

Declaració **ambiental** 2021



2021 ZF

CONSORCI
barcelona
ZONA FRANCA

Declaració ambiental

1. Presentació del Consorci	02
2. Context de l'organització i abast	04
3. Política ambiental	06
4. Sistema de gestió ambiental	08
5. Aspectes ambientals	08
6. Indicadors comportament ambiental	12
7. Objectius i fites	27
8. Valoració del compliment legal	29
9. Anàlisi del document de referència sectorial	31
10. Participació i comunicació	32
11. Propera validació de la declaració	36

Presentació del Consorci de la Zona Franca de Barcelona

El Consorci de la Zona Franca de Barcelona (ZFB) és una entitat pública amb autonomia de gestió que va ser creada l'any 1916 amb l'objecte de l'establiment i explotació de la Zona Franca de Barcelona, i la planificació, ordenament i urbanització industrial de tots els terrenys que constitueixen el seu patrimoni

El Consorci de la Zona Franca de Barcelona funciona, d'acord amb l'estatut de 1968, que regula el funcionament de l'entitat, en Plenari i mitjançant un Comitè Executiu. Hi estan representades les administracions i entitats següents: Ajuntament de Barcelona, Estat espanyol, Duana de Barcelona, Autoritat Portuària de Barcelona, Cambra Oficial de Comerç, Indústria i Navegació de Barcelona i Foment del Treball Nacional.

La institució manté un sòlid patrimoni i els beneficis que obté sempre repercuteixen en projectes per a la ciutat de Barcelona. Disposa de més de 12 milions de metres quadrats de sòl industrial en diferents fases de realització, la meitat dels quals (600 Ha) situats al Polígon Industrial de la Zona Franca, on les activitats principals són la promoció i l'impuls de projectes capdavanters en els sectors immobiliari, logístic i tecnològic.

Dins de l'activitat immobiliària promou i gestiona infraestructures industrials, comercials i de serveis: parcs logístics, centres comercials, naus tecnològiques a la carta, parcs industrials, edificis d'oficines, àrees de negocis, centres de serveis i parcs intel·ligents d'R+D a més de promoure projectes d'habitatge social i de regeneració urbana.

Així mateix, en els darrers anys ha desenvolupat un saber fer (*know-how*) firal que li permet organitzar els principals salons del sector logístic, immobiliari i aeronàutic del país, i convertir-se en un referent internacional.

Dades generals

Localització: Polígon Industrial de la Zona Franca. Avinguda Parc Logístic 2-10, 08040 Barcelona

Telèfon: 34 932 638 111

Fax: +34 932 234 714

CIF: Q0876006H

CNAE: 8411 Activitats Generals de l'Administració Pública.

Delegat especial de l'Estat:

Pere Navarro

Responsable sistema de gestió ambiental: Beatriz Tena

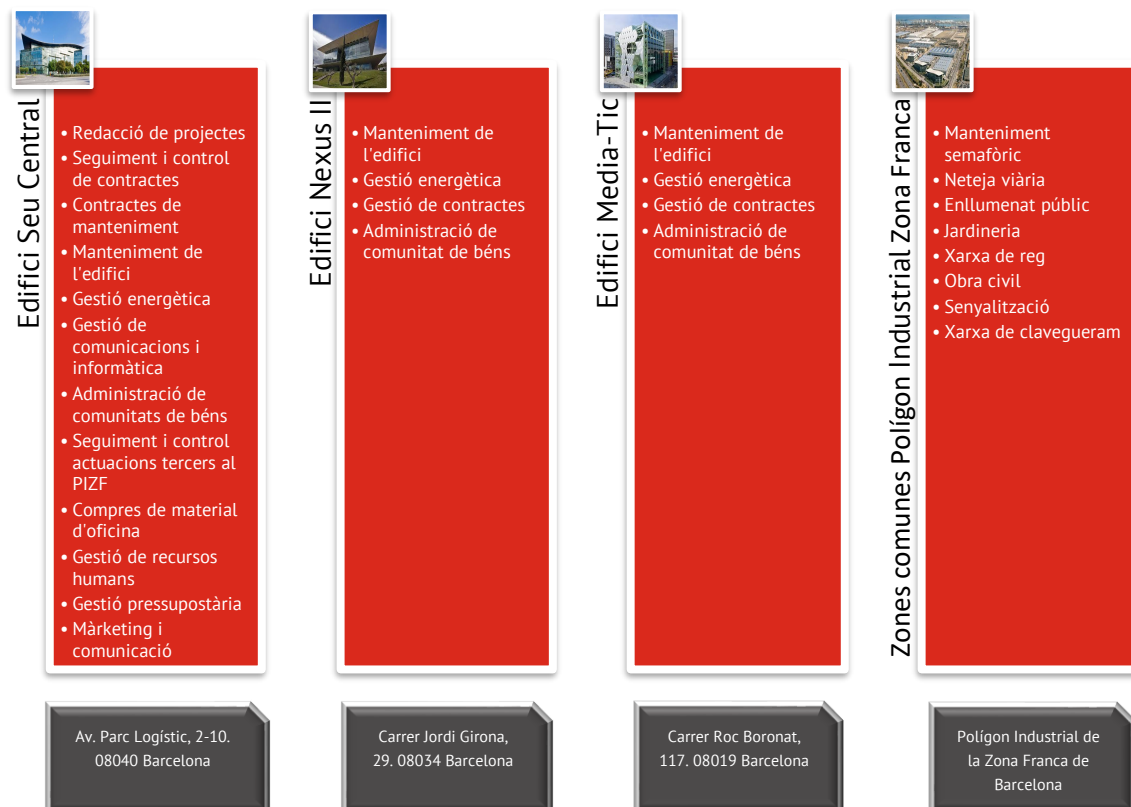


Plànol de situació del Polígon Industrial de la Zona Franca de Barcelona

Context de l'organització i abast

L'any 2007 va iniciar el seu camí cap a la introducció dels aspectes ambientals en la seva gestió quotidiana amb la certificació ISO 14001 de la seu central de la Zona Franca de Barcelona. L'any següent obté el registre EMAS d'aquest edifici i en anys successius va ampliant l'abast fins a l'actual que inclou: gestió de les oficines centrals del Consorci de la Zona Franca de Barcelona i de la gestió de les zones comunes del Polígon Industrial de la Zona Franca. L'abast també inclou les activitats de gestió i explotació dels edificis d'oficines Nexus II i Media-TIC.

El detall de les activitats incloses a l'abast és el següent:



Es defineixen com a parts interessades pertinents:

PARTS INTERESSADES	NECESSITATS I EXPECTATIVES
TREBALLADORS	Comunicar els resultats del nostre comportament. A nivell: - Treballador amb molt o poc impacte - Encarregats i directius amb poc o molt impacte.
CLIENTS - Polígon - Edificis	Comunicació de la política ambiental de la ZF de Barcelona i aspectes ambientals de la activitat. Senyalització de impactes ambientals dels aspectes positius o negatius.
ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES - Ajuntament de Barcelona - Ministeri de Economia i Hisenda - Agència de Residus - Agència Catalana de l'Aigua - Protecció Civil - Altres (ex:TMB, AMB, ADIF)	Compliments legals i d'acords voluntaris Es contribueix a la sostenibilitat del territori, la prevenció i remediació de la contaminació, consums de recursos energètics (llum, aigua, ..)
PROVEÏDORS	Comunicació de la política ambiental de la ZF de Barcelona i aspectes ambientals de la activitat
VEÏNS I SOCIETAT CIVIL - Port de Barcelona - Mercabarna - Ajuntament del Prat de Llobregat - Ajuntament de l'Hospitalet - Zona d'Activitats Logístiques	Continuar les comunicacions i col·laboracions en projectes limítrofes, col·laborar en aspectes de mobilitat com la Mesa de Mobilitat del Delta.
USUARIS - Polígon - Edificis	Comunicació de la Política Ambiental de la ZF de Barcelona i aspectes ambientals de la activitat. Senyalització de impactes ambientals dels aspectes positius o negatius.

Política ambiental

COMPROMÍS DE LA DIRECCIÓ

Amb la voluntat de ser un element de referència en el desenvolupament de l'economia de Barcelona i Catalunya, la ZF de Barcelona manté el seu compromís de gestionar les seves oficines, les zones comunes del polígon, l'edifici Nexus II i el Media-Tic, contribuint en 6 dels objectius de desenvolupament sostenible acordats a la Cimera de Desenvolupament Sostenible de l'Organització de Nacions Unides.

Amb aquesta declaració la ZF de Barcelona desitja informar als treballadors del Consorci, administracions i entitats membres, clients, proveïdors, societat civil i totes les parts interessades detectades del seu compromís i respecte al medi ambient que es concreta en els següents principis d'actuació:

- Fer una gestió ambiental planificada, designant el lideratge i les responsabilitats ambientals de la organització i els recursos econòmics i humans necessaris per obtenir una millora continuada del nostre comportament ambiental.
- Proporcionar l'entorn i prendre les mesures d'actuació, control i correcció necessàries per conèixer, prevenir i millorar de manera continuada els impactes ambientals directes i indirectes de les nostres activitats actuals o futures, i avaluar els riscos i oportunitats dels mateixos analitzant el cicle de vida, si s'escau.
- Recolzar iniciatives que contribueixin a la reducció de l'impacte en el medi ambient dels processos i accions ja siguin propis o de tercers, tenint en compte els riscos i les oportunitats i els impactes significatius que las activitats que es desenvolupen puguin generar.
- Assegurar l'acompliment de la reglamentació i legislació ambiental vigent i altres requisits en matèria ambiental adquirits voluntàriament per la ZF de Barcelona i fer-ho públic. Fer un seguiment d'aquest compliment avaluant els riscos i oportunitats que d'aquesta normativa puguin sorgir.
- Definir i revisar periòdicament els objectius i les fites per donar compliment a la nostra política ambiental.
- Formar, sensibilitzar i implicar els treballadors de la ZF de Barcelona, fent-los participants de la gestió ambiental i transmetre als proveïdors, empreses subcontractades i arrendataris les nostres directrius ambientals involucrant-los en la millora contínua del comportament ambiental de la ZF de Barcelona (ODS 17. Aliances per assolir els objectius).
- Afavorir la comunicació ambiental interna i externa amb criteris de transparència, i informar administracions i entitats membres, clients i totes les parts interessades de les mesures de protecció ambiental preses i la política ambiental.
- Protegir el medi ambient i prevenir la contaminació, mitjançant una utilització sostenible dels recursos naturals, l'ús eficient de l'aigua i l'energia i el foment de les pràctiques de reducció, reutilització i reciclatge dels residus (ODS 6. Aigua i sanejament, ODS 7. Energia assequible i no contaminant, ODS12. Producció o consum responsables i ODS 13. Acció pel clima)

- Incentivar els conceptes de l'economia circular basats en la simbiosi industrial que estimula la col·laboració entre empreses del mateix territori (tradicionalment sense relació) per a generar noves oportunitats de negoci explorant maneres innovadores de posar-les en pràctica (ODS 9. Indústria, Innovació i infraestructura, ODS12. Producció o consum responsables i ODS 17. Aliances per assolir els objectius)

Signat

DocuSigned by:
Blanca Sorigué
F82CEC6DB475463...

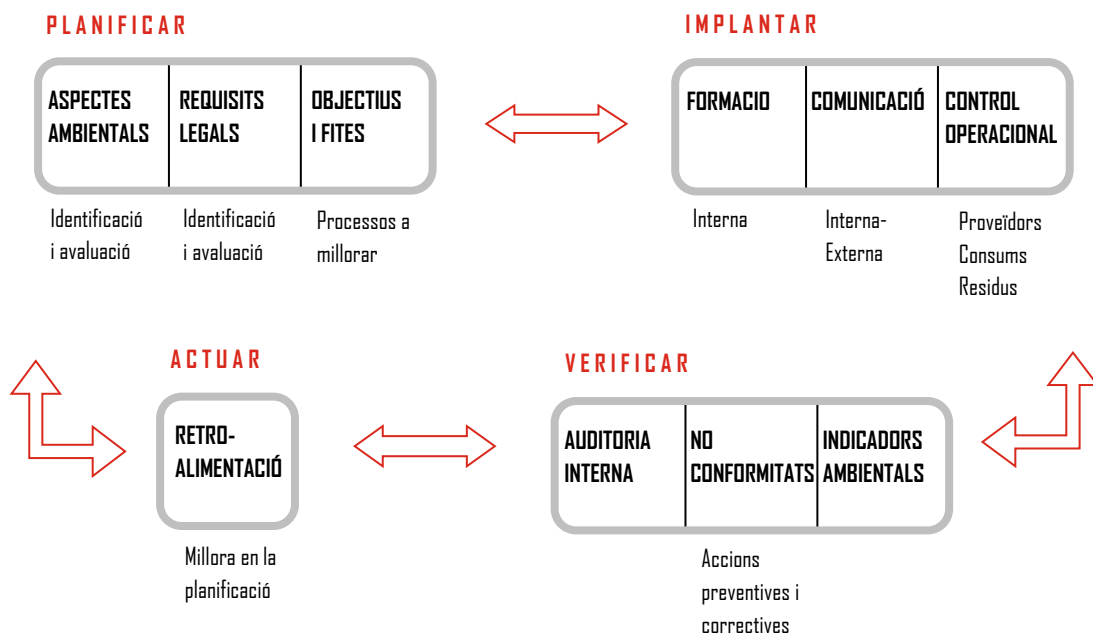
Blanca Sorigué

Directora General

05 de setembre de 2022

Sistema de gestió ambiental

El Sistema de Gestió Ambiental del Consorci de la Zona Franca de Barcelona (ZFB) s'ha desenvolupat basant-se en el Reglament CE/1221/2009 de relatiu a la participació voluntària d'organitzacions en un sistema comunitari de gestió i auditoria mediambientals (EMAS), en la UNE-EN ISO 14001:2015 Sistemes de gestió ambiental.



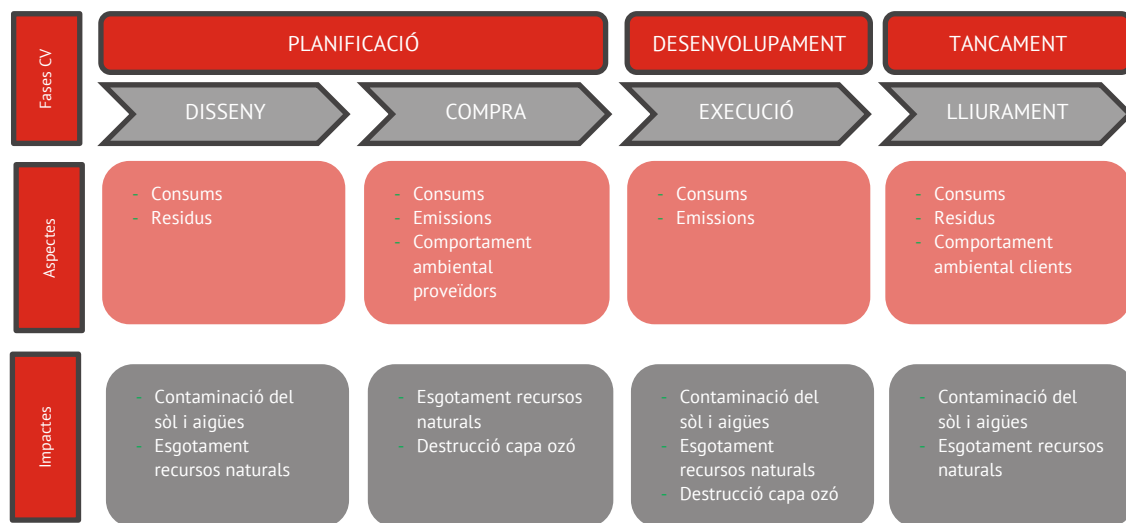
Aspectes ambientals

La ZFB té un procediment que permet identificar els aspectes ambientals i establir quins són significatius i quins no. En aquest procediment es tenen en compte els aspectes directes, indirectes i potencials, tant en situacions normals com anormals de funcionament, així com els incidents i accidents amb repercussió ambiental. A l'hora de determinar els aspectes ambientals es té en consideració el cicle de vida, analitzant la seva interrelació amb les parts interessades i considerant la capacitat d'influència sobre aquestes.

El Consorci ZFB porta a terme la seva activitat amb la gestió de projectes i serveis que desenvolupen el seu pla estratègic. Aquesta gestió suposa el desenvolupament de 3 etapes consecutives que inclouen les 4 fases del cicle de vida de la nostra activitat:

- Etapa de planificació, inclou les fases de “disseny del projecte o servei” (identificació de les necessitats de les parts interessades, objectiu, resultats esperats, recursos necessaris, terminis, ...) i l’adquisició de bens i serveis” necessaris pel desenvolupament dels mateixos (habitualment contractació de serveis externs de manteniment, compra de subministraments, etc...)
- Etapa de desenvolupament, que inclou la “realització del projecte o servei” (seguiment d’indicadors, avaluació de resultats, anàlisi de satisfacció...)
- Etapa de tancament, que inclou la fase de “fi de vida i lliurament del projecte o servei (finalització del projecte o servei, millores,).

De manera esquemàtica, els aspectes i impactes més rellevants identificats en cada una de les fases del cicle de vida de les activitats de la ZFB són:



ASPECTE AMBIENTAL DIRECTE: Aspecte relacionat amb les activitats de la ZFB sobre les quals podem exercir un control de gestió. Els criteris d’avaluació d’aquests aspectes es basen en la seva magnitud i perillositat, la capacitat de control i la capacitat de millora.

ASPECTE AMBIENTAL INDIRECTE: Aspecte també derivat de les activitats i serveis de l’organització, però sobre els quals no té ple control de la gestió. En conseqüència, els aspectes ambientals indirectes requereixen que la ZFB faci servir la seva influència davant els contractistes, proveïdors, clients i usuaris dels seus productes i serveis, per obtenir beneficis ambientals. Els criteris d’avaluació d’aquests aspectes es basen la capacitat de control que té la ZFB, la perillositat i en les queixes o reclamacions rebudes.

ASPECTE AMBIENTAL EMERGÈNCIA: Aspecte que es pot generar com a conseqüència de les activitats de la ZFB en situacions d’emergència. Per a l’avaluació dels aspectes ambientals identificats en condicions d’emergència es tindrà en consideració la concurrència de dos factors: probabilitat i severitat.

Una vegada identificats els aspectes ambientals, així com l’activitat que els genera, s’avalua amb els següents criteris per establir el seu grau de significança:

Aspectes directes: Es consideraran “significatius” els aspectes que tinguin una puntuació total $\geq 1,5$.

Pels aspectes indirectes: Es consideraran “significatius” els aspectes que tinguin una puntuació total $> 1,5$.

Pels aspectes emergències: Es consideraran “significatius” els aspectes que tinguin una puntuació total ≥ 3 .

S'exposen a continuació els aspectes ambientals significatius de les diferents ubicacions que es contemplen a l'abast.

Seu del Consorci de la Zona Franca de Barcelona

ACTIVITAT	DESCRIPCIÓ	ÀREA INCIDÈNCIA	ASPECTE AMBIENTAL	IMPACTE AMBIENTAL
DIRECTES				
Personal	Enllumenat lavabos, menjadors, despatxos, etc.	Recursos naturals	Consum d'energia	Esgotament recursos naturals
	Clima	Recursos naturals	Consum d'energia	Esgotament recursos naturals
	Piles	Residus	Residus especials	Contaminació del sòl i aigües
	Tònens, paper o líquid correctiu, etc.	Residus	Residus especials	Contaminació del sòl i aigües
	Parc mòbil	Atmosfera	Emissions	Destrucció capa ozó
	Parc mòbil	Atmosfera	Soroll i vibracions	
	Parc mòbil	Recursos naturals	Consum de combustible	Destrucció capa ozó
Operacions de manteniment	Maquinari obsolet	Residus	Residus especials	Contaminació del sòl i aigües
INDIRECTES				
Operacions de manteniment	Envasos i productes tòxics i perillosos	Residus	Residus especials	Contaminació del sòl i aigües
	Pintures i vernissos	Residus	Residus especials	Contaminació del sòl i aigües
	Operacions de manteniment	Atmosfera	Soroll i vibracions	
	Consum de fitosanitaris	Recursos naturals	Consum substàncies	Esgotament recursos naturals
	Desplaçaments parc mòbil	Recursos naturals	Consum de combustible	Destrucció capa ozó
EMERGÈNCIA				
Operacions de manteniment	Abocament accidental gasoil	Sòls	Contaminació de sòl / aigua	Contaminació del sòl i aigües
	Abocament accidental productes perillosos	Sòls	Contaminació de sòl / aigua	Contaminació del sòl i aigües

Polígon Industrial de la Zona Franca

ACTIVITAT	DESCRIPCIÓ	ÀREA INCIDÈNCIA	ASPECTE AMBIENTAL	IMPACTE AMBIENTAL
DIRECTES				
Personal	Enllumenat vies i places	Recursos naturals	Consum d'energia	Esgotament recursos naturals
INDIRECTES				
Reg	Consum d'aigua de pou	Recursos naturals	Captació d'aigua	Esgotament recursos naturals
Operacions de manteniment	Consum de fitosanitaris	Recursos naturals	Consum substàncies	Esgotament recursos naturals
EMERGÈNCIA				
Operacions de manteniment	Abocament accidental gasoil	Sòls	Contaminació de sòl / aigua	Contaminació del sòl i aigües
	Abocament accidental productes perillosos	Sòls	Contaminació de sòl / aigua	Contaminació del sòl i aigües
	Manteniment xarxa clavegueram	Sòls	Contaminació de sòl / aigua	Contaminació del sòl i aigües

Edifici Nexus II

ACTIVITAT	DESCRIPCIÓ	ÀREA INCIDÈNCIA	ASPECTE AMBIENTAL	IMPACTE AMBIENTAL
DIRECTES				
Personal	Ús d'ordinadors, impressores, etc.	Recursos naturals	Consum d'energia	Esgotament recursos naturals
	Enllumenat lavabos, menjadors, despatxos, etc.	Recursos naturals	Consum d'energia	Esgotament recursos naturals
	Clima	Recursos naturals	Consum d'energia	Esgotament recursos naturals
Reg	Consum d'aigua de reg	Recursos naturals	Consum d'aigua	Esgotament recursos naturals
	Abocament d'aigua	Aigua	Abocament d'aigua	Esgotament recursos naturals
INDIRECTES				
Personal	Desplaçaments parc mòbil	Recursos naturals	Consum de combustible	Destrucció capa ozó
Operacions de manteniment	Consum de fitosanitaris	Recursos naturals	Consum de substàncies	Esgotament recursos naturals
	Envasos i productes tòxics i perillosos	Residus	Residus especials	Contaminació del sòl i aigües
	Pintures i vernissos	Residus	Residus especials	Contaminació del sòl i aigües
EMERGÈNCIA				
Operacions de manteniment	Abocament accidental gasoil	Sòls	Contaminació de sòl / aigua	Contaminació del sòl i aigües

Edifici Media-TIC

ACTIVITAT	DESCRIPCIÓ	ÀREA INCIDÈNCIA	ASPECTE AMBIENTAL	IMPACTE AMBIENTAL
DIRECTES				
Personal	Ús d'ordinadors, impressores, etc.	Recursos naturals	Consum d'energia	Esgotament recursos naturals
	Enllumenat lavabos, menjadors, despatxos, etc.	Recursos naturals	Consum d'energia	Esgotament recursos naturals

	Clima	Recursos naturals	Consum d'energia	Esgotament recursos naturals
Reg			Consum d'aigua	Esgotament recursos naturals
	Consum d'aigua de reg	Recursos naturals		
		Aigua	Abocament d'aigua	Contaminació del sòl i aigües
	Abocament d'aigua			
INDIRECTES				
Personal	Desplaçaments parc mòbil	Recursos naturals	Consum de combustible	Destrucció capa ozó
Operacions de manteniment	Consum de fitosanitaris	Recursos naturals	Consum de substàncies	Esgotament recursos naturals
	Envasos i productes tòxics i perillosos	Residus	Residus especials	Contaminació del sòl i aigües
	Pintures i vernissos	Residus	Residus especials	Contaminació del sòl i aigües
EMERGÈNCIA				
Operacions de manteniment	Abocament accidental gasoil	Sòls	Contaminació de sòl / aigua	Contaminació del sòl i aigües
	Abocament accidental productes perillosos	Sòls	Contaminació de sòl / aigua	Contaminació del sòl i aigües

Indicadors comportament ambiental

Amb motiu de la publicació del document de referència sectorial sobre les millors pràctiques de gestió ambiental, els indicadors sectorials de comportament ambiental i els paràmetres comparatius d'excel·lència per al sector de l'administració pública (Decisió UE 2019/61 de la Comissió de 19 de desembre de 2019) s'ha modificat la manera en que es presenten les dades de comportament ambiental en relació a la declaració ambiental anterior escollint els indicadors més significatius de l'activitat i mostrant valors quantitatius i la seva tendència per tal de poder observar la seva evolució. S'ha efectuat també alguns ajustos en alguns indicadors adequant les unitats considerant no només l'impacte/consum anual d'un aspecte concret sinó també la producció global a l'organització el que permet una visualització més real del comportament ambiental de la ZF de Barcelona.

Val a dir que tot i que la ZF de Barcelona és una administració pública, la seves característiques i competències, fa que no hagi de gestionar tots i cadascun dels aspectes ambientals considerats a la Decisió UE 2019/19. Els indicadors de comportament ambiental emprats són coherents amb l'avaluació realitzada dels aspectes ambientals gestionats per la ZF de Barcelona.

Seu Consorci de la Zona Franca de Barcelona



Usuaris: 120 persones
Superfície jardins: 2.010 m²
Superfície edifici: 14.000 m²
Ús: Edifici de representació. Oficines. Activitats d'innovació

Consum d'energia

El consum d'energia a la Seu de la Zona Franca de Barcelona prové fonamentalment d'electricitat de la comercialitzadora Endesa Energía SAU. Els principals usos són climatització, il·luminació i funcionament d'instal·lacions i maquinària existent (endolls).

Es disposa de comptadors propis que permeten analitzar els consums per cada ús. El personal de manteniment controla mensualment els consums. Es disposa d'una auditoria energètica de l'edifici que permet prioritzar les accions a realitzar per tal de disminuir el consum i el cost energètic.

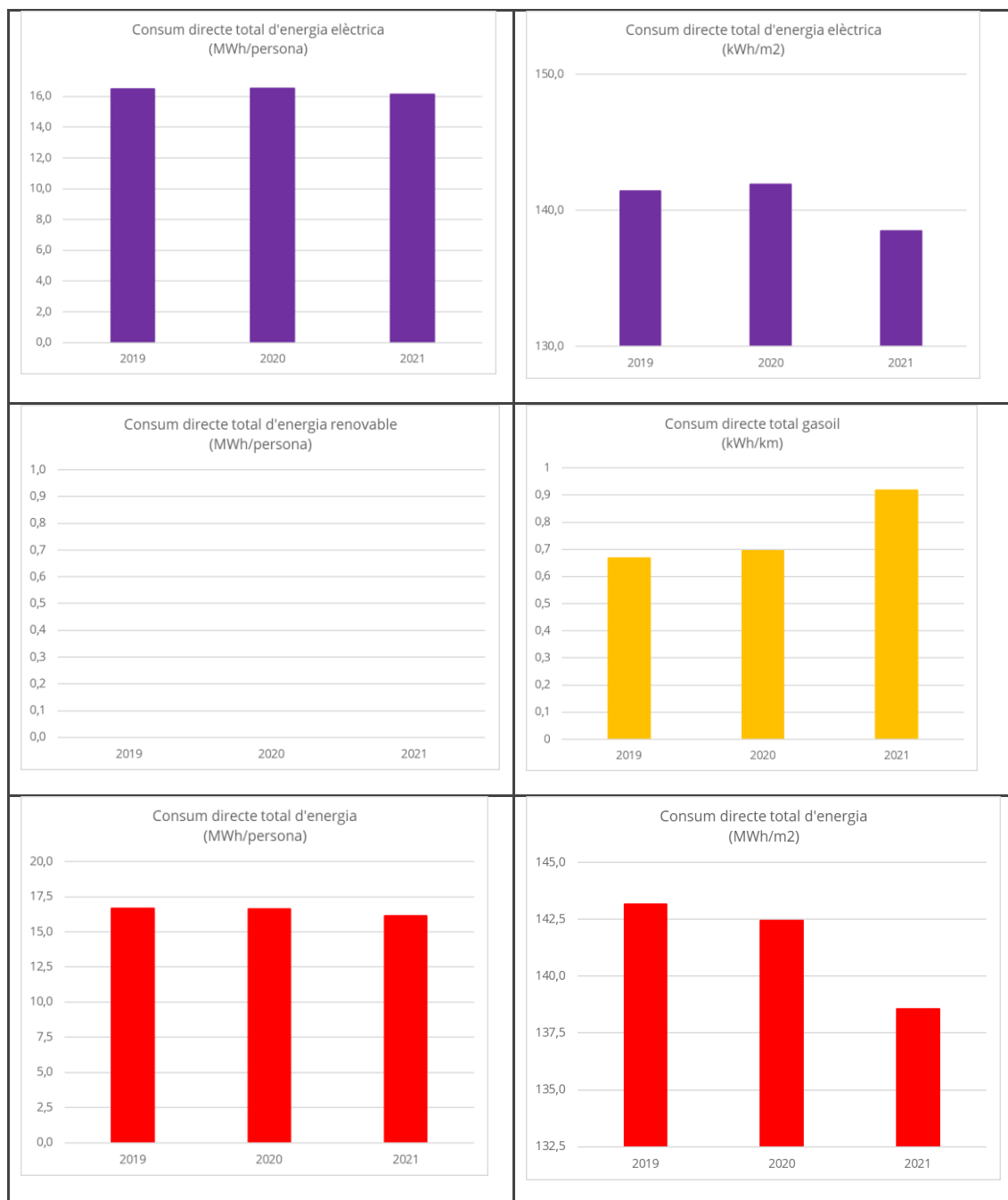
Durant aquest any 2021, s'ha teletreballat durant mig any aproximadament, però ens hem anat incorporant presencialment, es per això que el consum d'energia no s'ha vist reduït de manera significativa. Durant el temps de teletreball els equips informàtics han estat connectats 24 h.

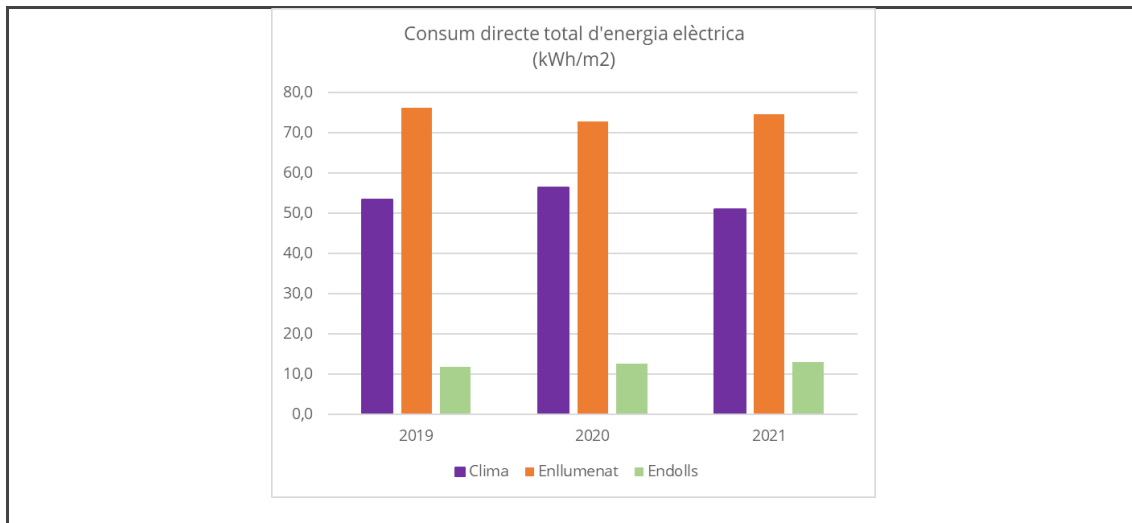
	Any	kWh	MWh / persona	kWh / m ²	Paràmetre comparatiu	Evolució	Mètode de càlcul
Consum anual total d'energia elèctrica	2019	1.980.257	16,50	141,45	100 kWh/m ² /any	Positiva. Decrement de consum, s'ha teletreballat durant al menys mig any	Consum d'energia elèctrica. Sumatori de les lectures parcials (climatització, enllumenat i endolls)
	2020	1.986.582	16,55	141,90			
	2021	1.939.099	16,16	138,51			
Consum anual total d'energia renovables	2019	0	-	-	-	Negativa. Sense possibilitat compra energia renovable	Consum d'energia elèctrica amb garantia renovable
	2020	0	-	-	-		
	2021	0	-	-	-		
Consum anual total climatització	2019	747.832	6,23	53,42	-	Positiva. Hivern suau afavoreix reducció necessitats de calor	Consum d'energia lectura comptador parcial
	2020	788.982	6,57	56,36	-		
	2021	712.884	5,94	50,92	-		
Consum anual total enllumenat	2019	1.066.154	8,88	76,15	-	Positiva. Es manté el consum, amb un petit increment	Consum d'energia lectura comptador parcial
	2020	1.020.008	8,50	72,86	-		
	2021	1.043.989	8,70	74,57	-		
Consum anual total endolls	2019	166.271	1,39	11,88	-	Negativa. El consum ha pujat una mica però es força reduït.	Consum d'energia lectura comptador parcial
	2020	177.592	1,48	12,69	-		
	2021	182.226	1,52	13,02	-		

Producció d'energia

Les plaques fotovoltaiques de la seu es van reparar i durant l'any 2021 han tornar a produir energia. Aquesta producció és ven a la xarxa, ja que no és un model d'autoconsum.

Producció d'energia plaques FV	2019	0	-	-	Positiva. Tornem a tenir producció	Producció energia renovable (plaques fotovoltaiques)
	2020	0	-	-		
	2021	28.809	0,24	2,06		





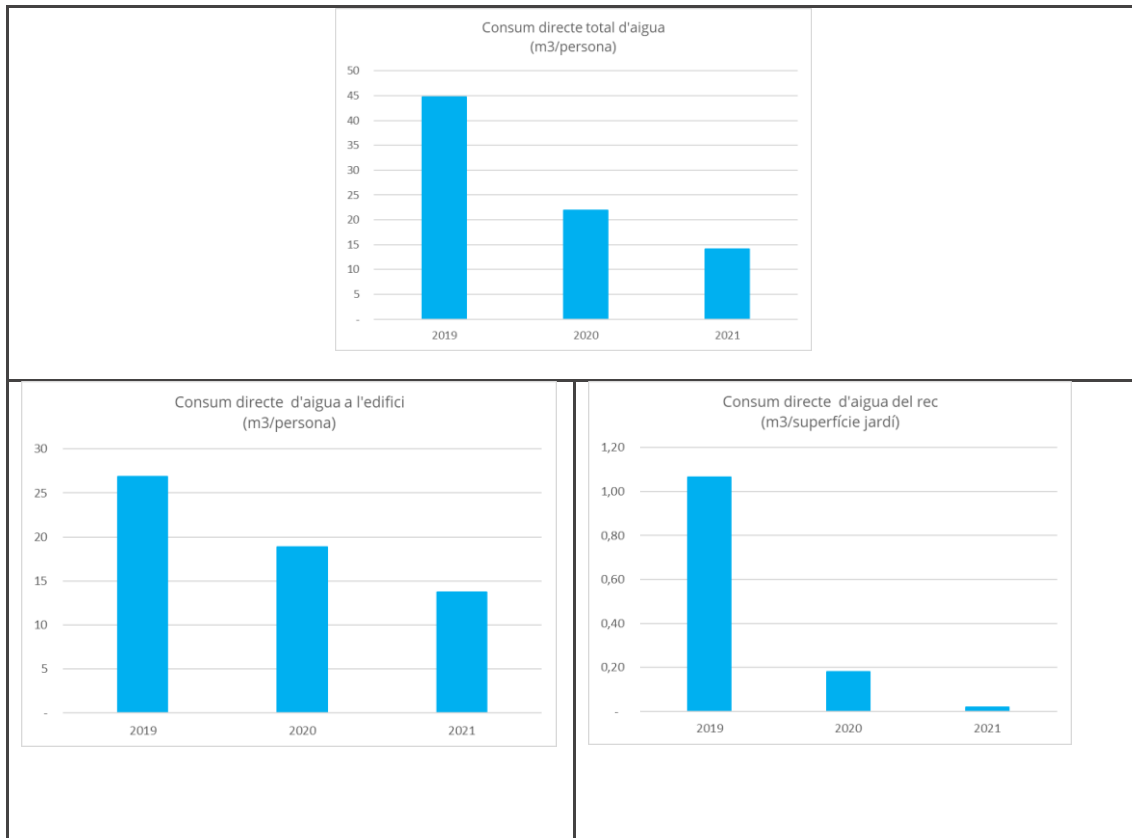
Consum d'aigua

El consum d'aigua a la seu de la ZFB és per aigua de boca dels usuaris i neteges de l'edifici i pel rec de les zones enjardinades.

El subministrament d'aigua a l'edifici es fa mitjançant una connexió a la xarxa exterior (Aigües de Barcelona), bàsicament, per al consum sanitari (wc, dutxes i menjadors), la neteja de l'edifici, la neteja de roba blanca de delegació i el reg de les terrasses de l'edifici. És per això que, tot i ser un edifici d'oficines, els consums singulars fa que aquests no siguin comparables.

L'aigua de reg de les zones verdes prové de les captacions dels pous del Polígon. Hi ha un comptador propi que permet conèixer el consum i actuar en cas de desviacions importants.

Aigua	Any	m3	m3 / persona	m3 / superfície	Paràmetre comparatiu	Evolució	Mètode de càlcul
Consum total anual d'aigua	2019	5.364	44,70	0,38	-	Positiva. Caiguda del consum global	Consum d'aigua. Lectura
	2020	2.626	21,88	0,19	-		
	2021	1.692	14,10	0,12	-		
Consum d'aigua a l'edifici	2019	3.222	26,85	0,23	< 6,4 m3/ persona equivalent a temps complet	Positiva. S'ha reduït considerablement. Treballadors no presencials i comptador espatllat	Consum d'aigua de l'edifici. Lectura
	2020	2.265	18,87	0,16			
	2021	1.650	13,75	0,12			
Consum d'aigua per reg	2019	2.142	17,85	1,07	-	Positiva. Reducció dels consum per variador i contador espatllat. Reg tancat.	Consum d'aigua del rec. Lectura
	2020	361	3,01	0,18	-		
	2021	42	0,35	0,02	-		



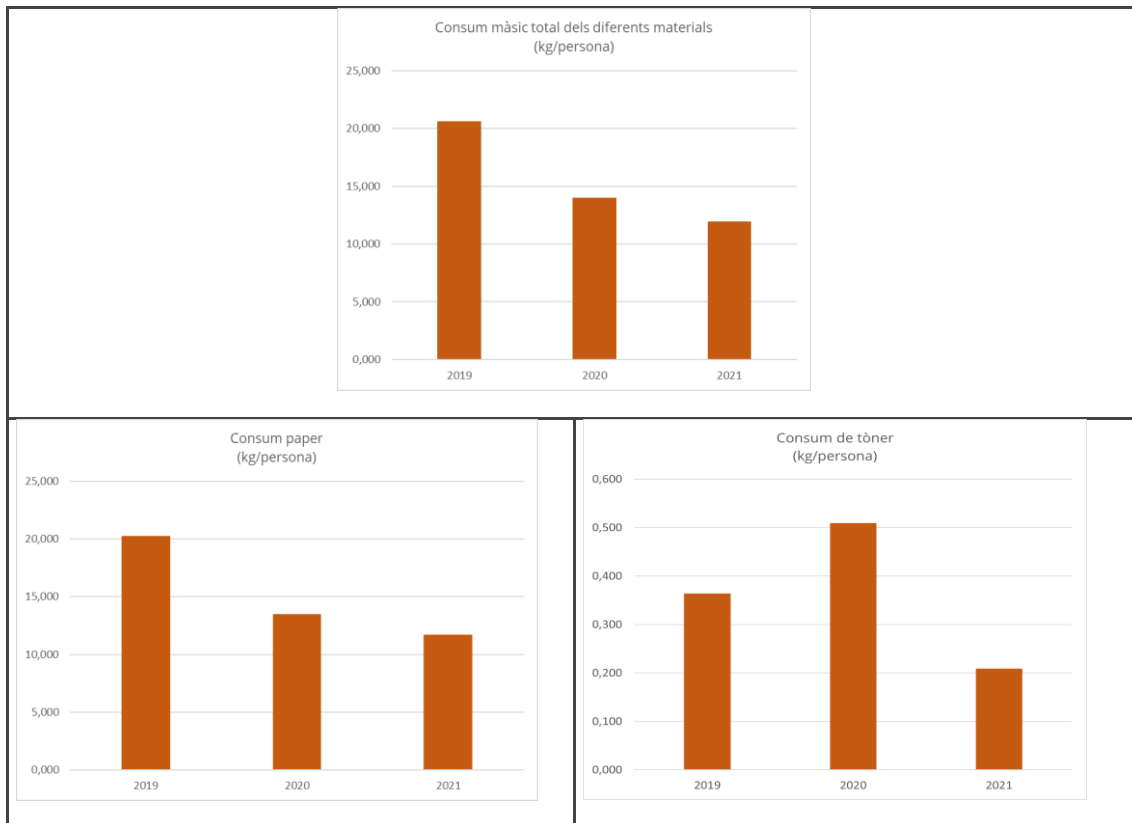
Consum de materials

Els indicadors d'eficiència en el consum de materials són dos, el consum de paper i el de cartutxos de tòner.

El control de consum de paper es fa en funció de la compra de paper que es fa. Tot el paper que es consumeix a la seu de la ZFB és paper 100% reciclat certificat. El control del consum de tòner es fa en funció dels retirats com a residu.

	Any	t totals	kg / persona	fulls/persona dia laborable	Paràmetre comparatiu	Evolució	Mètode de càlcul
Consum màsic dels diferents materials	2019	2,47	20,572	-	-		Consum de paper + consum cartutxos toner
	2020	1,67	13,946	-	-		
	2021	1,43	11,875	-	-		
Consum de paper	2019	2,43	20,208	16,98	15 fullA4/treb/dia	Positiva. Consum més reduït (estoc)	Nº paquets paper A3 consumits * pes paquet A3 + Nº paquets paper A4 consumits * pes paquet A4
	2020	1,61	13,438	11,29			
	2021	1,40	11,667	9,80			
Consum de cartutxos tòner	2019	0,04	0,363	-	-		Nº cartutxos * pes cartutxos
	2020	0,06	0,508	-	-		
	2021	0,03	0,208	-	-		

S'estima densitat paper 80gr/m². S'estima 0,7 kg/unitat cartutx tinta.



Generació de residus

Els residus que es generen són fonamentalment residus de paper, envasos i resta. Els residus tòner, fluorescents i altres són gestionats directament per les empreses mantenidores dels diferents equips.

	Any	t totals	kg / persona	Paràmetre comparatiu	Evolució	Mètode de càlcul
Generació total anual de residus	2019	27,72	231,00	200 kg/treb/any	No hi ha dades per fer comparativa	Suma dels residus recollits
	2020	15,99	133,24			
	2021	14,26	118,83			
Generació total anual de residus no perillosos						
Residus de paper i cartró	2019	3,59	29,92	-		Pes dels residus recollits segons albarans
	2020	2,17	18,08	-		
	2021	1,82	15,17	-		
Residus d'envasos	2019	1,67	13,92	-		Pes dels residus recollits segons albarans
	2020	1,31	10,92	-		
	2021	1,18	9,83	-		
Residus FORM	2019	9,97	83,08	-		Pes dels residus recollits segons albarans
	2020	4,41	36,75	-		
	2021	5,38	44,83	-		
Residus Resta	2019	12,45	103,75	-		Pes dels residus recollits segons albarans
	2020	8,04	67,00	-		
	2021	5,85	48,75	-		
Residus Tònors	2019	0,04	0,33	-		Pes dels residus recollits segons albarans
	2020	0,06	0,50	-		
	2021	0,03	0,25	-		
Generació total anual de residus perillosos						
Residus de fluorescents	No es disposa de dades de la generació d'aquests residus atès que la seva gestió es porta a terme pels serveis de manteniment. La seva generació és molt puntual i per tant sense significància en comparació amb la resta de residus.					
Residus de piles						
Residus de pneumàtics	No es contabilitzen atès que la seva generació és molt puntual i per tant sense significància en comparació amb la resta de residus. Aquests residus es gestionen pel corresponent taller de manteniment					
Residus d'oli de vehicles						
Residus de filtres de vehicles						

Emissions totals de CO₂

Les dades d'emissions de CO₂ inclouen les derivades dels consums energètics (electricitat i combustible) i la reposició de gasos refrigerants dels sistemes de clima.

Emissions	Any	t totals	t / persona	t / superfície	Paràmetre comparatiu	Evolució	Mètode de càlcul
Emissions anuals totals de GEH							
Emissions totals de GEI (t co ₂ e)	2019	631,91	5,27	0,045		Negativa. Increment de les emissions del mix elèctric, per increment del consum	Emissions derivades del consum elèctric + emissions derivades dels gasos refrigerants
	2020	351,03	2,93	0,025			
	2021	625,95	5,22	0,045			
Derivades del consum elèctric	2019	477,24	3,98	0,034		Negativa. Increment de les emissions del mix elèctric, per increment del consum	Consum energètic * factor emissió mix elèctric (Oficina Catalana del Canvi Climàtic)
	2020	297,99	2,48	0,021			
	2021	502,23	4,19	0,036			
Derivades dels gasos refrigerants	2019	148,77	1,24	0,011		Positiva. Reducció fuites	Registre de recàrregues. Factor emissió IPCC (Oficina Catalana del Canvi Climàtic)
	2020	51,16	0,43	0,004			
	2021	122,97	1,02	0,009			
Derivades del consum diesel	2019	5,90	0,05	0,000		Positiva. Menor consum de dièsel	Consum combustibles * factor emissió diesel (Oficina Catalana del Canvi Climàtic)
	2020	1,89	0,02	0,000			
	2021	0,76	0,01	0,000			

Polígon Zona Franca

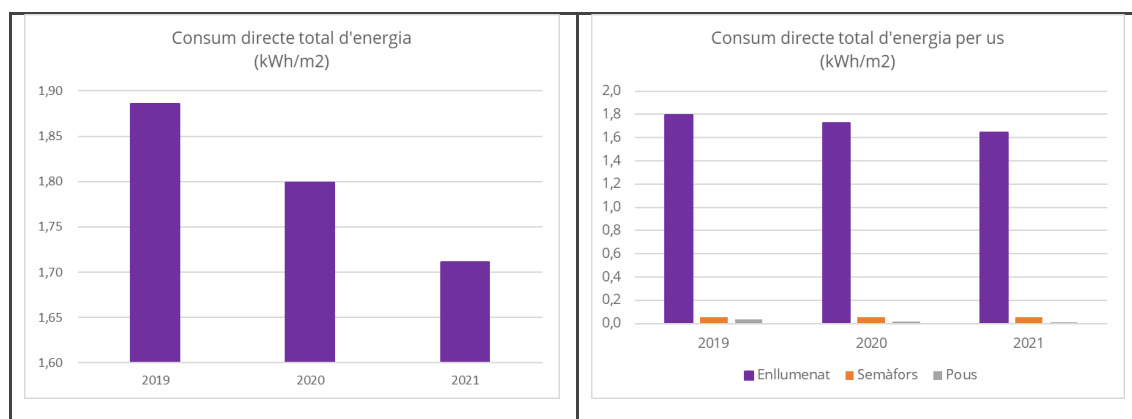


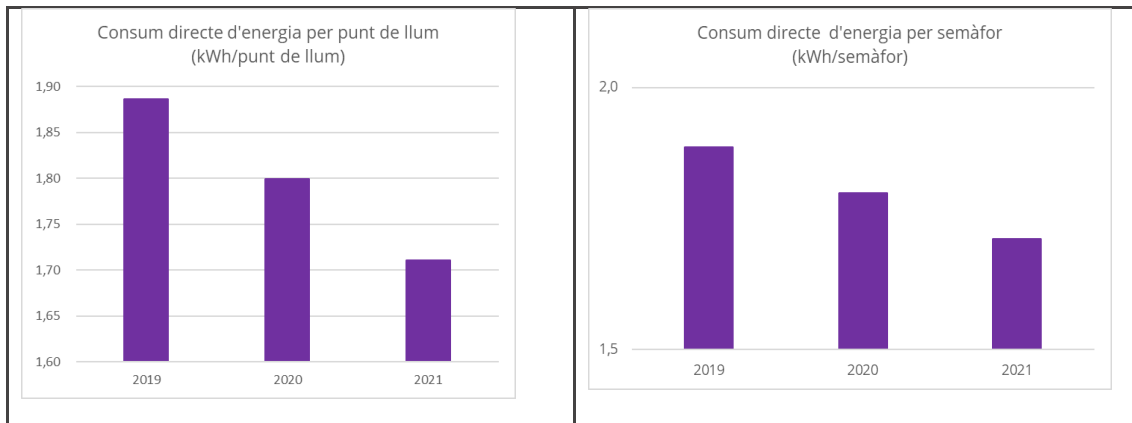
Superfície zona verda: 218.189 m²
Superfície Polígon: 648.566 m²
Bàculs 1.149
Semàfors 285

Consum d'energia(*)

El consum d'energia del Polígon de la Zona Franca respon a la il·luminació dels carrers, així com als consums derivats de la xarxa semafòrica i de les bombes de reg. Actualment aquesta energia elèctrica es subministrada per Endesa Energia SAU. Es fa un control mensual dels consums de les diferents pòlisses contractades actuant quan hi ha una desviació important. En els darrers anys s'ha substituït els diferents punts de llum per làmpades LED la qual cosa ha comportat una reducció molt important del consum energètic.

	Any	kWh	kWh/ punt (*)	kWh / superfície	Paràmetre comparatiu	Evolució	Mètode de càlcul
Consum anual total d'energia	2019	1.223.315	1.132,62	1,89	-	Positiva. Estabilització dels consums	Consum d'energia elèctrica. Suma de lectures d'enllumenat, semàfors i pous
	2020	1.166.870	1.096,73	1,80	-		
	2021	1.109.703	1.048,91	1,71	-		
Consum anual total d'energia renovables	2019	0	-	-	-	Negativa. Sense possibilitat compra energia renovable	Consum d'energia elèctrica amb garantia renovable
	2020	0	-	-	-		
	2021	0	-	-	-		
Consum anual total d'energia enllumenat	2019	1.165.086	1.014,00	1,80	-	Positiva. Estabilització dels consums	Consum d'energia elèctrica per l'enllumenat polígon (suma de lectures)
	2020	1.120.589	975,27	1,73	-		
	2021	1.067.102	928,72	1,65	-		
Consum anual total d'energia semàfors	2019	33.685	118,19	0,05	-	Positiva. Estabilització dels consums	Consum d'energia elèctrica pels semàfors polígon (suma de lectures)
	2020	34.557	121,25	0,05	-		
	2021	34.220	120,07	0,05	-		
Consum anual total d'energia pous	2019	24.544	0,42	0,04	-	Positiva. Disminució de consum	Consum d'energia elèctrica pels pous polígon (suma de lectures).
	2020	11.724	0,21	0,02	-		
	2021	8.381	0,12	0,01	-		

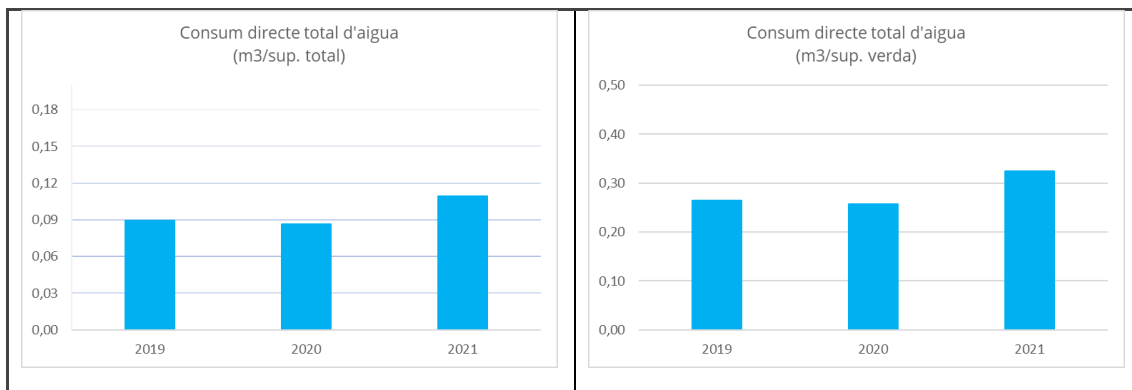




Consum d'aigua

L'aigua que es consumeix al Polígon és aigua de pou de dues captacions que compten amb l'autorització de l'ACA. El seu ús es principalment per reg.

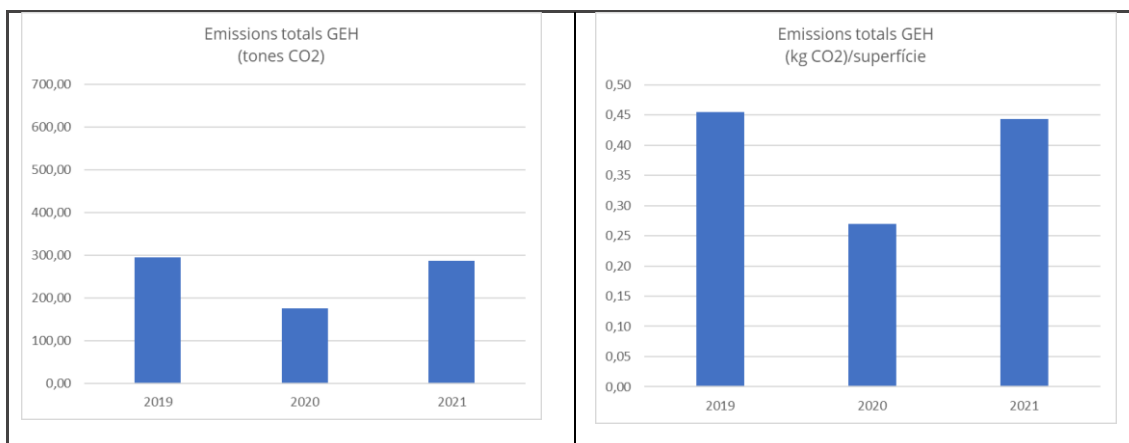
	Any	m3	m3 / sup. total	m3 / sup. verda	Paràmetre comparatiu	Evolució	Mètode de càlcul
Consum total anual d'aigua	2019	57.816	0,09	0,26	-	Negativa. Increment del consum	Consum d'aigua. Lectura
	2020	56.087	0,09	0,26	-		
	2021	70.829	0,11	0,32	-		



Emissions de CO₂

Els factors d'emissió utilitzats s'han extret de la Oficina de Canvi Climàtic de la Generalitat de Catalunya

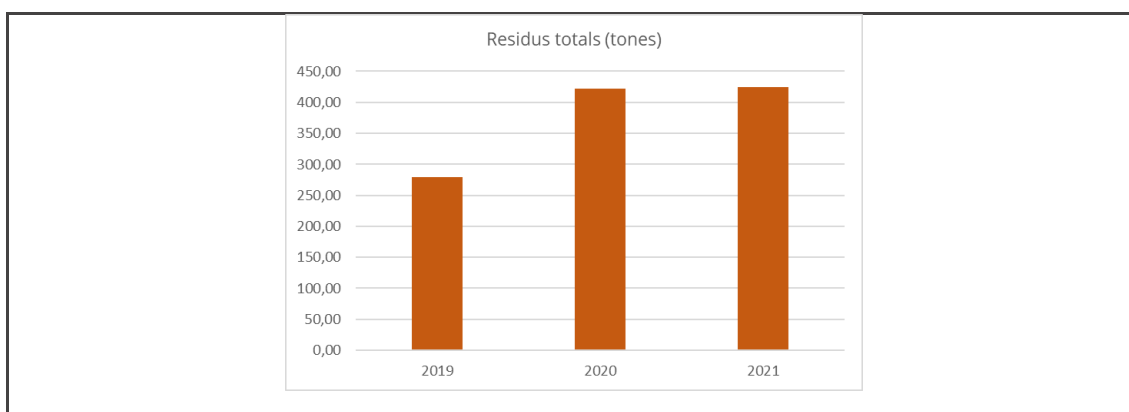
	Any	t totals	t / punt	kg / superfície	Paràmetre comparatiu	Evolució	Mètode de càlcul
Emissions totals de GEH (t co2 e)	2019	294,82	0,26	0,45	-	Negativa. Increment de les emissions del mix elèctric, per increment del consum	Emissions derivades del consum elèctric
	2020	175,03	0,15	0,27	-		
	2021	287,41	0,25	0,44	-		
Derivades del consum elèctric	2019	294,82	0,26	0,45	-	Negativa. Increment de les emissions del mix elèctric, per increment del consum	Consum energètic * factor emissió mix elèctric (Oficina Catalana del Canvi Climàtic)
	2020	175,03	0,15	0,27	-		
	2021	287,41	0,25	0,44	-		



Generació de residus

El residus generats al Polígon de la Zona Franca són els produïts en la neteja viària i en el manteniment de la jardineria, aquests darrers són molt variables doncs depenen de la necessitat de realitzar podes.

	Any	t totals	kg / sup total	kg / sup verda	Paràmetre comparatiu	Evolució	Mètode de càlcul
Generació total anual de residus	2019	278,97	0,43	1,28	-	Positiva. No hi ha possibilitat de reducció, però tampoc ha augmentat massa	Suma dels residus recollits
	2020	421,46	0,65	1,93	-		
	2021	424,76	0,65	1,95	-		
Generació total anual de residus no perillosos							
Residus neteja viària	2019	189,83	0,29	0,87	-	Negativa. Vinculada a accidents i episodis d'acumulació de pols	Pes dels residus recollits segons albarans
	2020	206,98	0,32	0,95	-		
	2021	214,35	0,33	0,98	-		
Residus poda	2019	89,14	0,14	0,41	-	Positiva. Generació vinculada campanyes de poda	Pes dels residus recollits segons albarans
	2020	214,48	0,33	0,98	-		
	2021	210,41	0,32	0,96	-		
Generació total anual de residus perillosos							
Sepiolites i altres absorbents			No es disposa de dades de la generació d'aquests residus atès que la seva gestió es porta a terme pels serveis de manteniment. La seva generació depèn de l'accidentalitat i per tant possible control per part de la ZFB.				



Consum de materials

El seguiment del consum dels productes que es fan servir per al manteniment i la conservació del Polígon el realitzen els proveïdors.

Nexus II

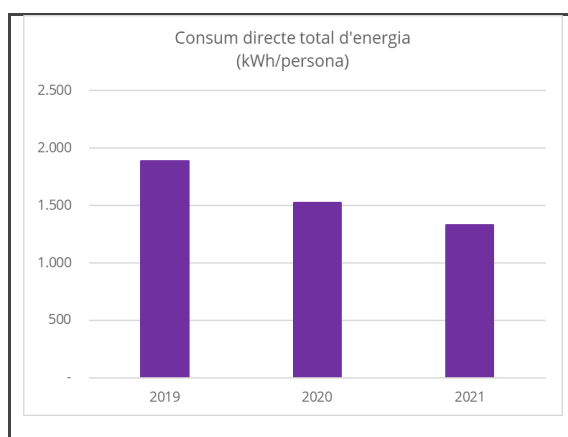


Usuaris: 482 persones
Superfície: 3.399,59 m²
Superfície zona verda: 1.110 m²
Ús: Oficines

Consum d'electricitat

El consum d'energia a l'edifici Nexus II prové fonamentalment d'electricitat de la comercialitzadora Endesa Energía SAU. Els principals usos són climatització, il·luminació i funcionament d'instal·lacions i maquinària existent (endolls). Aquest 2021 ha hagut un menor consum ja que el teletreball ha predominat gairebé tot l'any i també ha disminuït l'ocupació, amb lo qual el consum d'energia ha disminuït força.

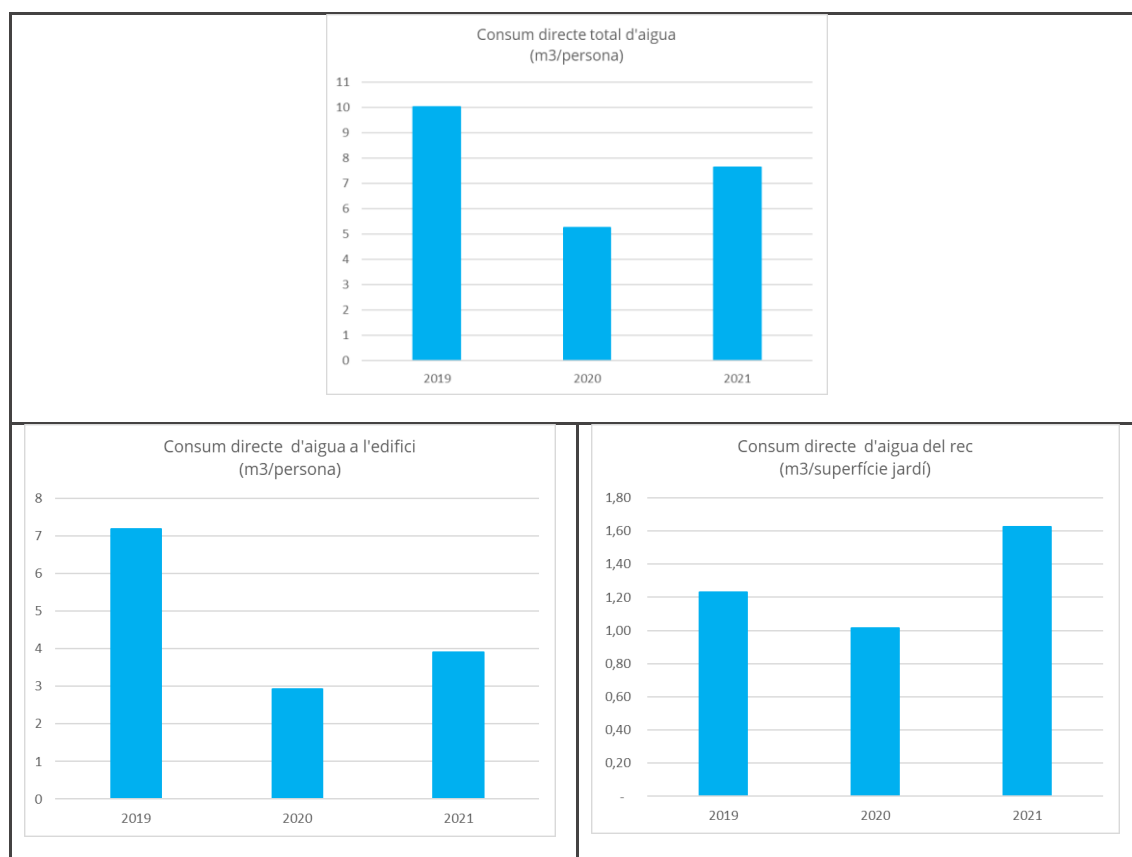
	Any	kWh	kWh / persona	kWh / superfície	Paràmetre comparatiu	Evolució	Mètode de càlcul
Consum anual total d'energia	2019	909.249	1.886,41	267,46	100 kWh/m2/any	Positiva. Reducció dels consum, degut a la situació de pandèmia i	Consum d'energia elèctrica. Lectura
	2020	734.753	1.524,38	216,13			
	2021	641.992	1.331,93	188,84			
Consum anual total d'energia renovables	2019	0	-	-	-	Negativa. Sense possibilitat compra energia renovable	Consum d'energia elèctrica amb garantia renovable
	2020	0	-	-	-		
	2021	0	-	-	-		
Tota l'energia és energia elèctrica	No es disposa de comptadors parcials per la qual cosa no es pot diferenciar el consum per usos.						



Consum d'aigua

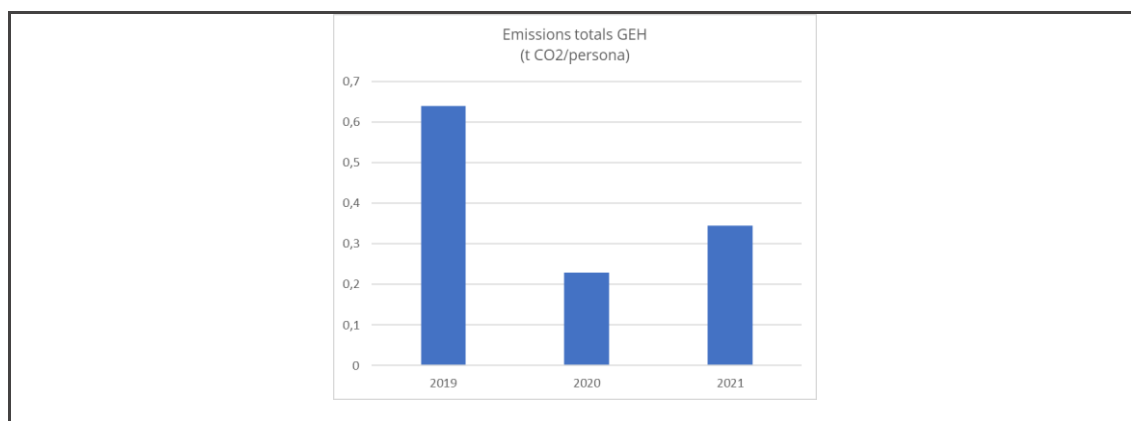
La instal·lació d'aigua per a la provisió de l'edifici Nexus II es fa mitjançant una connexió a la xarxa exterior (Aigües de Barcelona), bàsicament, per al consum sanitari i de reg.

	Any	m3	m3 / persona	m3 / superfície	Paràmetre comparatiu	Evolució	Mètode de càlcul
Consum total anual d'aigua	2019	4.833	10,03	1,07	-	Negativa. Increment del consum, pel rec	Consum d'aigua. Lectura
	2020	2.538	5,27	0,56	-		
	2021	3.687	7,65	0,82	-		
Consum d'aigua a l'edifici	2019	3.465	7,19	1,02	< 6,4 m3/ persona equivalent a temps complert	Positiva. Encara que ha hagut un increment, estem en bons nivells de consum	Consum d'aigua de l'edifici. Lectura
	2020	1.410	2,93	0,41			
	2021	1.883	3,91	0,55			
Consum d'aigua per rec	2019	1.368	2,84	1,23	-	Negativa. Increment consum	Consum d'aigua del rec. Lectura
	2020	1.128	2,34	1,02	-		
	2021	1.804	3,74	1,63	-		



Emissions de CO2

	Any	t totals	t / persona	kg / superfície	Paràmetre comparatiu	Evolució	Mètode de càlcul
Emissions totals de GEI (t co2 e)	2019	308,19	0,639	0,188	-	Negativa. Increment de les emissions	Emissions derivades del consum elèctric + emissions derivades dels gasos refrigerants
	2020	110,21	0,229	0,067	-		
	2021	166,28	0,345	0,101	-		
Derivades del consum elèctric	2019	219,13	0,455	0,134	-	Negativa. Increment de les emissions	Consum energètic * factor emissió mix elèctric (Oficina Catalana del Canvi Climàtic)
	2020	110,21	0,229	0,067	-		
	2021	166,28	0,345	0,101	-		
Derivades dels gasos refrigerants	2019	89,06	0,185	0,054	-	Positiva. Reducció de les recàrregues	Registre de recàrregues. Factor emissió IPCC (Oficina Catalana Canvi Climàtic)
	2020	0,00	0,000	0,000	-		
	2021	0,00	0,000	0,000	-		



Residus

Els residus del Nexus II es gestionen a través de l'Ajuntament de Barcelona per la qual cosa es desconeix quantitats produïdes. Es recullen de manera selectiva.

Materials

El seguiment del consum dels productes que es fan servir per al manteniment i la conservació dels espais comuns els realitzen els proveïdors.

MediaTic



Usuaris: 1.144 persones
Superfície: 23.106 m²
Ús: Oficines i Centre Formació

Consum d'energia

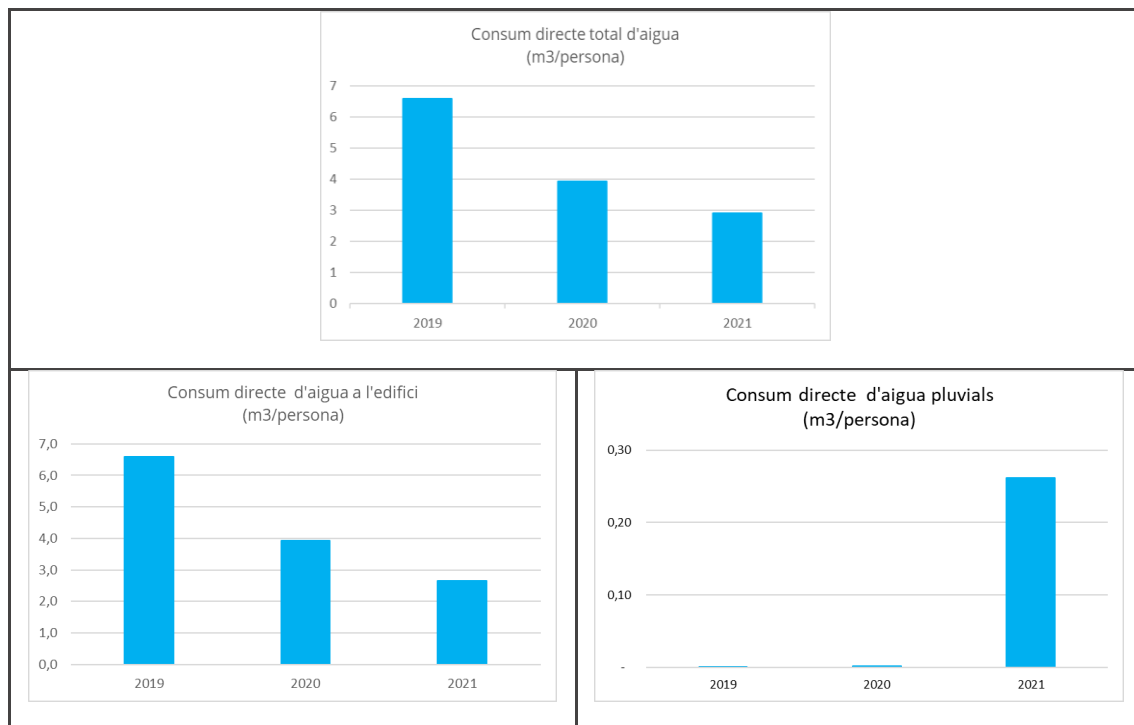
L'edifici MediaTic està connectat a una xarxa urbana de calor i fred anomenada Districlima que subministra energia procedent de la incineració d'escombraries. Aquesta energia s'utilitza per a la calefacció, la refrigeració i l'aigua calenta sanitària. El consum d'electricitat (Endesa Energia) és per l'enllumenat i els aparells electrònics. Es porta a terme un control mensual dels consums i s'actua en cas de desviació important.

	Any	kWh	kWh / persona	kWh / superfície	Paràmetre comparatiu	Evolució	Mètode de càlcul
Consum anual total d'energia	2019	3.488.199	3.049,13	150,97	100 kWh/m2/any	Negativa. Increment del consum per reforç de calefacció al hall	Consum energia elèctrica + consum de fred + consum de calor
	2020	2.512.784	2.196,49	108,75			
	2021	2.909.791	2.543,52	125,93			
Consum anual total d'energia elèctrica	2019	605.699	529,46	26,21	-	Negativa. Increment del consum	Consum d'energia elèctrica. Lectura
	2020	471.083	411,79	20,39			
	2021	604.691	528,58	26,17	-		
Consum anual total d'energia renovables	2019	0	-	-	-	Negativa. Sense possibilitat compra energia renovable	Consum d'energia elèctrica amb garantia renovable
	2020	0	-	-	-		
	2021	0	-	-	-		
Consum anual total calor variable	2019	431.600	377,27	18,68	-	Negativa. Increment del consum per reforç de calefacció al hall	Consum calor Districlima. Factura
	2020	444.100	388,20	19,22			
	2021	725.600	634,27	31,40	-		
Consum anual total frio variable	2019	2.450.900	2.142,40	106,07	-	Positiva. Reducció del consum	Consum fred Districlima. Factura
	2020	1.597.601	1.396,50	69,14			
	2021	1.579.500	1.380,68	68,36	-		
Tota l'energia és energia elèctrica	No es disposa de comptadors parcials per la qual cosa no es pot diferenciar el consum per usos.						

Consum d'aigua

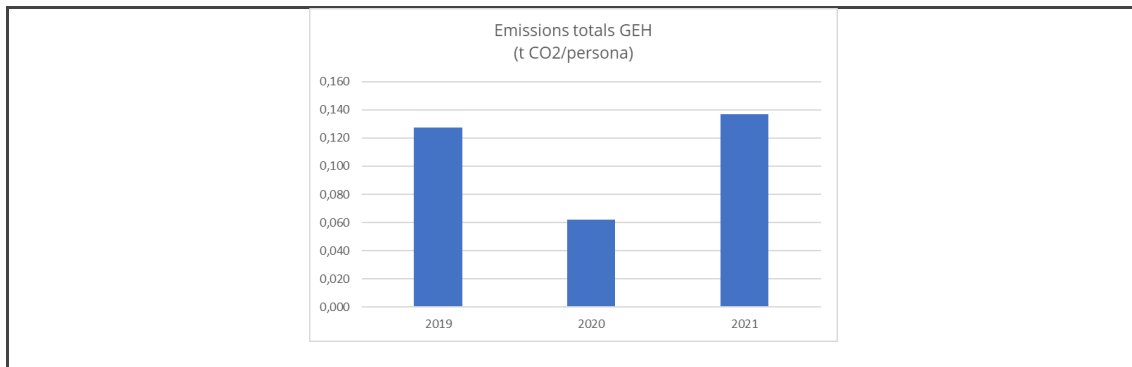
La instal·lació d'aigua de l'edifici Media-TIC es fa mitjançant una connexió a la xarxa exterior (Aigües de Barcelona), bàsicament, per al consum sanitari. Es disposa d'una xarxa d'aigües grises i de recuperació de l'aigua pluvial. Es porta a terme un control mensual dels consums i s'actua en cas de desviació important.

	Any	m3	m3 / persona	m3 / superfície	Paràmetre comparatiu	Evolució	Mètode de càlcul
Consum total anual d'aigua	2019	7.531	6,58	0,33	-	Positiva. Reducció consum per disminució de presencialitat	Consum d'aigua. Suma aigua de xarxa i aigües pluvials
	2020	4.498	3,93	0,19	-		
	2021	3.332	2,91	0,14	-		
Consum d'aigua de xarxa a l'edifici	2019	7.530	6,58	0,33	< 6,4 m3/ persona equivalent a temps complet	Positiva. Reducció consum pel teletreball	Consum d'aigua de l'edifici. Factura
	2020	4.497	3,93	0,19			
	2021	3.033	2,65	0,13			
Consum d'aigües pluvials	2019	1,10	0,00	0,00	-	Positiva. Millor aprofitament i vigilància	Consum d'aigua pluvial. Lectura
	2020	1,40	0,00	0,00	-		
	2021	299	0,26	0,26	-		



Emissions de CO₂

	Any	t totals	t / persona	kg / m2	Paràmetre comparatiu	Evolució	Mètode de càlcul
Emissions totals de GEI (t co2 e)	2019	145,97	0,128	6,32	-	Negativa. Increment de les emissions del mix elèctric, per increment de la demanda	Emissions derivades del consum elèctric + emissions derivades dels gasos refrigerants
	2020	70,66	0,062	3,06	-		
	2021	156,61	0,137	6,78	-		
Derivades del consum elèctric	2019	145,97	0,128	6,32	-	Negativa. Increment de les emissions del mix elèctric, per increment de la demanda	Consum energètic * factor emissió mix elèctric (Oficina Catalana del Canvi Climàtic)
	2020	70,66	0,062	3,06	-		
	2021	156,61	0,137	6,78	-		
Derivades dels gasos refrigerants	2019	0	0	0	-		Registre de recàrregues. Factor emissió IPCC (Oficina Catalana Canvi Climàtic)
	2020	0	0	0	-		
	2021	0	0	0	-		



Residus

Els residus del MediaTic es gestionen a través de l'Ajuntament de Barcelona per la qual cosa es desconeix quantitats produïdes. Es recullen de manera selectiva.

Objectius i fites

El CZFB anualment planteja quins són els seus objectius i fites ambientals en funció de l'assoliment dels objectius de l'any anterior, l'evolució del seu comportament ambiental i les perspectives de futur. Per cada objectiu plantejat per l'any 2021 indiquem l'estat de la situació en relació a les actuacions fetes.

Línia estratègica	Objectiu operatiu	Indicador	Fita	Dada 2021	Assoliment	Observacions
Enfortir la relació amb les parts interessades	Millorar la sensibilització ambiental del personal del Consorci	Nombre d'actuacions realitzades	4	3	✗	Degut a la situació de pandèmia les jornades de sensibilització han estat planificades de forma no presencial
	Millorar la comunicació amb empreses del Polígon i clients dels edificis	% implantació Pla de comunicació	60%	100	✓	S'ha contactat amb tots els clients per avaluar la seva situació per la pandèmia. També s'han realitzat enquestes als clients preguntant la seva implicació ambiental.
	Consolidar la relació amb les administracions	Nombre de reunions mantingudes	10	>10	✓	Reunions freqüents amb altres administracions
	Vincular empreses del Polígon en l'economia circular	Nombre visites executades total	>30	40	✓	Les visites a les empreses han sigut virtuals degut a la situació de confinament per la pandèmia.
Consolidar i donar robustesa al sistema de gestió basat en la nova norma	Millorar la planificació de les tasques de manteniment i de control operacional	Dies de retard en recepció de la informació de control operacional	<60 dies	20 dies	✓	S'ha millorat substancialment el seguiment que es fa del control operacional en general
	Consolidar la introducció de criteris ambientals en tots els contractes no dependents del Ministeri	% contractes amb criteris ambientals	100 %	100 %	✓	2 contractes aquest any i incorpora criteris ambientals.
	Establir mecanismes d'ambientalització en aquelles contractes que depenen del Ministeri	% contractes amb controls aspectes ambientals	40%	na	—	No hi ha cap contracte nou que no incorpori criteris
	Ampliar l'abast del sistema a aquells edificis que siguin susceptibles de incloure's	Nombre d'edificis inclosos a l'abast	4	3	—	Aquest edifici es decarta per ampliar el SGA perquè acaba la concessió.
Millorar el comportament ambiental del Consorci	Mantenir o no incrementar el consum energètic dels edificis dins l'abast	Increment 0 del valor any anterior				
		Oficina	0%	- 2,39%	✓	Encara hi ha personal teletreballant
		Nexus II		-12,6%	✓	Degut al teletreball i la no presencialitat a les oficines han fet

						disminuir aquests consums.
		Mediatic		28,36%	—	Es recupera el valor de consum d'abans de la pandèmia
	Mantenir o no incrementar el consum al Polígon	Polígon	0%	-4.67%	✓	Bon manteniment de les inversions realitzades
	Involucrar el personal del Consorci en la millora continuada	Nombre de notícies comunicades	10	10	—	Cal millorar en l'ús de la intranet com a mitjà de comunicació interna

Per l'any 2022 ZFBarcelona es planteja els següents objectius:

Línia estratègica	Objectiu operatiu	Indicador	Fita indicador
Enfortir la relació amb les parts interessades	Millorar la sensibilització ambiental del personal del Consorci	Nombre d'actuacions realitzades	2
	Millorar la comunicació amb empreses del Polígon i clients dels edificis	% implantació Pla de comunicació	100%
	Consolidar la relació amb les administracions	Nombre de reunions mantingudes	10
	Vincular empreses del Polígon en l'economia circular	Nombre visites executades total	>30
Consolidar i donar robustesa al sistema de gestió basat en la nova norma	Millorar la planificació de les tasques de manteniment i de control operacional	Dies de retard en recepció de la informació de control operacional	<15 dies
	Consolidar la introducció de criteris ambientals en tots els contractes no dependents del Ministeri	% contractes amb criteris ambientals	100%
	Establir mecanismes d'ambientalització en aquells contractes que depenen del Ministeri	% contractes amb controls aspectes ambientals	60%
	Ampliar l'abast del sistema a aquells edificis que siguin susceptibles de incloure's	Nombre d'edificis inclosos a l'abast	4
Millorar el comportament ambiental del Consorci	Mantenir o no incrementar el consum energètic dels edificis dins l'abast	Increment 0 del valor any anterior	0%
	Connectar amb l'aigua regenerada	% d'execució del projecte	100%
	Connectar la Seu Central a Ecoenergies	% d'execució del projecte	60%
	Involucrar el personal del Consorci en la millora continuada	Nombre de notícies comunicades	10

Valoració del compliment legal

El Consorci realitza un seguiment de la legislació ambiental aplicable per garantir el seu acompliment. A més actualitza i avalua els requisits legals que li apliquen periòdicament.

En relació a la valoració del compliment dels requisits legals i altres requisits cal destacar:

ACTIVITATS CLASSIFICADES

L'edifici de la Seu Central i el Media-tic està classificat dins l'annex II.2 i disposen de la llicència ambiental corresponent. El Nexus II està classificat dins l'annex III.1 i també disposa de la comunicació preceptiva ambiental vigent. Com es disposa de certificat EMAS no cal control periòdic de Seu Central, i Mediat-tic i Nexus II que com sotmesa a règim de comunicació ja no li calia.

AIGÜES

Les oficines no han de demanar pel seu consum ni per la seva activitat autorització d'abocament.

Les aigües abocades són aigües sanitàries.

Es controla periòdicament els seus contractistes per tal que no s'aboquin productes prohibits.

En cas d'un abocament accidental a la xarxa es comunicaria a l'EDAR.

L'aigua de pou disposa d'una autorització de captació d'aigües subterrànies de 165.000 m³ anuals vigent i es comunica a l'ACA les quantitats captades d'acord amb el que especifica les clàusules de la concessió.

Tanmateix restem a l'espera del permís de l'Àrea Metropolitana per connectar el reg a la xarxa d'aigua regenerada.

Per altre banda, l'edifici Media-tic recull aigües pluvials i les reutilitza per cisternes. Aquest aprofitament es troba convenientment legalitzat i es disposa d'un comptador.

RESIDUS I SOLS CONTAMINATS

Tots els residus són segregats convenientment per facilitar-ne la correcta gestió.

Es disposa de tota la documentació acreditativa de la gestió de residus així com del corresponent registre de sortida que n'acredita el seguiment. De manera espacial els residus perillosos o especials com piles, tòners, fluorescents i RAEE.

En tot cas i com aquest Consorci no genera més de 10 Tn/any de residus especials i, per tant, no està obligat a presentar estudi de minimització de residus perillosos.

Tots els residus són transportats i gestionats a través de transportistes/gestors autoritzats o bé a través del punt verd. Al Nexus II i a l'edifici Media-Tic s'utilitza el servei de recollida municipal.

A la vegada els jardiners disposen dels títols habilitants pels productes fitosanitaris i, es busquen evidències que els envasos siguin gestionats correctament.

Finalment, els residus generats per activitats de neteja del PIZF són tractats a com residu per gestors autoritzats, i es segueix les quantitats i evidències documentals dels mateixos.

En quant als sòls contaminats es segueixen els expedients de recuperació de sòls i expedients de recuperació de sòls i aigües d'acord a normativa i en col·laboració amb al Agència de Residus i l'ACA. Cal recordar que el Consorci no es causant de contaminació però si actor en l'anàlisi i recuperació quan les circumstància de cada cas i requereixen. Exemples han estat les dos licitacions fetes al 2021 de la parcel·la Oasis i de la rehabilitació de les aigües de la parcel·la DKT.

Durant l'any 2022 s'ha aprovat la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular i ens aplica en el canvi d'etiquetatge dels residus.

EMISSIONS A L'ATMOSFERA

Es realitzen els manteniments i controls de les emissions del grup electrogen tal i com estableix la reglamentació vigent. Les emissions compleixen amb la normativa vigent.

L'empresa que fa el manteniment dels equips de fred i calor està inscrita al Registre d'empreses mantenidores d'instal·lacions tèrmiques als edificis i es disposa dels corresponents carnets professionals. Es disposa d'un Pla de manteniment de tots els equips i dels registres corresponents.

Es fa el corresponent control i registre de les recàrregues de gasos refrigerants així com de les possibles fuites de gasos refrigerants fluorats per part d'empresa i personal acreditat. S'ha realitzat el control de fuites en els edificis del Consorci d'acord amb el gas i càrrega, amb la periodicitat marcada en normativa RD 795/2010, Reglaments 303/2008 i 517/2014.

A la vegada es fa seguiment dels equips d'extinció automàtica que utilitzen gas CO₂.

El 31 d'agost de 2022 es va publicar en el BOE el Reial decret 712/2022, de 30 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament de l'Impost sobre els Gasos Fluorats d'Efecte Hivernacle que ve a substituir al Reial decret 1042/2013, de 27 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de l'Impost sobre els Gasos Fluorats d'Efecte Hivernacle amb entrada en vigor l'1 de setembre de 2022. No ens aplica perquè no emmagatzemem gasos fluorats.

ALTRES

CONTRACTACIÓ PÚBLICA

El Consorci inclou en els seus contractes consideracions ambientals i s'anirà incrementant el grau d'ambientalització de la contractació en coherència amb la política de l'organització. En tots ells i de manera individualitzada es demana, examina i puntua el Pla Ambiental i el Pla de Residus.

SOROLL

Per les seves característiques l'activitat de les oficines no és susceptible de produir. Els equips emissors de soroll disposen de l'etiquetatge adequat.

CONTAMINACIÓ LUMÍNICA

L'enllumenat del polígon compleix els requeriments de la normativa de contaminació lluminosa, d'acord amb el certificat de les lluminàries. Hi ha doble nivell que redueix la quantitat de llum a la nit.

Els edificis són edificis singulars i per tant de situació singular dins la normativa de contaminació lumínica pel que fa a l'enllumenat exterior. L'enllumenat interior s'apaga a partir de les 8 de la nit i només s'obre en cas que hi hagi personal treballant.

EFICIÈNCIA ENERGÈTICA

Amb data 2 d'agost de 2022, s'ha publicat al Butlletí Oficial de l'Estat el Reial decret llei 14/2022, d'1 d'agost, de mesures de sostenibilitat econòmica en l'àmbit del transport, en matèria de beques i ajuts a l'estudi, així com de mesures d'estalvi, eficiència energètica i de reducció de la dependència energètica del gas natural, fixant-se la data d'entrada en vigor, el mateix dia de la seva publicació.

El present Reial decret llei, té per objecte afegir noves obligacions i modificar diferents normes en matèria de sostenibilitat, estalvi, eficiència energètica i reducció de la dependència energètica del gas natural.

El punt de principal interès d'aquesta normativa és l'article 29. Pla de xoc d'estalvi i gestió energètica en climatització, que aplicarà, principalment a les empreses afectades pel Reial decret 1027/2007, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques en els Edificis i la informació més rellevant a tenir en compte és la següent:

La temperatura de l'aire en els recintes habitables condicionats d'ús administratiu, comercial i de pública concurrència, es limitarà als següents valors:

1. La temperatura de l'aire als recintes calefactats no serà superior a 19 °C.
2. La temperatura de l'aire als recintes refrigerats no serà inferior a 27 °C.
3. Les condicions de temperatura anteriors estaran referides al manteniment d'una humitat relativa compresa entre el 30 % i el 70 %.

Totes aquelles instal·lacions que tinguin l'obligació de complir amb les inspeccions d'eficiència energètica i l'última inspecció de les quals s'hagi realitzat amb anterioritat a l'1 de gener de 2021, hauran d'avançar de forma puntual la següent inspecció de les mateixes per complir amb aquestes obligacions abans de l'1 de desembre de 2022, perquè en aquesta data, les instal·lacions obligades hagin passat per una inspecció d'aquest tipus en els últims dos anys.

Aquesta nova normativa es d'aplicació als nostres edificis i s'ha modificat la temperatura de consigna per complir-la.
S'han fet les inspeccions d'eficiència energètica que corresponien.

LEGIONEL·LA

Tant la seu central com l'edifici Nexus II i Media-tic, tenen instal·lacions de baix risc de legionel·la que són els aljubs d'incendi. Aquests són tractats i netejats un cop a l'any tal com sol·licita la normativa i per empresa i personal acreditat per la Generalitat de Catalunya com empresa per la prevenció i control de la legionel·losi. Registres fets i analitzats a l'aljub com preventiu de AFS, ACS, aspersors de edificis i PIZF. Es fan controls i anàlisi també dels aspersors del PIZF.

Aquest any 2022 s'ha publicat el nou Real Decreto 487/2022, de 21 de juny que estableix els requisits sanitaris per la prevenció i el control de la legionel·losi. Aquest RD incrementa la presa de mostres de les analítiques, que enlloc de ser anual serà trimestral, però això ja ho incorporem nosaltres als controls dels nostres edificis.

RESPONSABILITAT AMBIENTAL

No han tingut lloc situacions que puguin causar un dany ambiental.

SEGUIMENT

Continua el seguiment de la normativa ambiental i selecció amb anàlisi del compliment tant pel CZFB com per part de les empreses que presten serveis per aquest.

DECLARACIÓ RESPONSABLE DE CUMPLIMENT DE LA LEGISLACIÓ

Es declara que es fa un seguiment i compliment de tota la legislació d'aplicació a les ubicacions que conformen l'abast del present registre EMAS.

Anàlisi document de referència sectorial

La Comissió Europea estableix, en la seva Decisió 2019/16 de 19 de desembre de 2018, el Document de Referència Sectorial (DRS) sobre les millors pràctiques de gestió ambiental, els indicadors sectorials de comportament ambiental i els paràmetres comparatius d'excel·lència per al sector de l'administració pública als efectes del Reglament (CE) 1221/2009.

La majoria de les mesures i bones pràctiques suggerides pel que fa a les gestió ambiental d'oficines sostenibles (capítol 3.1) han estat establertes a les oficines centrals, en concret:

- Gestió i minimització del consum d'aigua i energia i en la generació de residus
- Minimització de l'ús de paper i material fungible
- Reducció de l'impacte ambiental dels desplaçaments domicili-treball i amb motiu de treball

A més, i pel que respecta a l'objectiu de la ZF de Barcelona tenen especial rellevància:

- L'aplicació de la compra verda i la inclusió de criteris ambientals a les contractacions que es porten a terme i no depenen de la compra centralitzada del Ministeri d'Economia (capítol 3.11).
- L'aplicació d'un enllumenat públic eficient al Polígon de la Zona Franca) (capítol 3.2.4)
- La millora de l'eficiència energètica dels edificis que gestiona (estiguin o no inclosos a l'abast del sistema de gestió ambiental) (capítols 3.2.5 i 3.2.8)
- La sensibilització i informació en matèria de medi ambient a usuaris i empreses (capítol 3.12)
- La coordinació amb l'Ajuntament de Barcelona, per l'impuls de la instal·lació de FV a les cobertes de les naus industrials i per l'impuls de l'autoconsum.

Tanmateix la singularitat dels edificis de la ZF de Barcelona fa que els indicadors de referència per l'administració pública no li siguin aplicables. El fet que a la seu central per exemple convisqui una activitat d'innovació amb un consum energètic important o que al MediaTic a més d'oficines hi hagi una activitat intensa de formació fa que aquests edificis no puguin comparar-se amb edificis d'oficines normals.

Participació i comunicació

Aquest any ZFBarcelona ha recuperat la realització de jornades en format presencial. A continuació resumim les jornades realitzades sobre temes ambientals, energia, aigua, economia circular, RSC i ODs.

Jornada presentació MES Barcelona (13-07-2021)- El nou pla de transformació energètica de la ciutat

ZFbarcelona



13 de Juliol - 9:30-11:00 h
Av. Parc Logístic 2-10
Auditori ZFBarcelona



Mecanisme
Energètic
Sostenible
Barcelona

MES Barcelona- El nou pla de transformació energètica de la ciutat

Benvinguda a càrrec de
Blanca Sorigué Directora General ZFBarcelona

i
Laia Bonet, Tinent d'Alcaldia d'Agenda 2030, Transició digital, Esports i Coordinació Territorial i Metropolitana de l'Ajuntament de Barcelona

 **Mario Serrano - Director Urbanisme ZFBarcelona**
Projecte EcoCirculaZF- Us cobertes industrials ZF per instal·lar FV per autoconsum

 **Cristina Castells - Agència de l'Energia de Barcelona**
Implantació de renovables, alternatives per les edificacions del Polígon de la Zona Franca.

 **Miquel Rodríguez- Comissionat de l'Agenda 2030** – Ajuntament de Barcelona
Mecanisme per a l'Energia Sostenible (MES Barcelona), un instrument per acompanyar i accelerar la transició energètica de la ciutat a la banda d'inversors privats



CZF acull la presentació del programa Mes Barcelona impulsat per l'Ajuntament de Barcelona que ajuda al finançament de la instal·lació de FV a la indústria. El retorn a la modalitat presencial després de la pandèmia fa que sigui un èxit de participació entre els nostres clients, inversors e instal·ladors.

Participació al panell de sostenibilitat Bnew 2021 (octubre-2021)



Participació al Circular Economy Hotspot Catalonia (15-11-2021)

Del 15 al 18 de novembre del 2020 Catalunya acollir l'esdeveniment Circular Economy Hotspot amb experts d'Europa i de tot el món. Vam participar explicant el nostre projecte d'Economia Circular.



Propera validació de la declaració

La informació inclosa en aquesta declaració ambiental s'ajusta als requisits que expressa el Reglament EMAS III CE/1221/2009, del Parlament i del Consell Europeu, que permet que les organitzacions s'adhereixin amb caràcter voluntari a un sistema comunitari de gestió i auditoria ambientals i les modificacions definides al Reglament (UE) 2017/1505, 28 d'agost de 2017 i les modificacions del Reglament (UE) 2018/2066.

Declaració validada per **TÜV Rheinland Iberica, ICT**, verificador ambiental acreditat per ENAC amb número ES-V-0010 i habilitat per la Direcció General de Qualitat Ambiental de la Generalitat de Catalunya amb el número 004-V-EMAS-R.

Aquesta declaració comprèn el període de l'1 de gener al 31 de desembre de 2021.

La següent declaració es redactarà dins del primer trimestre de l'any 2023, i un cop validada per un verificador acreditat, estarà disponible a partir del 31 de març de 2023.

TÜV Rheinland Iberica Inspection Certification and Testing

Aquesta declaració consta de 36 pàgines numerades més la portada