

En constant evolució

CONSORCI barcelona ZONA FRANCA

2019

Us volem agrair a tots, tant a empreses com a institucions, associacions i professionals, la vostra ajuda per fer possible que l'any 2019 fos **històric per a la nostra entitat**.

La cooperació i l'aliança són, gràcies a vosaltres, la nostra aposta per assolir els objectius plantejats.

Zona Franca: una entitat que evoluciona

+ Innovadors.
+ Sostenibles.
+ Actius.
+ Responsables.

Estem arrelats al territori i oberts al món.
Tenim els peus a la Zona Franca de Barcelona i
la ment centrada en el planeta i les persones.

Fites

La nostra evolució constant és un fet.

Hem mirat cap a dins per establir els eixos estratègics amb els quals volem abordar el futur. Però també cap a fora, i hem observat que la intensa activitat d'aquests mesos ens ha proporcionat una important projecció pública.

L'esperit de renovació ha marcat un any carregat d'accions que ens fan millors:

Compromís amb els 17 ODS de l'Agenda 2030

Missió, visió, valors i creació de l'Àrea de RSC-ODS

3DFactory Incubator i economia 4.0

Impuls de l'economia circular

Congrés Mundial de Zones Franques

Campanya per la igualtat de gènere #jotambésocfranca

—p. 06
Govern corporatiu
Qui som

—p. 12
Eix estratègic I
Sostenibilitat:
el futur que volem

—p. 18
Eix estratègic II
Innovació:
motor de creixement

—p. 26
Eix estratègic III
La nostra activitat:
vocació de servei

—p. 38 Òrgans de govern
—p. 40 Exercici financer
—p. 44 Empreses clients



Qui som

Pioners

L'any 1916 vam ser el primer consorci constituït a Espanya.

Pluralitat i representativitat

Als nostres òrgans rectors hi ha representats l'Ajuntament de Barcelona, mitjançant la seva alcaldessa, Ada Colau, el Govern d'Espanya, mitjançant el delegat especial de l'Estat, Pere Navarro, i les principals entitats econòmiques que operen en el seu territori.

Consens, concertació i aliances formen part del nostre ADN

Pels òrgans rectors, són la manera de garantir el progrés de la nostra entitat. Tot això es tradueix, a més, en nombrosos acords publicoprivats per aconseguir objectius comuns.

Compromís amb els reptes de cada moment

Generem innovació i impacte social positiu en empreses, institucions, col·lectius i organitzacions sense ànim de lucre. Promovem models respectuosos amb l'entorn i accions en el marc de l'economia circular.

I tot això en un entorn de treball que millora dia a dia

Ens proposem que el nostre entorn de treball es caracteritzi per la igualtat de gènere i d'oportunitats. Impulsem un enfocament solidari i facilitem la formació contínua dels nostres empleats.

103

anys de millora contínua

«El Consorci de la Zona Franca demostra, any rere any, que és un actiu imprescindible per a la gran àrea metropolitana»
Ada Colau



«La nostra ha de ser una nova cultura industrial que convisqui amb el marc urbà i el natural»
Pere Navarro



Cartes

Visió, missió i valors d'una entitat singular

L'any 2019, el Consorci va dur a terme una tasca de definició de la visió, la missió i els valors de l'entitat, amb l'objectiu de conceptualitzar la seva aportació a la societat a partir de les diverses facetes corporatives que l'integren.

Aquesta tasca, a la qual es va dedicar bona part de l'exercici i que va implicar *stakeholders* interns i externs, va donar lloc a les definicions següents:

Visió

Ser un pol industrial líder del Mediterrani i actuar com a motor per atraure, consolidar i projectar empreses amb valor afegit, a les quals dotar de recursos i serveis d'innovació.

+Info

Missió

Dinamitzar l'economia de l'àrea metropolitana de Barcelona tot gestionant el Polígon Industrial de la Zona Franca i la seva Zona Franca Duanera, com a principal activitat per generar valor econòmic i social i afavorir la seva projecció internacional.

Valors

- Col·laboració i concertació
- Professionalitat
- Treball en equip i participació
- Innovació
- Sostenibilitat ambiental
- Transparència
- Consistència econòmica

Proposta Global de Valor

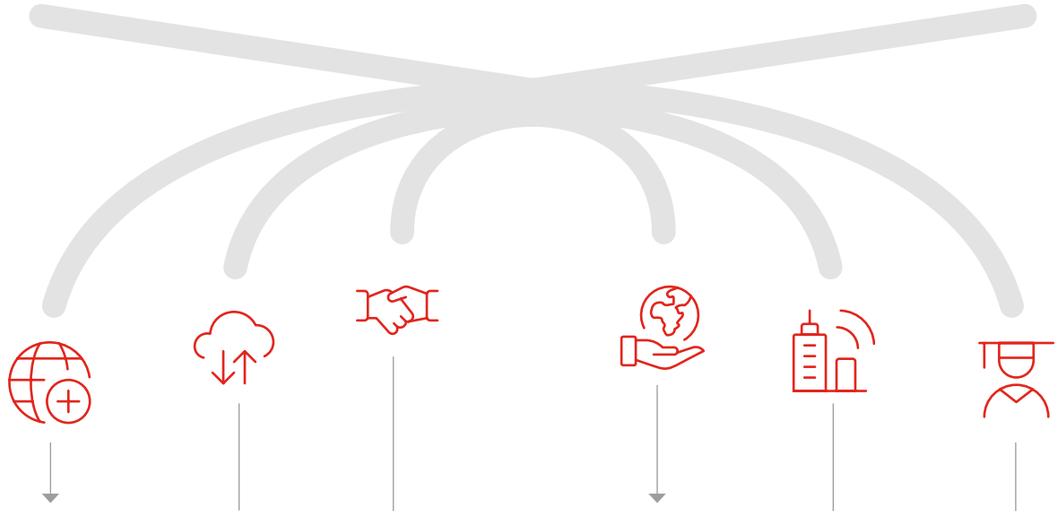
La Zona Franca és un actiu estratègic per a la ciutat de Barcelona i, en general, per a tot el territori català.

Motor econòmic

L'activitat econòmica que genera la Zona Franca ens situa com un dels agents econòmics més destacats de Catalunya.

Base sòlida d'agents

Comptem amb una xarxa d'agents públics, privats i socials consolidada que desenvolupa la seva activitat a la Zona Franca.



Ambaixadora mundial

Gràcies a la Zona Franca i el seu compromís amb esdeveniments internacionals com ara les fires immobiliàries, logístiques o digitals, Barcelona ocupa la capitalitat global en el sector.

Aposta per la innovació

Estem situats al capdavant del canvi productiu 4.0 en la petita i mitjana indústria gràcies a iniciatives pioneres com la del centre d'altes tecnologies 3DFactory Incubator.

Responsabilitat social

La nostra Responsabilitat Social Corporativa es materialitza en la col·laboració amb nombrosos col·lectius i organitzacions sense ànim de lucre i en iniciatives de caràcter social.

Compromís ecològic

El nostre projecte d'aprofitament de recursos, EcoCircular ZF, ha significat una fita en l'aposta per una nova cultura industrial més sostenible.

Impuls de la ciutat

El desenvolupament de barris com la Marina del Prat Vermell posa de manifest que som un factor de creixement urbà.

Aposta pel talent

D'acord amb el nostre compromís d'afavorir el creixement i el reconeixement professional dels nostres empleats, vam organitzar 68 accions formatives al llarg de 2019.

Mirem cap al futur

La nostra planificació estratègica permetrà posicionar la Zona Franca en nous àmbits d'acció per donar resposta als principals reptes a què s'enfronta la societat actual.

Àmbits d'acció:

+ Negoci.

- Generar noves línies de negoci
- Incrementar l'eficiència
- Eliminar els negocis no alineats

+ Innovació.

- Contribuir al coneixement tecnològic
- Aprofitar les sinergies dels negocis actuals
- Establir aliances estratègiques per preservar el talent

+ Sostenibilitat.

- Desenvolupar l'economia circular
- Incrementar l'eficiència energètica
- Integrar el Polígon Industrial en l'entorn urbà



Compromís amb l'Agenda 2030

- Volem ser un referent en el desenvolupament de l'Agenda 2030 al sector industrial.

- Hem impulsat accions conjuntes amb l'Alt Comissionat per a l'Agenda 2030 i organitzem jornades per sensibilitzar les empreses de la Zona Franca sobre els ODS, amb l'ajuda d'organitzacions com ara Abertis i Creu Roja.

- Per primera vegada, el nostre suport a l'Agenda 2030 s'ha reflectit en la Comunicació d'involucració i en l'Informe de progrés en matèria de sostenibilitat del Pacte Mundial.

- Ens hem adherit a la Declaració de Luxemburg per a la promoció de la salut a la feina, per tal de reforçar l'ODS 3.

«El Consorci de la Zona Franca és un agent públic que contribueix al canvi tecnològic de les empreses i a assolir els ODS en una nova cultura industrial que coexisteix amb el marc urbà»

Pere Navarro, Cercle d'Economia, Sitges 2019.

+Info

La nostra sostenibilitat= =social

El mes de maig de 2019 el Consorci va fer pública la declaració de Política de Gestió Ètica i Responsabilitat Social per al desenvolupament dels 10 principis del Pacte Mundial de les Nacions Unides i l'Agenda 2030 a la Zona Franca.

Disposem de la certificació ISO 45001 per al nostre Sistema de Gestió de Seguretat i Salut en el Treball.



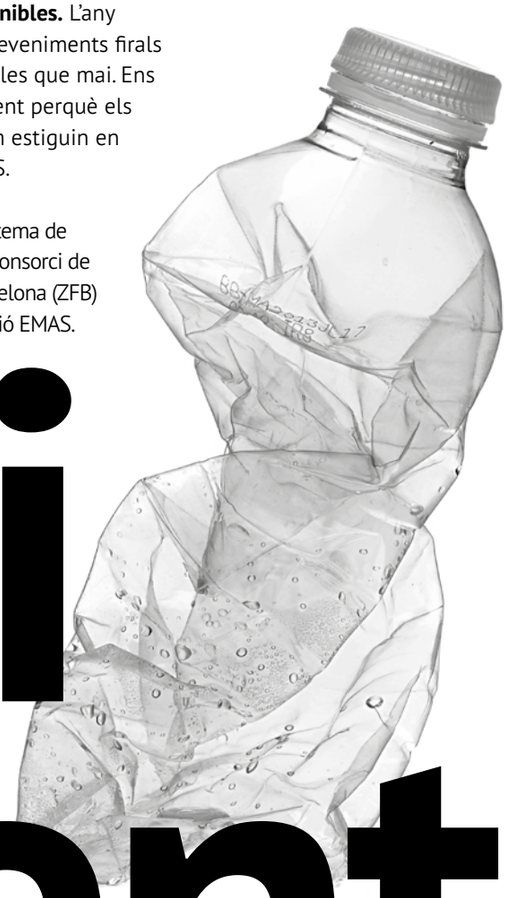
+Info



ODS 13 - Acció climàtica

- **Nova mobilitat.** Impuls del transport públic, del vehicle compartit, del carril bici i del laboratori de mobilitat 5G.
- **Sense paper i sense plàstics.** Hem continuat avançant cap a la digitalització total dels nostres processos.
- **Esdeveniments sostenibles.** L'any 2019 els nostres esdeveniments firals van ser més sostenibles que mai. Ens esforcem constantment perquè els actes que organitzem estiguin en sintonia amb els ODS.
- **Amb certificació**. El Sistema de Gestió Ambiental del Consorci de la Zona Franca de Barcelona (ZFB) disposa de la certificació EMAS.

La nostra sostenibilitat= =medi ambiental



Premi Barcelona+Sostenible al projecte d'EcoCircular ZF per les bones pràctiques de gestió ambiental



+Info

Innovació: motor de creixement

Vam renovar la certificació ISO 27001, referent del Sistema de Gestió de la Seguretat de la Informació

La innovació forma part de la nostra visió i dels nostres valors com a entitat promotora del desenvolupament i el progrés.

L'eix DFactory Barcelona és una iniciativa de referència de la Zona Franca per agilitzar la transformació digital industrial a l'àrea metropolitana de Barcelona i projectar-la arreu del món.

DFactory integra la nostra incubadora d'alta tecnologia 3DFactory Incubator, mentre que DFactory 4.0 integra el nostre hub d'empreses tecnològiques.

3DFactory Incubator

3.000.000 €
d'inversió

600 m²
d'àrea total

15.000
objectes impresos en 100 dies

30
empreses amb projectes en incubació

+Info

El futur va arribar el 2019

L'estiu de 2019 van començar les obres del hub tecnològic DFactory, que s'inaugurarà el 2020.

DFactory 4.0

«DFactory serà la catedral de les noves tecnologies 4.0 de la Zona Franca»
Pere Navarro

17.000.000 €
d'inversió en la primera fase

17.000 m²
de superfície de nau

100.000 m²
de superfície total



«La incubadora 3D ens permet somniar amb futurs que mai no hauríem ni imaginat»

Pere Navarro

3D Factory Incubator ja és una realitat

- Iniciativa finançada pel Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER)
- Hi haurà més de 100 projectes en incubació els pròxims 5 anys
- Alta tecnologia d'impressió 3D

+Info

Impacte econòmic de l'activitat de la Zona Franca

L'estudi «Impacte econòmic de l'activitat del Consorci de la Zona Franca de Barcelona», elaborat per Deloitte amb dades corresponents a 2018, posa de manifest que l'entitat és un actiu estratègic per a Barcelona i un veritable motor econòmic del territori català.

Aportació al PIB

9.112

milions d'euros de contribució al PIB, equivalents a:

11 % PIB de la província de Barcelona
3,8 % PIB de Catalunya
0,7 % PIB d'Espanya

Consorci de la Zona Franca de Barcelona:
30,6 milions d'euros de contribució al PIB

Empreses ubicades a la seva zona bàsica d'actuació:
9.081 milions d'euros de contribució al PIB

Aportació a l'ocupació

137.322

llocs de treball:

5 % de la població activa de la província de Barcelona
3,5 % de la població activa de Catalunya
0,6 % de la població activa d'Espanya

Empreses amb més impacte econòmic:

Automoció: 63 % de la despesa total d'empreses. Principalment per l'activitat que generen SEAT i Nissan.

Indústria química: 20 % de la despesa total d'empreses. Principalment per l'activitat que generen BASF i Quimidroga.

Logística: 4 % de la despesa total d'empreses. Principalment per l'activitat que genera Schenker Logistics.

Recaptació fiscal

2.684

milions d'euros de retorn fiscal a Catalunya:

708 milions d'euros en concepte d'IVA
455 milions d'euros en impost de societats
1.520 milions d'euros en IRPF

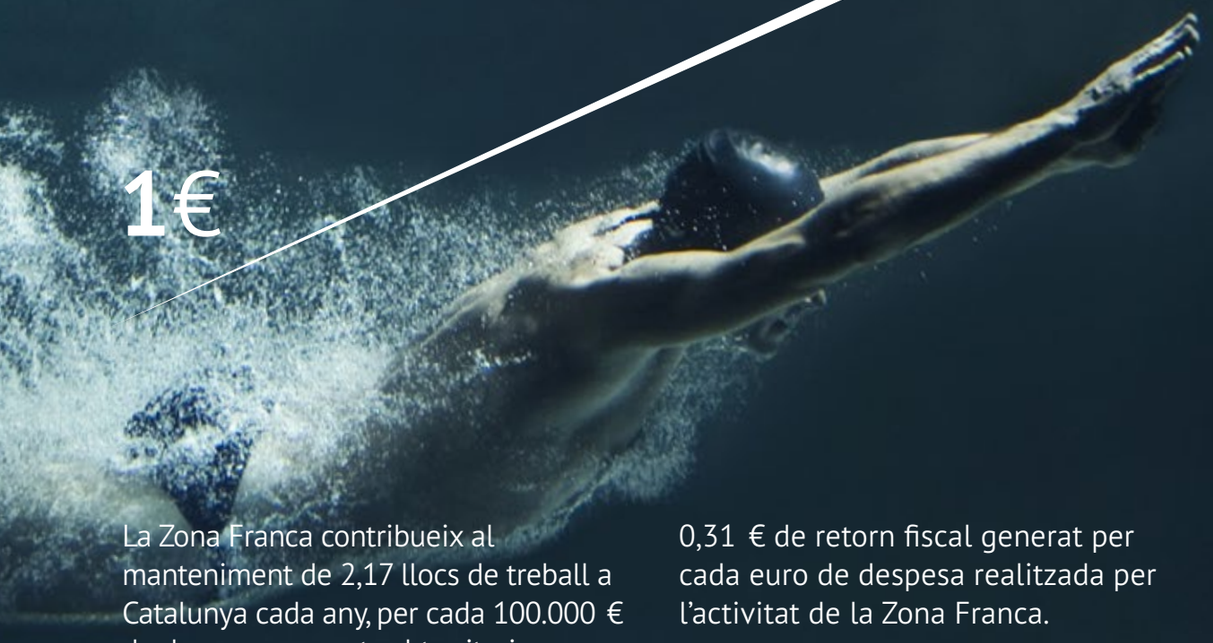
Immersos en la producció i la innovació

La Zona Franca viu immersa en la producció i la innovació i volem que les empreses aprofitin totes les oportunitats que els ofereix el nostre espai.

Per cada euro de despesa vinculat a l'activitat de la Zona Franca es generen 1,16 € euros de PIB a Catalunya.

1,16€

1€



La Zona Franca contribueix al manteniment de 2,17 llocs de treball a Catalunya cada any, per cada 100.000 € de despesa generats al territori.

0,31 € de retorn fiscal generat per cada euro de despesa realitzada per l'activitat de la Zona Franca.

2,7 llocs de treball

100.000 €

0,31 € retorn fiscal

1 €

Acompanyem les empreses

Segons les empreses, la Zona Franca és un motor econòmic formidable per a l'economia catalana.

81%

de les empreses considera que la ubicació a l'àrea CZFB influeix positivament en la seva activitat.

31%

de les empreses considera que la ubicació influeix en l'increment de més del 15 % de la seva facturació.

Les empreses que generen més impacte a Catalunya i que se situen a la Zona Franca són: **Seat, Nissan, BASF, TMB, Schenker, Quimidroga, Promsa, Covestro, Ford, Elis i Serra.**

Som una entitat pública de Barcelona abocada al desenvolupament econòmic i social.

Espais segurs

Les empreses que operen a la Zona Franca saben que les nostres ubicacions ofereixen serveis d'avantguarda i condicions competitives i també de seguretat amb el projecte ZF 2020: un sistema intel·ligent de detecció anticipada de vehicles en els accessos i el perímetre de la Zona Franca.

175
empreses

113
al Polígon Industrial ZF

24
en espais ZF

38
a ZF Duanera

Activitat bàsica de la Zona Franca
- Polígon Industrial
- Zona Franca Duanera
- DFactory Barcelona

Salons i esdeveniments
- Organització d'esdeveniments

Dinamitzem l'economia de l'àrea metropolitana sense oblidar la projecció internacional de Barcelona, Catalunya i Espanya en els sectors logístic, immobiliari, firal i empresarial.

Espais empresarials, fora de la zona bàsica d'actuació
- Parcs empresarials
- Centres de serveis

Projectes urbans
- Edificis singulars
- Habitatges

+Info





1. Seu central Consorci / 3D Incubator
2. Zona Franca Duanera: sector C
3. Zona Franca Duanera: magatzems Álvarez de la Campa
4. DFactory 4.0
5. Edifici BP / Punt Incorpora
6. Central Ecoenergies
7. Ecopark
8. Hub alimentari Mercabarna
9. Centre Servei Zona Franca ZEPI
10. Edifici Industrial Dolors Aleu

Serveis de manteniment, vigilància, gestió mancomunada de residus i fibra òptica

- L9
- L2
- Futura L10
- Carril bici

- Accés a les rondes
- Estació Can Tunis
- Port de Barcelona
- Aeroport de Barcelona

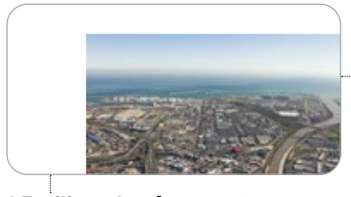
Parades de bus

Línies TMB 21, 23, 37, 109, 110, V3
Línia Nitbus N1
Línia ZAL-BCN 88
Línia ZAL-PRAT PR4
www.tmb.cat

Activitats principals

Polígon Industrial de la Zona Franca

- Una de les àrees industrials d'Europa més grans i més actives.
- Un gran districte productiu que serveix de porta de la UE per a tercers països.
- Pont natural i cultural cap al nord d'Àfrica i d'Iberoamèrica.



3,6 milions de m² de superfície per comercialitzar

4,7 milions de m² de superfície bruta



Polígon Industrial de la Zona Franca



Edifici BP



Edifici 252



Edifici per a la indústria alimentària



Centre de Serveis Zona Franca

Zona Franca Duanera

- Element estratègic i distintiu de la Zona Franca.
- Superfície de 160.000 m². Ampliarem el recinte principal per acollir activitats econòmiques avançades.
- Sectors productius més moderns, amb exempció fiscal temporal.
- 27 empreses instal·lades.
- 86.000 m² de magatzems.



- Custòdia Guàrdia Civil. (Resguard fiscal).



Parcs empresarials



Més de 4.280.000 m² de sòl industrial en diferents fases de desenvolupament.

- Polígon Industrial de Constantí
- Parc Tecnològic del Vallès
- Naus industrials de Can Guitard
- Polígon Industrial de Bellpuig
- Polígon Industrial Pla de Santa Maria

+Info

Projectes urbans

La Zona Franca també participa en la promoció, la comercialització i el manteniment d'edificis, i en la promoció de sòl urbà.

Edificis de gran qualitat arquitectònica

5

edificis per a R+D i economia d'alta ocupació

3

nous barris que renovaran el teixit urbà



Nexus I



Nexus II



Eureka



Crea-TIC



Media-TIC



Actius a les Antigues Casernes de Sant Andreu

A més d'edificis urbans, el Consorci també gestiona centres de serveis per a activitat econòmica en diversos emplaçaments de l'àrea metropolitana:

- Centre de serveis El Pla
- Centre de serveis La Ferreria



Actius al barri de La Marina



City de Mollet

Activitats principals

+1.000
empreses expositores anuals

+25.000
visitants anuals

Esdeveniments i projecció internacional

La nostra activitat firal: contribució a la promoció internacional de Barcelona, Catalunya i Espanya.

Més de 20 anys organitzant les fires i els congressos professionals més importants d'Espanya i el Mediterrani.

Coneixement firal específic, networking i llançament de start-ups sectorials gràcies a la nostra integració completa en el teixit empresarial, immobiliari i logístic.



21è Saló Internacional de la Logística

- Empreses: **650**
- Empreses internacionals: **40 %**
- Participants en conferències: **3.200**
- *Ponents*: **220**
- Casos d'èxit: **100**
- Cercle logístic: **250**

www.silbcn.com

3r eDelivery Barcelona Expo & Congress

- Empreses: **50**
- Visitants: **4.000**
- Participants: **500**
- Sessions: **11**
- Casos d'èxit: **62**
- *The Retailers Club*: **93**

www.edeliverybarcelona.com

23è Saló Immobiliari Internacional Barcelona Meeting Point

- Empreses participants: **265**
- Empreses internacionals: **30 %**
- Països participants: **26**
- *Ponents*: **172**
- Sessions de congrés: **52**

www.bmpsa.com

2019, l'any de Barcelona com a capital mundial logística

Barcelona va ser el *hub* del negoci logístic internacional, ja que va organitzar una cimera històrica del sector del comerç i la logística.

- 21è Saló Internacional de la Logística
- 3r eDelivery Barcelona Expo & Congress
- 5è Congrés Mundial de Zones Franques (WFZO)
- Intrade Summit Barcelona:
  - 36è Congrés ALACAT d'Operadors de Càrrega d'Amèrica Llatina
  - 3r Congrés d'Operadors Econòmics Autoritzats (OEA)
- Meda Logistic Summit de l'Associació de Cambres Mediterrànies (ASCAME):
  - 17è Fòrum de Logística i Transport
  - 12a Cimera Mediterrània de Ports
  - 23a Trobada de l'Associació de Zones Franques de les Amèriques (AZFA)

Declaració de Barcelona

Com a símbol d'obertura econòmica i cooperació internacional, en un moment crític pel que fa a les relacions comercials entre els Estats Units i la Xina.

Exercim el lideratge del sector, tant al Mediterrani com a Iberoamèrica.

Aposta per una globalització més inclusiva, sostenible i generadora de feina.

Manifest que es va signar després de la cimera i significa una aposta mundial per la innovació, la sostenibilitat i el comerç global.

+Info









5è Congrés Mundial de Zones Franques

Les zones franques tenen previst aliar-se com a parcs tecnològics per esdevenir *hubs* globals d'innovació que fomentin l'activitat econòmica en els seus territoris i adoptin un rol que vagi més enllà del que han tingut tradicionalment.

«Un motiu perquè Barcelona brillés com en les grans ocasions»

Pere Navarro

Congrés celebrat per primer cop a Europa

Un gran esdeveniment per a la projecció de Barcelona al món

Les zones franques i la resta d'àrees industrials s'han de comprometre amb la sostenibilitat del planeta i integrar-se cada cop més en les ciutats, amb una urbanització més humana i ecològica.

+Info

—p. 38 Òrgans de govern
—p. 40 Exercici financer
—p. 44 Empreses clients

Òrgans de govern*

Consell plenari

PRESIDÈNCIA

Ada Colau Ballano
Alcaldessa de Barcelona
Ajuntament de Barcelona

VICEPRESIDÈNCIA

Pere Navarro i Morera
Delegat especial de l'Estat
Consorci de la Zona Franca de Barcelona

VOCALS REPRESENTANTS DE L'ESTAT

M. del Pilar Paneque Sosa
Subsecretària d'Hisenda
Ministeri d'Hisenda

Xiana Margarida Méndez
Secretària d'Estat de Comerç
Ministeri d'Indústria, Comerç i Turisme

M. José Gualda Romero
Secretària d'Estat de Pressupostos i Despeses
Ministeri d'Hisenda

M. José Rallo del Olmo
Secretària general de Transports i Mobilitat
Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana

VOCALS NATS (per ordre de càrrec)

Almudena Escobedo Canalda
Cap
Dependència Provincial de Duanes i Impostos Especials

José Alberto Carbonell i Camallonga
Director general d'APB
Autoritat Portuària de Barcelona

VOCALS

Joaquim Forn i Chiariello
President del Grup Municipal de Junts x Cat
Ajuntament de Barcelona

María Luz Guilarte Sánchez
Presidenta del Grup Municipal de C's
Ajuntament de Barcelona

Ernest Maragall i Mira
Regidor president del Grup Municipal d'ERC
Ajuntament de Barcelona

Jaume Collboni i Cuadrado
Regidor president del Grup Municipal del PSC
Ajuntament de Barcelona

José Bou Vila
President del Grup Municipal del Partit Popular
Ajuntament de Barcelona

Manuel Valls Galfetti
Regidor president del Grup Municipal BCN pel canvi
Ajuntament de Barcelona

Jordi Pomarol Clotet
Tresorer de la Cambra
Cambra de Comerç, Indústria i Navegació

Jaume Aragall Clave
Membre del Ple de la Cambra
Cambra de Comerç, Indústria i Navegació

Josep González i Sala
President de PIMEC
Petita i Mitjana Empresa de Catalunya

Mercè Conesa i Pagès
Presidenta
Autoritat Portuària de Barcelona

Josep Sánchez Llibre
President
Foment del Treball Nacional

Isaías Táboas Suárez
President
RENFE – OPERADORA

Camil Ros
Secretari general
UGT. Unió General de Treballadors de Catalunya

Javier Pacheco Serradilla
Secretari general
CCOO Catalunya

SECRETARI GENERAL

Antón Ferré
Secretari general
Consorci de la Zona Franca de Barcelona

OBSERVADORS

Blanca Sorigué Borrell
Directora general
Consorci de la Zona Franca de Barcelona

Jordi Martí Grau
Gerent municipal
Ajuntament de Barcelona

Francesc Xavier Poza
Director de Patrimoni
Ajuntament de Barcelona

Cristina Ozores Jack
Advocada de l'Estat
Advocacia de l'Estat a Barcelona

María Fernández Gonzalo
Advocada de l'Estat
Advocacia de l'Estat a Barcelona

Comitè executiu

Pere Navarro i Morera
President
Delegat especial de l'Estat | Consorci de la Zona Franca de Barcelona

María José del Rallo
Secretària general de Transports i Mobilitat
Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana

M. del Pilar Paneque Sosa
Vocal
Subsecretària d'Hisenda | Ministeri d'Hisenda

Almudena Escobedo Canalda
Vocal
Cap | Dependència Provincial de Duanes i Impostos Especials

José Alberto Carbonell i Camallonga
Vocal
Director General d'APB | Autoritat Portuària de Barcelona

Jaume Collboni i Cuadrado
Vocal
Regidor president del Grup Municipal del PSC | Ajuntament de Barcelona

Jordi Martí Grau
Vocal
Regidor de l'Eixample | Ajuntament de Barcelona

Jordi Pomarol Clotet
Vocal
Tresorer | Cambra de Comerç, Indústria i Navegació

Jaume Aragall Clave
Vocal
Membre del Ple | Cambra de Comerç, Indústria i Navegació

Antón Ferré
Secretari general
Consorci de la Zona Franca de Barcelona

Blanca Sorigué Borrell
Observadora
Directora general | Consorci de la Zona Franca de Barcelona

Sara Berbel Sánchez
Observadora
Gerent municipal | Ajuntament de Barcelona

Jordi Campillo Gàmez
Observador
Gerent de l'Institut Municipal del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida (IMPUiQV) | Ajuntament de Barcelona

Francesc Xavier Poza
Observador
Director de Patrimoni | Ajuntament de Barcelona

Cristina Ozores Jack
Observadora
Advocada de l'Estat | Advocacia de l'Estat a Barcelona

María Fernández Gonzalo
Observadora
Advocada de l'Estat | Advocacia de l'Estat a Barcelona

Equip de direcció

El Consorci de la Zona Franca de Barcelona

Pere Navarro
Delegat especial de l'Estat

Blanca Sorigué
Direcció General / Àrea d'Estratègia, Innovació i Promoció Internacional

Anton Ferré
Secretaria General / Àrea Jurídica / Àrea de Persones

Víctor Francos
Àrea de Comunicació Corporativa i Relacions Institucionals

Francisco Sensat
Àrea Immobiliària i Zona Franca Duanera

Mario Serrano
Àrea d'Urbanisme

Montse Novell
Àrea de Responsabilitat Social Corporativa i ODS

Antonio Molina
Àrea de Seguretat

Jordi Raüll
Àrea de Sistemes de la Informació

Ramon Xuclà
Dipositari

Consorci ZF Internacional

Pere Navarro
President

Blanca Sorigué
Consellera delegada

Anton Ferré
Conseller delegat

*31 de desembre de 2019.

Exercici financer

+Info

Balanç de situació amb data de 31 de desembre de 2018

(en milers d'euros)

Actiu	
A—ACTIU NO CORRENT	
I. Immobilitzat immaterial	**80.225**
2. Concessions	6.260
5. Aplicacions informàtiques	92
6. Drets de traspàs	73.873
II. Immobilitzat material	**14.279**
1. Terrenys i construccions	10.602
2. Instal·lacions tècniques i altre immobilitzat material	3.677
III. Inversions immobiliàries	**271.079**
1. Terrenys	108.775
2. Construccions	162.304
IV. Inversions d'empreses del grup i associades a llarg termini	**6.329**
1. Instruments de patrimoni	6.329
V. Inversions financeres a llarg termini	**4.012**
1. Instruments de patrimoni	455
2. Crèdits a tercers	1.624
5. Altres actius financers	1.933
B—ACTIU CORRENT	
II. Existències	**114.483**
2. Comercials	
4. Productes en curs i semiacabats	114.483
III. Deutors comercials i altres comptes per cobrar	**3.759**
1. Clients per vendes i prestacions de serveis	2.671
2. Clients, empreses del grup i associades	5
3. Deutors diversos	1.056
4. Personal	27
5. Altres crèdits amb les administracions públiques	
IV. Periodificacions a curt termini	**46**
V. Inversions financeres a curt termini	**3.112**
1. Valors representatius de deute	676
2. Crèdits a empreses	479
5. Altres actius financers	1.957
VII. Efectiu i altres actius líquids	**60.518**
1. Tresoreria i altres actius líquids	60.518
TOTAL A + B	**557.842**

Passiu	
A—PATRIMONI NET	**441.821**
A-1 Fons propis	
I. Fons propis acumulats	
1. Fons propis acumulats al començament de l'exercici	412.552
VII. Excedent de l'exercici	**25.606**
A-2 Ajustos per canvi de valor	**–180**
II. Operacions de cobertura	–180
A-3 Subvencions, donacions i llegats rebuts	**3.843**
B—PATRIMONI NO CORRENT	**97.248**
4. Altres previsions	**0**
II. Deutes a llarg termini	**54.767**
2. Deutes amb entitats de crèdit	26.636
4. Derivats	1.317
5. Altres passius financers	26.814
V. Periodificacions a llarg termini	**42.481**
C—PATRIMONI CORRENT	**18.773**
II. Deutes amb empreses del grup i associades	**0**
III. Deutes a curt termini	**10.263**
2. Deutes amb entitats de crèdit	6.881
5. Altres passius financers	3.382
V. Creditors comercials i altres comptes per pagar	**8.510**
1. Proveïdors	5
2. Proveïdors empreses del grup i associades	375
3. Creditors diversos	7.086
4. Personal (remuneracions pendents de pagament)	360
6. Altres deutes amb les administracions públiques	684
TOTAL A + B + C	**557.842**

Als efectes de l'obligació que s'estableix en l'article 35.6 del Codi de Comerç i als efectes derivats de l'aplicació del principi d'uniformitat i del requisit de comparabilitat, els comptes anuals corresponents a l'exercici estudiat es consideren comptes anuals inicials, motiu pel qual no és obligatori que s'hi reflecteixin xifres comparatives. Sense perjudici del que s'ha dit abans, tal com s'estableix en la disposició transitòria quarta del Reial decret 1514/2007, s'inclouen el balanç i el compte de pèrdues i guanys corresponents a l'exercici anterior, aprovats pel corresponent ple de l'entitat. Aquests estats financers es van elaborar d'acord amb les normes establertes en el Reial decret 1643/1990, de 20 de novembre- PGC 1990.

Balanç de situació amb data de 31 de desembre de 2019

(en milers d'euros)

Actiu	
A—ACTIU NO CORRENT	
I. Immobilitzat immaterial	**75.948**
2. Concessions	6.096
5. Aplicacions informàtiques	107
6. Drets de traspàs	69.745
II. Immobilitzat material	**13.528**
1. Terrenys i construccions	10.008
2. Instal·lacions tècniques i altre immobilitzat material	3.520
III. Inversions immobiliàries	**272.367**
1. Terrenys	108.775
2. Construccions	163.592
IV. Inversions d'empreses del grup i associades a llarg termini	**6.525**
1. Instruments de patrimoni	6.525
V. Inversions financeres a llarg termini	**3.752**
1. Instruments de patrimoni	443
2. Crèdits a tercers	1.390
5. Altres actius financers	1.919
B—ACTIU CORRENT	
II. Existències	**138.202**
2. Comercials	
4. Productes en curs i semiacabats	138.202
III. Deutors comercials i altres comptes per cobrar	**3.039**
1. Clients per vendes i prestacions de serveis	1.663
2. Clients, empreses del grup i associades	0
3. Deutors diversos	1.362
4. Personal	14
5. Altres crèdits amb les administracions públiques	
IV. Periodificacions a curt termini	**46**
V. Inversions financeres a curt termini	**934**
1. Valors representatius de deute	0
2. Crèdits a empreses	489
5. Altres actius financers	445
VII. Efectiu i altres actius líquids	**49.257**
1. Tresoreria i altres actius líquids	49.257
TOTAL A + B	**563.598**

Passiu	
A—PATRIMONI NET	**455.792**
A-1 Fons propis	
I. Fons propis acumulats	
1. Fons propis acumulats al començament de l'exercici	438.158
VII. Excedent de l'exercici	**14.156**
A-2 Ajustos per canvi de valor	**–88**
II. Operacions de cobertura	–88
A-3 Subvencions, donacions i llegats rebuts	**3.566**
B—PATRIMONI NO CORRENT	**83.931**
4. Altres previsions	**0**
II. Deutes a llarg termini	**44.463**
2. Deutes amb entitats de crèdit	19.118
4. Derivats	855
5. Altres passius financers	24.290
V. Periodificacions a llarg termini	**39.468**
C—PATRIMONI CORRENT	**23.875**
II. Deutes amb empreses del grup i associades	**0**
III. Deutes a curt termini	**7.297**
2. Deutes amb entitats de crèdit	5.238
5. Altres passius financers	2.059
V. Creditors comercials i altres comptes per pagar	**16.578**
1. Proveïdors	5
2. Proveïdors empreses del grup i associades	500
3. Creditors diversos	13.605
4. Personal (remuneracions pendents de pagament)	1.716
6. Altres deutes amb les administracions públiques	752
TOTAL A + B + C	**563.598**

Als efectes de l'obligació que s'estableix en l'article 35.6 del Codi de Comerç i als efectes derivats de l'aplicació del principi d'uniformitat i del requisit de comparabilitat, els comptes anuals corresponents a l'exercici estudiat es consideren comptes anuals inicials, motiu pel qual no és obligatori que s'hi reflecteixin xifres comparatives. Sense perjudici del que s'ha dit abans, tal com s'estableix en la disposició transitòria quarta del Reial decret 1514/2007, s'inclouen el balanç i el compte de pèrdues i guanys corresponents a l'exercici anterior, aprovats pel corresponent ple de l'entitat. Aquests estats financers es van elaborar d'acord amb les normes establertes en el Reial decret 1643/1990, de 20 de novembre- PGC 1990.

Exercici financer

Compte de pèrdues i guanys 2018*

(en milers d'euros)

A) OPERACIONS CONTINUADES	
1. Imports nets de la xifra de negoci	**52.129**
a) Vendes	52.070
b) Prestacions de serveis	59
3. Var. d'existències de prod. acabats i en curs	**7.350**
4. Aprovisionaments	**−4.024**
a) Treballs fets per altres empreses	−6.993
d) Deteriorament de mercaderies, mat. primeres i altres mat. cons.	2.969
5. Altres ingressos d'explotació	**6.738**
a) Ingressos accessoris i altres de gestió corrent	6.738
6. Despeses de personal	**−6.142**
a) Sous, salaris i assimilats	−4.558
b) Càrregues socials	−1.584
c) Provisions	0
7. Altres despeses d'explotació	**−21.151**
a) Serveis exteriors	−12.777
b) Tributs	−8.175
c) Pèrdues, deteriorament i var. de prov. per operac. comerc.	−199
8. Amortització de l'immobilitzat	**−16.047**
9. Imputació subv. immobilitzat no financ. i altres	**148**
11. Deteriorament i res. per alienacions de l'immob.	**0**
a) Deterioraments i pèrdues	0
b) Resultats per alienacions i altres	0
13. Altres resultats	
A.1) Resultat d'explotació	**19.001**
14. Ingressos financers	**8.792**
a) De participacions en instruments de patrimoni a) En tercers	259
b) De valors negociables i altres instruments financers a) De tercers	80
c) Deteriorament i alienació d'instruments financers	8.453
15. Despeses financeres	**−2.187**
b) Per deutes amb tercers	−1.819
16. Var. de valor raonable en instr. financers	
b) Per deutes amb tercers	−368
A.2) Resultat financer	**6.605**
A.3) Resultat abans d'impostos	**26.606**
A.4) Res. de l'exercici procedent oper. continuades	**25.606**
A.5) Resultat de l'exercici	**25.606**

* Corresponent a l'exercici anual acabat el 31 de desembre de 2018.

Compte de pèrdues i guanys 2019*

(en milers d'euros)

A) OPERACIONS CONTINUADES	
1. Imports nets de la xifra de negoci	**55.512**
a) Vendes	55.453
b) Prestacions de serveis	59
3. Var. d'existències de prod. acabats i en curs	**21.482**
4. Aprovisionaments	**−20.182**
a) Consum de mercaderies	−723
a) Treballs fets per altres empreses	−20.973
d) Deteriorament de mercaderies, mat. primeres i altres mat. cons.	1.514
5. Altres ingressos d'explotació	**7.269**
a) Ingressos accessoris i altres de gestió corrent.	7.269
6. Despeses de personal	**−8.443**
a) Sous, salaris i assimilats	−6.865
b) Càrregues socials	−1.578
c) Provisions	0
7. Altres despeses d'explotació	**−23.967**
a) Serveis exteriors	−15.582
b) Tributs	−8.026
c) Pèrdues, deteriorament i var. de prov. per operac. comerc.	−359
8. Amortització de l'immobilitzat	**−17.086**
9. Imputació subv. immobilitzat no financ. i altres	**402**
11. Deteriorament i res. per alienacions de l'immob.	**0**
a) Deterioraments i pèrdues	0
b) Resultats per alienacions i altres	0
13. Altres resultats	
A.1) Resultat d'explotació	**14.987**
14. Ingressos financers	**295**
a) De participacions en instruments de patrimoni a) En tercers	0
b) De valors negociables i altres instruments financers a) De tercers	100
c) Deteriorament i alienació d'instruments financers	195
15. Despeses financeres	**−1.126**
b) Per deutes amb tercers	−967
16. Var. de valor raonable en instr. financers	
b) Per deutes amb tercers	−159
A.2) Resultat financer	**−831**
A.3) Resultat abans d'impostos	**14.156**
A.4) Res. de l'exercici procedent oper. continuades	**14.156**
A.5) Resultat de l'exercici	**14.156**

* Corresponent a l'exercici anual acabat el 31 de desembre de 2019.

Evolució principals magnituds [1]

	Exercici 2018	Exercici 2019	Exercici 2018/2019
Ingressos nets de la xifra de negoci	**52.129**	**55.512**	**6,49 %**
Excedent net de l'exercici	**25.606**	**14.156**	**−44.72 %**
Fons propis	**438.158**	**452.314**	**3,23 %**
Flux d'efectiu d'operacions corrents [2]	**14.044**	**−11.261**	**−180,18 %**
Excedent net de l'exercici / fons propis	**5,84 %**	**3,13 %**	**N/A**

1. Xifres econòmiques expressades en milers d'euros.
2. Xifres sense tenir en compte el deute financer ni els compromisos futurs.

Amb l'aplicació del nou pla comptable, els conceptes dels ingressos d'explotació han variat. S'ha mirat d'adaptar-lo als nous conceptes d'import net de la xifra de negoci.

Resum dels principals indicadors de gestió del període 2016-2019 [1]

	Ingressos nets de la xifra de negoci	Excedent net de l'exercici	Fons propis	Excedent net de l'exercici / fons propis
2016	**45.752**	**8.307**	**380.857**	**2,18 %**
2017	**49.669**	**31.695**	**412.552**	**7,68 %**
2018	**52.129**	**25.606**	**438.158**	**5,84 %**
2019	**55.512**	**14.156**	**452.314**	**3,13 %**

1. Xifres econòmiques expressades en milers d'euros.

Amb l'aplicació del nou pla comptable, els conceptes dels ingressos d'explotació han variat. S'ha mirat d'adaptar-lo als nous conceptes d'import net de la xifra de negoci.

Empreses clients

NEXUS I

5FE S.L.
ACE ASESORES INMOBILIARIOS
B.S.C.
CSUC
FUNDACIÓ I2CAT
INSTITUT ESTUDIS ESPACIALS CAT. (IEEC)
NETQUEST IBERIA/SOLUCIONES NETQUEST S.A.
SPIRANGLE SL
U. P. C. NET

NEXUS II

BARCELONA SUPERCOMPUTING CENTER
EASY TECH
KYCINNOENERGY
MACAYA CONSULTING
NOSTRUM DISCOVERY
SAPTOOLS
SOCIOHABITAT
UPC

ZEPI

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA
AGUNSA EUROPA
BARCELONA REGIONAL
BLAS DE LEZO
EL KESITO
EUROCOMBI 2003, S.A.
IERMB
LAST MILE COURIER
LGC BADALONA TRANSPORTES
LOGIC PORT
OESIA NETWORKS
SEND URGENTES DEL VALLÉS
SILE CUSTOMS BROKERS
SMART LOGISTICS
TRANSPORTS DE BARCELONA, S.A.
VUELING
WILHELMSEN
WILO IBERICA

EL PLA

AJUNTAMENT DE SANT FELIU
ANGEL MANUEL OLIVERA
ARESTANT S.A
CORREOS
EUROTROD IBERIA
GRUP MAS CONSTRUCTORS
IMS HYDRO S.L.U
JULIAN GUMA SL (RESTAURANTE JULIANS)
LIMA CORPORATE
PIMEC
PROFINSA
SELECTANCE AREA SL
SIQ ESLOVENIA
TRANSPORTES Y LOGÍSTICA A. PÉREZ COLMENAR
WE PRINT-CALEIDOSCOPI
ZERTIA TELECOMUNICACIONS

LA FERRERIA

BANC SABADELL
BODEGAS BELUGA
CORREOS
EL RACÓ DE LA FERRERIA
GLOBAL ANDAMIOS Y ESTRUCTURAS
KAESER COMPRESORES, S.L.
LEZABAL SL
MALUKA
PIMOTEC AUTOMOTIVE CAR GROUP
PÓSTIGO OBRAS Y SERVICIOS
POVAL TRANS
POWER ELECTRONIC (1Y2)
TELEMEDICAL SALUD SL.,
TRAZOS Y TENDENCIAS

MEDIA TIC

ARGHOS
BARCELONA ACTIVA
BARCELONA ACTIVA--CIBERNARIUM
BARCELONA ACTIVA-COMPRAS I MEDIATIC
BARCELONA ACTIVA-MEDIATIC
CURSOS INTENSIVOS MIR ASTURIAS
DELOITTE
FUNDACIO BARCELONA MOBILE WORLD CAPITAL
RMIT
SELLBYTEL
SOFTONIC
THOUGHT WORKS

EUREKA

FUNDACIO PARC DE RECERCA DE LA UAB

BP

AMB (AREA METROPOLITANA DE BARCELONA)
ASSOC. AMPUTATS ST. JORDI
ASSOC. CAT. DE VICT, TERR.
COCEMFE
NATURA I SALUT
SERCOL (RESTAURANTE LA ZONA)

DOLORS ALEU

CCIC
JOSE MESTRE CARCERENY
JOSEP MOR, S.L
NOROMAS

Empreses clients

POLÍGON DE LA ZONA FRANCA

AB BARCELONA
ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS
AKZO NOBEL CAR REFINISHES
ANFETRANS
APA PROCESSING
ARCELORMITTAL CASISA
AUTOCARES MOLIST
AUTOESCUELA ZONA FRANCA
AUTOMOCIÓN 2000
AUTORIDAD PORTUARIA DE BARCELONA
BANC SABADELL
BASF ESPAÑOLA
BERGE
CAILÀ & PARÉS
CATALANA DEL BUTANO
CENTRE DE TRIATGE DE BARCELONA
CESPA
CESPA GR
CILSA
CITESA
CONSUM C COOPV
COPLOSA
CORPORACION INMOBILIARIA IBERICA
COVESTRO
CREA IMPRESIONES DE CATALUNYA
CROMOGENIA UNITS
DEPOT ZONA FRANCA
DISET
DISTRICENTER
DUSCHOLUX IBERICA
ECOBENZ AUTOESTACION
ELIS MANOMATICS
ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA
EPPATRANS
ERSHIP SA
ESTACIÓ SERVEI CARRER 3
FEDERAL MOGUL FRICTION PRODUCTS BARCELONA
FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS
FRESAL
FRIGORIFICOS COLLBATALLE
FUNDACIÓ PRIVADA DAU
GARCIMAR
GAS BARCELONA
GEP PORT BARCELONA LOGISTICS
GESTAMP ESMAR
GESTIO DE RESIDUS
GOODMAN
GRUAS JJ
GUT METAL
HANSON HISPANIA
HERMANOS FERNANDEZ LOPEZ
HERMES LOGISTICA ACCIONA
IBERCONDAL ADUANAS PUJOL RUBIO
IBERSTORAGE
INDICE
INICIATIVAS LOGÍSTICAS
INNOSPEC PERFORMANCE CHEMICALS SPAIN
INOXCENTER
IVECO AUTO DISTRIBUCIÓN
JSV LOGISTIC
KAMPINAS CALIDAD PASCUAL
KOP LOGISTIC JARDINOVA
KVERNELAND GROUP IBERICA
LAFARGE ARIDOS Y HORMIGONES
LOGISTICS ADVISORS
MAKRO AUTOSERVICIO MAYORISTA
MANTENIMIENTO Y MONTAJES INDUSTRIALES
MARFINA IMMOBLES
MARINA BCN DISTRIBUCIONES
MARITIMA DE CONTROL DE CONTAINERS
MOLENBERGNATIE ESPAÑA
MUTUA UNIVERSAL
MUTUAL MIDAT CYCLOPS
NEUMATICOS SOLEDAD
NISSAN MOTOR IBERICA
PALMATRANS
PETRONIEVES
PLACAS DE PIEZAS Y COMPONENTES DE RECAMBIO
PRAXAIR ESPAÑA
PROMOTORA MEDITERRANEA 2 PROMSA
QUALITY ESPRESSO
QUIMIDROGA
RECICLATGE VERD
RECOMAR
RENAULT TRUCKS CENTER
SACEXPRESS
SA DISTRIBUIDORA DE EDICIONES
SAICA NATUR
SANZENT
SCHENKER LOGITICS
SEAT
SERRA SOLDADURA
SERTRANS CATALUNYA
SERVICIOS LOGISTICOS DEL PRAT
TALLERES AUTOLICA
TASMAR
TCS TRANS
TECNOTRANS BONFIGLIOLI
TEJIDOS SIVILA
THYSSENKRUPP STAINLESS IBERICA
TRANSPORTES CARGUA
TRANSPORTES Y NAVEGACION RAMIREZ HNOS
TRANSPORTS METROPOLITANS DE BARCELONA
TURCO ESPAÑOLA
VAPORES SUARDIAZ MEDITERRANEO
VEINSUR
VIDRIERIA ROVIRA
VIORVI
VOPI 4
WANNER TECHNICAL INSULATION
WT GRUPESA LOGISTICA
ZONA FRANCA ALARI SEPAUTO

ZONA FRANCA ADUANERA

B.I.T.
ADUATOP
AEAT
AGP ARDID, S.L.
BANC DE SABADELL
BARCELONA INTERN. OF PROVISIONS, S.L.
BB Y R CONSULTORES, S.A.
CARGO FLORES, S.A.
CARGOJET, S.A.
CELMAR ALMACÉN, S.L.
COPRODIM, S.L.
FORWARDING FORBES AIR & SEA, S.L.
FROM-TO, S.L.
GÓKBORA TTES. INTERNACIONAL, S.L.
GRUPO OSCANOA, S.L.
ILLAEXPORT, S.A.
LANDTRANS, S.A.
MACBA (FUNDACIÓ + CONSORCI)
METALES Y ROCAS BARCELONA 2011
MOROCO 2009, S.L.
MULTITRANSPORTS LOGÍSTICS S.L.
PARLAMENT CATALUNYA
PECES CONSULTORA
RAMÍREZ DOLZ BARCELONA, S.L.
RESTAURANTE ADUANA. FULE ZHOU
SANER TRANSPORTES INTERNACIONALES
TRANSPORTES RIVERO, SL
TRANSTEUS, S.L.
TTES. RICARDO MARTÍNEZ
TTES. S. Y D. ARIAS S.L.
VEIRAT COVER-TRANS, S.L.

EL CONSORCI DE LA ZONA FRANCA DE BARCELONA
Av. del Parc Logístic, 2-10
Polígono industrial de la Zona Franca
08040 Barcelona
Tel.: 00 34 93 263 81 11
www.zfbarcelona.es
czfb@elconsorci.es

CONSORCI ZF INTERNACIONAL, SAU
Av. del Parc Logístic, 2-10
Polígono industrial de la Zona Franca
08040 Barcelona
Tel.: 00 34 93 263 81 50

SIL - FERIA INTERNACIONAL DE LA LOGÍSTICA, TRANSPORTE, INTRALOGÍSTICA Y SUPPLY CHAIN
www.silbcn.com
silbcn@zfbarcelona.es

BMP - FERIA INTERNACIONAL DEL REAL ESTATE BARCELONA MEETING POINT
www.bmpsa.com
bmp@zfbarcelona.es

EDELIVERY BARCELONA EXPO & CONGRESS – FERIA INTERNACIONAL DE LA ENTREGA Y LA ÚLTIMA MILLA EN EL ECOMMERCE
www.edeliverybarcelona.com
info@edeliverybarcelona.com

3DFACTORY INCUBATOR – PRIMERA INCUBADORA EUROPEA DE IMPRESIÓN 3D
www.dfactorybcn.org/
info@dfactorybcn.org

DISSENY GRÀFIC
Prodigioso Volcán
www.prodigiosovolcan.com

FOTOGRAFIES
Ajuntament de Barcelona
Arxiu del Consorci
Francisco Urrutia
Institut Cartogràfic de Catalunya
www.shutterstock.com

DIPÒSIT LEGAL
B.16533-1995

FSC



+Info