va formalitzar l'encàrrec de la pròxima cimera confiant al delegat especial de l'Estat al CZFB, Jordi Cornet, l'organització del cinquè congrés mundial, que tindrà Barcelona com a seu i que està previst que se celebri del 26 al 28 juny de 2019, coincidint amb el saló de la logística SIL.

Al congrés de Dubai, la delegació de Barcelona va atraure l'atenció del sector amb la seva proposta per a l'adaptació de les zones franques com a plataformes de comerç global més enllà dels seus avantatges fiscals i del seu ús logístic. En aquest sentit, propugna que siguin un focus de produccions que incentivin la transformació tecnològica i la digitalització dels processos d'acord amb els requeriments de la quarta revolució industrial, l'economia 4.0.



Barcelona consolida su liderazgo en la WFZO al impulsar las zonas francas como enclave de Innovación y de Economía 4.0 ODS 9

El Consorci de la Zona Franca de Barcelona consolidó su liderazgo dentro del congreso mundial de zonas francas (WFZO) celebrado en Dubái al propugnar una red de zonas francas que sean generadoras de nueva economía 4.0 y de innovación tecnológica, un objetivo que será eje de los debates de la cumbre mundial del sector que tendrá lugar en Barcelona en 2019.

Al cierre del congreso de Dubái, el presidente de la Organización Mundial de Zonas Francas (WFZO) Mohammed Alzarooni protocolizó el encargo de la próxima cumbre al confiar al delegado especial del Estado en el CZFB, Jordi Cornet, la organización del V congreso mundial que tendrá Barcelona como sede y que se celebrará del 26 al 28 junio de 2019, coincidiendo con el salón de la logística SIL.

En el congreso dubaití, la delegación de Barcelona ha ganado la atención del sector con su propuesta para la adaptación de las zonas francas como enclaves de comercio global yendo más allá de sus ventajas fiscales y su uso logístico. En este sentido, propugna que sean foco de producciones que incentiven la transformación tecnológica y la digitalización de los procesos de acuerdo con los requerimientos de la cuarta revolución industrial, la economía 4.0.



Inmotecnia Rent inaugura la seva segona edició amb una gran afluència de públic i expositors ODS17

La segona edició d'Inmotecnia Rent, el saló de noves tecnologies aplicades al sector immobiliari, fou inaugurat per Enric Millo, el delegat del Govern d'Espanya a Catalunya, acompanyat per Carina Mejías, presidenta del grup municipal de Ciutadans, Jordi Cornet, president de Barcelona Meeting Point, Joan Ollé, president del Col·lectiu API, i Hervé Parent, president de NEWTECH.

Inmotecnia Rent va comptar amb més de 1.300 visitants professionals i 60 empreses expositoras dels sectors de BIM, Construcció 3D, portals immobiliaris, imatge, realitat virtual i augmentada, plataformes de gestió, peer to peer, fintech, cartelleria digital, big data i domòtica. Va comptar, a més a més, amb una zona dedicada exclusivament a empreses emergents o de nova creació.

Inmotecnia Rent inaugura la seva segona edició amb gran èxit de públic i expositors ODS17

La segunda edición de Inmotecnia Rent, Salón de nuevas tecnologías aplicadas al sector inmobiliario fue inaugurado por Enric Millo, Delegado del Gobierno en Cataluña, que estuvo acompañado por Carina Mejías, Presidenta del Grupo Municipal de Ciudadanos, Jordi Cornet, Presidente de Barcelona Meeting Point; Joan Ollé, Presidente del Colectivo API, y Hervé Parent, Presidente de NEWTECH.

Inmotecnia Rent contó con más de 1.300 visitantes profesionales y 60 empresas expositoras de los sectores de BIM, Construcción 3D, portales inmobiliarios, imagen, realidad virtual y aumentada, plataformas de gestión, Peer to Peer, FinTech, cartelería digital, big data y domótica. Contó además con una zona dedicada exclusivamente a Start-ups o empresas de nueva creación.

Inici d'obres per dotar de carril Bici l'avinguda Parc Logístic i el carrer 2 de la Zona Franca ODS7

Es van iniciar les obres per a la creació d'un carril bici a l'avinguda del Parc Logístic i al carrer 2, una remodelació a càrrec del Ajuntament de Barcelona i, pel que fa a l'enllumenat, del Consorci.

El carril, d'un quilòmetre de longitud, consta d'una única traça de bicicletes amb un carril en cada sentit de la marxa situat en l'espai entre mitgeres en el cas de l'avinguda del Parc Logístic. Per la seva banda, el carril del carrer 2 és de 700 metres de llarg. La previsió és que les obres estiguin acabades a final d'any.

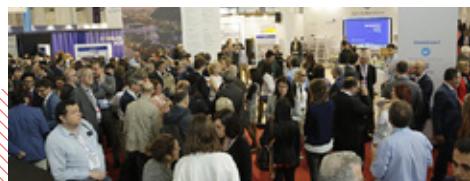
Inici d'obres per dotar de carril Bici l'avinguda Parc Logístic i el carrer 2 de la Zona Franca ODS7

Iniciaron las obras para el establecimiento de un carril bici en la Avenida Parc Logístico y en la Calle 2 del polígono, remodelación que corre a cargo del Ayuntamiento de Barcelona y, por la parte que compete al alumbrado, del Consorci.

El carril de un kilómetro de longitud, consta de una única traza de bicicletas con un carril en cada sentido de marcha que se sitúa en el espacio entre medianeras en el caso de la Avenida Parc Logístico. Por su parte, el carril de la Calle 2 será de 700 metros de largo. La previsión es que las obras estén terminadas a final de año.

El SIL 2018 reivindica el rol de la logística com un dels motors de l'economia mundial

La Fira Líder de Logística, Transport, Intralogística i Supply Chain del Sud d'Europa (SIL 2018) va clausurar la seva vintena edició amb 650 empreses participants, un 40% de les quals eren internacionals i procedien de 41 països diferents. El **SIL 2018** va reunir durant 3 jornades intenses tot el sector de la cadena logística.



El SIL 2018 reivindica el rol de la logística como uno de los motores de la economía mundial

La Feria Líder de Logística, Transporte, Intraplogística y Supply Chain del Sur de Europa (SIL 2018) clausuró su 20ª edición, con 650 empresas participantes, un 40% de las cuales eran internacionales y procedían de 41 países distintos. El **SIL 2018** reunió a lo largo de 3 intensas jornadas a todo el sector de la cadena logística.

Més de 31 milions de beneficis el 2017 i reducció del 24% de la despesa acumulada del Consorci de la Zona Franca

El Consorci de la Zona Franca de Barcelona cerró el ejercicio 2017 con 31,6 millones de beneficios y registrando una disminución de gasto total acumulado de 13,5 millones (24%) entre 2011 y 2017, según datos extraídos del informe provisional de auditoría de cuentas.

En este periodo, el Consorci ha ajustado los precios comerciales del polígono a los del mercado real, pasando de 31 € m² / año a 22 €, y ha pasado de un nivel de ocupación del polígono del 65% al 99% en los últimos seis años. El espacio de oficinas que gestiona en la ciudad, con una superficie arrendable de unos 35.000 m², cerró el año en un 88% de ocupación.

En el capítulo económico destaca también la depreciación en 65,3 millones de € sus activos inmobiliarios (un 43%) debido a la sobrevaloración derivada de la crisis y que entre 2012 y 2017 el flujo de caja (cash flow) haya pasado de un negativo de -6,1 millones de € a 18,6 millones positivos.

Más de 31 millones de beneficios en el 2017 y reducción del 24% del gasto acumulado del Consorci de la Zona Franca

El Consorci de la Zona Franca de Barcelona cerró el ejercicio 2017 con 31,6 millones de beneficios y registrando una disminución de gasto total acumulado de 13,5 millones (24%) entre 2011 y 2017, según datos extraídos del informe provisional de auditoría de cuentas.

En este periodo, el Consorci ha ajustado los precios comerciales del polígono a los del mercado real, pasando de 31 € m² / año a 22 €, y ha pasado de un nivel de ocupación del polígono del 65% al 99% en los últimos seis años. El espacio de oficinas que gestiona en la ciudad, con una superficie arrendable de unos 35.000 m², cerró el año en un 88% de ocupación.

En el capítulo económico destaca también la depreciación en 65,3 millones de € sus activos inmobiliarios (un 43%) debido a la sobrevaloración derivada de la crisis y que entre 2012 y 2017 el flujo de caja (cash flow) haya pasado de un negativo de -6,1 millones de € a 18,6 millones positivos.





Pere Navarro pren possessió com a nou delegat especial de l'Estat al Consorci de la Zona Franca

Pere Navarro va prendre possessió com a nou delegat de l'Estat al Consorci de la Zona Franca de Barcelona, per començar una nova etapa corporativa al capdavant de l'entitat pública barcelonina.

Licenciat en Ciències Biològiques per la Universitat Autònoma de Barcelona (UAB), Pere Navarro i Morera (Terrassa, 23 de desembre de 1959) accedeix al càrrec després d'una dilatada trajectòria en la qual destaca la seva experiència com a alcalde de Terrassa, com a primer secretari del Partit dels Socialistes de Catalunya (PSC) entre 2011 i 2014 i com a diputat al Parlament i president del grup parlamentari d'aquesta formació.

En l'àmbit privat, la seva experiència professional s'ha centrat en una matèria que sempre l'apassionat, la direcció estratègica de planificació territorial i el desenvolupament urbà, un àmbit l'interès per al qual combina amb la seva sensibilitat en matèria social i la seva preocupació per la sostenibilitat i el respecte pel medi ambient.

Pere Navarro toma posesión como nuevo delegado especial del Estado en el Consorcio de la Zona Franca

Pere Navarro tomó posesión como nuevo delegado del Estado en el Consorcio de la Zona Franca de Barcelona, comenzando una nueva etapa corporativa en el frente de la entidad pública barcelonesa.

Licenciado en Ciencias Biológicas por la Universidad Autónoma de Barcelona (UAB), Pere Navarro i Morera (Terrassa, 23 de diciembre de 1959) ha accedido al cargo tras una dilatada trayectoria en la que destaca su experiencia como alcalde de Terrassa, como primer secretario del Partido de los Socialistas de Cataluña (PSC) entre 2011 y 2014, y como diputado en el Parlamento y presidente del grupo parlamentario por esta formación.

En el ámbito privado, su experiencia profesional se ha centrado en una materia que siempre le ha apasionado, la dirección estratégica de planificación territorial y el desarrollo urbano, un ámbito cuyo interés combina con su sensibilidad en materia social y su preocupación por la sostenibilidad y el respeto por el medio ambiente.



Convocatòria empresarial per participar en la primera incubadora d'impressió 3D Europea ODS9

El Consorci de la Zona Franca de Barcelona i la Fundació Leitat van obrir la convocatòria per a empreses i *start-ups* interessades a participar en la primera incubadora europea d'alta tecnologia en impressió 3D que s'ha instal·lat a la Zona Franca de Barcelona. La iniciativa compta amb finançament de fons FEDER de la Unió Europea a través de la Fundació INCYDE.

La 3DFactory Incubator ocupa 600 m² en espacios de oficinas, *co-working*, área de formación y laboratorios equipados con impresoras 3D de última generación en el edificio sede del Consorci en el Polígono Industrial de la Zona Franca.

En concret, els serveis que presta la incubadora estan relacionats amb el desenvolupament d'iniciativas empresarials, impressió 3D, prestació de serveis tecnològics, d'innovació, de suport a la comercialització i internacionalització dels projectes i de certificació, validació i *testing*, entre d'altres.

Convocatòria empresarial para participar en la primera incubadora de impresión 3D Europea ODS9

El Consorcio de la Zona Franca de Barcelona y la Fundación Leitat abrieron la convocatoria para empresas y *start-ups* interesadas en participar en la primera Incubadora europea de Alta Tecnología en Impresión 3D que se ha instalado en la Zona Franca de Barcelona. La iniciativa cuenta con financiación de fondos FEDER de la Unión Europea a través de la Fundación INCYDE.

La 3DFactory Incubator ocupa 600 m² en espacios de oficinas, *co-working*, área de formación y laboratorios equipados con impresoras 3D de última generación en el edificio sede del Consorcio en el Polígono Industrial de la Zona Franca.

En concreto, los servicios que presta la incubadora están relacionados con el desarrollo de iniciativas empresariales, impresión 3D, prestación de servicios tecnológicos, de innovación, de apoyo a la comercialización e internacionalización de los proyectos, y de certificación, validación y *testing*, entre otros.

El Consorci de la Zona Franca va ser el patrocinador principal de la Barcelona Industry Week, cimera de Fira de Barcelona sobre la Indústria 4.0

Pere Navarro i el director general de Fira de Barcelona, Constantí Serrallonga, van signar un acord pel qual el CZFB va ser el patrocinador principal de la Barcelona Industry Week, un esdeveniment organitzat per Fira de Barcelona que reuneix tres salons d'innovació i transformació industrial focalitzats en les solucions de l'economia 4.0.

La Barcelona Industry Week es va celebrar del 16 al 18 d'octubre als recintes fira de Montjuïc i Gran Via, amb 450 empreses expositoras que van tractar els processos d'innovació vinculats a tres esdeveniments singulars: HEALTHIO (sobre l'àmbit de la salut), In(3D)ustry From Needs To Solutions (sobre impressió 3D) i IoT Solutions World Congress (sobre la internet de les coses).

Amb la col·laboració del Consorci de la Zona Franca, la Barcelona Industry Week es va centrar bàsicament en una sèrie de jornades que, amb el lema "Inspiring the industrial future", van tractar l'impacte de la quarta revolució industrial amb l'objectiu de mostrar als diferents sectors econòmics les oportunitats i reptes de la transformació digital en els seus àmbits respectius.

El Consorci de la Zona Franca serà el patrocinador principal de la Barcelona Industry Week, cimera de Fira de Barcelona sobre la Indústria 4.0

Pere Navarro, y el director general de Fira de Barcelona, Constantí Serrallonga, firmaron un acuerdo por el que el CZFB fue el patrocinador principal de la Barcelona Industry Week, evento organizado por Fira de Barcelona que reúne tres salones de innovación y transformación industrial focalizados en las soluciones de la economía 4.0.

La Barcelona Industry Week se desarrolló del 16 al 18 de octubre en los recintos feriales de Montjuïc y Gran Vía, con 450 empresas expositoras que abordaron los procesos de innovación vinculados a tres eventos singulares: HEALTHIO (sobre el ámbito de la salud), In(3D)ustry From Needs To Solutions (sobre impresión 3D) e IoT Solutions World Congress (sobre el Internet de las Cosas).

La colaboración del Consorci de la Zona Franca, la Barcelona Industry Week se centró básicamente en una serie de jornadas que, bajo el lema Inspiring the industrial future, abordaron el impacto de la cuarta revolución industrial con el objetivo de mostrar a los diferentes sectores económicos, las oportunidades y retos de la transformación digital en sus ámbitos respectivos.



El Consorci i incyde reafirmen la seva entesa per desenvolupar a Catalunya la incubació de projectes empresarials d'impressió 3D ODS9 I 17

Pere Navarro i el president de les Cambres de Comerç d'Espanya, Josep Lluís Bonet, van signar el conveni de col·laboració que els accredita com a socis estratègics a Catalunya en la transferència tecnològica de processos de fabricació additiva 3D per a nous projectes empresarials, un activitat que va fer possible el desenvolupament de la 3DFactory Incubator, la incubadora europea d'alta tecnologia en impressió 3D a la Zona Franca.

La incubadora d'alta tecnologia per al foment de la innovació i la transferència tecnològica 3D a les empreses i micropimes està cofinançada al 50% pel Fons Europeu de Desenvolupament Regional dins del Programa Operatiu Pluriregional d'Espanya FEDER 2014-2020.

El Consorci e incyde reafirman su entente para desarrollar en Cataluña la incubacion de proyectos empresariales de impresión 3D ODS9 Y 17

Pere Navarro, y el presidente de las Cámaras de Comercio de España, Josep Lluís Bonet, firmaron el convenio de colaboración que les accredita como socios estratégicos en Cataluña en la transferencia tecnológica de procesos de fabricación aditiva 3D para nuevos proyectos empresariales, actividad que occasionó el desarrollo de la 3DFactory Incubator, la incubadora europea de alta tecnología 3D en la Zona Franca.

La incubadora de alta tecnología para el fomento de la innovación y la transferencia tecnológica 3D a las empresas y micropymes está cofinanciada al 50% por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional dentro del programa operativo plurirregional de España FEDER 2014-2020.





La Salle-URL i el Consorci de la Zona Franca inician un programa d'acceleració de start-ups del Mercat Logístic ODS9 I 17

La Salle Campus Barcelona-URL, a través del seu parc d'innovació La Salle Technova Barcelona, i el Consorci de la Zona Franca de Barcelona van inaugurar conjuntament l'eDelivery Accelerator, un programa d'acceleració de start-ups de logística. Aquest programa s'adreça a empreses emergents del sector logístic innovadores amb projectes B2B i B2C i té una durada de 22 setmanes. Aquesta aliança facilita el contacte i la posterior relació de les empreses emergents amb altres companyies del sector i també amb inversors que en finançin el creixement.

Els objectius de l'acceleradora són millorar l'hàbitat de dur a terme iniciatives de negoc i començar nous projectes innovadors i proveir les eines necessàries per identificar, desenvolupar i crear oportunitats de mercat.

La Salle-URL i el Consorci de la Zona Franca inician un programa d'acceleració de startups del Mercat Logístic ODS9 Y 17

La Salle Campus Barcelona-URL, a través de su parque de innovación La Salle Technova Barcelona, y El Consorci de la Zona Franca de Barcelona inauguraron conjuntamente el eDelivery Accelerator, un programa de aceleración de startups de logística. Este programa se dirige a startups innovadoras del sector logístico con proyectos B2B y B2C y tuvieron duración de 22 semanas. Esta alianza facilita el contacto y la posterior relación de las 'start-up' con otras compañías del sector y también con inversores que financien su crecimiento.

Los objetivos de la aceleradora son mejorar la habilidad de llevar a cabo iniciativas de negocio y empezar nuevos proyectos innovadores y proveer las herramientas necesarias para identificar, desarrollar y crear oportunidades de mercado.



Navarro inicia en la cumbre de Guatemala la promoción Internacional del Congreso Mundial de Zonas Francas que organizará Barcelona en 2019 ODS17

Pere Navarro va intervenir a Guatemala en la XXII Conferència de l'Associació de Zones Franques de les Amèriques (AZFA), per iniciar, així, la promoció internacional del Congrés Mundial de Zones Franques organitzat pel Consorci a Barcelona del 26 al 28 de juny del 2019.

La XXII Conferència de les Amèriques, que va congregar les zones franques de tot el continent a Antigua Guatemala de l'1 al 3 d'octubre, és la cimera del sector que permet que empresaris i inversors conequin de primera mà les oportunitats i tendències a les zones franques, a més de fer possible el *networking* de més alt nivell a la regió.

El Consorci va disposar d'un estand i va promocionar el congrés barceloní amb una conferència de Pere Navarro sobre el projecte d'incubació 3D i de Digital Factory que s'implementa a la Zona Franca de Barcelona com a mostra dels desenvolupaments futurs cap als quals les zones franques es poden encaminar en la nova economia 4.0.

Navarro inicia a la cimera de Guatemala la promoció Internacional del Congrés Mundial de Zones Franques que organitzarà Barcelona el 2019 ODS17

Pere Navarro va intervenir a Guatemala en la XXII Conferència de l'Associació de Zones Franques de les Amèriques (AZFA), per iniciar, així, la promoció internacional del Congrés Mundial de Zones Franques organitzat pel Consorci a Barcelona del 26 al 28 de juny del 2019.

La XXII Conferència de les Amèriques, que va congregar les zones franques de tot el continent a Antigua Guatemala de l'1 al 3 d'octubre, és la cimera del sector que permet que empresaris i inversors conequin de primera mà les oportunitats i tendències a les zones franques, a més de fer possible el *networking* de més alt nivell a la regió.

El Consorci va disposar d'un estand i va promocionar el congrés barceloní amb una conferència de Pere Navarro sobre el projecte d'incubació 3D i de Digital Factory que s'implementa a la Zona Franca de Barcelona com a mostra dels desenvolupaments futurs cap als quals les zones franques es poden encaminar en la nova economia 4.0.

El Consorci de la Zona Franca presenta al secretari d'estat Pere Saura el 3D Incubator i el projecte DFactory de Barcelona

El Consorci de la Zona Franca va rebre la visita del secretari d'Estat d'Infraestructures, Transport i Habitatge del govern central, Pedro Saura, a qui va presentar la incubadora europea d'alta tecnologia d'impressió 3D, la 3D Factory Incubator, que es construirà a la seu del CZFB, a més del projecte de hub d'indústries 4.0 denominat DFactory 4.0 Barcelona.

En els propers cinc anys, el Consorci preveu que prop d'un centenar d'empreses pimes que treballen en la impressió additiva puguin beneficiar-se dels serveis d'ajuda tecnològica i empresarial que s'implantaràn a la incubadora de la Zona Franca, en què el CZFB i el fons europeu FEDER, a través de la Fundació Incyde, han invertit uns 3 milions d'euros.

El Consorci de la Zona Franca presenta al secretario de estado Pedro Saura el 3D Incubator y el proyecto DFactory de Barcelona

El Consorci de la Zona Franca recibió la visita del secretario de Estado de Infraestructuras, Transporte y Vivienda del gobierno central, Pedro Saura, a quien presentó la incubadora europea de alta tecnología de impresión 3D, la 3D Factory Incubator, que se construirá en la sede del CZFB y también el proyecto de Hub de industrias 4.0 denominado D Factory 4.0 Barcelona.

En los próximos 5 años el Consorci prevé que cerca de un centenar de empresas pymes que trabajan en la impresión aditiva puedan beneficiarse de los servicios de ayuda tecnológica y empresarial que se implantarán en la incubadora de la Zona Franca, en la que el CZFB y el fondo europeo FEDER, a través de la Fundación Incyde ha invertido unos 3 millones de €.



El Cconsorci comença la promoció de la Incubadora d'impressió 3D Europea i el *hub* DFactory de la Zona Franca ODS9

Pere Navarro va presidir la presentació del projecte DFactory a la fira Barcelona Industry Week (BIW), que consta de dos projectes específics: la 3DFactory Incubator, la incubadora europea de projectes de manufactura additiva, i el DFactory 4.0, una àrea *hub* en la qual es vol crear un ecosistema d'empreses industrials de tecnologia digital avançada al cor de la Zona Franca barcelonina.

Els dos projectes són la gran aposta del Consorci davant del repte digital i el canvi de paradigma econòmic que està transformant tots els sectors productius. Les dues iniciatives són germinals i multiplicadores de nous usos productius, ja que, a través de la generació de valor, la construcció de sinergies i la projecció internacional, s'espera que la nova economia 4.0 s'estengui com una taca d'oli en aquest entorn empresarial.

El Consorci empieza la promoción de la Incubadora de impresión 3D Europea y el *hub* DFactory de la Zona Franca ODS9

Pere Navarro, presidió la presentación del proyecto DFactory en la feria Barcelona Industry Week (BIW) que consta de dos proyectos específicos: la 3DFactory Incubator, la incubadora europea de proyectos de manufactura aditiva, y el DFactory 4.0, área *hub* en la que se quiere crear un ecosistema de empresas industriales de tecnología digital avanzada en el corazón de la Zona Franca barcelonesa.

Los dos proyectos son la gran apuesta del Consorci ante el reto digital y el cambio de paradigma económico que está transformando todos los sectores productivos. Las dos iniciativas son germinales y multiplicadoras de nuevos usos productivos, ya que, a través de la generación de valor, la construcción de sinergias y la proyección internacional se espera que la nueva economía 4.0 se extienda como una mancha de aceite en este entorno empresarial.



El CZFB aprova el pressupost per al 2019 amb 10 milions d'euros de previsió de beneficis i 33 milions d'inversió

El Consell Plenari del Consorci de la Zona Franca de Barcelona, sota la presidència de l'alcaldessa de la ciutat, Ada Colau, va aprovar el projecte de pressupost per al 2019 amb una previsió de 10,2 milions d'euros de beneficis i amb un pressupost d'inversió de 33,4 milions d'euros.

L'entitat pública que presideix executivament Pere Navarro, delegat especial de l'Estat, preveu que l'import net de la seva xifra de negocis s'incrementi un 3,2% l'any que ve i arribi als 49,1 milions d'euros i que s'executin inversions tant patrimonials com immobiliàries.

El 2019 es preveu un exercici d'inversions en manteniment i modernització dels actius del CZFB i també d'inversions en nous projectes, tant al Polígon com en edificis a Barcelona ciutat. En l'horitzó inversor destaca el projecte DFactory, en el qual el Consorci ja està invertint i en el qual caldrà dedicar 20 milions d'euros per materialitzar-ne la primera fase. Justament aquesta línia estratègica, que consta de dos projectes (la 3DIncubator i el hub tecnològic DFactory 4.0), fou presentada amb detall per Pere Navarro al ple institucional.

El CZFB aprueba el presupuesto para el 2019 con 10 millones de € de previsión de beneficio y 33 millones de inversión

El Consejo del Plenario del Consorci de la Zona Franca de Barcelona bajo la presidencia de la alcaldesa de la ciudad, Ada Colau, aprobó el proyecto de presupuesto para el 2019 con una previsión de 10,2 millones de € de beneficios y con un presupuesto de inversión de 33,4 millones €.

La entidad pública que preside ejecutivamente Pere Navarro, delegado especial del Estado, prevé que el importe neto de su cifra de negocio se incremente un 3,2% el próximo año, alcanzando los 49,1 millones de € y acometer inversiones tanto patrimoniales como inmobiliarias.

En el 2019 se prevé un ejercicio de inversiones en mantenimiento y modernización de los activos del CZFB y también de inversiones en nuevos proyectos, tanto en el polígono como en edificios en Barcelona ciudad. En el horizonte inversor destaca el proyecto DFactory, en el que el Consorci ya está invirtiendo y que le requerirá dedicar 20 millones de € para materializar su primera fase. Justamente esta línea estratégica, que consta de dos proyectos (la 3DIncubator y el hub tecnológico DFactory 4.0) ha sido presentada con detalle por Pere Navarro en el plenario institucional.

Barcelona Meeting Point presenta la seva 22a edició amb un enfocament més social i sostenible ODS11

Barcelona Meeting Point (BMP), organizat pel Consorci de la Zona Franca (CZFB), va arribar a la seva 22a edició del 25 al 28 d'octubre de 2018 al pavelló 8 del recinte Montjuïc-Plaça Espanya de Fira de Barcelona. El delegat especial de l'Estat al Consorci de la Zona Franca de Barcelona i president de BMP, Pere Navarro, i la directora general del CZFB i de BMP, Blanca Sorigué, van presentar davant dels mitjans de comunicació la 22a edició de la fira, amb un caràcter molt més social i una aposta per la innovació i la sostenibilitat com a aspectes claus.

Barcelona Meeting Point presenta su 22ª edición con un enfoque más social y sostenible ODS11

Barcelona Meeting Point (BMP), organizado por el Consorci de la Zona Franca (CZFB), alcanzó su 22 edición del 25 al 28 de octubre de 2018 en el pabellón 8 del recinto Montjuic-Plaza España de Fira de Barcelona. El delegado especial del Estado en el Consorci de la Zona Franca de Barcelona y Presidente de BMP, Pere Navarro, y la Directora General del CZFB y de BMP, Blanca Sorigué, presentaron ante los medios de comunicación la 22ª edición de la feria, mucho más social y que apuesta por la innovación y la sostenibilidad como aspectos claves.



El Consorci promociona a FITAC Colòmbia els cinc esdeveniments organitzats a Barcelona el juny de 2019 amb el Congrés Mundial de Zones Franques de la WFZO ODS17

El Consorci de la Zona Franca va presentar en el XX Congrés Internacional FITAC de Bogotà (Colòmbia) d'agents logístics la cimera de la logística internacional organitzada entre el 26 i el 28 de juny de 2019, amb la celebració de cinc esdeveniments internacionals al voltant del Saló Internacional de la Logística i la Manutenció (SIL) i del Congrés Mundial de Zones Franques (WZFO).

Pere Navarro i Blanca Sorigué van presentar a FITAC el programa de continguts de la cimera de congressos internacionals de Barcelona.

El president de la junta directiva de FITAC, Guillermo González Larsen, va distingir el SIL amb un reconeixement per la contribució que fa a favor del sector logístic aquest saló que el Consorci organitza des de fa vint anys.



El Consorci promociona en FITAC Colombia los cinco eventos internacionales que organizará Barcelona en junio de 2019 con el Congreso Mundial de Zonas Francas de la WFZO ODS17

El Consorci de la Zona Franca presentó en el XX Congreso Internacional FITAC de Bogotá (Colombia) de agentes logísticos la cumbre de la logística internacional que organizará entre el 26 y el 28 de junio de 2019, cuando Barcelona acogerá cinco eventos internacionales alrededor del Salón Internacional de la Logística y la Manutención (SIL) y del Congreso Mundial de Zonas Francas WZFO.

Pere Navarro, y Blanca Sorigué, han presentado en FITAC el programa de contenidos de esta cumbre de congresos internacionales que tendrá lugar en Barcelona.

El presidente de la junta directiva de FITAC, Guillermo González Larsen, distinguió al SIL con un reconocimiento por la contribución que hace en favor del sector logístico este salón que el Consorci organiza desde hace veinte años.

Noviembre Noviembre



Taula de debat "Housing for Millennials" celebrada dins del marc de la Smart City ODS11

L'habitatge del futur ha de ser flexible, interconnectat, participatiu i capaç d'inspirar al talent per oferir a les joves generacions millenistes tant habitatge com un espai de treball i convivència.

Smart City Expo va acollir entre estudiants d'arquitectura de La Salle Technova i la University Southern California titulada "Housing for millennials" la xerrada sobre nous models vivencials a la ciutat del futur que han de servir a les generacions caracteritzades pel canvi, la mobilitat i l'ús de l'habitatge com a servei.

Moderats per Jaume Font, director internacional de la Càtedra Barcelona de La Salle Technova, el debat va atreure força públic present a l'esdeveniment firal, una xerrada que va rebre el suport del Consorci de la Zona Franca de Barcelona, el delegat del qual, Pere Navarro, va celebrar que l'urbanisme, l'arquitectura i la construcció consideri i escolti les necessitats de les generacions més joves.

Mesa de debate "Housing for Millennials" celebrada dentro del marco de la Smart City ODS11

La vivienda del futuro debe ser flexible, interconectada, participativa y capaz de inspirar al talento para ofrecer a las jóvenes generaciones millennials tanto vivienda como un espacio de trabajo y convivencia.

Smart City Expo acogió la charla entre estudiantes de arquitectura de La Salle Technova y la University Southern California titulada "Housing for millennials", nuevos modelos vivenciales en la ciudad del futuro que han de servir a las generaciones caracterizadas por el cambio, la movilidad y el uso de la vivienda como servicio.

Moderados por Jaime Font, director internacional de la Cátedra Barcelona de La Salle Technova, el debate atrajo a numeroso público presente en el evento feria, una charla que respaldó el Consorci de la Zona Franca de Barcelona, cuyo delegado Pere Navarro, celebró que el urbanismo, la arquitectura y la construcción considere y escuche las necesidades de las generaciones más jóvenes.

El Consorci fa possible la logística del gran recapte ODS2

A la seu del Banc dels Aliments de Barcelona es va celebrar la roda de premsa de presentació de la desena edició del Gran Recapte d'Aliments que organitzen els quatre Bancs dels Aliments de Catalunya, per tal de donar resposta a la precaritat alimentària de les persones més necessitades.

Pere Navarro va declarar que el Consorci de la Zona Franca ja havia cedit com a propietari en el seu dia l'ús de la nau que és la seu actual del Banc dels Aliments i que, en aquest Gran Recapte 2018, hi col·labora amb la cessió d'una nau de 11.000 m² i d'una parcel·la de 5.500 m² per a la provisió d'aliments al carrer D del Polígon Industrial.

El Consorci hace posible la logística del gran recapte ODS2

Se celebró, en la sede del Banco de los Alimentos de Barcelona, la rueda de prensa de presentación de la décima edición del Gran Recapte d'Alimentos que organizan los cuatro Bancos de los Alimentos de Cataluña, con el fin de dar respuesta a la precariedad alimentaria de las personas más necesitadas.

Pere Navarro, declaró que el Consorci de la Zona Franca como propietario ya cedió en su día el uso de la nave sede actual del Banc dels Aliments-, en este Gran Recapte 2018 colaborará con la cesión de una nave de 11.000 m² y de una parcela de 5.500 m² para el acopio de alimentos en la calle D del Polígono Industrial.



Pere Navarro, nou president de l'Associació Barcelona-Catalunya Centre Logístic ODS17

Pere Navarro fou nomenat president de Barcelona-Catalunya Centre Logístic (BCL) durant l'Assemblea General de l'associació.

Pere Navarro ha situat l'augment de la competitivitat del sector logístic a curt termini, reforçar la cooperació publicoprivada i les relacions entre institucions com línies d'actuació principals de BCL per als propers anys.

El desenvolupament sostenible de la indústria logística catalana en tots els vessants —econòmic, social i mediambiental— ha estat definit també com un dels objectius de l'associació, que ha de defensar la implantació d'un model laboral sostenible i que propiciï la humanització dels centres logístics.

En el mateix sentit, el nou president de BCL ha manifestat la necessitat d'impulsar un pla d'acció estratègic que ajudi el sector logístic a incorporar solucions innovadores i disruptives, basades en les noves tecnologies com ara la internet de les coses (IoT), el blockchain, etc., que en facilitin la modernització i n'incrementin la competitivitat.

Pere Navarro, nuevo presidente de la Asociación Barcelona-Cataluña Centro Logístico ODS17

Pere Navarro, fue nombrado presidente de Barcelona-Catalunya Centro Logístico (BCL) durante la Asamblea General de la asociación.

Pere Navarro ha situado el aumento de la competitividad del sector logístico a corto plazo, reforzar la cooperación público-privada y las relaciones entre instituciones como las principales líneas de actuación de BCL por los próximos años.

El desarrollo sostenible de la industria logística catalana en todas sus vertientes –económica, social y medioambiental– ha sido definido también como uno de los objetivos de la asociación, que tiene que defender la implantación de un modelo laboral sostenible y que propicie la humanización de los centros logísticos.

En el mismo sentido, el nuevo presidente de BCL ha manifestado la necesidad de impulsar un Plan de Acción Estratégico que ayude al sector logístico a incorporar soluciones innovadoras y disruptivas, basadas en las nuevas tecnologías como la internet of things, el blockchain, etc., que faciliten su modernización e incrementen la competitividad.



Barcelona acull MedaWeek amb participació del Consorci ODS17

Amb més de 1.200 participants, majoritàriament empresaris, Barcelona va acollir la 12a edició de la Setmana Mediterrània de Líders Econòmics (MedaWeek), amb una aposta per la innovació i la tecnologia, amb la participació del Consorci de la Zona Franca de Barcelona.

Aquesta trobada l'organitza l'Associació de Cambres de Comerç i Indústria de la Mediterrània (ASCAME), la Cambra de Comerç de Barcelona, la Unió per la Mediterrània i l'Institut Europeu de la Mediterrània (IEMed), a més del Consorci.

Pere Navarro va destacar la importància de la logística i la innovació tecnològica en el progrés de la regió en la seva intervenció inaugural.

Barcelona acoge MedaWeek con participación del Consorci ODS17

Con más de 1.200 participantes, en su mayoría empresarios, Barcelona acogió la 12 edición de la Semana Mediterránea de Líderes Económicos (MedaWeek), con una apuesta por la innovación y la tecnología, con la participación del Consorci de la Zona Franca de Barcelona.

Este encuentro lo organiza la Asociación de Cámaras de Comercio e Industria del Mediterráneo (ASCAME), la Cámara de Comercio de Barcelona, La Unión por el Mediterráneo y el Instituto Europeo del Mediterráneo (IEMed) y el Consorci.

Pere Navarro destacó la importancia de la logística y la innovación tecnológica en el progreso de la región en su intervención inaugural.



Esmorzar-conferència del Cicle Fòrum Europa que organitza Nova Economia

Pere Navarro va reivindicar l'aportació d'aquesta entitat al progrés de la societat catalana i va posar en valor la concertació entre els agents privats i públics i entre les formacions polítiques com la millor via per arribar a acords que atreguin el talent i per consensuar com s'han de fer front als reptes de la nova societat digitalitzada.

Navarro va protagonizar a Barcelona un esmorzar-conferència del cicle Fòrum Europa que organitza Nova Economia, un acte en què es van repassar les principals fites dels 102 anys d'història de l'entitat pública, definida com "una fàbrica d'oportunitats de futur" pel seu caràcter productiu i innovador.

Desayuno-conferencia del Ciclo Fórum Europa que organiza Nueva Economía

Pere Navarro, reivindicó la aportación de esta entidad al progreso de la sociedad catalana y puso en valor la concertación entre los agentes privados y públicos y entre formaciones políticas como la mejor vía para llegar a acuerdos que atraigan el talento y para consensuar cómo se han de abordar los retos de la nueva sociedad digitalizada.

Navarro protagonizó en Barcelona un desayuno-conferencia del ciclo Fórum Europa que organiza Nueva Economía, acto en el que se repasaron los principales hitos de los 102 años de historia de la entidad pública que ha definido como "una fábrica de oportunidades de futuro" por su carácter productivo e innovador.

El Consorci inicia la col·laboració amb el programa “Forma't al Port” de l’Escola Europea de Transport Intermodal ODS4

El Consorci de la Zona Franca va acordar amb l’Escola Europea de Transport Intermodal, que imparteix formació en intermodalitat, especialment en l’aspecte marítim i ferroviari, la col·laboració de l’entitat al programa “Forma't al Port”.

Pere Navarro, Eduard Rodés, el director de l’Escola Europea, i Joaquim Cabané, president del Grup de Treball de Formació i Ocupació del Consell Rector per a la Promoció de la Comunitat Portuària de Barcelona, van signar un acord de col·laboració pel qual el Consorci s’incorpora com a patrocinador estratègic d’aquest programa impulsat pel Port de Barcelona i patrocinat per la Diputació de Barcelona, Ajuntament de Barcelona, l’Escola Europea i les associacions i les empreses del sector.

El Consorci inicia la colaboración con el programa “Forma't al Port” de la Escola Europea de Transporte Intermodal ODS4

El Consorci de la Zona Franca acordó con la Escuela Europea de Transporte Intermodal que imparte formación en intermodalidad, especialmente en el aspecto marítimo y ferroviario, la colaboración de la entidad en el programa “Forma't al Port”.

Pere Navarro, Eduard Rodés, Director de la Escola Europea y Joaquim Cabané, presidente del grupo de Trabajo de Formación y Ocupación del Consejo Rector para la Promoción de la Comunidad Portuaria de Barcelona, firmaron un acuerdo de colaboración por el cual el Consorci se incorpora como patrocinador estratégico de este programa impulsado por el Port de Barcelona y patrocinado por la Diputació de Barcelona, Ajuntament de Barcelona, la Escola Europea, las asociaciones y las empresas del sector.



Onda Cero celebra la sisena edició del Premi Ciutat Solidària ODS1 I 5

L’emissora Onda Cero Catalunya i el Consorci de la Zona Franca de Barcelona, amb el suport de RENFE, van atorgar el Premi Ciutat Solidària, que reconeix la tasca social de les ONG i de les entitats socials sense ànim de lucre que treballen en els àmbits de la solidaritat, la salut, la infància, la educació o la reinserció sociolaboral.

El 2018, la fundació SURT va rebre un premi en metàl·lic de 6.000 euros, mentre que l’Associació Catalana de la Síndrome de RETT va ser finalista i va ser recompensada amb 3.000 euros.

La Fundació SURT, Fundació de dones, és una entitat que fa 25 anys que lluita per la defensa de tots els drets de les dones. També treballa per erradicar les discriminacions per raó de sexe i assolir una societat amb equitat de gènere efectiva.

Onda Cero ha celebrado la sexta edición del Premio Ciudad Solidaria ODS1 Y 5

La emisora Onda Cero Catalunya y el Consorci de la Zona Franca de Barcelona, con el apoyo de Renfe, otorgaron el premio Ciudad Solidaria que reconoce la tarea de las ONG y las entidades sociales sin ánimo de lucro que trabajan en los ámbitos de la solidaridad, la salud, la infancia, la educación o la reinserción sociolaboral.

En 2018 el premio fue la fundación SURT que recibió un premio en metálico de 6.000 euros, mientras que la Asociación Catalana del Síndrome de RETT fue finalista y recompensada con 3.000 euros.

La Fundación SURT, Fundación de donas, es una entidad que hace 25 años que lucha por la defensa de todos los derechos de las mujeres. También trabaja para erradicar las discriminaciones por razón de sexo y lograr una sociedad con equidad de género efectiva.

Conferència de Pere Navarro a dinars Cambra “la Zona Franca, fàbrica d'oportunitats”

Pere Navarro va explicar que el Consorci es proposa que l'any 2019 Barcelona sigui la capital mundial de la logística més innovadora i del comerç internacional gràcies als cinc esdeveniments mundials organitzats per l'entitat a la ciutat del 26 al 28 de juny de 2019.

A la conferència “Zona Franca Barcelona, fàbrica d'oportunitats”, pronunciada dins del cicle de dinars-col·loqui Dinars Cambra organitzat per la Cambra de Comerç de Barcelona, Navarro va reflexionar sobre la tasca de dinamització econòmica que fa el Consorci de la Zona Franca, de la fixació del talent i la innovació i de projecció de la imatge de Barcelona com a ciutat “vibrant i creativa”.

Conferencia de Pere Navarro en dinars Cambra “la Zona Franca, fábrica de oportunidades”

Pere Navarro explicó que el Consorci se propone que en el año 2019 Barcelona sea la capital mundial de la Logística más innovadora y del comercio internacional gracias a los cinco eventos mundiales que la entidad organizará en la ciudad del 26 al 28 de junio de 2019.

En la conferencia: “Zona Franca Barcelona, fábrica de oportunidades”, que pronunció dentro del ciclo de almuerzos-coloquio Dinars Cambra organizado por la Cámara de Comercio de Barcelona, Navarro reflexionó sobre la labor de dinamización económica que realiza el Consorci de la Zona Franca, de la fijación del talento y la innovación y de la proyección de la imagen de Barcelona, como ciudad “vibrante y creativa”.

La presidenta de Ports de l'Estat, Ornella Chacón, va visitar el Consorci de la Zona Franca

La presidenta de Ports de l'Estat, Ornella Chacón, acompañada per la presidenta del Port de Barcelona, Mercè Conesa, es va interesar pels projectes d'economia 4.0 que impulsa el Consorci.

Pere Navarro li va mostrar les obres de la 3DFactory Incubator i li va avançar les principals dades de la cimera logística organitzada pel Consorci a Barcelona del 26 al 28 de juny de 2019, amb motiu del Saló Internacional de la Logística i del Congrés Mundial de Zones Franques.

La presidenta de Puertos del Estado, Ornella Chacón, visitó el Consorci de la Zona Franca

La presidenta de puertos del Estado, Ornella Chacón, acompañada por la presidenta del Puerto de Barcelona, Mercè Conesa, Chacón se interesó por los proyectos de Economía 4.0 que impulsa el Consorci.

Pere Navarro, le mostró las obras de la 3DFactory Incubator y le avanzó los principales datos de la cumbre logística que el Consorci organizará en Barcelona del 26 al 28 de junio de 2019, con motivo del Salón Internacional de la Logística y del Congreso Mundial de Zonas Francas.



ANEXOS

Empreses instal·lades a:
Empresas instaladas en:

Centre Serveis Zona Franca

- > ÁREA METROPOLITANA DE BARCELONA
- > AGUNSA EUROPA, SA
- > BARCELONA REGIONAL, SA
- > BLAS DE LEZO ABOGADOS
- > EUROCIMBI 2003, SA
- > IERMB
- > LAST MILE COURIER
- > LGC BADALONA TRANSPORTES, SL
- > LOGIC PORT, SA
- > OESIA NETWORKS, SL
- > RESTAURANT EL KESITO
- > SEND URGENTES DEL VALLÉS, SL
- > SILE CUSTOMS BROKERS, SL
- > SMART LOGISTIC GROUP
- > TRANSPORTS MUNICIPALS DE BARCELONA
- > VUELING, SA
- > WILHELMSEN
- > WILO IBERICA, SA

Edifici CS LA FERRERIA

- > BANCO SABADELL
- > BODEGAS BELUGA
- > CORREOS
- > KAESER COMPRESORES, SL
- > LEZBAL, SL
- > MALUKA
- > POSTIGO, SA
- > POVAL TRANS, SL
- > POWER ELECTRONICS ESPAÑA, SL
- > PIMOTEC AUTOMOTIVE CAR GROUP
- > RESTAURANT EL RACÓ DE LA FERRERIA
- > TELEMEDICAL SALUD, SL
- > TRAZOS Y TENDENCIAS, SL

Edifici CS EL PLA

- > AJUNTAMENT SANT FELIU
- > ANGEL MANUEL OLIVERA
- > ARESTANT, SA
- > CORREOS
- > GRUPMAS, SL
- > IMS HYDRO, SLU
- > JULIAN GUMA, SL
- > PENINSULAR DEL LATON, SL
- > PROFINSA Y SUMINISTROS, SL
- > SELECTANCE AREA, SL
- > SIQ ESLOVENIA
- > TRANSPORTES Y LOGÍSTICA A. PEREZ
- > WE PRINT-CALEIDOSCOPI
- > ZERTIA TELECOMUNICACIONES, SL

Edifici NEXUS I

- > ACE ASESORES INMOBILIARIOS
- > BARCELONA SUPERCOMPUTING CENTER
- > CSUC
- > FUNDACIÓ I2CAT
- > INSTITUT ESTUDIS ESPACIALS CAT. (IEEC)
- > NETQUEST IBERIA/SOLUCIONES NETQUEST S.A.
- > SPIRANGLE SL
- > 5FE, SL
- > UPC NET

NEXUS II

- > BARCELONA SUPERCOMPUTING CENTRE / CENTRO NACIONAL DE SUPERCOMPUTACIÓN (BSC – CNS)
- > EASY TECH TOTAL SLU
- > KIC INNOENERGY IBERIA, SL
- > MACAYA CONSULTING
- > NOSTRUM BIODISCOVERY
- > SAPTOOLS CONSULTING, SL
- > SOCIHABITAT PROM. I ARREND.
- > UPC

MEDIA-TIC

- > ARGHOS TECHNICAL ASSISTANCE, SA
- > BARCELONA ACTIVA – BCN GROWTH CENTRE
- > BARCELONA ACTIVA – CIBERNÀRIUM
- > BARCELONA ACTIVA – MOBILE STARTUP BCN
- > BARCELONA MOBILE WORLD CAPITAL FOUNDATION
- > CURSOS INTENSIVOS MIR ASTURIAS
- > DELOITTE
- > SOFTONIC
- > THOUGHT WORKS
- > RMIT (ROYAL MELBOURNE INST. TECHNOLOGY SPAIN, SL)
- > SELLBYTEL

Edifici BP

- > ÁREA METROPOLITANA DE BARCELONA
- > AMPUTATS SANT JORDI
- > COCEMFE
- > LA CAIXA
- > MC SPA SOCIEDAD DE PREVCIÓN, SLU
- > NATURA I SALUT
- > RESTAURANT LA ZONA

Edifici CREA-TIC

- > SELLBYTEL
- ## EUREKA
- > ABILITY PHARMA
 - > AEINNOVA
 - > AERIS TECNOLOGIES AMBIENTALS
 - > AFFERENT TECHNOLOGIES
 - > AFINITICA
 - > AITECH
 - > ALIBAVA SYSTEMS
 - > BCNINNOVA
 - > CIMAB
 - > CTRL4ENVIRO
 - > CUANTUM MEDICAL
 - > DAVANTIS
 - > DELECTA TECHNOLOGIES
 - > DEVICARE

- > FUTURESISENS
- > HEALTH & SPORT LAB
- > HENKEL
- > HUMAN CENTERED TECHNOLOGIES
- > LUCTA
- > MASS FACTORY
- > ODOURNET
- > SEQUENTIA BIOTECH
- > SMART CARE TECHNOLOGY
- > SMARTAOS
- > VETGENOMICS
- > XRAY IMATEK
- > ZETES

Parc Logistic

- > ABERTIS AUTOPISTAS ESPAÑA, SAU
- > ACTIVIDADES AUXILIARES Y SERVICIOS FRALUGA, SL
- > AIRPHARM, SA
- > ALBALUCA SERVICIOS HOTELEROS, SLU
- > ALDISCA, SL
- > ARCESE ESPAÑA, SA
- > CELLNEX TELECOM, SA
- > CEVA LOGISTICS ESPAÑA, SLU
- > COMERCIAL SERVICIOS ALIMENTICIOS, SA
- > COMPAÑÍA DE DISTRIBUCIÓN INTEGRAL LOGISTA, SAU
- > DEPARTAMENT DE SALUT. GENERALITAT DE CATALUNYA
- > ECLER PROAUDIO, SL
- > GRAN PANTALLA DE EVENTOS DE PUBLICIDAD EXTERIOR, SL
- > GRUP GIRÓ SOLER, SL
- > HONEYWELL SECURITY ESPAÑA
- > JMT AMBIPLAN, SL
- > KOLCINCO ACTIVIDADES, SL
- > LUIS SIMOES LOGIST. INTEGR., SA
- > MARÍTIMAS REUNIDAS, SA
- > MOLENBERGNATIE ESPAÑA, SL
- > ORANGE CATALUNYA XARXES DE TELECOMUNICACIONS, SA
- > SABA INFRAESTRUCTURAS, SA
- > SENDING TRANSPORTE Y COMUNICACIÓN, SAU
- > SERVICIOS LOGÍSTICOS DEL PRAT
- > SOCIEDAD ESTATAL CORREOS Y TELÉGRAFOS, SA
- > SUMITOMO ELECTRIC WIRING SYSTEMS
- > TELEFÓNICA DE ESPAÑA, SAU
- > TELEFÓNICA SERV. INTEGRALES DE DISTRIBUCIÓN (ZELERIS)
- > TRANSJUNIOR LOGISTICS, SA
- > TRANSPORT SANITARI DE CATALUNYA, SL
- > TYROLIT, SA
- > VODAFONE ONO
- > ZIMMER BIOMET SPAIN, SLU

Polígono Industrial de la Zona Franca

| | CARRER | NÚMERO |
|--|-------------------|---------|
| A | | |
| AB BARCELONA, SL | SECTOR BZ | |
| ACCIONA LOGÍSTICA | SECTOR BZ | |
| ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A. | MOTORS | 19 |
| ADISA LOGÍSTICA, SA | F | 26 |
| ADUANAS PUJOL RUBIO, SA | D | 37-39 |
| AJUNTAMENT DE BARCELONA GUARDIA-URBANA | A | 97-103 |
| AJUNTAMENT DE BARCELONA | 5 | 23 |
| AJUNTAMENT DE BARCELONA | 60 | 9 |
| AJUNTAMENT DE BARCELONA ARXIU D'HISTÒRIA | F | 22 |
| AKZO NOBEL CAR REFINISHES, S.L. | FEIXA LLARGA | 14-20 |
| ANFETRANS | MOTORS | 42-48 |
| APA PROCESSING BZ, S.L. | SECTOR BZ | |
| ARCELORMITTAL CASISA, S.A. | MOTORS | 2-8 |
| ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA | 62 | 16 |
| AUTOCARES MOLIST | FEIXA LLARGA | 9-13 |
| AUTOESCUELA ZF | 62 | 7 |
| AUTOMOCIÓN 2000 BCN, S.A. | D | 38-40 |
| B | | |
| BANC D'ALIMENTS - ESCUELA FP VIRGEN DE LA MERCED | MOTORS | 122-130 |
| DISTRICENTER | D | 31 |
| BASF ESPAÑOLA, SL | 42 | 1-22 |
| BERGE I CIA, SA (GRUP BERGÉ) | Z | 29-31 |
| BERGE I CIA, SA (GRUP BERGÉ) | 61 | 1-5 |
| BOMBERS (PARC) | 60 | 8-12 |
| BOX DEPOT, SL | MOTORS | 16-18 |
| C | | |
| CAILA & PARES, SA | C | 1 |
| CATALANA DEL BUTANO, SA | MOTORS | 27 |
| CENTRE CONSERVACIÓ BÉNS MOBLES (CCBM) | F | 22 |
| CENTRE DE TRIATGE DE BARCELONA, S.A. | D | 60 |
| CENTRO INTERMODAL DE LOGÍSTICA, SA (CILSA) | SECTOR BZ | |
| CESPA GR, S.A. | 4 | 49-55 |
| CESPA GR, S.A. | B | 12 |
| CESPA GR, S.A. | B | 16-22 |
| COMPANY IBÉRICA DE TRANSPORTES ESPECIALES, S.A. | 60 | 1-5 |
| COLEGIO OFICIAL DE PESADORES Y MEDIDORES PÚBLICOS | 61 | 10 |
| CONSORCI DE LA ZONA FRANCA DE BARCELONA | AV. PARC LOGÍSTIC | 2-10 |
| CONSUM, S.COOP.V | A | 7-19 |
| COPLOSA, S.A. | L | 10-20 |
| CORPORACIÓN INMOBILIARIA IBÉRICA, S.A. (GRUPO FCC) | D | 49-51 |
| COVESTRO, SL | FEIXA LLARGA | 7 |
| CRE-A IMPRESIONES DE CATALUNYA, S.L. | 5 | 18-20 |
| CROMOGENIA UNITS, S.A. | L | 1-5 |
| CROMOGENIA UNITS, S.A. | 40 | 7-15 |
| CROMOGENIA UNITS, S.A. | 40 | 14-18 |
| CROMOGENIA UNITS, S.A. | 42 | 2-10 |
| CROMOGENIA UNITS, S.A. | FEIXA LLARGA | 1-3 |
| D | | |
| DEPOT ZONA FRANCA, S.A. | F | 14-16 |
| DISET, S.A. | C | 3 |
| DISTRICENTER, S.A. | B | 7-9 |
| DISTRICENTER | D | 31 |
| DUCBILL, S.L. | 2 | 16-22 |
| DUSCHOLUX IBÉRICA, S.A. | 60 | 20-22 |

| | CARRER | NÚMERO |
|---|--------------|--------|
| E | | |
| ECOBENZ AUTOESTACIÓN, SL | A | 20-25 |
| EDIFCI DOLORS ALEU | MOTORS | 29-33 |
| ELIS MANOMATIC, SAU | D | 28-30 |
| ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.U. | MOTORS | 10-14 |
| ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.U. | 61 | 8 |
| EPPATRANS INTERMODAL, SL | L | 2-4 |
| ERSHIP, SA. | 62 | 10 |
| ESTACIÓ SERVEI C/3 | 28 | 51-61 |
| F | | |
| ENHER-ENDESA | 43 | 22-24 |
| FEDERAL MOGUL, SLU | B | 14 |
| FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A. | C | 17 |
| FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A. | D | 53-55 |
| FRESAL INNOVACIÓN | A | 21-25 |
| FRIGORÍFICOS COLBATALLÉ, SA | L | 6-8 |
| FUNDACIÓ PRIVADA DAU | C | 12-14 |
| G | | |
| GALVÁNICAS GIRONA ,SL | B | 11 |
| GAS BARCELONA S.L. | MOTORS | 20 |
| GESTAMP ESMAR SA | B | 19-23 |
| GESTAMP ESMAR SA | C | 18-22 |
| GESTIÓN DE RESIDUOS HOSPITALET, S.L. | C | 23 |
| GOODMAN REAL STATE | 5 | 4-8 |
| GOODMAN REAL STATE | 5 | 10-14 |
| GRUAS J.J., SA | FEIXA LLARGA | 15-17 |
| GUT-METAL, SA | MOTORS | 59-67 |
| H | | |
| HANSON HISPANIA, SA | D | 56-58 |
| HNOs. FERNÁNDEZ LÓPEZ, S.A. | F | 30 |
| HISPANOMOCIÓN, SA | D | 41 |
| I | | |
| IBERSTORAGE, S.L. | MOTORS | 22-40 |
| ÍNDICE | D | 31 |
| ÍNDICE | D | 34-36 |
| INICIATIVAS LOGÍSTICAS 200, S.L. | B | 6-10 |
| INNOSPEC PERFORMANCE CHEMICALS | 43 | 10 |
| INOXCENTER | F | 20 |
| INSTAL·LACIONS POLICIALS-POLICIA NACIONAL | D | 17-23 |
| J | | |
| JSV LOGISTICS, SL | 60 | 11 |
| K | | |
| KAMPINAS, S.L- CALIDAD PASCUAL S.A | F | 24 |
| KOP LOGÍSTIC JARDINOVA, S.L. | F | 18 |
| KVERNELAND GROUP IBÉRICA, S.A. | F | 28 |

Polígono Industrial de la Zona Franca

| | CARRER | NÚMERO |
|---|--------|---------|
| L | | |
| LAFARGE ÁRIDOS Y HORMIGONES, SAU | C | 16 |
| M | | |
| MAKRO AUTOSERVICIO MAYORISTA, S.A. | A | 1-5 |
| MANTENIMIENTO Y MONTAJES INDUSTRIALES, S.A. | B | 4 |
| MARFINA INMOBLES (GRUPO MOVENTIA) | 60 | 2-6 |
| MARINA BCN DISTRIBUCIONES, S.L. | F | 2 |
| MERCABARNA | K | 2-42 |
| MERCABARNA | 4 | 99-125 |
| MERCABARNA | 6 | 90-112 |
| MOLENBERGNATIE ESPAÑA, S.L. | F | 40 |
| MUTUA UNIVERSAL | 60 | 7 |
| MUTUAL MIDAT CYCLOPS | C | 5 |
| N | | |
| NEUMÁTICOS SOLEDAD | 28 | 69-79 |
| NISSAN MOTOR IBÉRICA, SA | 3 | 77-111 |
| NISSAN MOTOR IBÉRICA, SA | 61 | 14-16 |
| NOVAFARM LAB, S.A. | D | 52-54 |
| P | | |
| PAÍS EL (ROTATIVA) | D | 43-47 |
| PALMATRANS, S.A. - HERMES LOGÍSTICA, S.A. | 62 | 11-13 |
| PPCR (PLACAS DE PIEZAS Y COMPONENTES DE RECAMBIO) | D | 41 |
| PETRONIEVES | B | 13-15 |
| PORT DE BARCELONA | Z | 23-27 |
| PRAXAIR ESPAÑA, S.L.U. | 5 | 5-7 |
| PROMOTORA MEDITERRÁNEA 2, S.A. | C | 21 |
| Q | | |
| QUALITY ESPRESSO, SA | MOTORS | 1-9 |
| QUIMIDROGA, SA | F | 8-12 |
| R | | |
| RECICLATGE VERD, SL | C | 19 |
| RECOMAR, SA | 43 | 11-23 |
| RENAULT TRUCKS COMERCIAL ESPAÑA, S.A. | E | 42-44 |
| S | | |
| S.A. DISTRIBUIDORA DE EDICIONES - SADE | B | 2 |
| SACEXPRESS | MOTORS | 40, 48 |
| SAICA NATUR NORESTE, S.L. | D | 57-59 |
| SANTZENT SCP | MOTORS | 157-163 |
| SCHENKER LOGISTICS, S.A.U. | 4 | 57-61 |
| SCHENKER LOGISTICS, S.A.U. | B | 1-5 |
| SCHENKER LOGISTICS, S.A.U. | C | 11-13 |
| SEAT, S.A. | A | 61-79 |
| SERRA SOLDADURA, S.A.U. | D | 25-29 |
| SERVICIOS LOGÍSTICOS DEL PRAT, S.L. | D | 32 |
| SMP TRANSPORTES DE BARCELONA | 60 | 21 |
| SMP TRANSPORTES DE BARCELONA | A | 30-48 |

| | CARRER | NÚMERO |
|--|--------------|--------|
| T | | |
| TALLERES AUTOLLCA, SA | 62 | 12-14 |
| TASMAR, S.A. | 43 | 26 |
| TCS TRANS, S.L. | FEIXA LLARGA | 21 |
| TECNOTRANS BONFIGLIOLI, S.A. | F | 6 |
| TEJIDOS SIVILA, S.A. | MOTORS | 13-17 |
| THYSSENKRUPP STAINLESS DVP, S.A. | 62 | 3-5 |
| TRANS - PORTS, S.A. | MOTORS | 86-114 |
| TRANSPORTS DE BARCELONA SA | 40 | 1-5 |
| TRANSPORTS DE BARCELONA SA | Z | 33-41 |
| TRANSPORTES CARGUA, SA | 60 | 24 |
| TRANSP. Y NAVEGACIÓN RAMÍREZ HNOS., S.A. - TRANSP INT. | 41 | 9-15 |
| TRATAMIENTO Y ACABADOS POR CATAFORESIS, S.A. | MOTORS | 53-57 |
| TURCO ESPAÑOLA, S.A. | FEIXA LLARGA | 19 |
| V | | |
| VAPORES SUARDÍAZ MEDITERRÁNEO, S.A. | 62 | 6-8 |
| VEINSUR, S.A.U. | 60 | 26-30 |
| VIDRIERIA ROVIRA, S.L. | D | 1-15 |
| VIORVI, SA | 60 | 14-16 |
| W | | |
| W.T. GRUPESA LOGÍSTICA, S.A. | D | 26 |
| WANNER TECHNICAL INSULATION, S.A. | 5 | 1-3 |
| WANNER TECHNICAL INSULATION, S.A. | 43 | 8 |
| Z | | |
| ZONA FRANCA ALARI SEPAUTO, S.A. | D | |
| ZONA FRANCA DUANERA | 5 | 9-21 |

Zona Franca Duanera

Oficines / Oficinas

| CLIENT / CLIENTE | M2 |
|--|-----|
| Aduatop Transportes y Aduanas, S.L. | 40 |
| ARYMR-2015, S.L. | 17 |
| BB y R Consultores, S.A. | 30 |
| Cargojet, S.A. | 120 |
| Gökbora Transporte Internacional, S.L. | 74 |
| Grupo Oscanoa, S.R.L. | 36 |
| Metales y Rocas Barcelona 2011, S.L. | 137 |
| Moroco 2009, S.L. | 54 |
| Multitransports Logistics, S.L. | 59 |
| Peces Consultoria de Comercio Exterior, S.L. | 107 |
| Ramírez Dolz Barcelona, S.L.U. | 78 |
| Saner Transportes Internacionales, S.A. | 254 |
| Secure Business Track Limited | 267 |
| Transpaniagua, S.L. | 59 |
| Transportes Rivero, S.L. | 43 |
| Transteus, S.L. | 59 |

Locals Planta Baixa / Locales en Planta Baja

| CLIENT / CLIENTE | M2 |
|---|-----|
| Banc de Sabadell, S.A. | 111 |
| AGP ARDID, S.L. (Bar Restaurant Zoraya) | 327 |
| Coprodim , S.L. | 192 |
| Metales y Rocas Barcelona 2011, S.L. | 138 |

Restaurant Duana / Restaurante Duana

| FULE ZHOU (Bar Restaurant Punt de Trobada) | 273 |
|---|-----|
|---|-----|

Lockers / Lockers

| | |
|---|-----|
| Arxiu Duana ZONA FRANCA - TIR | 103 |
| Barcelona Intern. of Provisions, S.L. | 74 |
| Cargojet, S.A. | 71 |
| Consorti - Arxiu | 71 |
| Consorti - Urbanisme | 477 |
| Miv Gestión, S.A. | 35 |
| Museu d'Art Contemporani de Barcelona (MACBA) | 355 |
| Parlament de Catalunya | 735 |

Serveis Al Polígon Industrial De La Zona Franca

Servicios En El Polígono Industrial De La Zona Franca



- | | | | |
|--|-------------|--|----------------|
| 1. Restaurant la Zona | C/60, 19 | 10. Parc de Bombers | C/60, 17 |
| 2. Àrea Metropolitana de Barcelona | C/60, 19 | 11. Punts Informatius | C/A, C/50, C/6 |
| Entitat del Medi Ambient Entitat de Transports Mancomunitat de Municipis | | 12. Cotxes Transp. Barcelona | C/A,30-48 |
| 3. Col·legi Oficial de Pesadors i Mesuradors | C/61, 10 | 13. Zona Franca Duanera: | C/5, 9-21 |
| 4. Guàrdia Urbana de Barcelona | C/A, 97-103 | Duanera Banc de Sabadell Bar Restaurant Punt de Trobada Bar Restaurant Zoraya | |
| Unitat de Circulació | | | |
| 5. Institut Metropolità de Promoció del Sòl i gestió patrimonial | C/62, 16-18 | 14. Centre Serveis Zona Franca Restaurants: | C/62 |
| 6. Institut Metropolità del Taxi | C/6 | El Punt ZepiNew El Kesito | |
| 7. Mercabarna | C/6 | 15. Parc Logistic de la Zona Franca (accés recinte) | C/3, 86 |
| Mercat fruita i verdura | | Restaurants: | |
| Mercat del peix | | La Coma | |
| Escorxador | | Zepi 3 | |
| Hotel Alfa | | Zepi 2 | |
| Gasolinera | | | |
| Mútua ASEPEYO | | | |
| Bancs | | | |
| 8. Mutua Cyclops | C/C, 5 | 16. Gasolinera | C/B,13-15 |
| 9. Mútua Universal | C/60, 7 | 17. Catalana del Butano, SA | C/ Motors, 27 |

**EL CONSORCI DE LA ZONA FRANCA
DE BARCELONA**

Av. del Parc Logístic, 2-10
Polígon industrial de la Zona Franca
08040 Barcelona
Tel.: 00 34 93 263 81 11
Fax: 00 34 93 263 81 59 / 00 34 93 223 47 14
www.zfbarcelona.es
cxfb@elconsorci.es



DISSENY GRÀFIC / DISEÑO GRÁFICO:

FOTOGRAFIES / FOTOGRAFÍAS:

**DIPÒSIT LEGAL / DEPÓSITO LEGAL:
B.16533-1995**

CONSORCI ZF INTERNACIONAL, SAU

av. del Parc Logístic, 2-10
Polígon industrial de la Zona Franca
08040 Barcelona
Tel.: 00 34 93 263 81 50
Fax: 00 34 93 263 81 28

**SALÓN INMOBILIARIO INTERNACIONAL
BARCELONA MEETING POINT**

www.bmpsa.com
bmpinfo@bmpsa.com



**SALÓN INTERNACIONAL DE LA LOGÍSTICA
Y LA MANUTENCIÓN (SIL)**

www.silbcn.com
sil@elconsorci.es



ALTRES ADRECES / OTRAS DIRECCIONES:

Antena comercial del Consorci
en Shenzhen
c. Fuhua, 3.^o
Edificio Time Fortune Building, 13 E
Distrito Futian, Shenzhen, Guangdong
República Popular China
elconsorci@puentechina.cn